



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2018/4114-4 (2018)

Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila

Tel.: (06-1) 459-7777

Fax: (06-1) 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

Melléklet: Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal** (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 21-07463-1-003-00-05 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszere vonatkozóan VKEFFO_2017/10435-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Mérk Tiborszállás Vállaj	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás	MRK-SZV	1084	21-07463-1-003-00-05	2031. március 31.

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Mérg Nagyközség Önkormányzata Vállaj Község Önkormányzata Tiborszállás Község Önkormányzata	közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás	bérleti- üzemeltetési	2031. március 31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók száma (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

V. A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO_2017/10435-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018. szeptember 13. napján benyújtott kérelmében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 21-07463-1-003-00-05 azonosító kóddal rendelkező, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezte.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást*”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „*A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.*”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanságáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „*A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.*”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.

A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelte az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás
Víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása		Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részesedése		Mérk Nagyközség Önkormányzata (47,26 %) Vállaj Község Önkormányzata (28,74 %) Tiborszállás Község Önkormányzata (24,5 %)
Ellátásért felelősök neve		Mérk Nagyközség Önkormányzata Vállaj Község Önkormányzata Tiborszállás Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Mérk Nagyközség Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Hivatali kapu azonosító: 403399795 | (1 pld. elektronikus úton +
jóváhagyott melléklet) |
| 2. | Mérek Nagyközség Önkormányzata, mint az ellátásért felelősök
képviselője
Hivatali kapu azonosító : 253136952 | (1 pld. elektronikus úton +
jóváhagyott melléklet) |
| 3. | Hivatal – Irattár | (1 pld.) |



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

1. számú melléklet a VKEFFO_2018/4114-4 (2018) iktatási számú határozathoz

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Mérek Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 4352 Mérek, Hunyadi u. 45.; adószáma: 15732516-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15404950; képviselőjében eljár: Müller Istvánné polgármester),

Vállaj Község Önkormányzata (székhely: 4351 Vállaj, Szabadság tér 6.; adószáma: 15735131-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15443209; képviselőjében eljár: Vilmos István polgármester),

Tiborszállás Község Önkormányzata (székhely: 4353 Tiborszállás, Dózsa u. 17.; adószáma: 15735124-2-15; bankszámlaszáma: 68000316-10001806; képviselőjében eljár: Tulbura Gábor polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.
2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevők által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.
Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.
3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.
4. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.



1 / 13



5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi az 1-2. számú mellékletekben részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2016. április 1. napjától 2031. március 31. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú mellékletként, rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.



1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre történő átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2016. április 1. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A jelen szerződés tárgyát képező vízi közmű elemek éves bérleti díja –a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a vízi-közművek tárgyévre eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3. pontjában írt aktivált érték megállapított vagyoneérték.

A jelen bérleti szerződés alapján fizetett bérleti díj összege nem lehet magasabb, mint az Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által elismert és a Miniszter által megállapított szolgáltatási díjba foglalt mérték.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghátralék alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszer független víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy Átadó dördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő benyújtási feladatainak maradéktalan



teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz az Átvevő javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad Átadónak.

5. Az Átvevő legkésőbb a tárgyévet megelőző év június 15. napjáig tájékoztatni köteles az Átadót a közművek általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egy éven belül szükségesség váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában az átvevő az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Átadó közművagyron gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok
Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése.



- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen kötelesek egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét kötelesek biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek Átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonszolgáltatásáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevők általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bekezdésében meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani.



- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel.
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjeszheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.



3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó használati díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei



- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevétele is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevők úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő felelősségi körében a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,



- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás lefolytatását a bíróság elrendeli,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagy non belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadják az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.



3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után – Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken – az uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával – megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyron visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Mérek Nagyközség Önkormányzata: 14,26 %

Vállaj Község Önkormányzata: 28,24 %

Tiborszállás Község Önkormányzata: 24,5 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában ..ME'RK..... Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő szennyvízközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.



4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közműekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.

10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kíséreni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.



VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadó részéről: Müller Istvánné Polgármester, e-mail cím: hivatal.merk@gmail.com; tel: 06/44/554054

- az Átvevő részéről: Kantár József Keleti Régió főmérnök; e-mail cím: kantar.jozsef@trvzrt.hu; tel: +36-70/319-3191

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződésmódosítás az aláírása napján lép hatályba.



8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Mérk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 85./2018. (III.30.) sz., Vállaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 52./2018. (III.30.) sz., Tiborszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 72./2018. (III.30.) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Mérk, 2018.07.30.

