



*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2018/3699- 4 (2018)

**Ügyintéző:** dr. Göbolyös Attila

**Tel.:** (06-1) 459-7777

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Tárgy:** határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

**Melléklet:** Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

## H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal a VKEFFO\_2016/3486-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: Engedélyes)** részére a 11-29799-1-004-00-02 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

## MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki.

### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Garbold Kishódos Méhtelek Nagyhódos	közműves ivóvízellátás	MT-IV	425	11-29799-1- 004-00-02	2027.12.31.

## II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Garbolc Község Önkormányzata Kishódos Község Önkormányzata Méhtelek Község Önkormányzata Nagyhódos Község Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési	2027.12.31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

### III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

### IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

## V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO\_2016/3486-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018.07.10. napján benyújtott kérelmében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-31237-1-002-01-13 azonosító kódú, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. hatályos rendelkezésének megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.”

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése alapján „Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanágáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.



A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelt az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23.	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű (tulajdonosainak) tulajdonosának neve és tulajdoni részesedése		Garbolc Község Önkormányzata (16,86 %) Kishódos Község Önkormányzata (6,08 %) Méhtelek Község Önkormányzata (54,63 %) Nagyhódos Község Önkormányzata (22,43 %)
Ellátásért felelősök neve		Garbolc Község Önkormányzata Kishódos Község Önkormányzata Méhtelek Község Önkormányzata Nagyhódos Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Méhtelek Község Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (1 pld. elektronikus úton +  
Hivatali kapu azonosító: 403399795 jóváhagyott melléklet)
2. Méhtelek Község Önkormányzata, mint az ellátásért (1 pld. elektronikus úton +  
felelősök képviselője jóváhagyott melléklet)  
MEHTELEKKO - Méhtelek Község Önkormányzata -  
(740630951)
3. Hivatal – Irrattár (1 pld.)



**1. számú melléklet a VKEFFO\_2018/3699-4 (2018) iktatási számú határozathoz**

# BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Garbolc Község Önkormányzata** (székhely: 4976 Garbolc, Szatmári utca 1.; adószáma: 15442569-2-15; statisztikai számjele: 15442569-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744027-15442569; képviselőjében eljár: Nagy Roland polgármester),  
**Kishódos Község Önkormányzata** (székhely: 4977 Kishódos, Fő út 81.; adószáma: 15442600-2-15; statisztikai számjele: 15442600-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744027-15442600; képviselőjében eljár: Krakkó Zsigmond polgármester),  
**Méhtelek Község Önkormányzata** (székhely: 4975 Méhtelek, Sport utca 3.; adószáma: 15442679-2-15; statisztikai számjele: 15442679-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744027-15442679; képviselőjében eljár: Czuprák László polgármester), és  
**Nagyhódos Község Önkormányzata** (székhely: 4977 Nagyhódos, Fő utca 28.; adószáma: 15442703-2-15; statisztikai számjele: 15442703-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744027-15442703; képviselőjében eljár: Krakkó Adolf polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

## I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.
2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelő. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képező Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.  
Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.
3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.
4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyron üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

## II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat

leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghozzájárulások alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

### III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:



- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

### 3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszédni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.



3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése

- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételeire jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 5 m<sup>3</sup>/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részből vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

#### IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagynon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa

Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

## V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 5 m<sup>3</sup>/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

## VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

## VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyonelemek tekintetében a településeken fellelhető ivóvíz hálózati vízi-közmű elemek 100 %-ban az adott települési Önkormányzat saját tulajdonát képezik, míg a Vízmű telep a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Méhtelek Község Önkormányzata: 67,1 %

Garbolc Község Önkormányzata: 12,5 %

Nagyhódos Község Önkormányzata: 13,3 %

Kishódos Község Önkormányzata: 7,1 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Méhtelek Község Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

5. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától –



nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

6. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

7. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

8. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

9. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

11. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

12. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

13. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

## VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Czuprák László polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József területi főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Garbold Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21./2018. (VI.11) sz., Kishódos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14./2018. (VI.11) sz., Méhtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 32./2018. (VI.11) sz. Nagyhódos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21./2018. (VI.11) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,

- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Garbolc, 2018...06.12

**Garbolc Község Önkormányzata**

Kelt, Kishódos, 2018...06.12

**Kishódos Község Önkormányzata**

Kelt, Méhtelek, 2018...06.12

**Méhtelek Község Önkormányzata**

Kelt, Nagyhódos, 2018...06.12

**Nagyhódos Község Önkormányzata**

Kelt, Szolnok, 2018...06.15

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
KHB 10404508-45013087  
Adószám: 11265832-2-16  
\*6\*



Méhtelek vízműtelep  
Rendszerfügő vízközmű-elemek részletes meghatározása  
Vízközmű-rendszer kódja :11-29799-1-004-00-02

Vízműtelep

Település	VKR kód	Vízközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Telep elektomos ellátása	elektomos vezeték, hálózati elosztók, kapcsolók műanyag borítással	110 000			14,50	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	1. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Ø100 vízóra Ø100 tolózár Ø80 tolózár Ø100 visszacsapó 25 fm Ø100 vezeték	170 000			14,50	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	1. sz. mélyfúrású kút+akna	Talpmélység: 136,9 m Kataszteri szám: B-6 akna méret 200x300 cm	1 768 000			2,00	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	1000 l-es légtartály	gy.sz.: 21346, gyártási év: 1992 acél tartály	300 000			2,00	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	2. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Ø80 vízóra Ø80 QHT Ø80 tolózár Ø80 visszacsapó 40 fm Ø100 vezeték	3 560 000			14,50	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	2. sz. mélyfúrású kút+akna	Talpmélység: 181 m Kataszteri szám: B-11 akna méret 200x300 cm					Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Gépház konténer	5,5x2,5 m lemez borítású konténer	196 000			2,00	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	kerítés	drótfonat l=200 fm, h=1,5 m	180 000			2,00	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Kiszolgáló konténer	6x2,5 m lemez borítású konténer	196 000			2,00	Méhtelek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %

Vízműtelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkentési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Légkiválasztó	V=500 l	110 000			14,50	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Oxidációs akna akna	3x2 m vasbeton akna	70 000			2,00	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Szakaszoló akna szerelvényekkel	1x1 m vasbeton akna				2,00	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tároló ürítő akna	1,5x1 m vasbeton akna				2,00	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Technológiai gépészet	elzáró szerelvények, vezetékek				14,50	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tisztavíz tároló	20 m3 térfogatú acél tartály	1 400 000			2,00	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	vaszapüleptető medence	1200x500 cm vasbeton medence	840 000			2,00	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	ZE 1600 tip. vas-mangántalanító gyorszűrő	1600 mm átmérőjű acél tartály	1 450 000			14,50	Méhtelek 67,1 % Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
<b>Vízműtelep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:</b>				<b>10 450 000</b>				

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsokkentési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Hg 50/24 tít. Víztorony	50 m3 térfogatú, 24 m magas acél szerkezetű	6 791 500			2	Méhtelek 67,1% Garbolc 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 % Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezeték	AC, NA 150 3342fm					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezeték	AC, NA 100 3558fm					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezeték	AC, NA 80 698fm					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezeték	Hg, 3/4" 450fm					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezeték	Hg, 1" 300fm					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezeték	KPE, 3/4" 850fm					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezeték	KPE, 1" 200					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tűzcsapok	Földalatti, NA80 12 db,					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tűzcsapok	Földfeletti, NA80 3db	30 599 952			3	Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Ejektoros közifolyók	24 db					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tolózárok	NA 150 6 db					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tolózárok	NA 100 10db					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tolózárok	NA 80 1db					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Tolózárok	200*150 2 db					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Aknák	150*120 3db					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Aknák	120*120 10db					Méhtelek 100%
Méhtelek	11-29799-1-004-00-02	Aknák	AC, NA 80 1800fm					Méhtelek 100%
Kishódos	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezeték	KPE, 3/4" 250fm					Kishódos 100%
Kishódos	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezeték	Földfeletti, NA80, 4db,					Kishódos 100%
Kishódos	11-29799-1-004-00-02	Tűzcsapok	5 db	3 479 119			3	Kishódos 100%
Kishódos	11-29799-1-004-00-02	Ejektoros közifolyók						Kishódos 100%
Kishódos	11-29799-1-004-00-02	Tolózárok						Kishódos 100%
Kishódos	11-29799-1-004-00-02	Tolózárok						Kishódos 100%
Kishódos	11-29799-1-004-00-02	Aknák						Kishódos 100%
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezeték	AC, NA 100 1320fm					Nagyhódos 100%
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezeték	AC, NA 80 2280fm					Nagyhódos 100%
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezeték	KPE, 3/4" 350fm					Nagyhódos 100%

