



Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2018/3577- 4 (2018)

Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila

Tel.: (06-1) 459-7777

Fax: (06-1) 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

Melléklet: Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal a VKEFFO_2016/3597-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 11-13046-1-002-00-07 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki.

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Szamoskér Szamosszeg	közműves ivóvízellátás	SZSZ-IV	930	11-13046-1- 002-00-07	2027.12.31.

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Szamosszeg Község Önkormányzata Szamoskér Község Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési	2027.12.31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO_2016/3597-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018.07.02. napján benyújtott kérelemében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-31237-1-002-01-13 azonosító kódú, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. hatályos rendelkezésének megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.”

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése alapján „Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanágáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.

A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelt az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23.	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű (tulajdonosainak) tulajdonosának neve és tulajdoni részesedése		Szamoszeg Község Önkormányzata (81,58 %) Szamoskér Község Önkormányzata (18,42 %)
Ellátásért felelősök neve		Szamoszeg Község Önkormányzata Szamoskér Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Szamoszeg Község Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (1 pld. elektronikus úton +
Hivatali kapu azonosító: 403399795 jóváhagyott melléklet)
2. Szamosszeg Község Önkormányzata, mint az ellátásért (1 pld. elektronikus úton +
felelősök képviselője jóváhagyott melléklet)
SZAMOSKJ - SZAMOSSZEG ÉS SZAMOSKÉR
KÖZSÉGEK KÖRJEGYZŐSÉGE - (700116960)
3. Hivatal – Irattár (1 pld.)



1. számú melléklet a VKEFFO_2018/3577-4 (2018) iktatási számú határozathoz

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Szamoskér Község Önkormányzata** (székhely: 4721 Szamoskér, Kossuth Lajos utca 173.; adószáma: 15443168-2-15; statisztikai számjele: 15443168-8411-321-15; bankszámlaszáma: 11744041-15443168; képviselőjében eljár: **Teremi László** polgármester),

Szamosszeg Község Önkormányzata (székhely: 4824 Szamosszeg, Bercsényi Miklós utca 6.; adószáma: 15405047-2-15; statisztikai számjele: 15405047-8411-321-15; bankszámlaszáma: 11744041-15405047; képviselőjében eljár: **Gergely Lajos** polgármester),

mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: **Bakondi György Patrik** vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012.06.30. napjától 2027.12.31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II./1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013.01.01. napja

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghozzájárulások alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díj megfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni,

a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonszolgáltatásáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,

- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszédni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előírányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatálya lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 10 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,

- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felrőhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyron visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.
2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.
3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 9 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.
4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.
5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.
6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.
7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:
Szamoskér Község Önkormányzata: 18,42 %
Szamosszeg Község Önkormányzata: 81,58 %
2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában *Szamoskér*..... Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.
3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
5. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
6. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közműekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
7. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
8. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az

Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

9. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

11. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kíséreni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

12. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

13. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a térítvényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Teremi László, Gergely Lajos polgármesterek

- az Átvevő részéről: Kantár József főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződés elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Szamoskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...1./2018. (1.15) sz., Szamosszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...1./2018. (1.13) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Szamoskér, 2018.

Kelt, Szamosszeg, 2018.

Szamoskér Község Önkormányzata

Átadó

képviselője eljár:



Teremi László
polgármester

Szamosszeg Község Önkormányzata

Átadó

képviselője eljár:



Gergely Lajos
polgármester

Kelt, Szolnok, 2018. *06. 15.*

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselésében eljár:**

**Bakondi György Patrik
vezérigazgató**

*Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kosztich Lajos út 5.
Adószám: 1 265832-2-16
7.*

