

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP ÉS TÁVVEZETÉK ÜZEMELTETÉSÉRE

amely létrejött egyrészről **Kengyel Község Önkormányzata** (székhely: 5083 Kengyel, Szabadság út 10., adószáma: 15732994-2-16, bankszámlaszáma: 11745066-15410034, képviselőjében eljár: **Nagy Szilárd** polgármester), mint ellátásért felelős,

amely létrejött egyrészről **Tiszatenyő Község Önkormányzata** (székhely: 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26. adószáma: 15732781-1-16, bankszámlaszáma: 70000052-10801259-00000000, képviselőjében eljár: **Kazinczi István** polgármester), mint ellátásért felelős, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: **Hajdú Gábor** vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezik Átvevő által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészevény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel Átadók osztatlan közös tulajdonát, törzsvagyonát képező szennyvíztisztító telep és távvezeték működtetése (üzemeltetése, fenntartása), a szennyvízkezelési és tisztítási szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyron üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

Felek megállapítják, hogy a fent megjelölt szennyvíztisztító telep az alábbi tulajdoni hányadok szerint az Átadók osztatlan közös tulajdonát képezik:

- a) Kengyel: 2/3 tulajdoni hányad

b) Tiszatenyő: 1/3 tulajdoni hányad

Felek megállapítják, hogy a fent megjelölt távvezeték az alábbi tulajdoni hányadok szerint az Átadók osztatlan közös tulajdonát képezik:

- a) Kengyel: 70% tulajdoni hányad
- b) Tiszatenyő: 30% tulajdoni hányad

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont, 13.§ (3) bekezdés és (12) bekezdés rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: jelen szerződéssel érintett vízi-közművek közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2016. január 1. napjától 2030. december 31. terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező, 1. számú és 2. számú mellékletben írt rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemeket víziközmű-elemek, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig kötelesek - rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban - az Átvevő birtokába adni. A birtokba adásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemeket üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2016. január 1. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke.

2.1. Az 1. számú és 2. számú mellékletben részletesen megjelölt rendszerfüggő és rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket bérleti díj ellenében adják át üzemeltetésre. A rendszerfüggő és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek bérleti díját jelen szerződésben szabályozzák a felek.

Átadók a rendszerfüggő víziközmű-elemeket az Átvevő használatába adják, az Átvevő azokat használatba veszi és a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel üzemelteti. Az Átvevő köteles a rendszerfüggő víziközmű-elemeket leltár szerint használatra átvenni, és a jó gazda gondosságával állagukat megőrizni.

A rendszerfüggő víziközmű-elemekre elszámolható amortizáció a bérleti díjban jelenik meg.

II.2.2. A felek a rendszerfüggő és rendszerfüggetlen elemek bérleti díját az alábbiak szerint határozzák meg:

A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek bérleti díja a MEKH által jóváhagyott szolgáltatási díjban ezen elemek amortizációjára elszámolható – elismert – költséggel egyezik meg. A bérleti díj: a tárgyévben a szolgáltatást igénybe vevők részére számlában elszámolt szennyvíz m³-ben számított mennyiségének, és az elismert amortizáció 1 m³-re megállapított összegnek a szorzata. Az elismert amortizáció teljes összege átadókat – az I./4. pontban szereplő – tulajdoni arányok szerint illeti meg.

Felek megállapodnak, hogy Átadó Önkormányzatok között a bérleti díj összege a víziközmű vagyonban lévő tulajdonosi részesedés arányában oszlik meg.

A bérleti díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a bérleti díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

Felek megállapodnak, abban, hogy Átvevő által történő üzemeltetés megkezdését követő 1 évet követően a bérleti díjat felülvizsgálják, különös tekintettel az üzemeltetési tapasztalatokra, illetve az üzemeltetés során felmerülő bevételek és költségek alapján Átadók tulajdonában lévő

vízi-közművek üzemeltetésének eredményessége vonatkozóan a bérleti díj mértékét módosítják.

2.3. A II./2.2. pontban írt bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes bérleti díjról az számlák alapján ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A II./2.2. pontban meghatározott bérleti díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a II./2.2. pontban megjelölt bérleti díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő bérleti díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú és 2. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonleltár, jelen szerződés 6. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő - mint az Átadók (ellátásért felelős) megbízottja - a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Átadók javára szedi be, és az így beszedett összeget a II./2.2. pontban meghatározott bérleti díj fizetésére meghatározott határnapig az Átadók részére évente átutalja. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetén az Átvevő az Átadókkal a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol, és azt részére átutalja.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során a vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai.

Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. A tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a bérleti összeg határát meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, ezen kötelezettségeket az Átadók saját költségükönkötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,

- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javíthat, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a II/2.2. pontban írt bérleti díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) évente minden év november 15-ig javaslatot tenni a következő évi bérleti díj mértékére,
- m) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- n) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- o) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé

jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjeszthetik elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illetik meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatják, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közszolgáltatási szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételeire is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatálya lépésig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 10 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

- Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól,
- ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult, az alábbi feltételekkel.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásban foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban közösen felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt bérleti díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadónak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoz,

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagy non belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásban foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
2. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis major) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
3. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

4. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

5. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

6. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadó részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

7. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

8. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

9. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

10. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

11. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címetten ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről:

Kengyel részéről:

Nagy Szilárd polgármester tel.: +36-30/634-0144 e-mail: polgarmester@kengyel.hu

Tiszatenyő részéről:

Kazinczi István polgármester tel.: +36-56/335-001 e-mail: tenyo@t-online.hu

- az Átvevő részéről: Szabó Péter mb. üzemigazgató, tel.: + 36-30/255-8800, e-mail: szabo.peter@trvzrt.hu

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindhárom fél által történő aláírás napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akarattal mindenben megegyezőt, Kengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 133/2015(XI. 26.) sz. határozatával, Tiszatenyő Önkormányzatának Képviselő-testülete a 95/2015(XII. 22.) sz. határozatával jóváhagyták.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Kengyel településen a rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: Tiszatenyő településen a rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonelejtár
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Kengyel, 2015. 12. 28.

Kelt, Tiszatenyő, 2015. 12. 28.

Kengyel Község Önkormányzata

Átadó

képviselőtestületében eljár:

polgármester

Tiszatenyő Község Önkormányzata

Átadó

képviselőtestületében eljár:

polgármester

Kelt, Szolnok, 2015. 12. 28.

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Hajdú Gábor
vezérigazgató**

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Adószám: 11265832-2-16

7.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Bruttó érték	Halmozott ÉCS	Nettó érték	Leírási kulcs	Aktiválás dátuma	Beszerezés módja (önerő/támogatás)	bekertülés aránya %	Megjegyzés (gyári szám, mennyiség, stb.)
	Szennyvíztisztító telep								
1.	Biológiai tisztítóblokk műtárgy	17 570 317	307 305	17 263 012	2%	2014.12.15	önerő-támogatás	5,09/94,91	
2.	Útőülelítő	7 580 965	132 591	7 448 374	2%	2014.12.15	önerő-támogatás	5,09/94,91	
3.	Technológiai és kezelőépület	34 815 388	608 921	34 206 467	2%	2014.12.15	önerő-támogatás	5,09/94,91	
4.	Irányítástechnika	2 860 555	362 933	2 497 622	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	2xs-F-DOI R
5.	Folyamatirányító számítógép	100 000	28 875	71 125	33.0%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	
6.	Technológiai gépészet	29 329 214	3 721 141	25 608 073	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	
7.	Gépi tisztítású finomrács	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	DR-275
8.	Homokfugo-csigás	933 333	118 417	814 916	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	HCS-20B
9.	Levegőztető elem	253 333	32 142	221 191	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	OTT-1500 76db

Bérelti üzemeltetési szerződés

1. számú melléklet

Rendszerfüggő elemek-közös szennyvíztelep

10.	Ülepitő kotró	1 933 333	245 291	1 688 042	14.5%	2014.12.15	önerő- támogatott	5,09/94,91	Középhajtású szivornyas ülepitő kotróhid TFKUS
11.	Udvari vezetékek	7 123 307	124 587	6 998 720	2%	2014.12.15	önerő- támogatás	5,09/94,91	
12.	Telek	19 387 330		19 387 330		2014.12.15	önerő		Tiszatenyő tulajdona

Kelt: Szolnok, 2015. 12. 28.

