



Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2018/9808-4 (2018)

Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila

Tel.: (06-1) 459-7777

Fax: (06-1) 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

Melléklet: Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: **Engedélyes**) részére a 11-18591-1-003-00-01 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszere vonatkozóan a VKEFFO_2017/10409-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Ór Rohod Vaja	közműves ivóvízellátás	VJ-IV	2630	11-18591-1-003-00-01	2027. december 31.

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelőség tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Ór Község Önkormányzata Rohod Község Önkormányzata Vaja Város Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési	2027. december 31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók száma (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

V. A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés

kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO_2017/10409-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018. október 9. napján benyújtott kérelmében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-18591-1-003-00-01 azonosító kóddal rendelkező, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást*”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „*A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.*”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanúságáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.

A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelte az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

Az ügyintézési határidő a Vksztv. 3. § (3) bekezdése alapján 75 nap. Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamokról az Ákr. 50. § (5) bekezdése rendelkezik.

Az ügyintézési határidő tekintetében a Hivatal az alábbiakat állapította meg.

A kérelem elektronikus beérkezésének napja: 2018. október 9.

Az eljárás megindulásának napja: 2018. október 10.

Az ügyintézési határidő lejáratának napja: 2018. december 27.

A fentiek alapján a Hivatal megállapította, hogy az ügyintézési határidőt nem lépte túl.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása		Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részese		Ór Község Önkormányzata (14,5 %) Rohod Község Önkormányzata (13,5 %) Vaja Város Önkormányzata (72 %)
Ellátásért felelősök neve		Ór Község Önkormányzata Rohod Község Önkormányzata Vaja Város Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Vaja Város Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Hivatali kapu azonosító: 403399795 | (1 pld. elektronikus úton +
jövőhagyott melléklet) |
| 2. | Vaja Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelősök képviselője
Hivatali kapu azonosító: 442873358 | (1 pld. elektronikus úton +
jövőhagyott melléklet) |
| 3. | Hivatal – Irattár | (1 pld.) |



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

1. számú melléklet a VKEFFO_2018/9808-4 (2018) iktatási számú határozathoz

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Ór Község Önkormányzata** (székhely: 4336 Ór, Kossuth út 2.; adószáma: 15735100-2-15; statisztikai számjele: 15735100-8411-321-15; bankszámlaszáma:67800247-10500178; képviselőjében eljár: Hódi Miklós polgármester), **Rohod Község Önkormányzata** (székhely: 4563 Rohod, Kossuth út 14.; adószáma: 15735117-2-15; statisztikai számjele: 15735117-8411-321-15; bankszámlaszáma:54900062-10006828; képviselőjében eljár: Éles Tibor polgármester), és **Vaja Város Önkormányzata** (székhely: 4562 Vaja, Damjanich utca 71.; adószáma: 15732578-2-15; statisztikai számjele: 15732578-8411-321-15; bankszámlaszáma:54900062-50100064; képviselőjében eljár: Tisza Sándor polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.
2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.
Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.
3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.
4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.
5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra

átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékait az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlepszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,

- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyónbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő kötelei

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadóknál utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkori hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel

- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása

- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 9 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjából már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 9 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Ór Község Önkormányzata: 14,5 %

Rohod Község Önkormányzata: 13,5 %

Vaja Város Önkormányzata: 72 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Vaja Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
5. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
6. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
7. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
8. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.
9. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.
11. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
12. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a térítvényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Tisza Sándor polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Ór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 45.../2018. (VI.18) sz., Rohod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 42.../2018. (VI.13) sz., Vaja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 355.../2018. (VIII.12) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyoneértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Ór, 2018. 10.05.

Kelt, Rohod, 2018. 10.05.

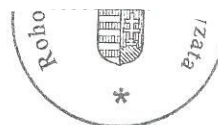
Ór Község Önkormányzata
Átadó
képviselőtestületében eljár:

Rohod Község Önkormányzata
Átadó
képviselőtestületében eljár:

Hódi Miklós
polgármester



Éles Tibor
polgármester



Kelt, Vaja, 2018. 10.05.