1. számú melléklet

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 11-13046-1-002-00-07

Szamosszeg Vízmű telep

Telepítés	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesítőken és leírási kulcs
Szamosszeg	1.sz vízmű kút	Talp mélység:175 (m) Néveleges kapacitás: 720 (m3/d) Befejező beléscső átmérő:165(mm) Vízadó réteg kora, típusa:alsó pleisztocén Akna, épület:1,8x1,6x1,9 Kerítés : 80 fm dróthálós kerítés, 3 m széles kétszarmyú acél kapuval. Kútbekezdő vezeték DN 150 ac. 110 fm.	3107492			
Szamosszeg	2.sz vízműkút	Talp mélység:129 (m) Néveleges kapacitás: 1080 (m3/d) Befejező beléscső átmérő:165(mm) Vízadó réteg kora, típusa:alsó pleisztocén Akna, épület:1,8x1,6x1,9	2327413			
Szamosszeg	Vízmű épület	120 m2 hasznos alapterület Hagyományos falazott szerkezet, eredetileg lapostetős kivitel. A KEOP beruházás keretében 2014-ben felújítva: alacsony hajlású Lindab cserepes lemeztető. Külső homlozati szigetelés, műanyag nyílászárók, belső hideg burkolati felújítás.	8451056			
Szamosszeg	Osztó akna	2x2x1,90 m belméretű vasbeton akna, telepről kilepő vezeték kezelő szerelvényei számára.	117000			
Szamosszeg	Vízmű védő kerítés és kapu.	Beton oszlopok 1,90 m magas fonott drótkerítés. L=250 m. Az utcafronton kétszarmyú acélkeretes kapuval és személybejáróval.	686793			
Szamosszeg	Alacsony tároló I.	100 m3-es alacsony tároló medence térszínen elhelyezett, kör alakú , oldalan földmegtámasztással, iker elrendezésű, közös zárkamrával.	10080000			
Szamosszeg	Alacsony tároló II.	100 m3-es alacsony tároló medence térszínen elhelyezett, kör alakú , oldalan földmegtámasztással, iker elrendezésű, közös zárkamrával.	10080000			
Szamosszeg	Vásizsap ülepítő mmedence	2x29 m3-es függőleges oldalfallal határolt iker kilátású vasbeton ülepítő medence.	2060711			

Szamosszeg	Víztorony	Tároló térfogat: 100 (m ³)	7392017		
Szamosszeg	ZEL gyorsszűrő I	Tároló anyaga: acél Típus: HG 100/30 -drotkötélel merevített 2000 mm átmérőjű épületben elhelyezett vas-arzénmentesítő egyrétegű gyorsszűrő. Pneumatikus működtetésű elzárókkal. (5 db)	8633502		
	Oxidációs kompresszor II.	Telépített, egyfokozatú, léghűtéses, V henger elrendezésű dugattyús kompresszor elektromos motorral egybeépítve, alapkerekre szerelve, olajmentes levegő szállítására. A szabályzó egység elektromos doboz, beépített nyomáskapcsolót, visszacsapó szeleppel kiegészített tehermentesítőt, elektromágneses szelepet és ki/be kapcsolót tartalmaz. alpkerekre épített (légiartály nélküli) zajcsökkentő burkolattal szivóoldali légszűrővel bemeneti hangtompítóval Q= 4 l/s (14 m ³ /h) p max = 10 bar P= 2,2 kW	1122000		
Szamosszeg	Öblítő levegő fűvő	Forgódugattyús Root-fűvő zajcsillapító burkolattal, elektromos motorral egybeépítve, szivó oldali szűrővel, kimenő nyomásmérővel Q= 170 m ³ /h, p= 400 mbar P= 4 kW	2140000		
Szamosszeg	Vasklorid adagoló egység	Adagoló szivattyú: BETA 4B1602 mágneses membrán szivattyú 3 bar nyomásra, kézi adagbeállításal, - 2 db lábszeleppel - adagolószeleppel - multi funkcionális szeleppel, - vegyszerálló műanyag csővezetékkel a beadagolási helyig szerelten	340000		
Szamosszeg		- szivattyúnak PP lapra történő előszerelése. szívóoldali kiválasztóval, kézi gömbesapokkal Oldó-adagoló tartály: 140 l, 2 db			