Tiszamenti Regionális Víznyelők Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16
7.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Bruttó érték	Halmazott ÉCS	Nettó érték	Leírási kulcs	Aktiválás dátuma	Beszerezés módja (önerő/támogatás)	bekerülés aránya %	Megjegyzés (gyári szám, mennyiség, stb.)
	Szennyvíztisztító telep								
1.	Szennyvíz-recirkulációs szivattyú	500 000	63 437	436 563	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 11/d
2.	Szennyvíz-recirkulációs szivattyú	500 000	63 437	436 563	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 11/d
3.	Iszaprecirkulációs szivattyú	486 667	61 746	424 921	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 13/4d
4.	Iszaprecirkulációs szivattyú	486 667	61 746	424 921	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 13/4d
5.	Anaerob medence merülő keverő	1 133 333	143 792	989 541	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa HRS 12/4-302C
6.	Anaerob medence merülő keverő	1 133 333	143 792	989 541	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa HRS 12/4-302C
7.	Levegőtető elem	506 667	64 283	442 384	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	OTT-1500 76db
8.	Fűvógép	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	ROBUSCHI ROBOX ES 35/2P-RVP80
9.	Fűvógép	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	ROBUSCHI ROBOX ES 35/2P-RVP80
10.	Fűvógép	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	ROBUSCHI ROBOX ES 35/2P-RVP80
11.	Vegyszeradagoló szivattyú	200 000	25 375	174 625	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	LMI Hypo adagoló szivattyú MILTON-ROY PO83
12.	Vegyszeradagoló szivattyú	200 000	25 375	174 625	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	LMI Vas-só adagoló szivattyú MILTO-ROY PO63-36852
13.	Vegyszeradagoló szivattyú	200 000	25 375	174 625	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	LMI Vas-só adagoló szivattyú MILTO-ROY PO63-36852

14.	Izsfeladó szivattyú	500 000	63 437	436 563	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	SEEPEX csigaszivattyú BN-5-6LS
15.	Izszap-recirkulációs szivattyú	520 000	65 975	454 025	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	HOMA feladó szivattyú TP50 V 13/4d
16.	Izszap-recirkulációs szivattyú	520 000	65 975	454 025	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	HOMA feladó szivattyú TP50 V 13/4d
17.	Uzradékszivattyú	60 000	7 612	52 388	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	PEDROLLA ZXm-7A/40
18.	Uzradékszivattyú	60 000	7 612	52 388	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	PEDROLLA ZXm-7A/40
19.	Mosóvíz szivattyú	186 667	23 683	162 984	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	WILO-MVI-408
20.	PE adagoló szivattyú	253 333	32 142	221 191	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	SEPEX MD 025-6I

Kelt: Szolnok, 2015. 12. 28.

Tiszaménfő Régióális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kassai Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

7. / 11.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Bruttó érték	Halmozott ÉCS	Nettó érték	Leírási kulcs	Aktiválás dátuma	Beszerezés módja (önerő/támogatás)	bekerülés aránya %	Megjegyzés (gyári szám, mennyiség, stb.)
	Szennyvíztisztító telep								
1.	Biológiai tisztítóblokk műtárgy	17 570 317	307 305	17 263 012	2%	2014.12.15	önerő-támogatás	5,09/94,91	
2.	Útőulepítő	7 580 965	132 591	7 448 374	2%	2014.12.15	önerő-támogatás	5,09/94,91	
3.	Technológiai és kezelőépület	34 815 388	608 921	34 206 467	2%	2014.12.15	önerő-támogatás	5,09/94,91	
4.	Irányítástechnika	2 860 555	362 933	2 497 622	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94,91	2xs-F-DOI R
5.	Folyamatirányító számítógép	100 000	28 875	71 125	33.0%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94,91	
6.	Technológiai gépészet	29 329 214	3 721 141	25 608 073	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94,91	
7.	Gépi tisztítású finomrács	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94,91	DR-275
8.	Homokfugo-csigás	933 333	118 417	814 916	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94,91	HCS-20B
9.	Levegőztető elem	253 333	32 142	221 191	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94,91	OTT-1500 76db

10.	Ülepítő kotró	1 933 333	245 291	1 688 042	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94,91	Középhajtású szivornyás ülepítő kotróhíd TFKUS
11.	Udvari vezetékek	7 123 307	124 587	6 998 720	2%	2014.12.15	önerő-támogatás	5,09/94,91	
12.	Telek	19 387 330		19 387 330		2014.12.15	önerő		Tiszatenyő tulajdona

Kelt: Szolnok, 2015. 12. 23.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
 5000 Szolnok, Kossuth Lejos út 5.
 Adószám: 11265852-2-16