Kelt.: Vállaj, 2018.08.31

Mérk Nagyközség Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Vállaj Község Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Müller Istvánné
polgármester

Vilmos István
polgármester

Kelt, Tiborszállás, 2018.08.31

Kelt, Szolnok, 2018.09.07

Tiborszállás Község Önkormányzata

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Átvevő **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
6000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

Tulbura Gábor
polgármester

Bakondi György Patrik
vezérigazgató

1. számú melléklet

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 21-07463-1-003-00-05

Mérek Szennyvíztisztító telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsökkenési leírási kulcs
Mérek	Műtárgyak, felépítmények		170 388 396			
Mérek	Biológiai tisztítás, iszapkezelés, szociális rész					
Mérek	Kerítés és bejárati kapu		2 739 536			
Mérek	Belső közmű, szennyvízvezeték, ivóvízvezeték		2 015 180			
Mérek	Telepen belüli út, járda és betonfelületek		7 697 697			
Mérek	Telephez vezető bekötő út		13 868 067			
Mérek	Rácszemét konténer 5 m3 + konténermozgató csillekocsi		1 060 617			
Mérek	Bilfinger Top 315 gépi rács és homokfogó		32 874 011			
Mérek	Izapvíztelenítő gép + tartozékok, flokkulátor,		24 281 843			
Mérek	víztelenített iszap konténer 5 m3 + konténermozgató csillekocsi		860 420			



Mérek	SANITAIRE finomburoékos levegőztető rendszer Saniter levegőztető elemek + vezetékek Flygt saniter össz: 496+108 db (levegőztető 4*126 + 3*36 db)	13 211 211			
Mérek	1 m3-es vassó tartály kármentővel	100 752			
Mérek	1 m3-es hypó tároló tartály kármentővel	100 752			
Mérek	Adagoló vezeték PE 12x9 mm 25 m; Nyomóvezeték PVC 12x6 5 m	46 013			
Mérek	Gyengeáram (PLC vezérlő szekrény, vezérlő program, felügyeleti program, adatátvitel, jelátviteli kábelek, szv. mennyiség mérő, számítógép)	24 364 435			
Mérek	Erősáram (főelosztó, épület világítás, fűtés, térvilágítás, külső elosztó, erőátviteli kábelek aggregátor csatlakozás)	25 852 988			
Mérek	Agregátor	4 259 505			
Mérek	Mérek szennyvíztisztító telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:	323 721 423	-	-	-

Mérek szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Mérk	Gravitációs esatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerincatorna (13104,50 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (7554,40 fm)		581 824 328			
Mérk	Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D160 KPE nyomóvezeték (3278,00 fm) - D125 KPE nyomóvezeték (1831,00 fm) - D110 KPE nyomóvezeték (854,39 fm) - D90 KPE nyomóvezeték (2188,20 fm) - D63 KPE nyomóvezeték (1418,31 fm)		54 200 874			

Mérk	<p>Hunyadi János utcai 1.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		25 317 580			
Mérk	<p>Kinizsi Pál utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		10 537 119			

Mérk	<p>Béke utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		8 209 100		
Mérk	<p>Béke utcai 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6 841 931		

Mérk	<p>Kiss József utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		5 696 185			
Mérk	<p>Bem József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6 158 409			

Mérk	<p>Bem József utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6 595 641		
Mérk	<p>Kiss József utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		6 772 380		



Mérk	<p>Wesselényi Miklós-Toldi Miklós utcai 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		9 290 883			
Mérk	<p>Hunyadi János utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		5 788 184			



Mérek	<p>Árpád utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	5 850 705			
Mérek	<p>Vasvári Pál utcai 12.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	9 423 317			
Mérek szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:		742 506 635			



Vállaj szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs
Vállaj	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerincsatorna (8320,73 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (3956,32 fm)		301 426 876			
Vállaj	Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D90 KPE nyomóvezeték (563,23 fm) - D63 KPE nyomóvezeték (2325,87 fm)		58 770 257			

Vállaj	<p>Átemelők Kraszna utcai 1.sz. települési végátemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	12958044			
Vállaj	<p>Kossuth utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	7529305,8			



Vállaj	<p>Arany utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	7613997			
Vállaj	<p>Jókai utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	6736095			

rszálás



Vállaj	<p>Kádár József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	6736095			
Vállaj	<p>Béke utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 	7463997			

Vállaj	Rákóczi utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)	6736095			
Vállaj	Kádár közti 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)	7463997			



Vállaj	Hajnal utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)	6636095			
Vállaj	Dózsa utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db) - kerítés (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)	6636095			
Vállaj szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:		436 706 949			