	Káliumpermanganát oldat adagoló egység	Adagoló szivattyú: BETA 4B1604 mágneses membrán szivattyú 3 bar nyomásra, kézi adagbeállítással, - 2 db lábszeleppel - adagolószeleppel - multifunkcionális szeleppel - vegyszerálló műanyag csövezetekkel, a beadagolási helyig szerelten - szivattyúnak PP lapra történő előszerelése, szívóoldali kiválasztóval, kézi gömbcsapokkal Oldó-adagoló tartály: 140 l, 2 db	161597		
Szamosszeg	Hipo adagoló (szűrés után)	Adagoló szivattyú: BETA 4B 1601 mágneses membrán szivattyú 3 bar nyomásra, kézi adagbeállítással, adagolófej: önlégtelenítős, szeleprugóval - lábszeleppel - adagolószeleppel - multifunkcionális szeleppel - vegyszerálló műanyag csövezetekkel, a beadagolási helyig szerelten	340000		
Szamosszeg	Hipo adagoló (tároló után)	Adagoló szivattyú: BETA 4B 1601 mágneses membrán szivattyú 3 bar nyomásra, kézi adagbeállítással, adagolófej: önlégtelenítős, szeleprugóval - lábszeleppel - adagolószeleppel - multifunkcionális szeleppel - vegyszerálló műanyag csövezetekkel, a beadagolási helyig szerelten	340000		
Szamosszeg	Oxidációs légtartály	1 db 2 m ³ -es oxidációs tartály vízműépületen belül elhelyezve. Új berendezés, kifogástalan állapotú.	479880		
Szamosszeg	Légkiválasztó edény	600 mm átmérőjű légkiválasztó edény, korracél kialakítású.	274884		
Szamosszeg	ZEL gyorszűrő II.	2000 mm átmérőjű épületben elhelyezett vas-arzénmentesítő egyrétegű gyorszűrő. Pneumatikus működtetésű elzárókkal. (5 db)	8633502		
Szamosszeg	ZEL gyorszűrő III.	2000 mm átmérőjű épületben elhelyezett mangántalanító egyrétegű gyorszűrő. Pneumatikus működtetésű elzárókkal. (5 db)	8633502		
Szamosszeg	ZEL gyorszűrő IV.	2000 mm átmérőjű épületben elhelyezett mangántalanító egyrétegű gyorszűrő. Pneumatikus működtetésű elzárókkal. (5 db)	8633502		
Szamosszeg	Légbekeverő idom	DN 150 Tetramix légbekeverő idom.	120990		
Szamosszeg	Klórszintmérő és szabályozó egység	Klórtartalom mérő műszer és szabályzó egység	228000		

Szamosszeg	Regeneráló tartály	Szűrőlemezzel, szűrőlemezbe épített gyertyákkal, kavicsöltettel	279381			
Szamosszeg	Technológia csőszerelés, elzáró szerelvények	Vízmeépületen belüli, illetve telepen belüli csővezetékek és elzáró szerelvények, DN 200-DN 50 dimenzió tartományban.	6935355			
Szamosszeg	Villamos kapcsoló szekrény, és vezetékek	6 tagos kapcsoló szekrény	2832000			
Szamosszeg	Alacsony tárolók szintvezérlése	Nyomástávadó szintvezérlés,medencénként 1-1 db.	497000			
Szamosszeg	Felügyeleti rendszer	Vízmiű üzemeltetését biztosító SCADA felügyeleti rendszer.	4239674			
Szamosszeg Vízmiű telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			99 167 251			

Szamosszeg ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyvv szerinti érték	Értékesítőkénés i leírási kulcs
Szamosszeg	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 55 db				
Szamosszeg	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 5 db				
Szamosszeg	Ejektoros Közkifolyó	43 db				
Szamosszeg	Tolózár	NA 100, 31 db				
Szamosszeg	Tolózár	NA 150, 42 db				
Szamosszeg	Elosztóvezetékek	NA 50, 274 fm acél				
Szamosszeg	Elosztóvezetékek	NA 100, 8375 fm AC				
Szamosszeg	Elosztóvezetékek	NA 110, 1516 fm KM PVC				
Szamosszeg	Elosztóvezetékek	NA 150, 5969 fm AC				
Szamosszeg	Elosztóvezetékek	NA 160, 42 fm KM PVC				
Szamosszeg	Bekötések száma:	676 db				
Szamosszeg	Tolózárnakna	24 db				
Szamosszeg	Bekötővezetékek	Hg, 3/4", 4250 fm				
Szamosszeg	Bekötővezetékek	Hg, 1", 240 fm				
Szamosszeg	Bekötővezetékek	KPE, 3/4", 1825 fm				
Szamosszeg	Bekötővezetékek	KPE, 1", 160 fm				
Szamosszeg ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			78 276 122	#HIV!	#HIV!	

