



*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2018/10069-4 (2018)

**Ügyintéző:** dr. Göbolyös Attila

**Tel.:** (06-1) 459-7777

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Tárgy:** határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

**Melléklet:** Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

### H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.** (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: **Engedélyes**) részére a 11-11925-1-002-00-15 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszere vonatkozóan a VKEFFO\_2018/3579-2 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

#### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Újtikos Tiszagyulaháza	közműves ivóvízellátás	UTK-IV	798	11-11925-1-002-00-15	2033. augusztus 1.

#### II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfeleléség tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Újtikos Község Önkormányzata Tiszagyulaháza Község Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési	2033. augusztus 1.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

### III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

### IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

### V. A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO\_2018/3579-2 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018. október 29. napján benyújtott kérelmében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-11925-1-002-00-15 azonosító kóddal rendelkező, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezte.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást*”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „*A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.*”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanóságáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

A Hivatal az eljárása során megállapította, hogy a Hivatal a VKEFFO\_2018/3579-2 iktatási számú döntésével adott első alkalommal működési engedélyt az Engedélyesnek a víziközmű-rendszerre vonatkozóan 2018. december 31. napjáig, a határozatban foglaltak szerint. Ennek a határozatnak az alapjául szolgáló üzemeltetési szerződésekben az Engedélyes és a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelősök úgy rendelkeztek, hogy az üzemeltetési szerződéseket a működési engedély (tehát a Hivatal VKEFFO\_2018/3579-2 iktatási számú határozatának) jogerőre emelkedésének napját követő hónap első napjától számított, 15 éves határozott időtartamra kötik.

A Hivatal megállapította továbbá azt is, hogy a jelen eljárásban jóváhagyott üzemeltetési szerződésben a Hivatal VKEFFO\_2018/3579-2 iktatási számú határozatával már jóváhagyott üzemeltetési szerződésekkel egyezően állapították meg a szerződő felek az üzemeltetési szerződés időbeli hatályát.

A VKEFFO\_2018/3579-2 iktatási számú határozata 2018. július 16. napján emelkedett jogerőre, amelyre tekintettel a Hivatal a jelen eljárásban jóváhagyott üzemeltetési szerződés II.1.3. pontjában foglaltakra tekintettel a működési jogosultság időbeli hatályát a rendelkező rész I. pontjában foglaltak szerint határozta meg.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.



A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelte az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

Az ügyintézési határidő a Vksztv. 3. § (3) bekezdése alapján 75 nap. Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamokról az Ákr. 50. § (5) bekezdése rendelkezik.

Az ügyintézési határidő tekintetében a Hivatal az alábbiakat állapította meg.

A kérelem elektronikus beérkezésének napja: 2018. október 29.

Az eljárás megindulásának napja: 2018. október 30.

Az ügyintézési határidő lejáratának napja: 2019. január 14.

A fentiek alapján a Hivatal megállapította, hogy az ügyintézési határidőt nem lépte túl.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23.	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részesedése	tulajdonosának	Újtikos Község Önkormányzata (54,4 %) Tiszagyulaháza Község Önkormányzata (45,6 %)
Ellátásért felelősök neve		Újtikos Község Önkormányzata Tiszagyulaháza Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Újtikos Község Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.<br>Hivatali kapu azonosító: 403399795  | (1 pld. elektronikus úton +<br>jövőhagyott melléklet) |
| 2. Újtikos Község Önkormányzata, mint az ellátásért felelősök<br>képviselője<br>Hivatali kapu azonosító : 125212158 | (1 pld. elektronikus úton +<br>jövőhagyott melléklet) |
| 3. Hivatal – Irrattár   | (1 pld.)  |



**Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • [www.mekh.hu](http://www.mekh.hu)

**1. számú melléklet a VKEFFO\_2018/10069-4 (2018) iktatási számú határozathoz**

# BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Újtikos Községi Önkormányzat** (székhely: 4096 Újtikos, Arany János utca 12.; adószáma: 15375414-2-09; statisztikai számjele: 15375414-8411-321-09; bankszámlaszáma: 61200230-10102055; képviselőjében eljár: Takács József polgármester), és **Tiszagyulaháza Község Önkormányzata** (székhely: 4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 73.; adószáma: 15375407-2-09; statisztikai számjele: 15375407-8411-321-09; bankszámlaszáma: 61200230-10106547; képviselőjében eljár: Mikó Zoltán polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

## I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű tőzsrészcse.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.



7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik.

