



Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2018/3572-4 (2018)

Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila

Tel.: (06-1) 459-7777

Fax: (06-1) 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

Melléklet: Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal a VKEFFO_2017/10419-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 11-02325-1-006-00-00 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki.

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

| <i>Területi hatály</i> | | <i>Tárgyi hatály</i> | | | <i>Időbeli hatály</i> |
|---|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---|
| <i>Ellátási terület</i> | <i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i> | <i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i> | <i>Felhasználói egyenérték</i> | <i>MEKH azonosító kód</i> | <i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i> |
| Baktalórántháza Laskod Nyírfákó Nyírkarász Nyírkércs Petneháza | közműves ivóvízellátás | BLH-IV | 4 619 | 11-02325-1- 006-00-00 | 2027. 12. 31. |

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

| Szerződő önkormányzat neve | Szolgáltatási ágazat | Szerződés típusa | Szerződés hatálya |
|--|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| Baktalórántháza Város Önkormányzata Laskod Község Önkormányzata Nyírbákó Község Önkormányzata Nyírkarász Község Önkormányzata Nyírkércs Község Önkormányzata Petneháza Község Önkormányzata | közműves ivóvízellátás | bérleti- üzemeltetési | 2027. 12. 31. |

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott

dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.

3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

I N D O K O L Á S

A Hivatal a VKEFFO_2017/10419-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018.07.02. napján benyújtott kérelemében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-31237-1-002-01-13 azonosító kódú, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek

eleget téve – a Vksztv. hatályos rendelkezésének megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást*”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „*A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.*”

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése alapján „*Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCLIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.*”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanágáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „*A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.*”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.

A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelte az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

| | | |
|---|--|--|
| Víziközmű-szolgáltatási megnevezése | ágazat | közműves ivóvízellátás |
| Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása | Vksztv. 2. § 23. | Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont |
| Víziközmű (tulajdonosainak) részese | tulajdonosának neve és tulajdoni részesedése | Baktalórántháza Város Önkormányzata (59 %) Laskod Község Önkormányzata (7 %) Nyírfákó Község Önkormányzata (6 %) Nyírkarász Község Önkormányzata (15 %) Nyírkércs Község Önkormányzata (6 %) Petneháza Község Önkormányzata (7 %) |
| Ellátásért felelősök neve | | Baktalórántháza Város Önkormányzata Laskod Község Önkormányzata Nyírfákó Község Önkormányzata Nyírkarász Község Önkormányzata Nyírkércs Község Önkormányzata Petneháza Község Önkormányzata |
| Ellátásért felelősök képviselője | | Baktalórántháza Város Önkormányzata |

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (1 pld. elektronikus úton +
Hivatali kapu azonosító: 403399795 jóváhagyott melléklet)
2. Baktalórántháza Város Önkormányzata, mint az ellátásért (1 pld. elektronikus úton +
felelősök képviselője jóváhagyott melléklet)
BAKTAPOL - BAKTALÓRÁNTHÁZAI KÖZÖS
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL - (107135322)
3. Hivatal – Irrattár (1 pld.)



1. számú melléklet a VKEFFO_2018/3572-4 (2018) iktatási számú határozathoz

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Baktalórántháza Város Önkormányzata** (székhely: 4561 Baktalórántháza, Köztársaság tér 8.; adószáma: 15732190-2-15; bankszámlaszáma: 11744072-15404280; képviselőjében eljár Nagy Lajos polgármester),

Laskod Község Önkormányzata (székhely: 4543 Laskod, Kossuth Lajos u. 59.; adószáma: 15735007-1-15; bankszámlaszáma: 11744072-15735007-00000000; képviselőjében eljár: Pallay Ferenc polgármester)

Nyírfákó Község Önkormányzata (székhely: 4541 Nyírfákó, Szabadság tér 1.; adószáma: 15443302-2-15; bankszámlaszáma: 11744072-15443302; képviselőjében eljár: Sipos Miklós polgármester),

Nyírkársz Községi Önkormányzat (székhely: 4544 Nyírkársz, Fő út 21.; adószáma: 15731962-1-15; bankszámlaszáma: 11744034-15731962-00000000; képviselőjében eljár: Szalmási József polgármester), és

Nyírkércs Község Önkormányzata (székhely: 4561 Nyírkércs, Fő út 84.; adószáma: 15443319-2-15; bankszámlaszáma: 11744072-15443319; képviselőjében eljár: Csoma Tiborné polgármester), és

Petneháza Község Önkormányzata (székhely: 4542 Petneháza, Magyar u. 2.; adószáma: 15731993-1-15; bankszámlaszáma: 11744034-15731993-00000000; képviselőjében eljár: Gazdag Józsefné polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyont üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződés megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékait az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetészerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adják. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek

megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1.

2. A jelen szerződés tárgyát képező vízi közmű elemek éves bérleti díja 2013. és 2014. évben a következők:

- Baktalórántháza Város Önkormányzatát megillető díj, a rendszerfüggő víziközmű elemek 2.557.573 Ft+Áfa/év, azaz kettőmillió-ötszázötvenhétezer-ötszázhetvenhárom forint + Áfa/év.
- Laskod Község Önkormányzatát megillető díj, 350.661 Ft+Áfa/év, azaz háromszázötvenezer-hatszázhatvanegy forint + Áfa/év.
- Nyírbáki Község Önkormányzatát megillető díj, 310.016 Ft+Áfa/év, azaz háromszázötvenháromezer-tizenhat forint + Áfa/év.
- Nyírkársz Községi Önkormányzatot megillető díj, 821.920 Ft+Áfa/év, azaz nyolcszázhuszonegyezer-kilencszázhusz forint + Áfa/év.
- Nyírkércs Község Önkormányzatát megillető díj, 316.229 Ft+Áfa/év, azaz háromszázötvenháromezer-kétszázhuszonkilenc forint + Áfa/év.
- Petneháza Község Önkormányzatát megillető díj, a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a víziközművek tárgyévre eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3. pontjában írt vagyonértékelésben megállapított vagyonérték.

A 2015. évtől kezdődően - a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a víziközművek tárgyévre eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3. pontjában írt vagyonértékelésben megállapított vagyonérték.

Baktalórántháza Város Önkormányzatát megillető használati díj, - a fentiek felül - a rendszerfüggő víziközmű elemek vonatkozásában 2.000.000 Ft+Áfa/év, azaz kettőmillió forint + Áfa/év.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlepszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás,

- e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
 - h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
 - i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
 - j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,

- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatálya lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 3 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részből vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.
- 4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.
- 4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése
- 1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják
- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
 - b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
 - c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
 - e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
 - f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
 - g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
 - h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,
- 1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja
- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegették,
 - b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
 - c) ha Átadók Átvevő szerződészerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
 - d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.
- 1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:
- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
 - b) a használatba vett vagyanon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
 - c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.
2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhöz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszédett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 3 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Baktalórántháza Város Önkormányzata: 59 %, azzal, hogy a Baktalórántháza közigazgatási területén lévő 042/1 hrsz. alatt található víztorony Baktalórántháza Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában áll.

Laskod Község Önkormányzata: 7 %

Nyírkécs Község Önkormányzata: 6 %

Nyírkarász Községi Önkormányzat: 15 %

Nyírkécs Község Önkormányzata: 6 %

Petneháza Község Önkormányzata: 7 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv.-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Baktalórántháza Város Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
5. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
6. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
7. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
8. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.
9. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.
11. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
12. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

13. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Nagy Lajos polgármester, tel.: +36-20/213-8458, e-mail.: baktaph@vnet.hu

- az Átvevő részéről: Kantár József főmérnök, tel.: +36-70/319-3191, e-mail.: kantar.jozsef@trvzrt.hu

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződés-módosítás mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **Baktalórántháza Város Önkormányzatának** Képviselő-testülete a ~~33.~~ ^{34.} ~~2018.~~ ^{2018.} (VI.13) sz., **Laskod Község Önkormányzatának** Képviselő-testülete a ~~46.~~ ^{46.} ~~2018.~~ ^{2018.} (VI.4) sz., Nyírvjakkó

Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 34./2018. (VI.12) sz. Nyírkársz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 56./2018. (VI.15) sz. Nyírkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 128./2018. (VI.15) sz. Petneháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 49./2018. (VI.15) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-02325-1-006-00-00

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány 59 %)