Szamoskér ivóvízhálózat

Telepítés	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenés i leírási kulcs
Szamoskér	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 11 db				
Szamoskér	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 3db				
Szamoskér	Ejektoros Közfolyó	13 db				
Szamoskér	Tolózár	NA 150, 4 db				
Szamoskér	Tolózár	NA 100, 2 db				
Szamoskér	Elosztóvezeték	NA 50, 272 fm acél				
Szamoskér	Elosztóvezeték	NA 100, 913 fm ac				
Szamoskér	Elosztóvezeték	NA 110, 108 fm KM PVC				
Szamoskér	Elosztóvezeték	NA 150, 2052 fm AC	27 131 740			
Szamoskér	Bekötések száma:	168 db				
Szamoskér	Tolózárnakna	2 db				
Szamoskér	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 940 fm				
Szamoskér	Bekötővezeték	Hg, 1", 80 fm				
Szamoskér	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 400 fm				
Szamoskér	Bekötővezeték	KPE, 1", 20 fm				
Szamoskér ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			27 131 740			

Kelt: Szabolcs, 2018. 06. 15.



Tiszamélti Regionális Vízművek Zrt.
5660 Szabolcs, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 1265832-2-16
7.

2. számú melléklet

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 11-13046-1-002-00-07

Szamosszeg Vízmű telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkentési leírási kulcs
Szamosszeg	CALPEDA 6SDX 30/6 Búvárszivattyú	P= 7,5 kW V= 400	362 880			
Szamosszeg	CALPEDA 6SDX 30/6 Búvárszivattyú	P= 7,5 kW V= 400	362 880			
Szamosszeg	CALPEDA NM 40/20 A/A Hálózati szivattyú	Q=24 m ³ /h H= 54,5 m P= 7,5 kW 8 l-es membrános nyomástartó edénnyel frekvencia váltós csoport vezérléssel	336 447			
Szamosszeg	CALPEDA NM 40/20 A/A Hálózati szivattyú	Q=24 m ³ /h H= 54,5 m P= 7,5 kW 8 l-es membrános nyomástartó edénnyel frekvencia váltós csoport vezérléssel	336 447			
Szamosszeg	CALPEDA NM 40/20 A/A Hálózati szivattyú	Q=24 m ³ /h H= 54,5 m P= 7,5 kW 8 l-es membrános nyomástartó edénnyel frekvencia váltós csoport vezérléssel	336 447			
Szamosszeg	CALPEDA NM4 65/20 A/A Öblítő szivattyú	Vízszintes tengelyű, egyfokozatú, csigaházás szivattyú, elektromos motorral összeépítve, alapkeretre szerelve Q= 60 m ³ /h H= 10 m P= 3 kW n=1450/min	313 949			

Szamoszeg	CALPEDA NM4 65/20 A/A Öblítő szivattyú	Vízszintes tengelyű, egyfokozatú, csigaházaz szivattyú, elektromos motorral összeépítve, alapkeretre szerelve Q= 60 m ³ /h H= 10 m P= 3 kW n=1450/min	313 949			
Szamoszeg	Oxidációs légkompresszor I.	Telepített, egyfokozatú, léghűtéses, V henger elrendezésű dugattyús kompresszor elektromos motorral egybeépítve, alapkeretre szerelve, olajmentes levegő szállítására. A szabályzó egység elektronos dobozt, beépített nyomáskapcsolót, visszacsapó szeleppel kiegészített tehermentesítőt, elektromágneses szelepet és ki/be kapcsolót tartalmaz. alapkeretre épített (légtartály nélkül) zajcsökkentő burkolattal szivóoldali légszűrővel bemeneti hangtompítóval	1 513 600			