## II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek az Átvevő részére Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély jogerőre emelkedésének napját követő hónap első napjától terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeiket és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: az Átvevő részére a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély jogerőre emelkedésének napját követő hónap első napját követő hónap első napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke

2.1. Az Átadók az 1. sz. mellékletben részletesen megjelölt rendszerfüggő víziközmű-elemeket és a 2. sz. mellékletben megjelölt rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket bérleti díj ellenében adják át üzemeltetésre. A rendszerfüggő és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek bérleti díját jelen szerződésben szabályozzák a felek.

Átadók a rendszerfüggő és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket az Átvevő használatába adják, az Átvevő azokat használatba veszi és a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel üzemelteti. Az Átvevő köteles a rendszerfüggő és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket leltár szerint használatra átvenni, és a jó gazda gondosságával állagukat megőrizni.

A rendszerfüggő és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekre elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenik meg.

2.2. A felek a rendszerfüggő és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek bérleti díját az alábbiak szerint határozzák meg:

A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemek éves bérleti díja – a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően – a víziközművek tárgyévre eső amortizációjának összegével egyezik meg.

Átadók a jelen szerződés aláírásával egy időben nyilatkoznak a szerződés aláírásakor érvényes és hatályos díjak amortizációs tartalmáról.

A bérleti díj a mindenkor hatályos forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a bérleti díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.3. Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

### III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.



2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyónbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,



- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.



Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.



3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 5 m<sup>3</sup>/db/hó átalányt fizetnek Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel. A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

#### IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,



- 1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja
- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
  - b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
  - c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
  - d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.
- 1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:
- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
  - b) a használatba vett vagynon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
  - c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadijából már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

## V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a

települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 7. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 5 m<sup>3</sup>/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

## VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

## VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyon az Átadók közös tulajdonában állnak, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:



Újtikos Község Önkormányzata: 54,4 %

Tiszagyulaháza Község Önkormányzata: 45,6 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Újtikos Község Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyontárgy tekintetében.
3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződészegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.
10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámolt és kitermelt víz mennyiségi adatait.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.
12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi



dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltárelterést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

14. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

## VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtetelekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Takács József polgármester

Mikó Zoltán polgármester

- az Átvevő részéről: Kanyuk János Főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyásának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Újtikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 84./2018. (X.04.) számú, Tiszagyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 39./2018. (X.24.) számú határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata
- 7. számú melléklet: Közkifolyók listája

Kelt: Újtikos, 2018. október 9.

Kelt: Tiszagyulaháza, 2018. október 9.

**Újtikos Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
**képviselőtestületében eljár:**



**Takács József**  
**polgármester**

**Tiszagyulaháza Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
**képviselőtestületében eljár:**



**Mikó Zoltán**  
**polgármester**

Kelt, 2018. 10. 17.

**Tiszamenti Regionális Vízművek**  
**Zártkörűen működő Részvénytársaság**  
**Átvevő**  
**képviselőtestületében eljár:**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Adószám: 11265832-2-16