Kelt, Szolnok, 2018. 10.05.

Vaja Város Önkormányzata
Átadó
képviselőtestületében eljár:



Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselőtestületében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

Tisza Sándor
polgármester

Bakondi György Patrik
vezérigazgató

1. számú melléklet

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 11-18591-1-003-00-01

Vaja Vízmű telep

Telepítés	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsokkonési leirási kulcs
Vaja	1.sz kút	Kútfej felújítása. Szerelvények cseréje: jaladós vízmérő,	6 343 063			
Vaja	2/B sz. kút	Vízóra, szakaszoló tolozár, mintavevő csap, manométer, visszacsapó szerelvény, 3db kilevegőztető cső, mosató csatlakozás.	20 748 259			
Vaja	3/A sz. kút	Talp mélység: 244 (m) Névleges kapacitás: 1152 (m3/d) Befejező beléscső átmérő: 128 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: rétegvíz II	12 681 857			
Vaja	Gépészeti elemek	Tetramix 200; 1db PE DN200 cső Manométer oxidációs levegő vezeték	467 227			
Vaja	Csővezetés, szerelvényezés	Jellemzően 1.4301 csővezetés, idomok NA50,65,80,100,125,150,200,25 Kézi és gépi pillangószelepek NA80,100,150 Tolózárak Na50,65,80,100,200 összesen 94 db elzáró szerelvény	7 910 207			
Vaja	Légtartály	V=5m3 kültéri telepítési; 1db	1 976 832			
Vaja	Regeneráló tartály (KmNO4)	V=800l; 1db	192 560			
Vaja	Légkiválasztó tartály	D=800mm; 1db	583 250			
Vaja	Meglévő szűrőtartály eredeti szerkezetek	ZEL 2500 zárt két szűrőréteges szűrők Zárt nyomásalatti állóhengeres szűrőtartály felújítás külön tétel	12 676 618			

Vaja	Szűrőtartály teljes gépészettel, hőszigetelve, szerelve	ZEL2500, kétkamrás, nyomás alatti, kvarchomok töltettel; 1db Típus: ZEL 2500 zárt szűrőréteges szűrő Zárt nyomásalatti állóhengeres szűrőtartály nyersvíz bevezető vályúval szűrő lemezzel, szűrőlemezbe épített víz- levegő- öblítékes szűrőfejekkel Szűrő töltet: kvarc homok Szemcseméret: Ø 1,0-2,0 mm Réteg magasság: 2x1600 mm Szűrőegység mérete: Ø 2500 mm Szűrés sebesség: 4,8 m/h Víz öblítési sebesség: 20 m/h Légöblítési sebesség: 60 m/h	20 925 000			
Vaja	Vízóra impulzus távadóval	DN200; 12db	1 903 200			
Vaja	Nyomástávadó	2xS; 1db	184 800			
Vaja	Klórelemző műszer	Prominent DACA; 1db	127 200			
Vaja	Szűrőtartály felújítás	felújítás teljes gépészettel, hőszigetelve, szerelve ZEL2500, kétkamrás, nyomás alatti, kvarchomok töltettel; 2db Meglévő, felújítandó 2 db Arzén-Vas- Mangántalanító szűrő: ZEL 2500 zárt két szűrőréteges szűrők Zárt nyomásalatti állóhengeres szűrőtartály nyersvíz bevezető vályúval szűrő lemezzel, szűrőlemezbe épített víz- levegő- öblítékes szűrőfejekkel Szűrő töltet: kvarc homok Szemcseméret: Ø 1,0-2,0 mm Réteg magasság: 2x1600 mm Szűrőegység mérete: Ø 2500 mm Szűrés sebesség: 4,8 m/h Víz öblítési sebesség: 20 m/h Légöblítési sebesség: 60 m/h	19 032 088			
Vaja	Térszínti tároló I	Töltő, ürítő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és mosató tologózáknával. Szerelvényezés, csővezetés cseréje, felújítása	607 865			