7.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Bruttó érték	Halmozott ÉCS	Nettó érték	Leírási kulcs	Aktiválás dátuma	Beszerezés módja (önerő/támogatás)	bekertülés aránya %	Megjegyzés (gyári szám, mennyiség, stb.)
	Szennyvíztisztító telep								
1.	Szennyvíz-recirkulációs szivattyú	500 000	63 437	436 563	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 11/d
2.	Szennyvíz-recirkulációs szivattyú	500 000	63 437	436 563	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 11/d
3.	Iszaprecirkulációs szivattyú	486 667	61 746	424 921	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 13/4d
4.	Iszaprecirkulációs szivattyú	486 667	61 746	424 921	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa TP50v 13/4d
5.	Anaerob medence merülő keverő	1 133 333	143 792	989 541	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa HRS 12/4-302C
6.	Anaerob medence merülő keverő	1 133 333	143 792	989 541	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	Homa HRS 12/4-302C
7.	Levegőztető elem	506 667	64 283	442 384	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	OTT-1500 76db
8.	Fűvógép	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	ROBUSCHI ROBOX ES 35/2P-RVP80
9.	Fűvógép	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	ROBUSCHI ROBOX ES 35/2P-RVP80
10.	Fűvógép	1 166 667	148 021	1 018 646	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	ROBUSCHI ROBOX ES 35/2P-RVP80
11.	Vegyszeradagoló szivattyú	200 000	25 375	174 625	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	LMI Hypo adagoló szivattyú MILTON-ROY PO83
12.	Vegyszeradagoló szivattyú	200 000	25 375	174 625	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	LMI Vas-só adagoló szivattyú MILTO-ROY PO63-36852
13.	Vegyszeradagoló szivattyú	200 000	25 375	174 625	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	LMI Vas-só adagoló szivattyú MILTO-ROY PO63-36852

14.	Izsfeladó szivattyú	500 000	63 437	436 563	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	SEEPEX csigaszivattyú BN-5-6LS
15.	Izszap-recirkulációs szivattyú	520 000	65 975	454 025	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	HOMA feladó szivattyú TP50 V 13/4d
16.	Izszap-recirkulációs szivattyú	520 000	65 975	454 025	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	HOMA feladó szivattyú TP50 V 13/4d
17.	Uzradékszivattyú	60 000	7 612	52 388	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	PEDROLLA ZXm-7A/40
18.	Uzradékszivattyú	60 000	7 612	52 388	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	PEDROLLA ZXm-7A/40
19.	Mosóvíz szivattyú	186 667	23 683	162 984	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	WILO-MVI-408
20.	PE adagoló szivattyú	253 333	32 142	221 191	14.5%	2014.12.15	önerő-támogatott	5,09/94.91	SEPEX MD 025-6I

Kelt: Szolnok, 2015. 02. 04.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11365832-2-16

7.

ÁLLAPOTFELMÉRÉS, FOLYAMATLEÍRÁS

Készült: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

- Átadó részéről: Tiszatenyő Községi Önkormányzat képviselőjében:
Kazinczi István polgármester
- Átadó részéről: Kengyel Községi Önkormányzat képviselőjében:
Nagy Szilárd polgármester
- Átvevő részéről: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Hajdú Gábor vezérigazgató

A felek 2015. 12. 23. napján vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti -
Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződés mellékletét képezi.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg, a tárgyi eszközökről fényképek készültek (kivéve gerinc- és bekötővezeték), melyek CD-n jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletei.

Sorszám	Megnevezés	Állapot	Megjegyzés, Szükséges intézkedések
1.	Szennyvíztisztító telep	Új	folyamatos karbantartást igényel

Kelt: Szolnok, 2015. 12. 23.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

7.

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében 2015. 12. 28. napján.

Jelen vannak: Átadó részéről: Tiszatenyő Községi Önkormányzat
képviselésében: Kazinczi István polgármester

Átadó részéről: Kengyel Községi Önkormányzat
képviselésében: Nagy Szilárd polgármester

Átvevő részéről: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
képviselésében: Hajdú Gábor vezérigazgató

A felek 2015. 12. 28. napján víziközművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között 2015. 12. 28. napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadó részéről: —
- Átadó részéről: —
- Átvevő részéről: —

Kelt: Szolnok, 2015. 12. 28.

1. szamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kosuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16
7.