Szamosszeg	Öblítővíz szivattyú I.	Vízszintes tengelyű, egyfokozatú, csigaházás szivattyú, elektromos motorral összeépítve, alapkeretre szerelve Q= 60 m ³ /h H= 10 m P= 3 kW n= 1450/min Tip: Calpeda NM4 65/20 AA	313 949			
Szamosszeg	Oxidációs kompresszor II.	Telepített, egyfokozatú, léghűtéses, V henger elrendezésű dugattyús kompresszor elektromos motorral egybeépítve, alapkeretre szerelve, olajmentes levegő szállítására. A szabályzó egy ség elektromos dobozt, beépített nyomáskapcsolót, visszacsapó szeleppel kiegészített tehermentesítőt, elektromágneses szelepet és ki/be kapcsolót tartalmaz. alapkeretre épített (légtartály nélkül) zajcsökkentő burkolattal szívóoldali légszűrővel bemeneti hangtompítóval	1 122 000			
Szamosszeg	Öblítő levegő fűvő	Forgódugattyús Root-fűvő zajcsillapító burkolattal, elektromos motorral egybeépítve, szívó oldali szűrővel, kimenő nyomásmérővel Q= 170 m ³ /h, p= 400 mbar P= 4 kW	2 140 000			

Szamosszeg	Vasklorid adagoló egység	<p>Adagoló szivattyú: BETA 4B1602 mágneses membrán szivattyú 3 bar nyomásra, kézi adagbeállítás, - 2 db lábszeleppel - adagolószeleppel - multifunkcionális szeleppel, - vegyszerálló műanyag csővezetékkel a beadagolási helyig szerelten - szivattyúnak PP lapra történő előszerelése, szívóoldali kiválasztóval, kézi gömbcsapokkal Oldó-adagoló tartály: 140 l, 2 db</p>	340 000		
Szamosszeg	Káliumpermanganát oldat adagoló egység	<p>Adagoló szivattyú: BETA 4B1604 mágneses membrán szivattyú 3 bar nyomásra, kézi adagbeállítás, - 2 db lábszeleppel - adagolószeleppel - multifunkcionális szeleppel - vegyszerálló műanyag csővezetékkel, a beadagolási helyig szerelten - szivattyúnak PP lapra történő előszerelése, szívóoldali kiválasztóval, kézi gömbcsapokkal Oldó-adagoló tartály: 140 l, 2 db</p>	161 597		

Szamosszeg	Átfejtő szivattyú I.	Dulco Trans 25/70, PP, Q= 900 l/h, H= 5 m	275 664		
Szamosszeg	Átfejtő szivattyú II.	Dulco Trans 25/70, PP, Q= 900 l/h, H= 5 m	275 664		
Szamosszeg	Keringtető szivattyú I.	Q=9 m ³ /h H=8 m P=0,65 KW Tip: ProMinent von Tain 1313	338 304		
Szamosszeg	Keringtető szivattyú II.	Q=9 m ³ /h H=8 m P=0,65 KW Tip: ProMinent von Tain 1313	300 245		
Szamosszeg	Vasiszapülepítő-átemelő szivattyú I.	Átemelő búvár szivattyú automatikus szintkapcsolóval Q= 27 m ³ /h H= 6 m P= 2,2 KW Tipus: Calpeda	367 000		
Szamosszeg	Vasiszapülepítő-átemelő szivattyú II.	Átemelő búvár szivattyú automatikus szintkapcsolóval Q= 27 m ³ /h H= 6 m P= 2,2 KW Tipus: Calpeda	367 000		
Szamosszeg Vízű telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			9 878 022	-	-

Szamoszeg ivóvízhálózat

Település	Vízközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesíthetőségi leírási kulcs

Szamoskér ivóvízhálózat

Település	Vízközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesíthetőségi leírási kulcs

Kelt.: *Szabolcs*2018. *06. 15.*.....

Tiszamenti Regionális Vízművek

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

képviselésében eljár:

Bakondi György Patrik

Vezérigazgató

5000 Szabolcs, Kossuth Lajos út 3.

Adószám: J 265832-2-19

7.