Vaja	Térszínti tároló 2	Töltő, ürítő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és mosató tolózárnával. Szerelvényezés, csövezés cseréje, felújítása	607 865		
Vaja	Csővezés, szerelvényezés	Motoros tolózár: 2 db NA 100 mm Hosszabbított szárú pillangós szelep: 2 db NA 300 mm Csövezés Airpol SR5; 1db Q= 36 m ³ /h H max = 8,3 bar P = 5,5 kW	254 124		
Vaja	Légfűvő	Ganzair Lutos SB60; 1db Q= 232 m ³ /h H= 1000 mbar P= 11 kW	1852000		
Vaja	Légoxidációs kompresszor	Parise kompresszor PV10; 1db H max = 10,0 bar P = 7,5 kW	1050000		
Vaja	Légoxidációs kompresszor	VonTain 1820-PP/FKM; 2db Adatok: Q=20 m ³ /h/db H=18,1 m P=1,1 kW	973000		
Vaja	KmNO4 regeneráló szivattyú	Abac Pro A29B50 1db	762286		
Vaja	Pneumatika kompresszor	Prominent beta4; 1db	194240		
Vaja	Adagoló szivattyú KmNO4	Prominent beta4; 2db	363876		
Vaja	Adagoló szivattyú NaOCl	Prominent beta4; 1db	727753		
Vaja	Adagoló szivattyú FeCl3	Prominent beta4; 1db	363876		
Vaja	Átfejtő szivattyú FeCl3	Prominent Dulco trans; 1db	508640		
Vaja	Keverő KmNO4	Prominent; 2db	444 893		
Vaja	Keverő FeCl3	Prominent; 1db	222 446		
Vaja	Adagoló tartály KmNO4	PE V=300l; 2db Kármentővel	173 909		
Vaja	Adagoló tartály FeCl3	PE V=300l; 1db Kármentővel	86 954		
Vaja	Tároló hordó NaOCl	PE V=120l; 2db	15 552		
Vaja	Betáp, érintésvédelem	2014-ben Teljes felújítás	3 217 800		
Vaja	Irányítástechnika	Hardver és szoftver Teljesen automatikus folyamattirányítás	4 736 389		

Vaja	Villamos kapcsolószerkevény, beépített frekvenciaváltókkal, áramelosztással	Korszerű kivitel; 1db	1 564 000		
Vaja	Gépek és szerelvények működtető és jelkábelezése		772 800		
Vaja	Térszínti tároló 2db	Szintkapcsolókkal. Szintkapcsolók, vezetékek cseréje, korszerűsítése.	830 000		
Vaja	udvartéri kandeláberek	5db	300 000		
Vaja	Gépek és szerelvények működtető és jelkábelezése		200 000		
Vaja	Tolózár akna	Monolit vasbeton akna, vakolatlan belső falak, repedt aknaifödém, acél fedlap.	360 929		
Vaja	Kerítés	acéloszlopokra húzott kerítés, 1,50m -es drótfonattal, 2 sor tüskeshuzallal. 285m acél szerkezetű kétszárnyú kapu, hegesztett hálósával, festve	1 390 949		
Vaja	Kezelőépület	Eredeti szerkezetek: MEZOPANEL típusú előregyártott vasbeton vázas épület, vasbeton pillérlapokkal, és földemmel 170,38 nettó alapterület	23 708 006		
Vaja	Oxidációs akna	Monolit vasbeton akna, belső felülete meszelt, vakolt belső felület,	684 900		
Vaja	Szűrőgépház	Eredeti szerkezetek: Tégla falszerkezet, Vasbeton földmszerkezet, padozat rétegei. 45,91 nettó alapterületű.	2 699 508		