Ivóvízhálózat

Telepítés	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	15 122 239	nettó érték	könyv szerinti érték	Tulajdonviszony		
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezetékek	KPE, 1" 50fm	15 122 239			Nagyhódos 100%		
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Tűzcsapok	Földfeletti, NA80 9 db,						
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Ejektoros közkfolyókák	8 db						
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Tolózárák	NA 100 1db						
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Tolózárák	NA 80 3db						
Nagyhódos	11-29799-1-004-00-02	Aknák	1,50 m*1,50 m 3db						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezetékek	AC, NA 100 2010fm						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Gerincvezetékek	AC, NA 80 2190fm						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezetékek	KPE, 3/4" 260 fm						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Bekötővezetékek	KPE, 1" 60 fm						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Tűzcsapok	Földfeletti, NA80, 6db,	10 916 669					
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Ejektoros közkfolyókák	5 db						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Tolózárák	NA 80, 2db						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Tolózárák	NA 100, 2db						
Garbold	11-29799-1-004-00-02	Aknák	1,20 m *1,20 m 1db						
Ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:							66 909 479		

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**  
 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
 KHB 10404508-45013087  
 Adószám: 11265832-2-16  
 #6#



Méhtekek vízműtelep  
Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása  
Víziközmű-rendszer kódja :11-29799-1-004-00-02

Vízműtelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Méhtekek	11-29799-1-004-00-02	EMU K64/4 tip. Búvárszivattyú	Q=600 l/p H=15 m P=4 kW plomba szám: Z846592				14,5	Méhtekek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtekek	11-29799-1-004-00-02	EMU K64/4 tip. Búvárszivattyú	Q=600 l/p H=15 m P=4 kW plomba szám: Z846593				14,5	Méhtekek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtekek	11-29799-1-004-00-02	DIGÉP AMIN 50-32-200 tip. hálózati szivattyú	Q=225 l/p H=50 m P=5 kW plombaszám:Z846594	196 000			14,5	Méhtekek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtekek	11-29799-1-004-00-02	DIGÉP AMIN 50-32-200 tip. hálózati szivattyú	Q=225 l/p H=50 m P=5 kW plombaszám:Z846595	196 000			14,5	Méhtekek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtekek	11-29799-1-004-00-02	DIGÉP AMIN 80-50-200 tip. öblítő szivattyú	Q=400 l/p H=40 m P=2,2 kW plombaszám:Z846596	158 000			14,5	Méhtekek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtekek	11-29799-1-004-00-02	R-2 öblítő fúvó	Q=200 m <sup>3</sup> /h P= 11 kW	170 000			14,5	Méhtekek 67,1% Garbolic 12,5 % Kishódos 7,1 % Nagyhódos 13,3 %
Méhtekek	11-29799-1-004-00-02	DEFÉM AL 10-20-21/A tip. Légkompresszor	Gyártási év: 1991 P=5,5 kW Q=20 m <sup>3</sup> /h					
<b>Vízműtelep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:</b>				<b>720 000</b>				

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

lak v.

Közzé



ÁLLAPOTFELMÉRÉS, FOLYAMATLEÍRÁSKészült:**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,  
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében**Jelen vannak:

Átadók részéről: **Méhtelek Községi Önkormányzat**  
képviseletében: Czuprák László **polgármester**  
**Garbolc Községi Önkormányzat**  
képviseletében: Nagy Roland **polgármester**  
**Kishódos Községi Önkormányzat**  
képviseletében: Krakkó Zsigmond **polgármester**  
**Nagyhódos Községi Önkormányzat**  
képviseletében: Krakkó Adolf **polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
képviseletében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2012. 06. 30. napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú mellékletét képi.

**Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki beccsléssel állapították meg.**

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1	Gerincvezeték	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
2	Gerincvezeték	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
3	Bekötővezeték	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
4	Bekötővezeték	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
5	Tűzcsapok	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
6	Ejektoros közkifolyók	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
7	Tolózárak	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
8	Tolózárak	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
9	Aknák	Garbolc	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
10	Gerincvezeték	Kishódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
11	Bekötővezeték	Kishódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
12	Tűzcsapok	Kishódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
13	Ejektoros közkifolyók	Kishódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
14	Tolózárak	Kishódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
15	Aknák	Kishódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
16	Telep elektromos ellátása	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
17	1. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
18	1. sz. mélyfúrású kút+akna	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel



Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
19	1000 l-es légtartály	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
20	2. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
21	2. sz. mélyfúrású kút+akna	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
22	Gépház konténer	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
23	kerítés	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
24	Kiszolgáló konténer	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
25	Légkiválasztó	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
26	Oxidációs akna akna	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
27	Szakaszoló akna szerelvényekkel	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
28	Tározó ürítő akna	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
29	Technológiai gépészet	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
30	Tisztavíz tározó	Méhtelek	Rossz	Víztér festés szükséges
31	vasiszapülepítő medence	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
32	ZE 1600 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
33	Hg 50/24 tip. Víztorony	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
34	Gerincvezeték	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
35	Gerincvezeték	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
36	Gerincvezeték	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
37	Bekötővezeték	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
38	Bekötővezeték	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
39	Bekötővezeték	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
40	Bekötővezeték	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
41	Tűzcsapok	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
42	Tűzcsapok	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
43	Ejektoros közkifolyók	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
44	Tolózárok	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
45	Tolózárok	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
46	Tolózárok	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
47	Aknák	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
48	Aknák	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
49	Aknák	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
50	EMU K64/4 tip. Búvárszivattyú	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
51	EMU K64/4 tip. Búvárszivattyú	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
52	DIGÉP AMIN 50-32-200 tip. . hálózati szivattyú	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
53	DIGÉP AMIN 50-32-200 tip. hálózati szivattyú	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
54	DIGÉP AMIN 80-50-200 tip. . öblítő szivattyú	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
55	R-2 öblítő fúvó	Méhtelek	Rossz	Javíthatatlan
56	DEFÉM AL 10-20-21/A tip. . Légkompresszor	Méhtelek	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
57	Gerincvezeték	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
58	Gerincvezeték	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
59	Bekötővezeték	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
60	Bekötővezeték	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
61	Tűzcsapok	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
62	Ejektoros közkifolyók	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
63	Tolózárok	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
64	Tolózárok	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
65	Aknák	Nagyhódos	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Kelt: Méhtelek, 2018...*06.12*.....

**Méhtelek Községi Önkormányzat**

Kelt: Garbolc, 2018...*06.12*.....

**Garbolc Községi Önkormányzat**

**Kishódos Községi Önkormányzat**

**Nagyhódos Községi Önkormányzat**

Kelt: Szolnok, 2018.06.15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

• KFI 10404508-45013087

Adószám: 11265832-2-16

••

## BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,  
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről: **Méhtelek Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Czuprák László **polgármester**  
**Garbolc Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Nagy Roland **polgármester**  
**Kishódos Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Krakkó Zsigmond **polgármester**  
**Nagyhódos Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Krakkó Adolf **polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
képviselésében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2012 JUN 30 napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.  
Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.  
**A birtokba adás tárgyát képezi:**

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között 2012. JUN. 3. 0. napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:
  
- Átvevő részéről:

Kelt: Méhtelek, 2018...06.12.....

Kelt: Garbolc, 2018...06.12.....