Tiszamenti Regionális Vízművek Szamoszeg Község Önkormányzata

képviselésében eljár:

Gergely Lajos

Polgármester



Szamoskér Község Önkormányzata

képviselésében eljár:

Teremi László

Polgármester

3. számú melléklet

Állapotfelmérés, folyamatleírás

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Készült:

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Szamoszeg Község Önkormányzata képviselőjében:
Gergely Lajos polgármester

Szamoskér Község Önkormányzata képviselőjében:
Teremi László polgármester

Átvevő részéről:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Bakondi György Patrik

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötötték Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú melléklet képi.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1.	CALPEDA 6SDX 30/6 Búvárszivattyú	Szamoszeg	jó	Folyamatos karbantartást igényel
2.	CALPEDA 6SDX 30/6 Búvárszivattyú	Szamoszeg	jó	Folyamatos karbantartást igényel
3.	CALPEDA NM 40/20 A/A Hálózati szivattyú	Szamoszeg	jó	Folyamatos karbantartást igényel
4.	CALPEDA NM 40/20 A/A Hálózati szivattyú	Szamoszeg	jó	Folyamatos karbantartást igényel
5.	CALPEDA NM 40/20 A/A Hálózati szivattyú	Szamoszeg	jó	Folyamatos karbantartást igényel
6.	CALPEDA NM4 65/20 A/A Óblító szivattyú	Szamoszeg	jó	Folyamatos karbantartást igényel

7.	CALPEDA NM4 65/20 A/A Öblítő szivattyú				Folyamatos karbantartást igényel
8.	Oxidációs légkompresszor I.				Folyamatos karbantartást igényel
9.	Öblítővíz szivattyú I.				Folyamatos karbantartást igényel
10.	Oxidációs kompresszor II.				Folyamatos karbantartást igényel
11.	Öblítő levegő fűvő				Folyamatos karbantartást igényel
12.	Vasklorid adagoló egység				Folyamatos karbantartást igényel
13.	Káliumpermanganát oldat adagoló egység				Folyamatos karbantartást igényel
14.	Átfűtő szivattyú I.				Folyamatos karbantartást igényel
15.	Átfűtő szivattyú II.				Folyamatos karbantartást igényel
16.	Keringtető szivattyú I.				Folyamatos karbantartást igényel
17.	Keringtető szivattyú II.				Folyamatos karbantartást igényel
18.	Vasizaptelepítő-átemelő szivattyú I.				Folyamatos karbantartást igényel
19.	Vasizaptelepítő-átemelő szivattyú II.				Folyamatos karbantartást igényel
20.	1. sz vízműút				Folyamatos karbantartást igényel
21.	2. sz vízműút				Folyamatos karbantartást igényel
22.	Vízmű épület				Folyamatos karbantartást igényel
23.	Osztó akna				Folyamatos karbantartást igényel
24.	Vízmű védő kerítés és kapu.				Folyamatos karbantartást igényel
25.	Alacsony tároló I.				Folyamatos karbantartást igényel
26.	Alacsony tároló II.				Folyamatos karbantartást igényel
27.	Vasizap üleptető nmedence				Folyamatos karbantartást igényel
28.	Víztorony				Folyamatos karbantartást igényel
29.	ZEL gyorstűrő I				Folyamatos karbantartást igényel
30.	Oxidációs kompresszor II.				Folyamatos karbantartást igényel
31.	Öblítő levegő fűvő				Folyamatos karbantartást igényel
32.	Vasklorid adagoló egység				Folyamatos karbantartást igényel
33.	Káliumpermanganát oldat adagoló egység				Folyamatos karbantartást igényel
34.	Hipo adagoló (szűrés után)				Folyamatos karbantartást igényel
35.	Hipo adagoló (tároló után)				Folyamatos karbantartást igényel
36.	Oxidációs légtartály				Folyamatos karbantartást igényel
37.	Légkiválasztó edény				Folyamatos karbantartást igényel
38.	ZEL gyorstűrő II.				Folyamatos karbantartást igényel
39.	ZEL gyorstűrő III.				Folyamatos karbantartást igényel
40.	ZEL gyorstűrő IV.				Folyamatos karbantartást igényel
41.	Légbekeverő idom				Folyamatos karbantartást igényel
42.	Klórszintmérő és szabályozó egység				Folyamatos karbantartást igényel
43.	Regeneráló tartály				Folyamatos karbantartást igényel
44.	Technológia csőszerelés, elzáró szerelvények				Folyamatos karbantartást igényel
45.	Villamos kapcsoló szekrény, és vezetékek				Folyamatos karbantartást igényel
46.	Alacsony tárolók szintvezérlése				Folyamatos karbantartást igényel
47.	Felügyeleti rendszer				Folyamatos karbantartást igényel
48.	Tűzcsap				Folyamatos karbantartást igényel
				Föld alatti NA 80-as 55 db	
					Megfelelő
					Szamosszeg