Vája	Szűrőlapok és pincetér	2m belmagasságú monolit vasbeton pincetér és szűrő alapok. A padló simított beton, a falak és a mennyezet meszelték. A pincetér 45,91 nettó alapterületű.	3 518 592		
Vája	Szűrőgépház felújítás	2014-es felújítási munkák: Hagyományos ácsolt fa fedélszék szerkezetű magastető kialakítása, fém trapézlemez héjazattal, homlokzati hőszigetelés+ fehér színű vakolat, belső terek padló és falburkolatai A falak +1,80m -ig csempézettek, fölfőtte és a mennyezet vakolt, meszelt. GRES -lap padlóburkolat. A acél tetőszerkezet, LINDAB lemez fedéssel. Műanyag nyílászárókkal, 45,91 nettó alapterületen Pinceszint belső felújítás	3 108 207		
Vája	udvartéri vezetékek	nyersvíz vezeték 13 m D 225 PE nyersvíz vezeték 3 m D 90 PE nyersvíz vezeték 32 m D 225 PE szűrt víz vezeték (medence töltő): 17 m D 225 PE hálózati és öblítővíz szivattyúkhöz 47 m D 280 PE szűrt víz vezeték (hálózati nyomó): 9 m D 225 PE összekötő vezeték 1: 15 m D 225 PE összekötő vezeték 2: 22 m D 225 PE medence ürítő vezeték: 71 m D 225 PE medence túlfolyó vezeték:72 m D 200 KG-PVC gravitációs csatorna öblítővíz elvezető csatorna: 45 m D 250 KG-PVC gravitációs csatorna szűrők leürítő vezeték: 24 m D 110 KG-PVC gravitációs csatorna oxidációs levegő vezeték: 41 m D 32 PE szerelvények: Tolózár: NA 100 1db, NA 150 1db, NA 200 3 db	4 718 838		
Vája	Térszínti tároló I	200m3-es, kör alapú, monolit vasbeton víztároló.	37 188 000		

Vaja	Térszíni tároló 2	200m ³ -es, kör alapú, monolit vasbeton víztároló. Monolit vasbeton zárkamával, földzsúvel védett, műanyag nyílászarával	37 188 000		
Vaja	Térszíni tárolók felújítás	Tolózár fedlap Medence műanyag ajtók Fém szerkezetek festése Vízjáró vakolat felújítása	7 062 237		
Vaja	Vasizap ülepítő felújítása	2014-ben készült felújítás során épült szerkezet: 4,6x11,4x1,54 m befoglaló méretű monolit vasbeton szerkezet, 15cm vastag falakkal. 5cm vastag Keményfa palló lefedéssel.	1 862 918		
Vaja	Út	Dilatált beton út és térburkolat 490m ²	4 410 000		
Vaja	eredeti Járda	Dilatált beton járda 60m ²	216 000		
Vaja	új betonút	90 m ²	1 296 000		
Vaja	új járda	120m ²	691 200		
Vaja	Víztorony	Tároló térfogat: 256 (m ³) Tároló anyaga: Acél Szármagasság: 30 (m) Típus: Superstat-200	20 777 200		
Vaja	Víztorony	Tároló térfogat: 256 (m ³) Tároló anyaga: Acél Szármagasság: 30 (m) Típus: Superstat-201	22 606 000		
Vaja Vízmu telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			300 069 913	-	-

Vaja ivóvízhálózat

Telepítés	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs	
Vaja	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 63 db	166 901 630				
Vaja	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 21 db					
Vaja	Ejektoros Közkifolyó	48 db					
Vaja	Tolózár	NA 100, 40 db					
Vaja	Tolózár	NA 150, 30 db					
Vaja	Tolózár	NA 200, 7 db					
Vaja	Elosztóvezeték	NA 80, 936 fm AC					
Vaja	Elosztóvezeték	NA 100, 14056 fm AC					
Vaja	Elosztóvezeték	NA 110, 2764 fm KM PVC					
Vaja	Elosztóvezeték	NA 150, 5160 fm AC					
Vaja	Elosztóvezeték	NA 200, 1843 fm AC					
Vaja	Bekötések száma:	1254 db					
Vaja	Tolózárnakna	26 db					
Vaja	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 7022 fm					
Vaja	Bekötővezeték	Hg, 1", 550 fm					
Vaja	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 3020 fm					
Vaja	Bekötővezeték	KPE, 1", 250 fm					
Vaja ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			166 901 630				