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksökkenési leírási kulcs |
|--|------------------------------------|--|--------------------|--------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Baktalórántháza | 1/b kút | 2,30 m x 2,75m x 2,30m; Kútakna, kútszivattyú: Grundfos SP95-4, kútfélgépezet: Tolózár DN125, Visszacsapó DN125, Vízóra DN125, Tolózár DN 125, Tolózár DN 80, Bekötővezeték 36 fm, kút villamos szekrény | 14 702 996 | 14 702 996 | 14 702 996 | Építészeti: 2,00 Gépezési: 14,50 |
| Baktalórántháza | 1/a kút | Eltávolítva, csak a beleszó maradt a földben. 1,90 m x 1,80 m x 2,40 m; Talpmélység: 240 (m) | 857 692 | 857 692 | 857 692 | 2,00 |
| Baktalórántháza | 2.sz. kút | Névleges kapacitás: 1140 (m ³ /d) Befejező belső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz 1,30m | 2 842 112 | 2 842 112 | 2 842 112 | Építészeti: 2,00 Gépezési: 14,50 |
| Baktalórántháza | 3.sz. kút | Talp mélység: 236 (m) Névleges kapacitás: 1000 (m ³ /d) Befejező belső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz x 1,80m x 2,00 m | 3 926 872 | 3 926 872 | 3 926 872 | Építészeti: 2,00 Gépezési: 14,50 |
| Baktalórántháza | Vasszap ülepítő | V= 160 m ³ , monolit beton illetve vasbeton szerkezet, részis oldal kiképpéssel. Körben 2 sor beton lapok, járdával. | 22 527 493 | 22 527 493 | 22 527 493 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Technológiai szerelvények, vezeték | Nyervizezetek tolozárakna 3 db DN150, Nyervizezetek tolozár DN 200, Vízóra DN 200, Terra Mix keverő DN200, 2 db Pneumatikus pillangószelel DN 200 Egyedi típusú, V=1200 l, D=1000 mm; Gyári szám: Z847092 | 8 664 060 | 8 664 060 | 8 664 060 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Légkiválóztató | D=3150mm, ikerkamrás kialakítású, kvazichomok töltettel; 2db kvazichomok töltettel; 2db V= 5 m ³ , kültéri telepítésű | 1 088 744 | 1 088 744 | 1 088 744 | 14,50 |
| Baktalórántháza | 1. szűrő | 2 db Pneumatikus szelepek működését biztosító kompresszor 1 db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Baktalórántháza | 2. szűrő | AIRKO REMJUS 220 típusú; Gyári szám: FCC404ARK023 1 db ABAC POLEPOSITION 015 típusú; Gyári szám: 4137290322 | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Légtartály | 2 db; Boltalimi KSA 11 Plus D23 típusú; Q= 90 m ³ /h; Gyári szám: BA37521002 Gyári szám: BA37521001 | 867 036 | 867 036 | 867 036 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Légkompresszor | Csavartkompresszor/hutve szárító, szűrőkkel | 3 850 196 | 3 850 196 | 3 850 196 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Óblító fűvő | LUTOS BAH 40/60 típusú; Q= 93 m ³ /hP= 0,7 kW; | 2 845 136 | 2 845 136 | 2 845 136 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Klórszim jelző egység | V=500l, D=800mm; 1 db, 6 db Tolózár DN 100 | 1 197 619 | 1 197 619 | 1 197 619 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Regeneráló tartály | Tároló térfogat: 200 (m ³) Tároló anyaga: Acél Típus: AK-200 Szálmagasság: 25 (m) | 530 515 | 530 515 | 530 515 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Víztorony | PLC vezérlő, elektromos energia ellátás, épület/villamoság, folyamatirányító szoftver, beáramló szoftver | 14 797 122 | 14 797 122 | 14 797 122 | Építészeti: 2,00 Gépezési: 14,50 |
| Baktalórántháza | Villamoság | 2db 200mm-es vasbeton, Tölő, ürítő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és mosató tolozáraknal. Monolit vasbeton szerkezetű, kor alapelelű víztározó. Monolit vasbeton zárfalakra. | 22 135 364 | 22 135 364 | 22 135 364 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Térszíni tároló 2db | Idomacél oszlopos, 1,50m -es dícsífonatos kerítés, | 63 674 120 | 63 674 120 | 63 674 120 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Transzfórmátor oszlopállomás | 2x2,25m -es idomacél, feszett vértármű kapu, lüherfogalómra. | 594 000 | 594 000 | 594 000 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Kerítés | 1,2m -es idomacél, feszett kiskapu, személfogalómra. | 1 895 810 | 1 895 810 | 1 895 810 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Kapu | "Tegla falazat, fa tetőszerkezet, nyeregűtő bitümenes zamely fedéssel. Működés és feszett beton lábazat | 66000 | 66000 | 66000 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Kapu | Nyílászárók, beíró fa, külső fém szerkezetűk. Műhely, rakár beton padlóburkolat, feszett, meszelt falak, mennyezet. | 27000 | 27000 | 27000 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Kezelőépület | Folyosó és szociális helyiségekben meliachi padlóburkolat, feszett falak és mennyezet. Irodákban GRES lap, parketta padlóburkolat, +1,50m -ig műanyag lambéria, fölötté és a mennyezet vakolt, feszett. Villamos kapcsolóhelyiség. Meliachi padló és meszelt falak és mennyezet." | 16 642 800 | 16 642 800 | 16 642 800 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Gépház | "Vasbeton vaszerkezetű épület. Tegla és kopóli üveg falrítóléssel. Feszett falak, meliachi padlóburkolat, fém nyílászárók. Két szintű. Az also szinten van a szivattyú gépterem, és a klórozó. A klórozó +2m -ig csempézett. A színek közötti közlekedést fém korlátal ellátott vasbeton lépcsők biztosítják." | 19740000 | 19740000 | 19740000 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Kémény | "20m magas, 1,20x1,30m alapelelű, nagy szilárdságú kényenyteglából falazva. Szabvány háttámaszos létra beépítésével." | 638000 | 638000 | 638000 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Létra | Szabvány háttámaszos létra | 152880 | 152880 | 152880 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Raktár | "Tegla falazat, vas tetőszerkezetű, nyeregűtő épület, hullámpala fedéssel. Külső fal vakolt, kőporozott. A belső fal vakolt, meszelt. Beton padlóburkolat, fém nyílászárók." Fém tetőszerkezetű, fém lábakon. | 3705000 | 3705000 | 3705000 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Féltető | Hullámpala fedés. Beton burkolat. Nyitott oldallak." | 461100 | 461100 | 461100 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Szűrőgépház | "Monolit vasbeton vaszerkezetű épület. Az oldalfalak kopóliüvegűből vannak. Nyeregűtős, fa tetős erkezetű, bitümenes zsindély fedéssel. Meliachi padlóburkolattal. Szerkezetűs a kezelőüzlettel összekötült." | 3234000 | 3234000 | 3234000 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Csőpince | "Monolit vasbeton szerkezetű" | 3911390 | 3911390 | 3911390 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Telepen belüli vezeték | Egybe épült a szűrők alagútával " | 3 844 450 | 3 844 450 | 3 844 450 | 14,50 |
| Baktalórántháza | Tolózár akna | NA 150 acélső NA 200 DN 160 KPE NA 250 NA 160 KG PVC | 472200 | 472200 | 472200 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, öntő és fedlappal | 424980 | 424980 | 424980 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, részben részis földfelettiessel, lepsővel. Idomacél fedlap és létra. | 2265760 | 2265760 | 2265760 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Aszfaltos út | Zúrtkő alapon 1 réteg aszfalt kopóréteg. | 2 346 000 | 2 346 000 | 2 346 000 | 2,00 |
| Baktalórántháza | Betonút és térburkolat | Dilatált beton burkolat | 244 829 904 | 244 829 904 | 244 829 904 | 2,00 |
| Baktalórántháza vízműtelep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 244 829 904 | 244 829 904 | 244 829 904 | - |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány 7 %)

| Telepítés | Viziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksökkenési leírási kulcs |
|--|---|--|--------------------|--------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Laskod | 1/h kút | 2,30 m x 2,75m x 2,30m; Kútakna, kútszivattyú: Grundfos SP05-4, kútfélgépszett: Tolózár DN125, Visszacsapó DN125, Vízlóra DN125, Tolózár DN 125, Tolózár DN 80, Bekötővezeték 36 fm, kút villamos szekrény | 14 702 996 | 14 702 996 | 14 702 996 | Építésszét: 2,00 Gépeszét: 14,50 |
| Laskod | 1/a kút | Eltávolítva, csak a beléscső maradt a földben. 1,90 m x 1,80m x 2,40 m; Talp mélység: 240 (m) | 857 692 | 857 692 | 857 692 | 2,00 |
| Laskod | 2.sz. kút | Névfeljegyzés: 1140 (m ³ .d) Befejtendő beléscső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz | 2 842 112 | 2 842 112 | 2 842 112 | Építésszét: 2,00 Gépeszét: 14,50 |
| Laskod | 3.sz. kút | x 2,00m x 1,95 m Talp mélység: 236 (m) Névfeljegyzés: 1000 (m ³ .d) Befejtendő beléscső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz | 3 926 872 | 3 926 872 | 3 926 872 | Építésszét: 2,00 Gépeszét: 14,50 |
| Laskod | Vasizap ülepítő | V= 160 m ³ , monolit beton illetve vasbeton szerkezet, részös oldali kiképzéssel. Körben 2. sor beton lapok, lárdával | 22 527 493 | 22 527 493 | 22 527 493 | 2,00 |
| Laskod | Technológiai szerelvények, vezeték | Nyervizvezeték tolozárakna 3 db DN150, Nyervizvezeték tolozár DN 200, Vízlóra DN 200, Terra Mix keverő DN200, 2 db Pneumatikus pillanatvezeték DN 200 | 8 664 060 | 8 664 060 | 8 664 060 | 14,50 |
| Laskod | Légkiválasztó | Egyedi típusú, V=1200 l, D=1000 mm; Gyári szám: Z847092 | 1 088 744 | 1 088 744 | 1 088 744 | 14,50 |
| Laskod | 1. szűrő | D=3150mm, ikerkamrás kialakítású, kvarchomok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Laskod | 2. szűrő | D=3150mm, ikerkamrás kialakítású, kvarchomok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Laskod | Légtisztító | V= 5 m ³ , kültéri telepítés | 867 036 | 867 036 | 867 036 | 14,50 |
| Laskod | Légkompresszor | 2 db Pneumatikus szelepek működését biztosító kompresszor AIRKO REMUS 220 típusú; Gyári szám: FCCC404ARK023 1 db ABAC POLEPOSITION 015 típusú; Gyári szám: 4137290322 | 166 281 | 166 281 | 166 281 | 14,50 |
| Laskod | Csavarkompresszor hűtve zárt, szűrőkkel | 2 db; Bottarini KSA 11 Plus/D23 típusú; Q= 90 m ³ /h; Gyári szám: BA37521002 Gyári szám: BA37521001 | 3 850 196 | 3 850 196 | 3 850 196 | 14,50 |
| Laskod | Obitó fővő | LUTOS BAH 40/60 típusú; Q= 93 m ³ /hP= 0,7 kW; Gyári szám: 0230 | 2 845 136 | 2 845 136 | 2 845 136 | 14,50 |
| Laskod | Klórszint jelző egység | V=500l, D=800mm; 1db, 6 db Tolózár DN 100 | 1 197 619 | 1 197 619 | 1 197 619 | 14,50 |
| Laskod | Regeneráló tanály | Tároló térfogat: 200 (m ³) Tároló anyaga: Acél Típus: AK-200 Származás: 25 (m) | 530 515 | 530 515 | 530 515 | 14,50 |
| Laskod | Víztorony | PLC vezérlő, elektromos energia ellátás, épületvillamosság, fűtési/vezérlő szoftver, 2db 200m ³ -es vasbeton, Töltő, ürítő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és mosató tolozárakkal. Monolit vasbeton szerkezetű, kör alapterületű víztorony. | 22 135 364 | 22 135 364 | 22 135 364 | 14,50 |
| Laskod | Térszíni tároló 2db | Monolit, asbeton zárkamra. | 63 674 120 | 63 674 120 | 63 674 120 | 2,00 |
| Laskod | Transzformátor oszlopállomás | Idomacél oszlop, 1,50m -es droifonatos kerítés, | 594 000 | 594 000 | 594 000 | 14,50 |
| Laskod | Kerítés | 2x2,25m -es idomacél, fésített kétszárnyú kapu, teherforgatoma. | 1 895 810 | 1 895 810 | 1 895 810 | 2,00 |
| Laskod | Kapu | 1,2m -es idomacél, fésített kiskapu, személyforgatoma. | 66000 | 66000 | 66000 | 2,00 |
| Laskod | Kapu | 1,2m -es idomacél, fésített kiskapu, személyforgatoma. | 27000 | 27000 | 27000 | 2,00 |
| Laskod | Kezelőépület | "Tégla falazat, fa tetőszerkezet, nyeregtető bitumenes szindely fedéssel. Működő és fésített beton lábazat Nyílászárók: belső fa, külső fém szerkezetűek Műhely, rakár beton padlóburkolat, fésített, meszelt falak, mennyezet. Folyosó és szociális helyiségekben mellichi padlóburkolat, fésített falak és mennyezet. Irodákban GRES lap, parketta padlóburkolat, +1,50m -ig műanyag lambréria, fölötté és a mennyezet vakolt, fésített. Villamos kapcsolóhelyiség: Mellichi padló és meszelt falak és mennyezet." | 16 642 800 | 16 642 800 | 16 642 800 | 2,00 |
| Laskod | Gépiház | "Vasbeton vaszerkezetű épület Tégla és kopolt üveg falaközéssel. Fésített falak, mellichi padlóburkolat, fém nyílászárók. Két szintű. Az alsó szinten van a szivattyú gépterem, és a klórozó. A klórozó +2m -ig csempezett. A színek közötti közlekedést fém korlátal ellátott vasbeton lépcsők biztosítják." "20m magas, 1,20x1,30m alapterületű, nagy szilárdságú kényénygelárból falazva. Szabvány háttámaszos létra beépítésével." | 19740000 | 19740000 | 19740000 | 2,00 |
| Laskod | Kémény | Szabvány háttámaszos létra | 638000 | 638000 | 638000 | 2,00 |
| Laskod | Létra | "Tégla falazatú, vas tetőszerkezetű, nyeregtető épület, hullámpala fedéssel. Külső fal vakolt, kőporozott. A belső fal vakolt, meszelt. Beton padlóburkolat, fém nyílászárók." "Fém tetőszerkezetű, fém lábakon. Hullámpala fedés. Beton burkolat. Nyitott oldalfalak." | 152880 | 152880 | 152880 | 2,00 |
| Laskod | Raktár | "Monolit vasbeton vaszerkezetű épület. Az oldalfalak kopoltüvegűek vannak. Nyeregtető, fa tetőszerkezettel, bitumenes szindely fedéssel. Mellichi padlóburkolattal. Szerkeztellex a kezelőépülettel összekötve." | 3705000 | 3705000 | 3705000 | 2,00 |
| Laskod | Szűrőgépház | "Monolit vasbeton szerkezet. Egybe épült a szűrők alapjával." | 3234000 | 3234000 | 3234000 | 2,00 |
| Laskod | Csőpince | NA 150 acéleső NA 200 acéleső | 3911390 | 3911390 | 3911390 | 2,00 |
| Laskod | Telepen belüli vezeték | NA 200 KG PVC DN 160 KPE NA 250 KG PVC NA 160 KG PVC | 3 844 450 | 3 844 450 | 3 844 450 | 14,50 |
| Laskod | Tolózár akna | PVC | 472200 | 472200 | 472200 | 2,00 |
| Laskod | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, részben részös földfejtéssel, lepcsővel. Idomacél fedlap és létra. | 424980 | 424980 | 424980 | 2,00 |
| Laskod | Aszfaltos út | Zuzottkő alapon 1 réteg aszfalt kopóréteg | 2265760 | 2265760 | 2265760 | 2,00 |
| Laskod | Betonút és térburkolat | Dilatált beton burkolat | 2 346 000 | 2 346 000 | 2 346 000 | 2,00 |
| Baktalórántháza vízműtelep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 244 829 904 | 244 829 904 | 244 829 904 | - |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány 6 %)

