



*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2018/3646-4 (2018)

**Ügyintéző:** dr. Göbolyös Attila

**Tel.:** (06-1) 459-7777

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Tárgy:** határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

**Melléklet:** Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

## H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal a VKEFFO\_2016/3482-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: Engedélyes)** részére a 11-32869-1-003-00-04 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

## MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki.

### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Panyola Nábrád Kérsemjén	közműves ivóvízellátás	PANY-IV	868	11-32869-1- 003-00-04	2027.12.31.

## II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Panyola Község Önkormányzata Nábrád Község Önkormányzata Kérsemjén Község Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési	2027.12.31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

### III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

### IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

## V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO\_2016/3482-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018.07.10. napján benyújtott kérelemében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-31237-1-002-01-13 azonosító kódú, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. hatályos rendelkezésének megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.”

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése alapján „Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanágáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.



A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelt az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23.	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű (tulajdonosainak) tulajdonosának neve és tulajdoni részesedése		Panyola Község Önkormányzata (29,34 %) Nábrád Község Önkormányzata (45,79 %) Kérszemjén Község Önkormányzata (24,87 %)
Ellátásért felelősök neve		Panyola Község Önkormányzata Nábrád Község Önkormányzata Kérszemjén Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Nábrád Község Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (1 pld. elektronikus úton +  
Hivatali kapu azonosító: 403399795 jóváhagyott melléklet)
2. Nábrád Község Önkormányzata, mint az ellátásért (1 pld. elektronikus úton +  
felelősök képviselője jóváhagyott melléklet)  
NKONABRAD - Nábrád Községi Önkormányzat -  
(744079767)
3. Hivatal – Irattár (1 pld.)



**1. számú melléklet a VKEFFO\_2018/3646-4 (2018) iktatási számú határozathoz**

# BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Kérsemjén Község Önkormányzata** (székhely: 4912 Kérsemjén, Alkotmány u. 5.; adószáma: 15442590-1-15; statisztikai számjele: 15442590-8411-321-15; bankszámlaszáma: 68800147-11119607; képviselőjében eljár: Koósz József polgármester),  
**Nábrád Községi Önkormányzat** (székhely: 4911 Nábrád, Kossuth Lajos u. 1.; adószáma: 15405391-2-15; statisztikai számjele: 15405391-8411-321-15; bankszámlaszáma: 68800147-11129778; képviselőjében eljár: Dán Csabáné polgármester),  
**Panyola Község Önkormányzata** (székhely: 4913 Panyola, Szombathelyi u. 12. ; adószáma: 15405401-2-15; statisztikai számjele: 15405401-8411-321-15; bankszámlaszáma: 68800147-11070863; képviselőjében eljár: Muhari Zoltán polgármester, mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

## I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészcse.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra



átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

## II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeiket és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig kötelesek - rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban - az Átvevő birtokába adni. A birtokba adásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj



2.1. Az Átadók a víziközmű-elemeket használati díj ellenében adják át üzemeltetésre.

Átadók a víziközmű-elemeket az Átvevő használatába adják, az Átvevő azokat használatba veszi és a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel üzemelteti. Az Átvevő köteles a víziközmű-elemeket leltár szerint használatra átvenni, és a jó gazda gondosságával állagukat megőrizni.

A víziközmű-elemekre elszámolható amortizáció a használati díjban jelenik meg.

2.2. A felek a rendszerfüggő és rendszer független elemek használati díját az alábbiak szerint határozzák meg:

A felek rögzítik, hogy a használati díj mértékét a Vksztv. szerint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elnökének rendelete határozza meg.

A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.3. A II./2.2. pontban írt használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlepszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A II./2.2. pontban meghatározott használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a II./2.2. pontban megjelölt használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készítettett jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

### III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:



- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:



### 3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a II/2.2. pontban írt használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszédni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) évente minden év november 15-ig javaslatot tenni a következő évi használati díj mértékére,
- m) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- n) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- o) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel

a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így



keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjeszheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése

- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatálya lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 5 m<sup>3</sup>/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

#### IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.



1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegették,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagynon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa



Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszédett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyron visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

## V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.
2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.
3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért Átadó havi 5 m<sup>3</sup>/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.
4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvíz mennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.
5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.
6. A felek megállapodnak abban, hogy az Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.
7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő

a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

## VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

## VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyonelemek tekintetében a településeken fellelhető ivóvíz hálózati vízi-közmű elemek 100 %-ban az adott települési Önkormányzat saját tulajdonát képezik, míg a Vízmű telep a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Kérszemjén Önkormányzata: 14,5 %

Nábrád Önkormányzata: 45,5 %

Panyola Önkormányzata: 40 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Nábrád Község Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavehető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

5. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.



6. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

7. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

8. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

9. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

11. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

12. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

13. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

## VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik

munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Dán Csabáné polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József területi főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Kérszemjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ..16../2018. (V.31) sz, Nábrád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2.1./2018. (V.30) sz, Panyola Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ..19../2018. (V.24) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyoneértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata



Kelt: Kérsemjén, 2018. 06.11.

**Kérsemjén Község Önkormányzata**  
**Átadó**  
képviselésében eljár:

**Koósz József**  
polgármester



Kelt: Panyola, 2018. 06.11.

**Panyola Község Önkormányzata**  
**Átadó**  
képviselésében eljár:

**Muhari Zoltán**  
polgármester



Kelt: Nábrád, 2018. 06.11.

**Nábrád Község Önkormányzata**  
**Átadó**  
képviselésében eljár:

**Dán Csabáné**  
polgármester



Kelt: Szolnok, 2018. 06.15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek**  
**Zártkörűen működő Részvénytársaság**  
**Átvevő**  
képviselésében eljár:

**Bakondi György Patrik**  
vezérigazgató

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
KIB 10404505-45013087  
Adószám: 11265832-2-16



Panyola vízműtelep  
Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása  
Víziközmű-rendszer kódja: 11-32869-1-003-00-04

Vízműtelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Panyola	11-32869-1-003-00-04	1/a. sz. mélyfúrású kút+akna	Talpmélység: 173 m Kataszteri szám: K-5 akna méret 200x280 cm	4 546 980			2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	1/A. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Ø100 vízóra Ø100 tololózár	95 500			14,50	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	2. sz. mélyfúrású kút+akna	Talpmélység: 182,3 m Kataszteri szám: B-10 akna méret 200x280 cm	3 597 750			14,50	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	2. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Ø100 vízóra Ø100 tololózár					Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Kerítés	dírtöfönat, l=230 fm, h=1,5 m	486 000			2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Térbeton	280 m <sup>2</sup>				2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Vasizap ülepítő	V=20 m <sup>3</sup> , vasbeton	124 000			2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Tisztavíz tározó	V=100 m <sup>3</sup> , vasbeton	11 534 000			2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Kezelő épület, gépház	100 m <sup>2</sup> alapterületű, téglá építésű, lapos tetős épület	3 850 000			2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Tározó szerelvény akna	400x400 cm, vasbeton				2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Oxidációs akna	200x210 cm, vasbeton akna				2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	ZE 2000 tip. Vas-arzén szűrő	2200 mm átmérőjű, acél tartály	3 900 000			14,50	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%

Vízütelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Panyola	11-32869-1-003-00-04	ZE 2000 tip. mangántalanító szűrő	2200 mm átmérőjű, acél tartály				14,50	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Vegyszertartály	V=300/200 l, műanyag				2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	2000 l-es légtartály	BY.sz.: 16728, acél tartály	234 000			2,00	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Telep elektomos ellátása	elektomos vezeték, hálózati elosztók, kapcsolók műanyag borítással	250 000			14,50	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Technológiai vezetékek, szerelvények	acél vezeték, öntvény szerelvény	210 000			14,50	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Vízütelep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:				28 828 230				

Ivóvízhálózat

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Aqua globus	Tároló térfogat: 50 (m3) Tároló anyaga: acél	12 773 800			2,00	Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Gerincvezeték 1	AC, NA 100 2650fm					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Gerincvezeték 2	AC, NA 150 1550fm					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 1	Hg 3/4" 1000 fm					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 2	Hg, 1" 110fm					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 3	KPE, 3/4" 950 fm					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 4	KPE, 1" 100 fm					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Tűzcsapok	Földfeletti, NA 80 7db,					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Tűzcsapok	Földalatti, NA 80 11 db					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Ejektoros közkifolyók	16 db					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Tolózárak	NA 100 15db					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Tolózárak	NA 150 7db					Panyola 100%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Aknák	1,20 m *1,20 m 7db					Panyola 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Aqua globus	Tároló térfogat: 50 (m3) Tároló anyaga: acél	12 773 800			2,00	Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Gerincvezeték 1	AC, NA 150, 3800fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Gerincvezeték 2	AC, NA 100, 1200fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Gerincvezeték 3	KM-PVC, NA 80, 200fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 1	Hg, 3/4" , 800fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 2	Hg, 1" , 200fm					Nábrád 100%