Tiborszállás szennyvízhálózat



Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesítkezési leírási kulcs
Tiborszállás	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (6000,90 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (3601,89 fm)		216 692 472			
Tiborszállás	Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D125 PE nyomóvezeték (3933,00 fm) - D90 PE nyomóvezeték (816,50 fm) - D63 PE nyomóvezeték (890,00 fm)		97 827 095			
Tiborszállás	Átemelők Névtelen utcai 1.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)		13 084 293			



Tiborszállás	<p>Béke utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		10 726 264			
Tiborszállás	<p>Arany János utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db) 		8 384 129			



Tiborszállás	Külterületi 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db) - zúzottkő burkolat (1 db) - kerítés (1 db) - térvilágítás (1 db) - átemelő gépészet (1 db) - biofilter (1 db) - átemelő elektromos szerelés (1 db) - irányítástechnikai berendezés (1 db)	8 384 129		
Tiborszállás szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:		355 098 382		

Kelt:.....*Mérek*....., 2018. *07.30*.....
Szolnok, 2018.09.07.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
200 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

Tiszamenti Regionális Vízművek 7.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

képviselőtében eljár:
Bakondi György Patrik
Vezérigazgató



Mérk Nagyközség Onkormányzata
képviselőtében eljár

Müller Istváné
Polgármester



Vállaj Község Önkormányzata

képviselőtestületének eljárási szabályzata

Vilmos István

Polgármester



Tiborszállás Község Önkormányzata

képviselőtestületének eljárási szabályzata

Tulbura Gábor

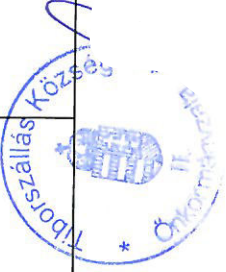
Polgármester

2. számú melléklet

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 21-07463-1-003-00-05

Mérek szennyvíztisztító telep

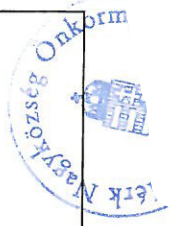
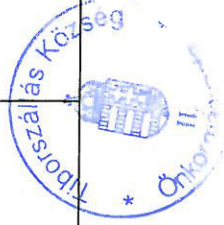
Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Mérek	Flygt SR 4610.410 búvárkeverő		2 370 699			
Mérek	Flygt SR 4640.412 búvárkeverők		6 244 645			
Mérek	AERZEN GM3S légfűvő		5 224 467			
Mérek	AERZEN GM4S légfűvő		11 174 628			
Mérek	Atlas Copco kompresszor		1 022 281			
Mérek	GALA vas-só adagoló szivattyú		966 277			
Mérek	GALA hypo adagoló szivattyú		483 138			
Mérek	Flygt 3102.160 puffer átemelő szivattyú		1 758 618			
Mérek	Flygt 3085.160 iszap átemelő szivattyú		867 151			
Mérek	Flygt 3085.183 belső átemelő szivattyú		781 351			
Mérek	Flygt 3085.160 belső átemelő szivattyú		870 057			
Mérek	Flygt 3085.160 tisztított szennyvíz átemelő szivattyú		896 876			
Mérek	Flygt 3068.180 folyékony fogadó, csurgalék átemelő szivattyú		991 726			



Mérek	Siemens FM MAG5000 szennyvíz mennyiség mérő		552 158			
Mérek szennyvíztisztító telep rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen:			34 204 073			

Mérek szennyvízhálózat

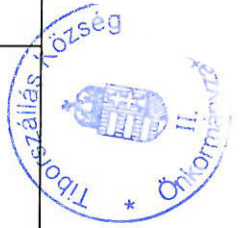
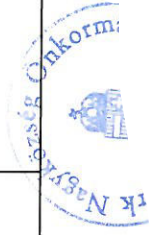
Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsökkenési leírási kulcs
Mérek	Flygt NP3153.181SH273 szennyvízszivattyú (Hunyadi János utcai 1.sz. áttemelő)		2 009 088			
Mérek	Flygt NP 3085.160 SH 253szennyvízszivattyú (Kinizsi Pál utcai 2.sz. áttemelő)		2 122 445			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 230szennyvízszivattyú (Béke utcai 3.sz. áttemelő)		886 483			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Béke utcai 4.sz. áttemelő)		801 792			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Kiss József utcai 5.sz. áttemelő)		400 896			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Bem József utcai 6.sz. áttemelő)		400 896			
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Bem József utcai 7.sz. áttemelő)		801 792			



Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Kiss József utcai .sz. átemelő)				801 792		
Mérek	Flygt DP3057.181MT232 szennyvízszivattyú (Wesselényi Miklós-Toldi Miklós utcai 9.sz. átemelő)				318 720		
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Hunyadi János utcai 10.sz. átemelő)				400 896		
Mérek	Flygt DP 3057.181 MT 232szennyvízszivattyú (Árpád utcai 11.sz. átemelő)				400 896		
Mérek	Flygt CP3057.181HT260 szennyvízszivattyú (Vasvári Pál utcai 12.sz. átemelő)				383 232		
Mérek szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen:					9 728 928		

Vállaj szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Vállaj	Flygt NP 3085.160 MT 460 szennyvízszivattyú (Kraszna utcai 1.sz. települési végátemelő)		2 512 656			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 230 szennyvízszivattyú (Kossuth utcai 2.sz. átemelő)		886 483			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Arany utcai 3.sz. átemelő)		801 792			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Jókai utcai 5.sz. átemelő)		400 896			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Kádár József utcai 6.sz. átemelő)		400 896			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Béke utcai 7.sz. átemelő)		801 792			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Rákóczi utcai 8.sz. átemelő)		400 896			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Kádár közti 9.sz. átemelő)		801 792			



Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Hajnal utcai 10.sz. átemelő)		400 896			
Vállaj	Flygt DP 3057.181 MT 232 szennyvízszivattyú (Dózsa utcai 11.sz. átemelő)		400 896			
Vállaj szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen:			7 808 995			

Tiborszállás szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Tiborszállás	Flygt NP3153.181SH273 szennyvízszivattyú (Névtelen utcai 1.sz. átemelő)		2 009 088			
Tiborszállás	Flygt NP3085.160SH253 szennyvízszivattyú (Béke utcai 2.sz. átemelő)		768 768			
Tiborszállás	Flygt DP3057.181MT232 szennyvízszivattyú (Arany János utcai 3.sz. átemelő)		159 360			
Tiborszállás	Flygt CP3057.181HT262 szennyvízszivattyú (Küiterületi 4.sz. átemelő)		166 272			
Tiborszállás szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			3 103 488			



Állapotfelmérés, folyamatleírás

Készült: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Mérek Nagyközség Önkormányzata képviselőjében:
Müller Istvánné polgármester

Vállaj Község Önkormányzata képviselőjében:
Vilmos István polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében:
Tulbura Gábor polgármester

Átvevő részéről:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Bakondi György Patrik

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú melléklet képzí.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1.	Műtárgyak, felépítmények Biológiai tisztítás, iszapkezelés, szociális rész	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
2.	Kerítés és bejárati kapu	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
3.	Belső közmű, szennyvízvezeték, ivóvízvezeték	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
4.	Telepen belüli út, járda és betonfelületek	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
5.	Telephez vezető bekötő út	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
6.	Rácsszemét konténer 5 m3 + konténermozgató csillekocsi	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
7.	Bilfinger Top 315 gépi rács és homokfogó	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
8.	Izapvíztelenítő gép + tartozékok, flokulátor,	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
9.	vízletenített iszap konténer 5 m3 + konténermozgató csillekocsi SANIT/AIRE finombuborékos levegőztető rendszer Saniter levegőztető elemek + vezetékek Fiygt saniter össz: 496+108 db (levegőztetők 4*126 + 3*36 db)	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
11.	1 m3-es vassó tartály kármentővel	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
12.	1 m3-es hypó lároló tartály kármentővel	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
13.	Adagoló vezetékek PE 12x9 mm 25 m; Nyomóvezeték PVC 12x6 5 m	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
14.	Gyengeáram (PLC vezérlő szekrény, vezérlő program, felügyeleti program, adatátviteli, jelátviteli kábelek, szv. mennyiség mérő, számítógép)	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel
15.	Erősáram (főelosztó, épület világítás, fűtés, tervvilágítás, külső elosztó, erőátviteli kábelek aggregátor csatlakozás)	Mérik	jó	rendszeres karbantartási igényel

16.	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (13104,50 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (7554,40 fm)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
17.	Nyomóvezetékek az alábbi elemekből: - D160 KPE nyomóvezeték (3278,00 fm) - D125 KPE nyomóvezeték (1831,00 fm) - D110 KPE nyomóvezeték (854,39 fm) - D90 KPE nyomóvezeték (2188,20 fm) - D63 KPE nyomóvezeték (1418,31 fm)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
18.	Átemelő Hunyadi János utcai 1.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
19.	Kinizsi Pál utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE - béléssel (1 db)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
20.	Béke utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE - béléssel (1 db)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
21.	Béke utcai 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE - béléssel (1 db)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
22.	Kiss József utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE - béléssel (1 db)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
23.	Bem József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE - béléssel (1 db)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel
24.	Bem József utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE - béléssel (1 db)	Mértk	jó	rendszeres karbantartást igényel