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értékesítkénti leírás kulcs |
|---|--|---|--------------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------|
| Nyírájkó | 1/b kút | 2,30 m x 2,75m x 2,50m; Kútakna, kútszivattyú: Grundfos SP95-4, kútfejépítés: Tolózár DN125, Visszasapó DN125, Vízfőző DN125, Tolózár DN 125, Tolózár DN 80, Bekötővezeték 36 fm, kút villamos szekrény Eltávolítva, csak a belső marad a földben. 1,90 m x 1,80m x 2,40 m; Talp mélység: 240 (m) | 14 702 996 | 14 702 996 | 14 702 996 | Építészet: 2,00 Gépezészet: 14,50 |
| Nyírájkó | 1/a kút | 2,00 m x 1,80m x 2,40 m; Talp mélység: 240 (m) | 857 692 | 857 692 | 857 692 | 2,00 |
| Nyírájkó | 2.sz. kút | Névteljes kapacitás: 1140 (m ³ /d) Befejező belső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: 1,30m Rétégvíz | 2 842 112 | 2 842 112 | 2 842 112 | Építészet: 2,00 Gépezészet: 14,50 |
| Nyírájkó | 3.sz. kút | Névteljes kapacitás: 1000 (m ³ /d) Befejező belső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: 2,40m | 3 926 872 | 3 926 872 | 3 926 872 | Építészet: 2,00 Gépezészet: 14,50 |
| Nyírájkó | Visszaülepítő | V= 160 m ³ , monolit beton illetve vasbeton szerkezet, részben oldal kiképzéssel, Körben 2 sor beton lapok, úrdíszol. | 22 527 493 | 22 527 493 | 22 527 493 | 2,00 |
| Nyírájkó | Technológiai szerelvények, vezetékek | Nyrvíz vezeték, tolézáknak 3 db DN150, Nyrvízvezeték tolézár DN 200, Vízóra DN 200, Tetra Mix keverő DN200, 2 db Pneumatikus pillanatszelep DN 200 Egyedi típusú, V=1200 l, D=1000 mm; Gyári szám: 2847092 | 8 664 060 | 8 664 060 | 8 664 060 | 14,50 |
| Nyírájkó | Légtelítés | D=3150mm, ikerkamás kialakítású, kvartchomok töltettel; 2db D=3150mm, ikerkamás kialakítású, kvartchomok töltettel; 2db V= 5 m ³ , kültéri telepítésű | 1 088 744 | 1 088 744 | 1 088 744 | 14,50 |
| Nyírájkó | 1. szűrő | 2 db Pneumatikus szelepek működését biztosító kompresszor 1 db AIRKO REMUS 220 típusú; Gyári szám: FCCC404ARK023 1 db ABAC POLEPOSITION 015 típusú; Gyári szám: 4137290322 | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Nyírájkó | 2. szűrő | 2 db Pneumatikus szelepek működését biztosító kompresszor 1 db AIRKO REMUS 220 típusú; Gyári szám: FCCC404ARK023 1 db ABAC POLEPOSITION 015 típusú; Gyári szám: 4137290322 | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Nyírájkó | Légtartály | V= 5 m ³ , kültéri telepítésű | 867 036 | 867 036 | 867 036 | 14,50 |
| Nyírájkó | Légekompreszor | 2 db; Bottarini KSA 11 Plus D23 típusú; Q= 90 m ³ /h; Gyári szám: BA37521002 Gyári szám: BA37521001 | 166 281 | 166 281 | 166 281 | 14,50 |
| Nyírájkó | Csavarokompresszor/hűtve szárító, szűrővel | 2 db; Bottarini KSA 11 Plus D23 típusú; Q= 90 m ³ /h; Gyári szám: BA37521002 Gyári szám: BA37521001 | 3 850 196 | 3 850 196 | 3 850 196 | 14,50 |
| Nyírájkó | Oblitó fúvó | LUTOS BAH 40/60 típusú; Q= 93 m ³ /hP= 0,7 kW; Gyári szám: 0230 | 2 845 136 | 2 845 136 | 2 845 136 | 14,50 |
| Nyírájkó | Klórszámj jelző egység | V=500l, D=800mm; 1db, 6 db Tolózár DN 100 | 1 197 619 | 1 197 619 | 1 197 619 | 14,50 |
| Nyírájkó | Regeneráló tartály | Tároló térfogat: 200 (m ³) Tároló anyaga: Acél Típus: AK-200 Számjegysíle: 25 (m) | 530 515 | 530 515 | 530 515 | 14,50 |
| Nyírájkó | Víztorony | Folyóvíz, elektromos energia ellátás, építési villamoság, folyamattörnyítő szoftver, betétkürtő szoftver | 14 797 122 | 14 797 122 | 14 797 122 | Építészet: 2,00 Gépezészet: 14,50 |
| Nyírájkó | Villamoság | 2db 200m ³ -es vasbeton, Töltő, urító, túlfolyósóval, vízkormányzó és mosható tolézárakna-al. Monolit vasbeton szerkezetű, kor alaperületi víztorony. Monolit vasbeton zátkakamra. | 22 135 364 | 22 135 364 | 22 135 364 | 14,50 |
| Nyírájkó | Térszíni tároló 2db | 160 kVA; 1db Idomacél oszlop, 1,50m -es drótfonatos kerítés, 2 szv. tűskéshuzalal | 63 674 120 | 63 674 120 | 63 674 120 | 2,00 |
| Nyírájkó | Tranzsfomátor oszlopállomás | 2x2,25m -es idomacél, fesseti kétszárnyú kapu, teherfogatoma. | 594 000 | 594 000 | 594 000 | 14,50 |
| Nyírájkó | Kerítés | 1,2m -es idomacél, fesseti kiskapu, személyforgalomra. | 1 895 810 | 1 895 810 | 1 895 810 | 2,00 |
| Nyírájkó | Kapu | 2x2,25m -es idomacél, fesseti kétszárnyú kapu, teherfogatoma. | 66000 | 66000 | 66000 | 2,00 |
| Nyírájkó | Kapu | 1,2m -es idomacél, fesseti kiskapu, személyforgalomra. | 27000 | 27000 | 27000 | 2,00 |
| Nyírájkó | Kezelőépület | "Tégla falazat, fa tetőszerkezet, nyeregvető bitümenes zsindeley fedéssel. Működő és fessett beton lábazat. Nyílászárók: belső fa, külső fém szerkezetűek. Műhely, rakár beton padlóburkolat, fessett, meszelt falak, mennyezet. Folyósó és szociális helyiségekben meliachi padlóburkolat, fessett falak és mennyezet. Irodákban GRES lap, parketta padlóburkolat, +1,50m -ig műanyag lambéria, fölötté a mennyezet vakolt, fessett. Villamos kapcsolóhelyiség: Meliachi padló és meszelt falak és mennyezet." | 16 642 800 | 16 642 800 | 16 642 800 | 2,00 |
| Nyírájkó | Gépláz | "Vasbeton vaszerkezetű épület. Tégla és koptit üveg falaközéssel. Fessett falak, meliachi padlóburkolat, fém nyílászárók. Két szintű. Az alsó szinten van a szivattyú gépterem, és a klórozó. A klórozó +2m -ig csempezett. A színtek közötti közlekedést fém korlátal ellátott vasbeton lépcsős biztosítják." | 19740000 | 19740000 | 19740000 | 2,00 |
| Nyírájkó | Kémény | "20m magas, 1,20x1,30m alaperületű, négy szélirészdő kéménygyűjtőből falazva. Szabvány hátamaszos létra beépítésével." | 638000 | 638000 | 638000 | 2,00 |
| Nyírájkó | Létra | Szabvány hátamaszos létra "Tégla falazat, vas tetőszerkezetű, nyeregvető épület, hullámpala fedéssel. Külső fal vakolt, kőporozott. A belső fal vakolt, meszelt. Beton padlóburkolat, fém nyílászárók." Fém tetőszerkezetű, fém lábakon. Hullámpala fedés. Beton burkolat. Nyitott oldalak." | 152880 | 152880 | 152880 | 2,00 |
| Nyírájkó | Rakár | "Monolit vasbeton vaszerkezetű épület. Az oldalfalak kopoltívűgből vannak. Nyeregvető, fa tetőszerkezetű, bitümenes zsindeley fedéssel. Meliachi padlóburkolattal. Szerkezetileg a kezelőépülettel összekapcsolt." | 3705000 | 3705000 | 3705000 | 2,00 |
| Nyírájkó | Feltető | "Monolit vasbeton szerkezetű. Egybeépült a szűrők alapjával." | 461100 | 461100 | 461100 | 2,00 |
| Nyírájkó | Szűrőgépláz | NA 150 acéleső NA 200 KPE NA 250 KG PVC PVC "Monolit vasbeton szerkezetű. Egybeépült a szűrők alapjával." | 3234000 | 3234000 | 3234000 | 2,00 |
| Nyírájkó | Csöpince | NA 150 acéleső NA 200 KPE NA 250 KG PVC PVC | 3911390 | 3911390 | 3911390 | 2,00 |
| Nyírájkó | Telepen belüli vezetékek | Monolit vasbeton akna, öntővas fedélappal | 3 844 450 | 3 844 450 | 3 844 450 | 14,50 |
| Nyírájkó | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, részben térszűs földfelkötéssel, lecsapóval. Idomacél fedlap és létra | 472200 | 472200 | 472200 | 2,00 |
| Nyírájkó | Aszfaltos út | 424980 | 424980 | 424980 | 424980 | 2,00 |
| Nyírájkó | Betonút és térburkolat | Zúzótkó alapon 1 réteg aszfalt kopóréteg. Díjaztalt beton burkolat | 2265760 | 2265760 | 2265760 | 2,00 |
| Baktalórántháza vízműtelep rendszertíffgő víziközmű-elemek összesen: | | | 244 829 904 | 244 829 904 | 244 829 904 | |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány 15 %)