**Bakondi György Patrik**  
**vezérigazgató**



**Újtikos-Tiszagyulaháza közös ivóvíz ivóvíz vagyon elemek  
Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása**

## Rendszerfüggő víziközmű elemek ivóvíz

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	értéksökkenés	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonosi arány
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű-géház épülete	U0001	1 439 553,00 Ft	784 682,00 Ft	654 871,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizműtelep- II. sz. kút aknával	U0006	162 000,00 Ft	162 000,00 Ft	0,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizműtelep- salakút	U0005	11 340,00 Ft	11 340,00 Ft	0,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Kerítés vízmű körül	U0003	29 700,00 Ft	29 700,00 Ft	0,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizműtelep- II. sz. kút kerítése	U0004	5 400,00 Ft	5 276,00 Ft	124,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- ivóvíztelep- II. sz. kút gépészete	U0007	112 427,00 Ft	101 493,00 Ft	10 934,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- ivóvíztelep- II. sz. kút gépészete	U0008	85 050,00 Ft	85 050,00 Ft	0,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- ivóvíztelep- II. sz. kút gépészete	U0009	85 050,00 Ft	85 050,00 Ft	0,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizműtelep- mélyfúrású kút aknával	U0010	1 137 476,00 Ft	787 292,00 Ft	350 184,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- utcai nyomócső hálózat	U0012	8 920 034,00 Ft	8 344 756,00 Ft	575 278,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- utcai vízhalózat	U0013	10 221,00 Ft	7 912,00 Ft	2 309,00 Ft	3,0%	100%-ban Újtikosé
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- utcai vízhalózat	U0014	16 961,00 Ft	11 562,00 Ft	5 399,00 Ft	3,0%	100%-ban Újtikosé
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- telekhatáron belüli csatornahálózat	U0011	27 000,00 Ft	27 000,00 Ft	0,00 Ft	3,0%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- vizgépészeti	U0049	750 000,00 Ft	750 000,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- víztisztító	U0048	3 668 500,00 Ft	3 668 500,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- nyomólégüst 6300 literes	U0054	15 390,00 Ft	15 390,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- nyomólégüst 6300 literes	U0053	15 390,00 Ft	15 390,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű- szűrőtartály	U0050	45 522,00 Ft	45 522,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
				<b>16 537 014,00 Ft</b>	<b>14 937 915,00 Ft</b>	<b>1 599 099,00 Ft</b>		
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Vizmű gépház		1 338 500 Ft	694 147 Ft	644 353,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Utcái nyomócső		5 983 000 Ft	4 963 879 Ft	1 019 121,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Mélyfúrású kút		1 107 500 Ft	747 212 Ft	360 288,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Ivóvíztelep medence		72 000 Ft	72 000 Ft	0,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Ivóvíztelep medence		25 000 Ft	25 000 Ft	0,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Salak út		10 000 Ft	10 000 Ft	0,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Telekhatáron belüli csatlakozók		23 000 Ft	23 000 Ft	0,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	II. sz. kút gépészeti		96 000 Ft	92 344 Ft	3 656,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	II. sz. kút kerítés		5 000 Ft	4 639 Ft	361,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Utcái nyomócsövek		138 000 Ft	138 000 Ft	0,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Utcái vízhalózat lekölések		2 153 000 Ft	2 153 000 Ft	0,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Utcái vízhalózat		23 000 Ft	3 276 Ft	19 724 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV-11-11925-1-002-00-15	Nefelejcs utcai hálózat		540 000 Ft	418 317 Ft	121 683,00 Ft	2,0%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
				<b>11 586 000,00 Ft</b>	<b>9 416 814,00 Ft</b>	<b>2 169 186,00 Ft</b>		



2. számú melléklet

Újtikos-Tiszagyulaháza közös ivóvíz vagyon elemei  
Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása

Rendszerfüggetlen elemek

Telepítés	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonosi arány
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- K-64-4 búvárszivattyú	Ü0061	19 526,00 Ft	19 526,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- K-64-4 búvárszivattyú	Ü0060	19 526,00 Ft	19 526,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- kompresszor KL.G-7/24/2	Ü0059	11 113,00 Ft	11 113,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- kompresszor KL.G-7/24/2	Ü0058	11 113,00 Ft	11 113,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- TTA42/12 szivattyú	Ü0057	21 600,00 Ft	21 600,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- TTA42/12 szivattyú	Ü0056	21 600,00 Ft	21 600,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- TTA42/12 szivattyú	Ü0055	21 600,00 Ft	21 600,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- R-500/II. zagyszivattyú	Ü0052	16 902,00 Ft	16 902,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- áramfejlesztő ESZD-20	Ü0047	81 298,00 Ft	81 298,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
Újtikos	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízmű- SP10-10 búvárszivattyú tartalék 1 db	Ü0051	11 232,00 Ft	11 232,00 Ft	0,00 Ft	14,5%	Bruttó összeg 51%-nak felel meg
				<b>235 510,00 Ft</b>	<b>235 510,00 Ft</b>	<b>0,00 Ft</b>		

Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Kg kompresszor		9 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Kg kompresszor		9 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Szűrő tartály 1 db		38 778 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	K-64-4 búvárszivattyú		17 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	TT 42-12 cent. Szivattyú		55 200 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	nyomológüst 1 db		26 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	K-64 búvárszivattyú,tartalék		17 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	R 500/II zagyszivattyú		14 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	SP 10-12 búvárszivattyú		10 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	víz tisztító		3 668 500 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Vízgépészlet		750 000 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Áramfejlesztő		112 500 Ft		0 Ft	14,5%	Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	SP-10-10 búvárszivattyú tartalékban						Bruttó összeg 49%-nak felel meg
Tiszagyulaháza	UTK-IV -II-11925-1-002-00-15	Hidrofor 2 db						Bruttó összeg 49%-nak felel meg
				<b>4 726 978 Ft</b>				

2018 OKT. 0 9

Kelt.