Ór ivóvízhálózat

Telepítés	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs	
Ór	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 9 db	81 300 489				
Ór	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 39 db					
Ór	Ejektoros Közkifolyó	36 db					
Ór	Tolózár	NA 100, 31 db					
Ór	Tolózár	NA 150, 15 db					
Ór	Elosztóvezeték	NA 80, 253 fm AC					
Ór	Elosztóvezeték	NA 100, 7785 fm AC					
Ór	Elosztóvezeték	NA 150, 3694 fm AC					
Ór	Bekötések száma:	502 db					
Ór	Tolózárnakna	17 db					
Ór	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 2710 fm					
Ór	Bekötővezeték	Hg, 1", 120 fm					
Ór	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 1610 fm					
Ór	Bekötővezeték	KPE, 1", 70 fm					
Ór ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:				81 300 489			

Rohod ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesítési leírási kulcs
Rohod	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 25 db				
Rohod	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 9 db				
Rohod	Ejektoros Közkifolyó	21 db				
Rohod	Tolózár	NA 100, 13 db				
Rohod	Tolózár	NA 150, 8 db				
Rohod	Elosztóvezeték	NA 80, 486 fm AC				
Rohod	Elosztóvezeték	NA 100, 3998 fm AC				
Rohod	Elosztóvezeték	NA 150, 3896 fm AC				
Rohod	Bekötések száma:	420 db	49 196 159			
Rohod	Tolózárnakna	8 db				
Rohod	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 2350 fm				
Rohod	Bekötővezeték	Hg, 1", 45 fm				
Rohod	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 1008 fm				
Rohod	Bekötővezeték	KPE, 1", 25 fm				
Rohod ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			49 196 159			

Kelt.: Szalóci2018. 10. 05.

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviselőtében eljár:
Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

2. számú melléklet

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 11-18591-1-003-00-01

Vaja Vízmű telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Vaja	Kútszivattyú	GUASTOLA Q=240 L/p H=65 m P= 7,5 KW	328572			
Vaja	2/B kútszivattyú	CALPEDA 6SDSX 65/9 Q=917 L/p H= 73,5 m P2= 15,0 KW	651592			
Vaja	Öblítő szivattyú 1.	Calpeda NM4 80/25B/A P=5,5kW	764163			
Vaja	Öblítő szivattyú 2.	Calpeda NM4 80/25B/A P=5,5kW	764163			
Vaja	Hálózati nyomásfokozó szivattyú 2.	Calpeda NM 50/20A/B P=11kW	655569			
Vaja	Hálózati nyomásfokozó szivattyú 3.	Calpeda NM 50/20A/B P=11kW	655569			
Vaja Vízmű telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			3 819 628	-	-	

Vaja ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
-	-	-	-	-	-	-

Ór ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
-	-	-	-	-	-	-

Rohod ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
-	-	-	-	-	-	-

3. számú melléklet

Állapotfelmérés, folyamatteljárás

Készült:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Vaja Város Önkormányzata képviselőjében:
Tisza Sándor polgármester

Rohod Község Önkormányzata képviselőjében:
Éles Tibor polgármester

Őr Község Önkormányzata képviselőjében:
Hódi Miklós polgármester

Átvevő részéről:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Bakondi György Patrik

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötötték Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017.december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú melléklet képi.

Az állapotfelmérés és folyamatteljárás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1.	Külszivattyú	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
2.	2/B külszivattyú	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
3.	Öblítő szivattyú 1.	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
4.	Öblítő szivattyú 2.	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
5.	Hálózati nyomásfokozó szivattyú 2.	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
6.	Hálózati nyomásfokozó szivattyú 3.	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
7.	1.sz kút	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
8.	2/B sz. kút	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
9.	3/A sz. kút	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
10.	Gépészeti elemek	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
11.	Csővezés, szerelvényezés	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
12.	Légtartály	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
13.	Regeneráló tartály (KmnO4)	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
14.	Légkiválasztó tartály	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
15.	Meglévő szűrőtartály eredeti szerkezetek	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
16.	Szűrőtartály teljes gépészettel, hőszigetelve,	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
17.	Vízóra impulzus távadóval	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
18.	Nyomástávadó	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
19.	Klórelemző műszer	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
20.	Szűrőtartály felújítás	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel

21.	Térszíni tároló 1		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
22.	Térszíni tároló 2		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
23.	Csővezés, szerelvényezés		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
24.	Légtűvő		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
25.	Légoxidációs kompresszor		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
26.	Légoxidációs kompresszor		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
27.	KmNO4 regeneráló szivattyú		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
28.	Pneumatika kompresszor		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
29.	Adagoló szivattyú KmNO4		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
30.	Adagoló szivattyú NaOCl		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
31.	Adagoló szivattyú FeCl3		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
32.	Atrító szivattyú FeCl3		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
33.	Keverő KmNO4		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
34.	Keverő FeCl3		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
35.	Adagoló tartály KmNO4		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
36.	Adagoló tartály FeCl3		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
37.	Tároló hordó NaOCl		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
38.	Beálap, érintésvédelem		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
39.	Irányítástechnika		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
40.	Villamos kapcsolószekrény, beépített		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
41.	Gépek és szerelvények működtető és		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
42.	Térszíni tároló 2 db		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
43.	udvartéri kandelaberek		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
44.	Gépek és szerelvények működtető és		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
45.	Tolóház akna		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
46.	Kertés		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
47.	Kezelőépület		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
48.	Oxidációs akna		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
49.	Szűrőgepház		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
50.	Szűrőalapok és pincetér		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
51.	Szűrőgepház felújítás		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
52.	udvartéri vezetékek		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
53.	Térszíni tároló 1		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
54.	Térszíni tároló 2		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
55.	Térszíni tárolók felújítás		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
56.	Vasiszap ülepítő felújítása		Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
57.	Út	Dilarált beton út és térburkolat	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
58.	eredeti Járdá	Dilarált beton járda 60m2	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
59.	új betonút	90 m2	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
60.	új járda	120m2	Vaja	jó	Folyamatos karbantartást igényel
61.	Víztorony	Tároló térfogat: 356 (m3) Tároló	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
62.	Víztorony	Tároló térfogat: 356 (m3) Tároló	Ör	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
63.	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 63 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
64.	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 21 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
65.	Ejektoros Közfolyó	48 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
66.	Tolóház	NA 100, 40 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
67.	Tolóház	NA 150, 30 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
68.	Tolóház	NA 200, 7 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
69.	Elosztóvezetékek	NA 80, 936 fm AC	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
70.	Elosztóvezetékek	NA 100, 14056 fm AC	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
71.	Elosztóvezetékek	NA 110, 2764 fm KM PVC	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
72.	Elosztóvezetékek	NA 150, 5160 fm AC	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
73.	Elosztóvezetékek	NA 200, 1843 fm AC	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
74.	Bekötések száma:	1254 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
75.	Tolóházakna	26 db	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
76.	Bekötővezetékek	Hg, 3/4", 7022 fm	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

77.	Bekötővezeték	Hg, 1", 550 fm	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
78.	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 3020 fm	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
79.	Bekötővezeték	KPE, 1", 250 fm	Vaja	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
80.	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 9 db	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
81.	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 39 db	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
82.	Ejektoros Közkifolyó	36 db	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
83.	Tolózár	NA 100, 31 db	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
84.	Tolózár	NA 150, 15 db	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
85.	Elosztóvezeték	NA 80, 253 fm AC	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
86.	Elosztóvezeték	NA 100, 7785 fm AC	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
87.	Elosztóvezeték	NA 150, 3694 fm AC	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
88.	Bekötések száma:	502 db	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
89.	Tolózárlakna	17 db	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
90.	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 2710 fm	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
91.	Bekötővezeték	Hg, 1", 120 fm	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
92.	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 1610 fm	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
93.	Bekötővezeték	KPE, 1", 70 fm	Ór	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
94.	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 25 db	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
95.	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 9 db	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
96.	Ejektoros Közkifolyó	21 db	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
97.	Tolózár	NA 100, 13 db	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
98.	Tolózár	NA 150, 8 db	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
99.	Elosztóvezeték	NA 80, 486 fm AC	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
100.	Elosztóvezeték	NA 100, 3998 fm AC	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
101.	Elosztóvezeték	NA 150, 3896 fm AC	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
102.	Bekötések száma:	420 db	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
103.	Tolózárlakna	8 db	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
104.	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 2350 fm	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
105.	Bekötővezeték	Hg, 1", 45 fm	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
106.	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 1008 fm	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
107.	Bekötővezeték	KPE, 1", 25 fm	Rohod	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Kelt: Szabolcs, 2018. 10. 05.