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksökkenési leírási kulcs |
|--|---|---|--------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|
| Nyírkársz | 1/b kút | 2,30 m x 2,75m x 2,30m; Kőlakna, kődszivattyú: Grundfos SP95-4, körülfűtészet: Tolózár DN125, Visszaszapó DN125, Víztóra DN125, Tolózár DN 125, Tolózár DN 80, Bekötővezeték 36 fm, két villamos szekrény | 14 702 996 | 14 702 996 | 14 702 996 | Építészet: 2,00 Gépészet: 14,50 |
| Nyírkársz | 1/a kút | Eltávolítva, csak a beléscső maradt a földben. 1,90 m x 1,80m x 2,40 m; Talp mélység: 240 (m) | 857 692 | 857 692 | 857 692 | 2,00 |
| Nyírkársz | 2.sz. kút | Névteljes kapacitás: 1140 (m3/d) Befűtés beléscső átmérő: 165 (mm) Víztóra réteg kora, típusa: 1,30m Rétegvíz | 2 842 112 | 2 842 112 | 2 842 112 | Építészet: 2,00 Gépészet: 14,50 |
| Nyírkársz | 3.sz. kút | Talp mélység: 236 (m) Névteljes kapacitás: 1000 (m3/d) Befűtés beléscső átmérő: 165 (mm) Víztóra réteg kora, típusa: 2,40m | 3 926 872 | 3 926 872 | 3 926 872 | Építészet: 2,00 Gépészet: 14,50 |
| Nyírkársz | Vaaszap ulepítő | V= 160 m ³ , monolit beton illetve vasbeton szerkezet, részis oldali kikapcsolással. Körben 2 sor beton lapkó, járdával. | 22 527 493 | 22 527 493 | 22 527 493 | 2,00 |
| Nyírkársz | Technológiai szerelvények, vezetékek | Nyervizvezeték tolozárakna 3 db DN150, Nyervizvezeték tolozár DN 200, Víztóra DN 200, Tetra Mix keverő DN200, 2 db Pneumatikus pillanatoszelel DN 200 | 8 664 060 | 8 664 060 | 8 664 060 | 14,50 |
| Nyírkársz | Légkiválasztó | Egyedi típusú, V=1200 l, D=1000 mm; Gyári szám: Z847992 | 1 088 744 | 1 088 744 | 1 088 744 | 14,50 |
| Nyírkársz | 1. szűrő | D=3150mm, ikerkamrás kialakítású, kvarchomok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Nyírkársz | 2. szűrő | D=3150mm, ikerkamrás kialakítású, kvarchomok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Nyírkársz | Légtartály | V= 5 m ³ , kültéri telepítési | 867 036 | 867 036 | 867 036 | 14,50 |
| Nyírkársz | Légkompresszor | 2 db Pneumatikus szelepek működését biztosító kompresszor 1 db AIRKO REMUS 220 típusú; Gyári szám: FCCC404ARK023 1 db ABAC POLEPOSITION 015 típusú; Gyári szám: 4137290322 | 166 281 | 166 281 | 166 281 | 14,50 |
| Nyírkársz | Csavarokompresszor/hűtve szárító, szűrőkkel | 2 db; Bottanumi KSA 11 Plus-D23 típusú; Q= 90 m ³ /h; Gyári szám: BA37521002 Gyári szám: BA37521001 | 3 850 196 | 3 850 196 | 3 850 196 | 14,50 |
| Nyírkársz | Obliáló fűvő | LUTOS BAH 40/60 típusú; Q= 93 m ³ /hP= 0,7 kW; Gyári szám: 0230 | 2 845 136 | 2 845 136 | 2 845 136 | 14,50 |
| Nyírkársz | Kilorszint, jelző egység | | 1 197 619 | 1 197 619 | 1 197 619 | 14,50 |
| Nyírkársz | Regeneráló tartály | V=500l, D=800mm; 1db, 6 db Tolózár DN 100 | 530 515 | 530 515 | 530 515 | 14,50 |
| Nyírkársz | Víztorony | Tároló térfogat: 200 (m ³) Tároló anyaga: Acél Típus: AK-200 Szármagasság: 25 (m) | 14 797 122 | 14 797 122 | 14 797 122 | Építészet: 2,00 Gépészet: 14,50 |
| Nyírkársz | Villamosság | PLC vezérlő, elektromos energia ellátás, épületvillamosság, folyamatirányító szoftver, beábrakodó szoftver | 22 135 364 | 22 135 364 | 22 135 364 | 14,50 |
| Nyírkársz | Térszínti tároló 2db | 2db 200m ³ -es vasbeton, Tölő, ürítő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és mosató tolozárakkal. Monolit vasbeton szerkezetű, kor alapraépítési víztorony. | 63 674 120 | 63 674 120 | 63 674 120 | 2,00 |
| Nyírkársz | Transzformátor oszlopállomás | Monolit vasbeton szálkötésű, 160 kVA; 1db | 594 000 | 594 000 | 594 000 | 14,50 |
| Nyírkársz | Kerítés | Idomacél oszlopos, 1,50m-es drótfonatos kerítés, 2 sor tuskéshuzallal | 1 895 810 | 1 895 810 | 1 895 810 | 2,00 |
| Nyírkársz | Kapu | 2x2,25m-es idomacél, festett kétszárnyú kapu, teherforgalomra. | 66000 | 66000 | 66000 | 2,00 |
| Nyírkársz | Kapu | 1,2m-es idomacél, festett kiskapu, személforgalomra. | 27000 | 27000 | 27000 | 2,00 |
| Nyírkársz | Kezelőépület | "Tégla falazat, fa tetőszerkezet, nyeregvető bitumenes zsindeley fedéssel. Működő és festett beton lábazat. Nyílászárók: belső fa, külső fém szerkezetűek. Műhely, raktár beton padlóburkolat, festett, meszelt falak, mennyezet. Folyosó és szociális helyiségekben meltrahi padlóburkolat, festett falak és mennyezet. Irodákban GRES lap, parketta padlóburkolat, +1,50m-ig műanyag lambréria, fölötté és a mennyezet vakolt, festett. Villamos kapcsolóhelyiség: Meltrahi padló és meszelt falak és mennyezet." | 16 642 800 | 16 642 800 | 16 642 800 | 2,00 |
| Nyírkársz | Gépház | "Vasbeton vázszerkezetű épület. Tégla és kopolt üveg fakülsővel. Festett falak, meltrahi padlóburkolat, fém nyílászárók. Két szintű. Az alsó szinten van a szivattyú gépterem, és a klórozó. A klórozó +2m-ig csempezett. A szintek közötti közlekedést fém korlátal ellátott vasbeton lépcsők biztosítják." "20m magas, 1,20x1,30m alapterületű, nagy szilárdságú kőművelégyfalból falazva. Szabvány háttámaszos létra beépítéssel." | 19740000 | 19740000 | 19740000 | 2,00 |
| Nyírkársz | Kémény | Szabvány háttámaszos létra | 638000 | 638000 | 638000 | 2,00 |
| Nyírkársz | Létra | Szabvány háttámaszos létra | 152880 | 152880 | 152880 | 2,00 |
| Nyírkársz | Raktár | "Tégla falazatú, vas tetőszerkezetű, nyeregvető épület, hullámpala fedéssel. Külső fal vakolt, káporozott. A belső fal vakolt, meszelt. Beton padlóburkolat, fém nyílászárók." "Fém tetőszerkezetű, fém lábakon. Nyílított oldalak." | 3705000 | 3705000 | 3705000 | 2,00 |
| Nyírkársz | Fűtelő | Hullámpala fedés. Beton burkolat. Nyílított oldalak." | 461100 | 461100 | 461100 | 2,00 |
| Nyírkársz | Szűrőgépház | "Monolit vasbeton vázszerkezetű épület. Az oldalifalak kopoltüvegéből vannak. Nyeregvetős, fa tetőszerkezettel, bitumenes zsindeley fedéssel. Meltrahi padlóburkolattal. | 3234000 | 3234000 | 3234000 | 2,00 |
| Nyírkársz | Csőpince | Szerkezetileg a kezelőépülettel összekötött "Monolit vasbeton szerkezet. Eaybe épült a szűrők alapjaival." | 3911390 | 3911390 | 3911390 | 2,00 |
| Nyírkársz | Telepen belüli vezetékek | NA 150 acéleső NA 200 KPE NA 200 KG PVC NA 160 KG KG PVC | 3 844 450 | 3 844 450 | 3 844 450 | 14,50 |
| Nyírkársz | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, öntővas fedélleppal | 472200 | 472200 | 472200 | 2,00 |
| Nyírkársz | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, részben részis földfejtéssel, lépcsővel. Idomacél fedlap és létra. | 424980 | 424980 | 424980 | 2,00 |
| Nyírkársz | Aszfaltos út | Zúzótkő alapon 1 réteg aszfalt kopóréteg | 2265760 | 2265760 | 2265760 | 2,00 |
| Nyírkársz | Betonút és térburkolat | Diatálti beton burkolat | 2 346 000 | 2 346 000 | 2 346 000 | 2,00 |
| Baktalórántháza vízműtelep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 244 829 904 | 244 829 904 | 244 829 904 | |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány 6 %)