Ivóvízhálózat

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	nettó érték	könyv szerinti érték	Tulajdonviszony
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 3	KPE, 3/4", 1350fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 4	KPE, 1", 500fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 5	PVC, 3/4" 150fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 6	PVC, 1", 100fm					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Tűzcsapok	Földalatti NA 80, 14db,					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Tűzcsapok	Földfeletti NA 80, 1db					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Ejektoros közifolyók	15 db					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Tolózárok	NA 100 11db					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Tolózárok	NA150 12db,					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Tolózárok	NA 200 3db					Nábrád 100%
Nábrád	11-32869-1-003-00-04	Aknák	2,20 m x 2,00 m 10 db					Nábrád 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Gerincvezeték 1	AC, NA 150 3400fm					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Gerincvezeték 2	AC, NA 100 1200fm					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 1	Hg, 3/4" 400fm					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 2	Hg, 1" 100fm					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 3	KPE, 3/4" 400fm					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Bekötővezeték 4	KPE, 1" 100fm					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Tűzcsapok	Földalatti 80 NA 6 db,					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Ejektoros közifolyók	11 db					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Tolózárok	NA 80 1db					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Tolózárok	NA 100 3db					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Tolózárok	NA 150 10db					Kérsemjén 100%
Kérsemjén	11-32869-1-003-00-04	Aknák	1,2 m *1,4 m 7db					Kérsemjén 100%
Ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:								
				59 639 376	3,00			
				42 301 735	3,00			
				157 974 675				

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

Tiszaménfő Régióértékesítő Vállalat  
 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
 KFH 1061809-45013087  
 Adószám: 1120832-2-10  
 455

Panyola vízműtelep  
Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása  
Víziközmű-rendszer kódja: 11-32869-1-003-00-04

Vízműtelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos SP 30-5 tip. Búvárszivattyú	Q=27 m <sup>3</sup> /h P=5,5 kW H=24 m plombaszám: Z846513				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos SP 30-5 tip. Búvárszivattyú	Q=27 m <sup>3</sup> /h P=5,5 kW H=24 m plombaszám: Z846514				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos CR 32-4-2 tip. Hálózati szivattyú	Q=30 m <sup>3</sup> /h P=7,5 kW H=70,3 m gy.sz.: 0007 plombaszám: Z846515	80 000			14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos CR 32-4-2 tip. Hálózati szivattyú	Q=30 m <sup>3</sup> /h P=7,5 kW H=70,3 m gy.sz.: 0005 plombaszám: Z846516	80 000			14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos CR 32-4-2 tip. Hálózati szivattyú	Q=30 m <sup>3</sup> /h P=7,5 kW H=70,3 m gy.sz.: 0006 plombaszám: Z846517				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos NB50-160/150 tip. Öblítő szivattyú	Q=77,1 m <sup>3</sup> /h P=7,5 kW H=25,5 m gy.sz.: A97839231P214420002 plombaszám: Z846518				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos NB50-160/150 tip. Öblítő szivattyú	Q=77,1 m <sup>3</sup> /h P=7,5 kW H=25,5 m gy.sz.: A97839231P214420001 plombaszám: Z846519				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%