1000 VÁ

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében 2018.10.05. napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Vaja Város Önkormányzata képviselőjében:**

Tisza Sándor polgármester

Ór Község Önkormányzata képviselőjében:

Hódi Miklós polgármester

Rohod Község Önkormányzata képviselőjében:

Éles Tibor polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviseletében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2018.10.05. napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között 2018.10.05. napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:

Kelt.: Szolnok, 2018.10.05.
~~2017 december 31.~~

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

Vaja Város Képviselő-testületének 2018. augusztus 22-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

K I V O N A T
Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
355/2018. (VIII.22.)
határozata

Tiszamenti Regionális Vízművekkel kötendő új bérleti üzemeltetési szerződés
megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Az 510/2017. (XII.21.) számú határozatát - mely a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt víziközművek üzemeltetésére (ivóvíz és szennyvíz szolgáltatás) szerződésbontásra, valamint a Nyírségvíz Zrt-vel történő tárgyalásra vonatkozik - visszavonja.

Vaja Város Önkormányzata elhatározza, hogy a víziközművek üzemeltetésére, valamint az ivóvíz és szennyvíz szolgáltatás üzemeltetésére a Tiszamenti Regionális Vízművekkel Bérleti Üzemeltetési Szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tisza Sándor polgármestert a Bérleti Üzemeltetési Szerződés megkötésével, annak aláírásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor polgármester

K m f .



KIVONAT

Ór Község Önkormányzat Képviselő-Testületének 2018. június 14- én tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 45/2018.(VI.14.) KT. SZÁMÚ HATÁROZATA

Állásfoglalás Ór Község Önkormányzata valamint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság között létrejövő Közműves ivóvíz szolgáltatásra, és Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó Bérleti-Üzemeltetési szerződés elfogadása tárgyában

A Képviselő- Testület:

1.Ór Község Önkormányzata valamint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság(Székhely:5000,Szolnok ,Kossuth Lajos u.5.szám) között létrejövő Közműves ivóvíz szolgáltatásra, és Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó Bérleti-Üzemeltetési szerződés -tervezetének tartalmát megismerte.

2.Felhatalmazza Hódi Miklós polgármester az 1.pontban nevesített szerződéseknek az Ülésen megismert tartalommal, a tervezetben kipontozott részek adatokkal való kitöltését követő majdani aláírására, abban az esetben ,amennyiben a vízi közművek használatáért fizetendő bérleti díjak összege- a Hódi Miklós polgármester által e tárgykörben 2018.június 14.napján kelt nyilatkozatban feltüntetett indokok alapján, az ott meghatározottak szerint ,az abban megjelölt összeg alapján kerül meghatározásra.

Határidő:2.pont vonatkozásában folyamatos
Felelős:2.pont vonatkozásában Polgármester



Ór, 2018.június 14.

Rohod Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. június 13-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

KIVONAT

Rohod Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
42/2018.(VI.13.) Kt. számú

HATÁROZATA

TRV Zrt-vel kötendő szerződések elfogadásáról.

Képviselőtestület:

A Tiszamenti Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) által elkészített, közműves ivóvíz szolgáltatásra és közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés-tervezetek tartalmát megismerte, azt elfogadta és felhatalmazza Éles Tibor polgármestert, hogy mindkét szerződést az ülésen megismert tartalommal, a tervezetben kipontozott részek adatokkal való kitöltését követően aláírja.

Felelős: Éles Tibor polgármester

Határidő: 2018.06.14.



Rohod, 2018.06.14.