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksékkénesítési leírási kulcs |
|--|---|--|--------------------|--------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nyírkércs | 1/b kút | 2,30 m x 2,75m x 2,30m; Kútakna, kútszivattyú: Grundfos SP95-4, kútfélgépjárat: Tolózár DN125, Visszacsapó DN125, Vízóra DN125, Tolózár DN 125, Tolózár DN 80, Bekötővezeték 36 fm, két villamos szekrény | 14 702 996 | 14 702 996 | 14 702 996 | Építésszet: 2,00 Gépjárat: 14,50 |
| Nyírkércs | 1.a kút | Előválvíz, csak a beleszó maradt a földben. 1,90 m x 1,80m x 2,40 m; Talp mélység: 240 (m) | 857 692 | 857 692 | 857 692 | 2,00 |
| Nyírkércs | 2.sz. kút | Névteljes kapacitás: 1140 (m ³ /d) Befogadó beeső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz 1,30m | 2 842 112 | 2 842 112 | 2 842 112 | Építésszet: 2,00 Gépjárat: 14,50 |
| Nyírkércs | 3.sz. kút | Talp mélység: 236 (m) Névteljes kapacitás: 1000 (m ³ /d) Befogadó beeső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz 2,40m | 3 926 872 | 3 926 872 | 3 926 872 | Építésszet: 2,00 Gépjárat: 14,50 |
| Nyírkércs | Vászárp ülepítő | V= 160 m ³ , monolit beton illetve vasbeton szerkezet, részben oldai kiképzéssel. Körben 2 sor beton lapkás járdával. | 22 527 493 | 22 527 493 | 22 527 493 | 2,00 |
| Nyírkércs | Technológiai szerelvények, vezetékek | Nyervízvezeték tolozárakna 3 db DN150, Nyervízvezeték tolozár DN 200, Vízóra DN 200, Tetra Mix keverő DN200, 2 db Pneumatikus pillanatoszelep DN 200 | 8 664 060 | 8 664 060 | 8 664 060 | 14,50 |
| Nyírkércs | Légkiválasztó | Egyedi típus, V=1200 l, D=1000 mm; Gyári szám: Z847092 | 1 088 744 | 1 088 744 | 1 088 744 | 14,50 |
| Nyírkércs | 1. szűrő | D=3150mm, ikerkamrás kialakítású, kvarchomok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Nyírkércs | 2. szűrő | D=3150mm, ikerkamrás kialakítású, kvarchomok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Nyírkércs | Légfűtő | V= 5 m ³ , kültéri telepítés | 867 036 | 867 036 | 867 036 | 14,50 |
| Nyírkércs | Légkumpresszor | 2 db Pneumatikus szelepek működését biztosító kompresszor AIRKO REMUS 220 típusú; Gyári szám: FCCC040ARK023 1 db ABAC POLEPOSITION 015 típusú; Gyári szám: 4137290322 | 166 281 | 166 281 | 166 281 | 14,50 |
| Nyírkércs | Csavarokompresszor hűtve szárító, szűrőkkel | 2 db; Boitanini KSA 11 Plus D25 típusú; Q= 90 m ³ /h; Gyári szám: BA37521002 Gyári szám: BA37521001 | 3 850 196 | 3 850 196 | 3 850 196 | 14,50 |
| Nyírkércs | Öblítő fűvő | LUTOS BAH 40/60 típusú; Q= 93 m ³ /hP= 0,7 kW; Gyári szám: 0230 | 2 845 136 | 2 845 136 | 2 845 136 | 14,50 |
| Nyírkércs | Klórszint jelző egység | V=500l, D=800mm; 1db, 6 db Tolózár DN 100 | 1 197 619 | 1 197 619 | 1 197 619 | 14,50 |
| Nyírkércs | Regeneráló tartály | 530 515 | 530 515 | 530 515 | 530 515 | 14,50 |
| Nyírkércs | Vízatonny | Tároló térfogat: 200 (m ³) Tároló anyaga: Acél Típus: AK-200 Számjegyzés: 25 (m) | 14 797 122 | 14 797 122 | 14 797 122 | Építésszet: 2,00 Gépjárat: 14,50 |
| Nyírkércs | Villamoság | PLC vezérlő, elektronos energia ellátás, épületvillamoság, folyamatrányító szoftver, bekötendő szoftver | 22 135 364 | 22 135 364 | 22 135 364 | 14,50 |
| Nyírkércs | Térszíni tároló 2db | 2db 200m ³ -es vasbeton, Töltő, ürítő, ülfolyócővel, vízkormányzó és mosató tolozárakkal. Monolit vasbeton szerkezet, kor alapterületű vízterelő | 63 674 120 | 63 674 120 | 63 674 120 | 2,00 |
| Nyírkércs | Transzformátor oszlopállomás | Monolit vasbeton zártkamra, 160 kVA; 1db | 594 000 | 594 000 | 594 000 | 14,50 |
| Nyírkércs | Kertés | Idomacél oszlop, 1,50m -es drótfonatos kerítés, 2 sor fűszálal | 1 895 810 | 1 895 810 | 1 895 810 | 2,00 |
| Nyírkércs | Kapu | 2x2,25m -es idomacél, festett kétszámjegy kapu, teherforgaloma. | 66000 | 66000 | 66000 | 2,00 |
| Nyírkércs | Kapu | 1,2m -es idomacél, festett kiskapu, személyforgaloma. | 27000 | 27000 | 27000 | 2,00 |
| Nyírkércs | Kezelőépület | "Tégla falazat, fa tetőszerkezet, nyeregvető bitumenes zsindély fedéssel. Működő és festett beton lábazat. Nyílászárók: belső fa, külső fém szerkezetűek. Műhely, rakár beton padlóburkolat, festett, meszelt falak, mennyezet. Folyosó és szociális helyiségekben metlachi padlóburkolat, festett falak és mennyezet. Irodákban GRES lap, parketta padlóburkolat, +1,50m -ig műanyag-lambéria, fölötté és a mennyezetet vakolt, festett. Villamos kapcsolóhelyiség: Metlachi padló és meszelt falak és mennyezet" | 16 642 800 | 16 642 800 | 16 642 800 | 2,00 |
| Nyírkércs | Gépház | "Vasbeton vaszerkezetű épület. Tégla és kopolt üveg falrögzítéssel. Festett falak, metlachi padlóburkolat, fém nyílászárók. Két szimű. Az alsó szinten van a szivattyú gépterem, és a klórozó. A klórozó +2m -ig csempezett. A szimék közötti közlekedést fém korlátal ellátott vasbeton lépcsők biztosítják." | 19740000 | 19740000 | 19740000 | 2,00 |
| Nyírkércs | Kémény | "20m magas, 1,20x1,30m alapterületű, nagy szilárúságú kéménytölgéből falazva. Szabvány hátfűtéses létra befűtésével." | 638000 | 638000 | 638000 | 2,00 |
| Nyírkércs | Létra | Szabvány hátfűtéses létra | 152880 | 152880 | 152880 | 2,00 |
| Nyírkércs | Raktár | "Tégla falazat, vas tetőszerkezet, nyeregvető épület, hullámpala fedéssel. Külső fal vakolt, koporozott. A belső fal vakolt, meszelt. Beton padlóburkolat, fém nyílászárók." "Fém tetőszerkezet, fém lábakon. | 3705000 | 3705000 | 3705000 | 2,00 |
| Nyírkércs | Féltető | Hullámpala fedés. Beton burkolat. Nyitott oldalak." | 461100 | 461100 | 461100 | 2,00 |
| Nyírkércs | Szűrőgépház | "Monolit vasbeton vaszerkezetű épület. Az oldalfalak kopoltüvegéből vannak Nyeregvetés, fa tetőszerkezet, bitumenes zsindély fedéssel. Metlachi padlóburkolattal. Szerkeztetés a kezelőszobával összekötve." | 3234000 | 3234000 | 3234000 | 2,00 |
| Nyírkércs | Csőpince | "Monolit vasbeton szerkezet. Ekvbe épült a szűrők alagútja." | 3911390 | 3911390 | 3911390 | 2,00 |
| Nyírkércs | Telepen belüli vezetékek | NA 150 acéleső NA 200 KPE NA 200 KG PVC NA 160 KG KG PVC PVC | 3 844 450 | 3 844 450 | 3 844 450 | 14,50 |
| Nyírkércs | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, öntővas fedélleppal | 472200 | 472200 | 472200 | 2,00 |
| Nyírkércs | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, részben részis földfeletteléssel, lepesővel. Idomacél fedlap és létra. | 424980 | 424980 | 424980 | 2,00 |
| Nyírkércs | Aszfaltos út | Zúzottkő alapon 1 réteg aszfalt kopóréteg. | 2265760 | 2265760 | 2265760 | 2,00 |
| Nyírkércs | Betonút és térburkolat | Dilatált beton burkolat | 2 346 000 | 2 346 000 | 2 346 000 | 2,00 |
| Baktalórántháza vízműtelep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 244 829 904 | 244 829 904 | 244 829 904 | |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány 7 %)