**Méhtelek Községi Önkormányzat**

**Garbolc Községi Önkormányzat**

Kelt: Kishódos, 2018...06.12.....

**Kishódos Községi Önkormányzat**

Kelt: Nagyhódos, 2018...06.12.....

**Nagyhódos Községi Önkormányzat**

Kelt: Szolnok, 2018...06.15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
KHB 10404508-45013087  
Adószám: 11265832-2-16  
\*6\*

Garbolc Község Önkormányzata  
☒: 4976 Garbolc, Szatmári u. 1.  
☎: +36-44/568-012    FAX: +36-44/568-005  
E-MAIL: garbolc@freemail.hu

---

## K I V O N A T

Garbolc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 11-én tartott  
*nyilvános* ülése jegyzőkönyvéből

**Garbolc Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2018. (VI. 11.) számú  
h a t á r o z a t a**

**közműves ivóvíz szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés kötéséről**

**Garbolc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal, mint  
víziközmű-szolgáltatóval – Méhtelek, Nagyhódos, Kishódos községek  
önkormányzatai részvételével – bérleti-üzemeltetési szerződést köt közműves ivóvíz  
szolgáltatásra, a melléklet szerint.

K. m. f.

Nagy Roland sk.  
polgármester

Varga Zoltán sk.  
jegyző

A kivonat hiteles:

2018. 06. 12.





Kishódos Község Önkormányzata  
☒: 4977 Kishódos, Fő u. 81.  
☎: +36-44/568-005 FAX: +36-44/568-005  
E-MAIL: onkormanyzat@mehtelek.hu

---

## K I V O N A T

Kishódos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 11-én tartott  
*nyilvános* ülése jegyzőkönyvéből

**Kishódos Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2018. (VI. 11.) számú  
h a t á r o z a t a**

**közműves ivóvíz szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés kötéséről**

**Nagyhódos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal, mint  
víziközmű-szolgáltatóval – Méhtelek, Garbolc, Nagyhódos községek önkormányzatai  
részvételével – bérleti-üzemeltetési szerződést köt közműves ivóvíz szolgáltatásra, a  
melléklet szerint.

K. m. f.

Krakkó Zsigmond sk.  
polgármester

Varga Zoltán sk.  
jegyző

A kivonat hiteles:

2018-06-12



Méhtelek Község Önkormányzata  
☒: 4975 Méhtelek, Sport u. 3.  
☎: 44/568-006 Fax: 44/568-005  
E-mail: onkormanyzat@mehtelek.hu  
honlap: mehtelek.hu

---

## KIVONAT

Méhtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 11-én tartott  
*nyilvános* ülésének jegyzőkönyvéből

**Méhtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
32/2018. (VI. 11.) számú  
h a t á r o z a t a**

**közműves ivóvíz szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés kötéséről**

**Méhtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal, mint víziközmű-szolgáltatóval – Garbolc, Nagyhódos, Kishódos községek önkormányzatai részvételével – bérleti-üzemeltetési szerződést köt közműves ivóvíz szolgáltatásra, a melléklet szerint.

K. m. f.

Czuprák László sk.  
polgármester

Varga Zoltán sk.  
jegyző

A kivonat hiteles:

2018. 06. 12.



Nagyhódos Község Önkormányzata  
☒: 4977 Nagyhódos, Fő u. 28.  
☎: +36-44/568-005    FAX: +36-44/568-005  
E-MAIL: onkormanyzat@mehtelek.hu

---

## K I V O N A T

Nagyhódos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 11-én tartott  
*nyilvános* ülése jegyzőkönyvéből

**Nagyhódos Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2018. (VI. 11.) számú  
h a t á r o z a t a**

**közműves ivóvíz szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés kötéséről**

**Nagyhódos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal, mint  
víziközmű-szolgáltatóval – Méhtelek, Garbolc, Kishódos községek önkormányzatai  
részvételével – bérleti-üzemeltetési szerződést köt közműves ivóvíz szolgáltatásra, a  
melléklet szerint.

K. m. f.

Krakkó Adolf sk.  
polgármester

Varga Zoltán sk.  
jegyző

A kivonat hiteles:

2018.06.12.