Megnevezés	Mennyiség	Állapot	Megjegyzések, szükséges intézkedések
<b>Újtíkos</b>			
Vízmű-géház épülete	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízműtelep- II.sz. kút aknával	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízműtelep- salakút	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Kerítés vízmű körül	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízműtelep- II.sz. kút kerítése	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízműtelep- II. sz. kút gépészete	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- ivóvíztároló medence	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- ivóvíztároló medence	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízműtelep- mélyfúrású kút aknával	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- utcai nyomócső hálózat	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- utcai vízhálózat	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- utcai vízhálózat	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- telekhatáron belüli csatornahálózat	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- vízgépészet	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- vizesztítő	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- nyomólégüst 6300 literes	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- nyomólégüst 6300 literes	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- szűrőtartály	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- K-64-4 búvárszivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- K-64-4 búvárszivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- kompresszor KLG-7/24/2	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- kompresszor KLG-7/24/2	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- TTA42/12 szivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- TTA42/12 szivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- TTA42/12 szivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- nyomólégüst 6300 literes	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- nyomólégüst 6300 literes	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- R-500/II. zagyszivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- SP10-12 búvárszivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- áramfejlesztő ESZD-20	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű- SP10-10 búvárszivattyú tartalék 1 db	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
<b>Tiszagyulaháza</b>			
Vízmű gépház	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Utcái nyomócső	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Mélyfúrású kút	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Ivóvíztároló medence	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Ivóvíztároló medence	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízmű gépház kerítés	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Salak út	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Telekhatáron belüli csatlakozók	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
II. sz. kút gépészet	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
II. sz. kút kerítés	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
II. sz. kút	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Utcái nyomócsövek	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Utcái vízhálózat lekötések	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Nefejeics utcai hálózat	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Klg kompresszor	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Klg kompresszor	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Szűrő tartály 1 db	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
K-64-4 búvárszivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
TT 42-12 cent. Szivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
nyomólégüst 1 db	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
K-64 búvárszivattyú, tartalék	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
R 500/II zagyszivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
SP 10-12 búvárszivattyú	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
víz tisztító	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Vízgépészet	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Áramfejlesztő	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
SP-10-10 búvárszivattyú tartalékban	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Hidrofor 1.	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel
Hidrofor 2.	1	jó	Folyamatos karbantartást igényel

Kelt: Újtíkos, 2018. október 9.



Tiszagyulaháza, 2018. október 9.





## BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében.

**Jelen vannak:**

Átadók részéről: **Újtikos Községi Önkormányzata**  
képviselésében eljár: Takács József polgármester  
**Tiszagyulaháza Község Önkormányzata**  
képviselésében eljár: Mikó Zoltán polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
képviselésében: Bakondi György Patrik vezérigazgató

A felek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély jogerőre emelkedésének napját követő hónap első napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2018. 10. 17. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 4. számú mellékletét képezi.

**A birtokba adás tárgyát képezi:**

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi, 2019. január 1. napjával az alábbi víziközmű-elemeket:  
A felek között 2018. 10. 17. nap hatályával létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

## Észrevételek:

- Átadó részéről:
- Átvevő részéről:

Kelt, Újtikos, 2018. 10. 17.

Kelt, Tiszagyulaháza 2018. 10. 17.

Újtikos Községi Önkormányzata

Tiszagyulaháza Községi Önkormányzata



Takács József  
polgármester

Mikó Zoltán  
polgármester

Kelt, Szolnok, 2018. 10. 17.

**Tiszamenti Regionális Vízművek**  
**Zártkörűen működő Részvénytársaság**

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Adószám: 11265832-2-16  
7.

KIVONAT

ÚJTIKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2018. OKTÓBER 1—JÉN TARTOTT ÜLÉSÉNEK  
JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

ÚJTIKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
84/2018. (X.01) számú határozata

**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel megkötendő közmű szolgáltatási szerződések  
megtárgyalásáról**

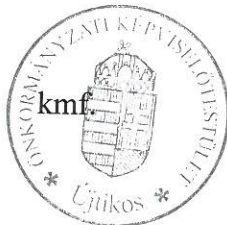
Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) az előterjesztéshez mellékelt bérleti-üzemeltetési szerződéseket köt a közműves ivóvíz szolgáltatásra, és a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

**Határidő:** 2018. október 15.

**Felelős:** Takács József polgármester

Takács József sk.  
polgármester



Dr. Kiss Imre sk.  
jegyző

A kivonat hiteles:

Újtikos, 2018.október 11.

Dr. Szokol Ildiko  
kirendeltség-vezető



# K I V O N A T

Tiszagyulaháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 25-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**TISZAGYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
39/2018. (IX. 25.) számú határozata**

**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel megkötendő közmű szolgáltatási szerződések megtárgyalásáról**

Tiszagyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) az előterjesztéshez mellékelt bérleti-üzemeltetési szerződéseket köt a közműves ivóvíz szolgáltatásra, és a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

**Határidő:** 2018. október 15.

**Felelős:** Mikó Zoltán polgármester

Mikó Zoltán sk.  
polgármester

Dr. Kiss Imre sk.  
jegyző

**A kivonat hitelül:**

Tiszagyulaháza, 2018. szeptember 25.