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|--|---|--|--------------------|--------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Petneháza | 1/b kút | 2,30 m x 2,75m x 2,30m; Kútakna, kútszivattyú: Grundfos SP05-4, kútfélgépjárat: Tolózár DN125, Visszacsapó DN125, Vizóra DN125, Tolózár DN 125, Tolózár DN 80, Bekötővezeték 36 fm, kút villamos szekrény | 14 702 996 | 14 702 996 | 14 702 996 | Építésszet: 2,00 Gépjésszet: 14,50 |
| Petneháza | 1/a kút | Eltávolítva, csak a belső maradt a földben. 1,90 m x 1,80 m x 2,40 m; Talpmélység: 240 (m) | 857 692 | 857 692 | 857 692 | 2,00 |
| Petneháza | 2.sz. kút | Névfeljegyzés: 1140 (m ³ /d) Befejező belső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz x 2,00m x 1,93 m Talpmélység: 236 (m) | 2 842 112 | 2 842 112 | 2 842 112 | Építésszet: 2,00 Gépjésszet: 14,50 |
| Petneháza | 3.sz. kút | Névfeljegyzés: 1000 (m ³ /d) Befejező belső átmérő: 165 (mm) Vízadó réteg kora, típusa: Rétegvíz x 1,80m x 2,00 m Talpmélység: 240 (m) | 3 926 872 | 3 926 872 | 3 926 872 | Építésszet: 2,00 Gépjésszet: 14,50 |
| Petneháza | Vasizap ülepítő | V= 160 m ³ , monolit beton illetve vasbeton szerkezet, részsis oldal kiképzéssel. Körben 2 sor beton lapkó, járdaival. | 22 527 493 | 22 527 493 | 22 527 493 | 2,00 |
| Petneháza | Technológiai szerelvények, vezeték | Nyervízvezeték tolozárakna 3 db DN150, Nyervízvezeték tolozár DN 200, Vizóra DN 200, Terra Mix keverő DN200, 2 db Pneumatikus nullaszelepen DN 200. | 8 664 060 | 8 664 060 | 8 664 060 | 14,50 |
| Petneháza | Légkiválasztó | Egyedi típusú, V=1200 l, D=1000 mm; Gyári szám: Z847092 | 1 088 744 | 1 088 744 | 1 088 744 | 14,50 |
| Petneháza | 1. szűrő | D=3150mm, Ikerkamras kialakítású, k. archonok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Petneháza | 2.szűrő | D=3150mm, Ikerkamras kialakítású, kvarchomok töltettel; 2db | 9 867 588 | 9 867 588 | 9 867 588 | 14,50 |
| Petneháza | Légtartály | V= 5 m ³ , kültéri telepítésű | 867 036 | 867 036 | 867 036 | 14,50 |
| Petneháza | Légkompresszor | 2 db Pneumatikus szelepek működését biztosító kompresszor AIRKO REMJUS 220 típusú; Gyári szám: FCCC404ARK023 POLEPOSITION 015 típusú; Gyári szám: 4137290322 | 166 281 | 166 281 | 166 281 | 14,50 |
| Petneháza | Csnavkompresszor/hűtve szárító, szűrőkkel | 2 db, Botanami KSA 11 Plus; D23 típusú; Q= 90 m ³ /h; Gyári szám: BA37321002 | 3 850 196 | 3 850 196 | 3 850 196 | 14,50 |
| Petneháza | Obitós fűvő | LUTOS BAH 40-50 típusú; Q= 93 m ³ /h; P= 0,7 kW; Gyári szám: 0230 | 2 845 136 | 2 845 136 | 2 845 136 | 14,50 |
| Petneháza | Klórszennyező egység | V=500l, D=800mm; 1db, 6 db Tolózár DN 100 | 1 197 619 | 1 197 619 | 1 197 619 | 14,50 |
| Petneháza | Regeneráló tartály | Tároló térfogat: 200 (m ³) Tároló anyaga: Acél Típus: AK-200 Számjegyző: 25 (m) | 530 515 | 530 515 | 530 515 | 14,50 |
| Petneháza | Víztorony | PLC vezérlő, elektromos energia ellátás, épületvillamosság, folyamatrairányító szoftver, betekintő szoftver | 14 797 122 | 14 797 122 | 14 797 122 | Építésszet: 2,00 Gépjésszet: 14,50 |
| Petneháza | Villamoság | 2db 200m ³ -es vasbeton, Toltó, ürtöltő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és mosási tolozáraknal. Monolit vasbeton szerkezetű, kor alapterületű víztorony. Monolit vasbeton zárkamra. | 22 135 364 | 22 135 364 | 22 135 364 | 14,50 |
| Petneháza | Térszíni tároló 2db | Idomacel oszlopok, 1,50m-es drótfonatos kerítés, 2 sor tüskésbuzallal | 63 674 120 | 63 674 120 | 63 674 120 | 2,00 |
| Petneháza | Transzfórmátor oszlopállomás | 160 kVA; 1db | 594 000 | 594 000 | 594 000 | 14,50 |
| Petneháza | Kerítés | 2x2,25m-es idomacel, festett kétszárnyú kapu, teherforgalomra. | 1 895 810 | 1 895 810 | 1 895 810 | 2,00 |
| Petneháza | Kapu | 1,2m-es idomacel, festett kiskapu, személyforgalomra. | 27000 | 27000 | 27000 | 2,00 |
| Petneháza | Kapu | "Tégla falazat, fa tetőszerkezet, nyeregű bitumenes zsindely fedéssel. Működő és festett beton lábazat. Nyílászárók: belső fa, külső fém szerkezetűek. Műhely, rakár beton padlóburkolat, festett, meszelt falak, mennyezet. | 19740000 | 19740000 | 19740000 | 2,00 |
| Petneháza | Kezelőépület | Folyosó és szociális helyiségekben metlachi padlóburkolat, festett falak és mennyezet. Irodákban GRES lap, parketta padlóburkolat, +1,50m-ig műanyag lambréria, fölötté és a mennyezet vakolt, festett. Villamos kapcsolóhelyiség: Metlachi padló és meszelt falak és mennyezet." | 16 642 800 | 16 642 800 | 16 642 800 | 2,00 |
| Petneháza | Gépház | "Vasbeton vaszerkezetű épület. Tégla és kopolt üveg falrötéssel. Festett falak, metlachi padlóburkolat, fém nyílászárók. Két szimű. Az alsó szinten van a szivattyú gépterem, és a klórozó. A klórozó 42m-ig csempezett. A szintek közötti közlekedést fém korlátal ellátott vasbeton lépcsők biztosítják." | 638000 | 638000 | 638000 | 2,00 |
| Petneháza | Kémény | "20m magas, 1,20x1,30m alapterületű, nagy szilárúságú kéménytoronyból falazva. Szabvány határméretű létra beépítésével." | 152880 | 152880 | 152880 | 2,00 |
| Petneháza | Létra | Szabvány határméretű létra | 3705000 | 3705000 | 3705000 | 2,00 |
| Petneháza | Rakár | "Tégla falazatú, vas tetőszerkezetű, nyeregű épület, hullámpala fedéssel. Külső fal vakolt, kőporozott. A belső fal vakolt, meszelt. Beton padlóburkolat, fém nyílászárók." "Fém tetőszerkezetű, fém lábakon. Hullámpala fedés. | 461100 | 461100 | 461100 | 2,00 |
| Petneháza | Feltető | Beton burkolat. Nyitott oldalfalak." | 461100 | 461100 | 461100 | 2,00 |
| Petneháza | Szűrőgépház | "Monolit vasbeton vaszerkezetű épület. Az oldalfalak kopoltüvegűek. Nyeregű, fa tetőszerkezettel, bitumenes zsindely fedéssel. Metlachi padlóburkolattal. | 3234000 | 3234000 | 3234000 | 2,00 |
| Petneháza | Csőpince | Szerkezetileg a kezelőépülettel összekapcsolt." | 3911390 | 3911390 | 3911390 | 2,00 |
| Petneháza | Telepen belüli vezeték | "Monolit vasbeton szerkezet. Egybe épült a szűrők alapjaival." | 3 844 450 | 3 844 450 | 3 844 450 | 14,50 |
| Petneháza | Tolózár akna | NA 150 acélső NA 200 KPE NA 200 KG PVC NA 250 KG PVC PVC | 472200 | 472200 | 472200 | 2,00 |
| Petneháza | Tolózár akna | Monolit vasbeton akna, öntővas fedélpappal | 424980 | 424980 | 424980 | 2,00 |
| Petneháza | Aszfaltos út | Monolit vasbeton akna, részben részűs földfeltöltéssel, lepecsével. Idomacel fedlap és járda. | 2265760 | 2265760 | 2265760 | 2,00 |
| Petneháza | Betonút és térburkolat | Zúzottkő alapon 1 réteg aszfalt kopóréteg Dilatált beton burkolat | 2 346 000 | 2 346 000 | 2 346 000 | 2,00 |
| Baktalórántháza vízműtelep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 244 829 904 | 244 829 904 | 244 829 904 | |