Víznyelőtelep

Település	VKR kód	Víznyelőtelep elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Argal TMR 16.15 tip. Regeneráló szivattyú	Q=4,5 m <sup>3</sup> /h P=1,5 kW H=12 m gy.sz.: 75382 plombaszám: Z846520				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsején 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos Unilift AP12 tip. Dekantvíz átemelő szivattyú	Q=10 m <sup>3</sup> /h P=0,8 kW H=5 m plombaszám: Z846523				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsején 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos DDE 6-10 tip. Kálium-permanganát vegyszeradagoló szivattyú	Q=0,006 m <sup>3</sup> /h P=0,019 kW gy.sz.: A9814724010000950P11440 plombaszám: Z846524				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsején 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos DDE 6-10 tip. hipóadagoló szivattyú	Q=0,006 m <sup>3</sup> /h P=0,019 kW gy.sz.: A9814727210000667P11441 plombaszám: Z846525				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsején 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Grundfos DDE 6-10 tip. hipóadagoló szivattyú	Q=0,006 m <sup>3</sup> /h P=0,019 kW gy.sz.: A9814727210000665P11441 plombaszám: Z846526				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsején 14,5%

Vízműtelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Atlas Copco LFX1.0-10TM tip. Oxidációs kompresszor	P=0,63 kW gy.sz.: ITR0884711	65 000			14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Atlas Copco LFX1.0-10TM tip. Oxidációs kompresszor	P=0,63 kW gy.sz.: ITR0884712				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Fanyola	11-32869-1-003-00-04	Lutos SB 30 tip. Öblítő fűvó	P=11 kW gy.sz.: 1808				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
Panyola	11-32869-1-003-00-04	Lutos SB 30 tip. Öblítő fűvó	P=11 kW gy.sz.: 1807				14,5	Panyola 40% Nábrád 45,5% Kérsemjén 14,5%
<b>Vízműtelep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:</b>				<b>225 000</b>				

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

Tiszaménfőregényi Vízellátás Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos ut 5.  
KÉTB 10164565-15013087  
Adószám: 1126832-2-16



ÁLLAPOTFELMÉRÉS, FOLYAMATLEÍRÁS

Készült: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,  
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről: **Kérsemjén Községi Önkormányzat**  
képviselő: Koósz József **polgármester**  
**Nábrád Községi Önkormányzat**  
képviselő: Dán Csabáné **polgármester**  
**Panyola Községi Önkormányzat**  
képviselő: Muhari Zoltán **polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
képviselő: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2012. 06. 30. napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú mellékletét képezi.

**Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.**

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1	Gerincvezeték 1	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
2	Gerincvezeték 2	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
3	Bekötővezeték 1	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
4	Bekötővezeték 2	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
5	Bekötővezeték 3	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
6	Bekötővezeték 4	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
7	Tűzcsapok	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
8	Ejektoros közkfolyók	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
9	Tolózárok	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
10	Tolózárok	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
11	Tolózárok	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
12	Aknák	Kérsemjén	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
13	Aqua globus	Nábrád	Jó	folyamatos karbantartást igényel
14	Gerincvezeték 1	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
15	Gerincvezeték 2	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
16	Gerincvezeték 3	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
17	Bekötővezeték 1	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
18	Bekötővezeték 2	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
19	Bekötővezeték 3	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel



Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
20	Bekötővezeték 4	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
21	Bekötővezeték 5	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
22	Bekötővezeték 6	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
23	Tűzcsapok	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
24	Tűzcsapok	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
25	Ejektoros közkifolyók	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
26	Tolózárok	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
27	Tolózárok	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
28	Tolózárok	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
29	Aknák	Nábrád	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
30	1/a. sz. mélyfúrású kút+akna	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
31	1/A. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Panyola	Jó	folyamatos karbantartást igényel
32	2. sz. mélyfúrású kút+akna	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
33	2. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Panyola	Jó	folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
34	Kerítés	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
35	Térbeton	Panyola	Jó	folyamatos karbantartást igényel
36	Vasiszap ülepítő	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
37	Tisztavíz tározó	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
38	Kezelő épület, gépház	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
39	Tározó szerelvény akna	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
40	Oxidációs akna	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
41	ZE 2000 tip. Vas-arzén szűrő	Panyola	Jó	folyamatos karbantartást igényel
42	2000 tip. mangántalanító szűrő	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
43	Vegyszertartály	Panyola	Jó	folyamatos karbantartást igényel
44	2000 I-es légtartály	Panyola	Jó	folyamatos karbantartást igényel
45	Telep elektomos ellátása	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
46	Technológiai vezetékek, szerelvények	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
47	Aqua globus	Panyola	Jó	folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
48	Gerincvezeték 1	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
49	Gerincvezeték 2	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
50	Bekötővezeték 1	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
51	Bekötővezeték 2	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
52	Bekötővezeték 3	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
53	Bekötővezeték 4	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
54	Tűzcsapok	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
55	Tűzcsapok	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
56	Ejektoros közkifolyók	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
57	Tolózárak	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
58	Tolózárak	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
59	Aknák	Panyola	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
60	Grundfos SP 30-5 tip. Búvárszivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
61	Grundfos SP 30-5 tip. Búvárszivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
62	Grundfos CR 32-4-2 tip. Hálózati szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
63	Grundfos CR 32-4-2 tip. Hálózati szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
64	Grundfos CR 32-4-2 tip. Hálózati szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
65	Grundfos NB50-160/150 tip. Öblítő szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
66	Grundfos NB50-160/150 tip. Öblítő szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
67	Argal TMR 16.15 tip. Regeneráló szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
68	Grundfos Unilift AP12 tip. Dekantváz átemelő szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
69	Grundfos DDE 6-10 tip. Kálium-permanganát vegyszeradagoló szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
70	Grundfos DDE 6-10 tip. hipóadagoló szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
71	Grundfos DDE 6-10 tip. hipóadagoló szivattyú	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
72	Atlas Copco LFX1.0-10TM tip. Oxidációs kompresszor	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
73	Atlas Copco LFX1.0-10TM tip. Oxidációs kompresszor	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel
74	Lutos SB 30 tip. Öblítő fúvó	Panyola	Kiváló	folyamatos karbantartást igényel



## BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,  
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében**

Jelen vannak:

Átadók részéről: **Kérsemjén Községi Önkormányzat**  
képviselője: Koósz József **polgármester**  
**Nábrád Községi Önkormányzat**  
képviselője: Dán Csabáné **polgármester**  
**Panyola Községi Önkormányzat**  
képviselője: Muhari Zoltán **polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
képviselője: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek **2012 JUN 3 0** napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.  
Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

### A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között **2012 JUN 3 0** napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:
- Átvevő részéről:

Kelt: Kérsemjén, 2018..**06.11.**

Kelt: Nábrád, 2018...**06.11.**.....

**Kérsemjén Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
képviselője eljár:

**Nábrád Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
képviselője eljár:

**Koósz József**  
**polgármester**



**Dán Csabáné**  
**polgármester**



Kelt: Panyola, 2018...06.11.....

**Panyola Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
**képviselésében eljár:**

**Muhari Zoltán**  
**polgármester**



Kelt: Szolnok, 2018..06.15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek**  
**Zártkörűen működő Részvénytársaság**  
**Átvevő**  
**képviselésében eljár:**

**Bakondi György Patrik**  
**vezérigazgató**

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kosztich Lajos ut 5.  
KHH 10404508-45013087  
Adószám: 11265832-2-16

## Kivonat

Készült: Kérsemjén Község Önkormányzat 2018. május 31-én tartott képviselő-testületének jegyzőkönyvéből.

**KÉRSEMJÉN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
16/2018. (V.31.)  
Határozata**

### A Képviselő-testület

- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (5000 Szolnok Kossuth u. 5.) bérleti-üzemeltetési közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (5000 Szolnok Kossuth u. 5.) bérleti-üzemeltetési közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására

Felelős: Koósz József polgármester

Határidő: Azonnal



## Kivonat

Készült: Nábrád Községi Önkormányzat 2018. május 30-án tartott képviselő-testületének jegyzőkönyvéből.

### NÁBRÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 21/2018. (V.30.) Határozata

#### A Képviselő-testület

- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (5000 Szolnok Kossuth u. 5.) bérleti-üzemeltetési közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (5000 Szolnok Kossuth u. 5.) bérleti-üzemeltetési közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Dán Csabáné polgármester

Határidő: Azonnal





## Kivonat

Készült: Panyola Község Önkormányzat 2018. május 29-én tartott képviselő-testületének jegyzőkönyvéből.

PANYOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
19/2018. (V.29.)  
Határozata

### A Képviselő-testület

- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (5000 Szolnok Kossuth u. 5.) bérleti-üzemeltetési közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (5000 Szolnok Kossuth u. 5.) bérleti-üzemeltetési közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására

Felelős: Muhari Zoltán polgármester  
Határidő: Azonnal