25.	Kiss József utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
26.	Wesselényi Miklós-Toldi Miklós utcai 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
27.	Hunyadi János utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
28.	Arpád utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
29.	Vasvári Pál utcai 12.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Mérik	jó	rendszeres karbantartást igényel
30.	Gravitációs csatorna az alábbi elemekből: - DN200 KG-PVC gravitációs gerinccsatorna (8320,73 fm) - DN160 KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna (3956,32 fm)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
31.	Nyomóvezeték az alábbi elemekből: - D90 KPE nyomóvezeték (563,23 fm) - D63 KPE nyomóvezeték (2325,87 fm)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
32.	Átemelők Kraszna utcai 1.sz. települési végátemelő az alábbi elemekkel: - D=2,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
33.	Kossuth utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel
34.	Arany utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartást igényel

35.	Jókai utcai 5.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartási igényel
36.	Kádár József utcai 6.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartási igényel
37.	Béke utcai 7.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartási igényel
38.	Rákóczi utcai 8.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartási igényel
39.	Kádár közli 9.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartási igényel
40.	Hejnal utcai 10.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - zúzottkő burkolat (1 db) - térvilágítás (1 db)	Vállaj	jó	rendszeres karbantartási igényel
41.	Dózsa utcai 11.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartási igényel
42.	Átemelők Névtelen utcai 1.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,6 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartási igényel
43.	Béke utcai 2.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,4 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartási igényel
44.	Arany János utcai 3.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartási igényel
45.	Külfürdői 4.sz. átemelő az alábbi elemekkel: - D=1,0 m-es átemelő akna ÜPE béléssel (1 db)	Tiborszállás	jó	rendszeres karbantartási igényel

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében.. ~~2018.07.30.~~ ^{2018.09.30.} napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Mérk Község Önkormányzata képviselőjében:**
Müller Istvánné polgármester

Vállaj Község Önkormányzata képviselőjében:
Vilmos István polgármester

Tiborszállás Község Önkormányzata képviselőjében:
Tulbura Gábor polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviseletében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek ~~2018.07.30.~~ ^{2018.09.07. *1} napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között ~~2018.07.30.~~ ^{2018.09.07. *2} napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:



Mérék Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
✉ 4352. Mérék, Hunyadi u. 45.sz.
☎ 44/554-000
Fax: 44-554054
jegyzo@merk.hu

K I V O N A T

Mérék Nagyközség Képviselőtestületének 2018. július 30.-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvéből.

**Mérék Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2018. (VII.30) számú
h a t á r o z a t a**

**A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra
bérleti-üzemeltetési szerződés és megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (közműves szennyvízelvezetés és tisztítás) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést** a szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni, a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében szereplő formában.
Felhatalmazza Müller Istvánné polgármestert a szerződés aláírására.

Müller Istvánné sk
polgármester

k.m.f.

Tóthné Dr. Nagy Anita sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Mérék, 2018. július 30.





V Á L L A J Község
Önkormányzata
4351. Vállaj, Szabadság tér 6.
Tel/fax: /44/ 554-014. 554-040.
E-mail: vallaj@enternet.hu

K I V O N A T

mely készült Vállaj Község Képviselő-testületének
2018. augusztus 28.-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Vállaj Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
52/2018.(VIII.28.)
h a t á r o z a t a**

Bérleti-üzemeltetési szerződés közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásról szóló szerződés megkötése

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező vízi-közművek (közműves szennyvízelvezetés és tisztítás) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést** a szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni, a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében szereplő formában.

Felhatalmazza Vilmos István polgármestert a szerződés aláírására.

kmf.



Tiborszállás Község Önkormányzatának

Képviselő-testülete

4353, Tiborszállás Dózsa u 17.

Tel./Fax: (06) /44/554-025

Email: tszallasph@gmail.com



K I V O N A T

Tiborszállás Község Képviselőtestületének 2018. augusztus 1.-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből:

**Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselőtestületének
72/2018.(VIII. 1.)**

h a t á r o z a t a

**A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra
bérleti-üzemeltetési szerződés és megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület!

Elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (közműves szennyvízelvezetés és tisztítás) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), érdekében **bérleti-üzemeltetési szerződést** a szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval kíván kötni, a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében szereplő formában.

Felhatalmazza Tulbura Gábor polgármestert a szerződés aláírására.

k.m.f

Tulbura Gábor sk.
polgármester

Tóthné dr. Nagy Anita sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Tiborszállás, 2018. augusztus 1.