Baktalórántháza ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|---|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték AC 100 | AC 100 13509,81 fm | 46 716 034 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték AC 150 | AC 150 47,32 fm | 167 513 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték AC 200 | AC 200 6443,9 fm | 26 819 740 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték AC 250 | AC 250 738,48 fm | 4 060 482 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték AC 300 | AC 300 1203,31 fm | 6 016 550 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték AC 80 | AC 80 2324,33 fm | 6 647 584 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték KM - PVC 160 | KM - PVC 160 1038,5 fm | 18 784 280 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték KM - PVC 90 | KM - PVC 90 66,03 fm | 740 857 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza | Elosztóvezeték PE (10 bar) 110 | PE 100 324,9 fm | 4 501 490 | | | 3,00 |
| Baktalórántháza ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 114 454 530 | 0 | | |

Laskod ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Laskod | Elosztóvezeték A 200 | A 200 26,98 fm | 138 272 | | | 3,00 |
| Laskod | Elosztóvezeték AC 100 | AC 100 6114,54 fm | 39 866 800 | | | 3,00 |
| Laskod | Elosztóvezeték AC 200 | AC 200 2638,05 fm | 21 796 010 | | | 3,00 |
| Laskod ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 61 801 082 | 0 | | |

Nyírfajkó ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|---|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Nyírfajkó | Elosztóvezeték A 200 | A 200 22,57 fm | 115 671 | | | 3,00 |
| Nyírfajkó | Elosztóvezeték AC 100 | AC 100 4898,4 fm | 24 932 683 | | | 3,00 |
| Nyírfajkó | Elosztóvezeték AC 200 | AC 200 3242,83 fm | 19 943 407 | | | 3,00 |
| Nyírfajkó ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 44 991 761 | 0 | | |

Nyírkarász ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|--|----------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Nyírkarász | Elosztóvezeték A 250 | A 250 17,54 fm | 104 363 | | | 3,00 |
| Nyírkarász | Elosztóvezeték AC 100 | AC 100 8396,95 fm | 56 446 076 | | | 3,00 |
| Nyírkarász | Elosztóvezeték AC 150 | AC 150 6286,94 fm | 46 442 427 | | | 3,00 |
| Nyírkarász | Elosztóvezeték AC 200 | AC 200 1323,15 fm | 10 849 830 | | | 3,00 |
| Nyírkarász | Elosztóvezeték AC 250 | AC 250 2968,53 fm | 28 260 406 | | | 3,00 |
| Nyírkarász ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 102 992 866 | 0 | | |

Nyírkéres ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|---|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Nyírkéres | Elosztóvezeték AC 100 | AC 100 2 784,28 fm | 14 763 847 | | | 3,00 |
| Nyírkéres | Elosztóvezeték AC 200 | AC 200 3301,61 fm | 20 304 902 | | | 3,00 |
| Nyírkéres | Elosztóvezeték HGA 40 | HGA 40 144,69 fm | 470 243 | | | 3,00 |
| Nyírkéres | Elosztóvezeték PE (10 bar) 110 | PE 110 175 fm | 2 567 250 | | | 3,00 |
| Nyírkéres ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 14 763 847 | 0 | | |

Petneháza ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|---|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Nyírkéres | Elosztóvezeték AC 100 | AC 100 8845,38 fm | 59 137 097 | | | 3,00 |
| Nyírkéres | Elosztóvezeték AC 200 | AC 200 3464,03 fm | 28 405 046 | | | 3,00 |
| Petneháza ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 59 137 097 | 0 | | |

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-02325-1-006-00-00

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány: 59 %)

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|--|---|---|---------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|
| Baktalórántháza | 1/b kút | NA 125 Zomer típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Baktalórántháza | 2.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Baktalórántháza | 3.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Baktalórántháza | 1/a.sz. kút | NA 100-as ABB típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Baktalórántháza | Technológiai szerelvények, vezetékek | Vízóra DN 200 | - | - | - | 14,50 |
| Baktalórántháza | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDE 45; Gyári szám: Z847086 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Baktalórántháza | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDA 7,5; Gyári szám: Z847087 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Baktalórántháza | KMnO4 adagoló egység, motoros keverővel | Grundfos DME 60; Gyári szám: Z847088 | 2 464 521 | 2 464 521 | 2 464 521 | 14,50 |
| Baktalórántháza | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 6959 | 1 906 570 | 1 906 570 | 14,50 |
| Baktalórántháza | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 8793 | 1 663 829 | 1 663 829 | 14,50 |
| Baktalórántháza | 1. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4137 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Baktalórántháza | 2. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4183 | Q=80 | 1 928 488 | 1 928 488 | 14,50 |
| Baktalórántháza | 3. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4135 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Baktalórántháza vízműtelep Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 13 960 320 | 13 960 320 | 13 960 320 | - |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány: 7%)

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|--|---|---|---------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|
| Laskod | 1/b kút | NA 125 Zomer típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Laskod | 2.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Laskod | 3.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Laskod | 1/a.sz. kút | NA 100-as ABB típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Laskod | Technológiai szerelvények, vezetékek | Vízóra DN 200 | - | - | - | 14,50 |
| Laskod | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDE 45; Gyári szám: Z847086 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Laskod | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDA 7,5; Gyári szám: Z847087 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Laskod | KMnO4 adagoló egység, motoros keverővel | Grundfos DME 60; Gyári szám: Z847088 | 2 464 521 | 2 464 521 | 2 464 521 | 14,50 |
| Laskod | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 6959 | 1 906 570 | 1 906 570 | 14,50 |
| Laskod | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 8793 | 1 663 829 | 1 663 829 | 14,50 |
| Laskod | 1. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4137 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Laskod | 2. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4183 | Q=80 | 1 928 488 | 1 928 488 | 14,50 |
| Laskod | 3. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4135 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Baktalórántháza vízműtelep Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 13 960 320 | 13 960 320 | 13 960 320 | - |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány: 6%)

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|--|---|---|---------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|
| Nyírkércs | 1/b kút | NA 125 Zomer típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 2.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 3.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 1/a.sz. kút | NA 100-as ABB típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | Technológiai szerelvények, vezetékek | Vízóra DN 200 | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDE 45; Gyári szám: Z847086 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Nyírkércs | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDA 7,5; Gyári szám: Z847087 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Nyírkércs | KMnO4 adagoló egység, motoros keverővel | Grundfos DME 60; Gyári szám: Z847088 | 2 464 521 | 2 464 521 | 2 464 521 | 14,50 |
| Nyírkércs | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 6959 | 1 906 570 | 1 906 570 | 14,50 |
| Nyírkércs | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 8793 | 1 663 829 | 1 663 829 | 14,50 |
| Nyírkércs | 1. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4137 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Nyírkércs | 2. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4183 | Q=80 | 1 928 488 | 1 928 488 | 14,50 |
| Nyírkércs | 3. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4135 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Baktalórántháza vízműtelep Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 13 960 320 | 13 960 320 | 13 960 320 | - |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány: 15%)

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|--|---|---|---------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|
| Nyírkércs | 1/b kút | NA 125 Zomer típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 2.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 3.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 1/a.sz. kút | NA 100-as ABB típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | Technológiai szerelvények, vezetékek | Vízóra DN 200 | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDE 45; Gyári szám: Z847086 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Nyírkércs | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDA 7,5; Gyári szám: Z847087 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Nyírkércs | KMnO4 adagoló egység, motoros keverővel | Grundfos DME 60; Gyári szám: Z847088 | 2 464 521 | 2 464 521 | 2 464 521 | 14,50 |
| Nyírkércs | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 6959 | 1 906 570 | 1 906 570 | 14,50 |
| Nyírkércs | 1. obitlószivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | Q=160 Gyári szám: 8793 | 1 663 829 | 1 663 829 | 14,50 |
| Nyírkércs | 1. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4137 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Nyírkércs | 2. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4183 | Q=80 | 1 928 488 | 1 928 488 | 14,50 |
| Nyírkércs | 3. hálózati szivattyú | Grundfos CR-64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4135 | Q=80 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Baktalórántháza vízműtelep Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 13 960 320 | 13 960 320 | 13 960 320 | - |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány: 6%)

| Telepítés | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Nyírkércs | 1/b kút | NA 125 Zomer típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 2.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 3.sz. kút | NA 100 MOM vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | 1/a.sz. kút | NA 100-as ABB típusú vízmérő | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | Technológiai szerelvények, vezetékek | Vízóra DN 200 | - | - | - | 14,50 |
| Nyírkércs | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDE 45; Gyári szám: Z847086 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |

| | | | | | | |
|--|--|---|-------------------|-------------------|-------------------|----------|
| Nyirkéres | NaOCl adagoló egység, KMnO4 adagoló egység, motoros keverővel | Grundfos DDA 7.5; Gyári szám: Z847087 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Nyirkéres | | Grundfos DME 60; Gyári szám: Z847088 | 2 464 521 | 2 464 521 | 2 464 521 | 14,50 |
| Nyirkéres | 1. oblitációs szivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | 1 906 570 | 1 906 570 | 1 906 570 | 14,50 |
| Nyirkéres | 1. oblitációs szivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | 1 663 829 | 1 663 829 | 1 663 829 | 14,50 |
| Nyirkéres | 1. hálózati szivattyú | Grundfos CR 64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4137 | 2 345 210 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Nyirkéres | 2. hálózati szivattyú | Grundfos CR 64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4183 | 1 928 488 | 1 928 488 | 1 928 488 | 14,50 |
| Nyirkéres | 3. hálózati szivattyú | Grundfos CR 64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4135 | 2 345 210 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Baktalórántháza vízműtelep Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 13 960 320 | 13 960 320 | 13 960 320 | - |