49.	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 5 db	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
50.	Ejektoros Köz kifolyó	43 db	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
51.	Tolózár	NA 100, 31 db	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
52.	Tolózár	NA 150, 42 db	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
53.	Elosztóvezeték	NA 50, 274 fm acél	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
54.	Elosztóvezeték	NA 100, 8375 fm AC	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
55.	Elosztóvezeték	NA 110, 1516 fm KM PVC	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
56.	Elosztóvezeték	NA 150, 5969 fm AC	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
57.	Elosztóvezeték	NA 160, 42 fm KM PVC	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
58.	Bekötések száma:	676 db	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
59.	Tolózárnakna	24 db	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
60.	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 4250 fm	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
61.	Bekötővezeték	Hg, 1", 240 fm	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
62.	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 182,5 fm	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
63.	Bekötővezeték	KPE, 1", 160 fm	Szamoszeg	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
64.	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 11 db	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
65.	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 3db	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
66.	Ejektoros Köz kifolyó	13 db	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
67.	Tolózár	NA 150, 4 db	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
68.	Tolózár	NA 100, 2 db	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
69.	Elosztóvezeték	NA 50, 272 fm acél	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
70.	Elosztóvezeték	NA 100, 913 fm ac	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
71.	Elosztóvezeték	NA 110, 108 fm KM PVC	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
72.	Elosztóvezeték	NA 150, 2052 fm AC	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
73.	Bekötések száma:	168 db	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
74.	Tolózárnakna	2 db	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
75.	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 940 fm	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
76.	Bekötővezeték	Hg, 1", 80 fm	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
77.	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 400 fm	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
78.	Bekötővezeték	KPE, 1", 20 fm	Szamoskér	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Kelt: Szabolcs, 2018. 06. 15.

ti Regionális Vízművek Zrt
 6000, Kossuth Lajos út 5.
 szám: 1 265832-2-16

Szamoszeg Község Onkormányzata
 képviseletében eljár:
 Gergely Lajos
 Polgármester



BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében. 2018.06.15. napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Szamosszeg Község Önkormányzata képviselőjében: Gergely Lajos polgármester**

Szamoskér Község Önkormányzata képviselőjében: Teremi László polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviselőjében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2018.06.15. napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között 2018.06.15. napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018. 06.15.

KIVONAT

Szamoskér Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. január 15.-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Szamoskér Község Önkormányzat
Képviselőtestülete
1/2018. (I.15.)
határozata

Szamoskér Község Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság közötti Bérleti- Üzemeltetési szerződés elfogadásáról közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozóan

A Képviselő-testület

- 1.) megtárgyalta és jóváhagyja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság és Szamosszeg Község Önkormányzata közötti Bérleti- Üzemeltetési szerződést közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozóan – jelen határozat mellékletét képező formában –
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bérleti- Üzemeltetési szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

-----sk
Kanyó Tamás
Jegyző

-----sk
Teremi László
Polgármester

Ezen jegyzőkönyvi kivonat a jegyzőkönyvben foglaltakkal szó szerint egyező, ezért hitelesítem.

Szamoskér, 2018. január 15.

 Kanyó Tamás
Jegyző

KIVONAT

Szamosszeg Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. január 17.-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Szamosszeg Község Önkormányzat
Képviselőtestülete
1/2018. (I.17.)
határozata**

Szamosszeg Község Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság közötti Bérleti- Üzemeltetési szerződés elfogadásáról közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozóan

A Képviselő-testület

- 1.) megtárgyalta és jóváhagyja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság és Szamosszeg Község Önkormányzata közötti Bérleti- Üzemeltetési szerződést közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozóan – jelen határozat mellékletét képező formában –
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bérleti- Üzemeltetési szerződést írja alá.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

k. m. f.

/: Gergely Lajos:/
polgármester

/: Kanyó Tamás:/
jegyző

Ezen jegyzőkönyvi kivonat a jegyzőkönyvben foglaltakkal szó szerint egyező, ezért hitelesítem.

Szamosszeg, 2018. január 17.

 Kanyó Tamás
Jegyző