Baktalórántháza vízműtelep (Tulajdoni arány: 7%)

| Telepítés | Vízközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értékesítőkennesi leírási kulcs |
|--|---|---|-------------------|-------------------|----------------------|---------------------------------|
| Petneháza | 1/6. kút | NA 125 Zemer típusú vízműrő | - | - | - | 14,50 |
| Petneháza | 2.sz. kút | NA 100 MOM típusú vízműrő | - | - | - | 14,50 |
| Petneháza | 3.sz. kút | NA 100 MOM típusú vízműrő | - | - | - | 14,50 |
| Petneháza | 1/8.sz. kút | NA 100-as ABB típusú vízműrő | - | - | - | 14,50 |
| Petneháza | Technológiai szerelvények, vezetékek | Vízóra DN 200 | - | - | - | 14,50 |
| Petneháza | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDE 45; Gyári szám: Z847086 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Petneháza | NaOCl adagoló egység | Grundfos DDA 7.5; Gyári szám: Z847087 | 653 246 | 653 246 | 653 246 | 14,50 |
| Petneháza | KMnO4 adagoló egység, motoros keverővel | Grundfos DME 60; Gyári szám: Z847088 | 2 464 521 | 2 464 521 | 2 464 521 | 14,50 |
| Petneháza | 1. oblitációs szivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | 1 906 570 | 1 906 570 | 1 906 570 | 14,50 |
| Petneháza | 1. oblitációs szivattyú | Grundfos CR150-1 m ³ /h; H=20m | 1 663 829 | 1 663 829 | 1 663 829 | 14,50 |
| Petneháza | 1. hálózati szivattyú | Grundfos CR 64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4137 | 2 345 210 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Petneháza | 2. hálózati szivattyú | Grundfos CR 64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4183 | 1 928 488 | 1 928 488 | 1 928 488 | 14,50 |
| Petneháza | 3. hálózati szivattyú | Grundfos CR 64-2-1 m ³ /h; H=30m; Gyári szám: 4135 | 2 345 210 | 2 345 210 | 2 345 210 | 14,50 |
| Baktalórántháza vízműtelep Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 13 960 320 | 13 960 320 | 13 960 320 | - |

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

ÁLLAPOTELMÉRÉS FOLYAMATLEÍRÁS

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Készült:

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Baktalórántháza Város Önkormányzata
képviseletében: Nagy Lajos polgármesterLaskod Község Önkormányzata
képviseletében: Pállay Ferenc polgármesterNyírkürös Községi Önkormányzat
képviseletében: Szalmási József polgármesterNyírfákó Község Önkormányzata
képviseletében: Sipos Miklós polgármesterNyírkértes Község Önkormányzata
képviseletében: Csoma Tiborné polgármesterPetteháza Község Önkormányzata
képviseletében: Gazdag Józsefné polgármesterÁtvevő részéről:
képviseletében: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Bakonfi György Patrik

A félék 2013. 01.01. napjával kezdődő hatályal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017.december 31. napjával kezdődő hatályal létrejött szerződés 3. számú melléklet képi.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a félék helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki beszéssel állapították meg.

| Sorszám | Eszköz megnevezése | Helye | Állapot | Megjegyzés, szükséges intézkedések |
|---------|---|-----------------|---------|------------------------------------|
| 1. | 1/b kút | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 2. | 1/a kút | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 3. | 2.sz. kút | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 4. | 3.sz. kút | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 5. | Vasizsap ülepítő | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 6. | Tehnológiai szerelvények, vezeték | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 7. | Légkiválasztó | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 8. | 1. szűrő | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 9. | 2 szűrő | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 10. | Légtartály | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 11. | Légkompresszor | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 12. | Csavarkompresszor/hűtvs szűrő, szelekek | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 13. | Obitló fűvő | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 14. | Klórszint jelző egység | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 15. | Regeneráló tartály | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 16. | Víztorony | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 17. | Villamoság | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 18. | Térszíni tároló 2db | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 19. | Transzfórmátor oszlopállomás | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 20. | Kerítés | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 21. | Kapu | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 22. | Kapu | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 23. | Közlekpótlék | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 24. | Gépház | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 25. | Kémény | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 26. | Létra | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 27. | Raktár | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 28. | Féltető | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 29. | Szűrőgépház | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 30. | Csőpince | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 31. | Telepon belüli vezeték | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 32. | Tolószár akna | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 33. | Tolószár akna | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 34. | Aszfaltos út | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 35. | Betonít és térfurkolat | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 36. | NaOCl adagoló egység | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 37. | NaOCl adagoló egység | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 38. | KMnO4 adagoló egység, motoros koverével | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 39. | 1. obitószivattyú | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 40. | 1. obitószivattyú | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 41. | 1.hálózati szivattyú | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 42. | 2. hálózati szivattyú | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-----------------|-----------|----------------------------------|
| 43. | 3. hálózati szivattyú | Baktalórántháza | Jó | Folyamatos karbantartási igényel |
| 44. | Elosztóvezeték AC 100 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 45. | Elosztóvezeték AC 150 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 46. | Elosztóvezeték AC 200 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 47. | Elosztóvezeték AC 250 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 48. | Elosztóvezeték AC 300 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 49. | Elosztóvezeték AC 80 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 50. | Elosztóvezeték KM - PVC 160 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 51. | Elosztóvezeték KM - PVC 90 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 52. | Elosztóvezeték PE (10 bar) 110 | Baktalórántháza | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 53. | Elosztóvezeték A 200 | Laskod | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 54. | Elosztóvezeték AC 100 | Laskod | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 55. | Elosztóvezeték AC 200 | Laskod | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 56. | Elosztóvezeték A 200 | Nyírkérő | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 57. | Elosztóvezeték AC 100 | Nyírkérő | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 58. | Elosztóvezeték AC 200 | Nyírkérő | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 59. | Elosztóvezeték A 250 | Nyírkánász | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 60. | Elosztóvezeték AC 100 | Nyírkánász | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 61. | Elosztóvezeték AC 150 | Nyírkánász | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 62. | Elosztóvezeték AC 200 | Nyírkánász | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 63. | Elosztóvezeték AC 250 | Nyírkánász | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 64. | Elosztóvezeték AC 100 | Nyírkércs | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 65. | Elosztóvezeték AC 200 | Nyírkércs | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 66. | Elosztóvezeték HGA 40 | Nyírkércs | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 67. | Elosztóvezeték PE (10 bar) 110 | Nyírkércs | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 68. | Elosztóvezeték AC 100 | Nyírkércs | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |
| 69. | Elosztóvezeték AC 200 | Nyírkércs | Megfelelő | Folyamatos karbantartási igényel |

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Átvevő**

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV**Készült:**

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. hivatalos helységében, 2018. 06. 15. napján.

Átadó részéről: **Baktalórántháza Város Önkormányzata**
képviselőiben: Nagy Lajos polgármester

Átadó részéről: **Laskod Község Önkormányzata**
képviselőiben: Pallay Ferenc polgármester

Átadó részéről: **Nyírkársz Községi Önkormányzat**
képviselőiben: Szalmási József polgármester

Átadó részéről: **Nyírfákó Község Önkormányzata**
képviselőiben: Sipos Miklós polgármester

Átadó részéről: **Nyírkéres Község Önkormányzata**
képviselőiben: Csoma Tiborné polgármester

Átadó részéről: **Petneháza Község Önkormányzata**
képviselőiben: Gazdag Józsefné polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviselőiben: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2018. 06. 15. napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között 2018. 06. 15. napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

Átadó részéről:

Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

Petneháza Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. június 13-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

KIVONAT

**Petneháza Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
49/2018.(VI.13.)**

HATÁROZATA

A TRV Zrt-vel kötendő szerződés elfogadásáról.

Képviselőtestület:

A Tiszamenti Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) által elkészített, közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés-tervezet tartalmát megismerte, azt az alábbi észrevételekkel elfogadta és felhatalmazza Gazdag Józsefné polgármestert, hogy a jelzett észrevételek figyelembevétele esetén a szerződést aláírja:

- kéri a szerződés II. fejezet 2. pontjában Petneháza vonatkozásában is konkrét összeggel szerepeltetni a 2013. és 2014. évre vonatkozó bérleti díjak összegét;
- kéri a VII. fejezet 1. pontjában szereplő vízi-közmű vagyontulajdoni hányadának felülvizsgálatát, hiszen a tervezetből úgy tűnik, nem lakosságárányosan került az meghatározásra;
- kéri, hogy a szerződés aláírásakor a tervezetben említett valamennyi melléklet csatolásra kerüljön a szerződéshez.

Felelős: Gazdag Józsefné polgármester

Határidő: 2018.06.14.



Petneháza, 2018.06.14.

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
128/2018. (VI.13.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Közműves ivóvíz szolgáltatásra kötendő bérleti-üzemeltetési szerződésről

A Képviselő-testület:

megismerte Csoma Tiborné polgármester előterjesztését a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószám: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselője: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint **víziközmű-szolgáltató és Baktalórántháza Város Önkormányzata, Laskod Község Önkormányzata, Nyírájkó Község Önkormányzata, Nyírkárász Község Önkormányzata, Nyírkércs Község Önkormányzata, Petneháza Község Önkormányzata, mint ellátásért felelősök között** közműves ivóvíz szolgáltatásra kötendő bérleti-üzemeltetési szerződésről, és azt jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza Csoma Tiborné polgármestert fentieknek megfelelő dokumentum Nyírkércs Község Önkormányzata nevében történő aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K.m.f.



K I V O N A T

Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. június 13 napján (szerda) 10.30 órakor tartott ülésének jegyzőkönyvéből

NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

**36/2018.(VI.13.)
határozata**

víziközmű üzemeltetési szerződések egybefoglalásáról

A Képviselő-testület:

A határozat mellékletét képező szerződést megismerte, annak tartalmával egyetért, felhatalmazza a Polgármestert az egybefoglalt bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester



NYÍRJÁKÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2018. (VI.12.)
HATÁROZATA
vízüzemeltetési szerződések egybefoglalásáról

A Képviselő-testület:

A határozat mellékletét képező szerződést megismerte, annak tartalmával egyetért, felhatalmazza a Polgármestert az egybefoglalt bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester



K i v o n a t

Laskod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 12-én megtartott ülése jegyzőkönyvéből.

**LASKOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
46/2018. (VI.12.)
HATÁROZATA**

a TRV Zrt. által megküldött, közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés megtárgyalásáról

A Képviselő-testület:

1./ A TRV Zrt. által megküldött, közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés megtárgyalására vonatkozó előterjesztést teljes terjedelemben megismerte.

2./ Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester



**BAKTALÓRÁNTHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
74/2018. (VI. 13.)
HATÁROZATA
víziközmű üzemeltetési szerződések egybefoglalásáról**

A Képviselő-testület:

A határozat mellékletét képező szerződést megismerte, annak tartalmával egyetért, felhatalmazza a Polgármestert az egybefoglalt bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

