



ÉRKEZETT 2014 NOV 21

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

Ügyiratszám: VKEEFO_2014/1278-5 (2014)

Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila

Tel.: 459-7777

Fax: 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Határozat száma:2925/2014.

Tárgy: közműves ivóvíz-szolgáltatásra és közműves szennyvízelvezetés és -tisztításra vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás jóváhagyása Záhony település vonatkozásában

A **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5., a továbbiakban: Ügyfél) által a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., a továbbiakban: Hivatal) benyújtott víziközmű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyása iránti kérelem alapján indult közigazgatási hatósági eljárásban a Hivatal meghozta a következő

HATÁROZATOT.

A Hivatal az Ügyfél és Záhony Város Önkormányzata között 2014. július 25-én létrejött, közműves ivóvízellátás, valamint közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatási ágazatra vonatkozóan megkötött, „bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítása” elnevezésű üzemeltetési szerződés módosítását **jóváhagyja** azzal, hogy az Ellátásért felelős a bérleti díj összegét a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott módon használhatja fel a víziközmű-fejlesztés finanszírozására.

A jóváhagyott és záradékolt üzemeltetési szerződés módosítás jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Az eljárás során 90.000 Ft eljárási költség merült fel. Az Ügyfél az eljárási költséget az eljárás során megfizette. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.



ÉRKEZETT 2014 NOV 21

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

Ügyiratszám: VKEEFO_2014/1278-5 (2014)

Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila

Tel.: 459-7777

Fax: 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Határozat száma:2925/2014.

Tárgy: közműves ivóvíz-szolgáltatásra és közműves szennyvízelvezetés és -tisztításra vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás jóváhagyása Záhony település vonatkozásában

A **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5., a továbbiakban: Ügyfél) által a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., a továbbiakban: Hivatal) benyújtott víziközmű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyása iránti kérelem alapján indult közigazgatási hatósági eljárásban a Hivatal meghozta a következő

HATÁROZATOT.

A Hivatal az Ügyfél és Záhony Város Önkormányzata között 2014. július 25-én létrejött, közműves ivóvízellátás, valamint közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatási ágazatra vonatkozóan megkötött, „bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítása” elnevezésű üzemeltetési szerződés módosítását **jóváhagyja** azzal, hogy az Ellátásért felelős a bérleti díj összegét a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott módon használhatja fel a víziközmű-fejlesztés finanszírozására.

A jóváhagyott és záradékolt üzemeltetési szerződés módosítás jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Az eljárás során 90.000 Ft eljárási költség merült fel. Az Ügyfél az eljárási költséget az eljárás során megfizette. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél 2014. augusztus 22-én érkezett kérelmére a Hivatalnál a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 22. § (1) bekezdése alapján bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás jóváhagyása tárgyában eljárás indult. Az eljárás megindításáról a kérelemmel érintett települési önkormányzat, mint Ellátásért felelős a VKEEFO_2014/1278-2 (2014) számon kapott értesítést.

Ügyfél kérelméhez csatolta az érintett települési önkormányzattal megkötött üzemeltetési szerződés módosítást 1 eredeti példányban, valamint a kérelem mellékletét képezte az üzemeltetési szerződés módosítás megkötéséhez szükséges képviselő testületi döntés is.

A Hivatal a kérelem érdemi vizsgálata során megállapította, hogy a csatolt üzemeltetési szerződés módosítás a felek között korábban már létrejött üzemeltetési szerződés módosítása. A jelen határozattal jóváhagyott szerződéssel a felek, a közöttük korábban létrejött üzemeltetési szerződést a víziközmű elemek éves bérleti díja, valamint a rendszerfüggő víziközmű-elemek tekintetében módosították.

A Hivatal az eljárás során megvizsgálta az Ügyfél és az Ellátásért felelős (a továbbiakban: felek) között létrejött, az üzemeltetési jogviszonyt létrehozó üzemeltetési szerződést (a továbbiakban: alapszerződés), és megállapította, hogy a felek az alapszerződésben kikötötték, hogy az alapszerződés megkötése a Vksztv. rendelkezései alapján történt. Tekintettel arra, hogy az alapszerződés nem került módosításra ezen szerződési pont vonatkozásában, így a felek ezen szerződési rendelkezése továbbra is hatályban maradt, ezért az alapszerződés módosításai során a felek továbbra is a Vksztv. rendelkezéseit szem előtt tartva jártak el a módosító szerződések megkötése során.

A Vksztv. 10. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-fejlesztés megvalósításáról - ha e törvény másként nem rendelkezik - az ellátásért felelős gondoskodik.

A Vksztv. 11. § (1) bekezdése értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

Fenti jogszabályok alapján a Hivatal megállapította, hogy az Ellátásért felelős víziközmű-fejlesztéssel összefüggő kötelezettségének teljesítése során - a Vksztv.-ben meghatározott kivételekkel - köteles gördülő fejlesztési tervet készíteni.

A Vksztv. 11. § (6) bekezdése alapján a Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

A Vksztv. 18. § szerint ha jogszabály vagy az üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - használhatja fel.

Mіндеzekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a felek között létrejött „Bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítása” elnevezésű módosító szerződésben meghatározott bérleti díjat az

Ellátásért felelős a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben foglaltak szerint használhatja fel a víziközmű-fejlesztés finanszírozására.

A Vksztv. 83. § (3) bekezdése szerint a 2012. július 15-ét megelőzően létrejött üzemeltetési szerződés időtartamának meghosszabbítása új jogviszony létesítésének minősül.

A Hivatal a rendelkező részben felsorolt szerződés vizsgálata során megállapította, hogy a Vksztv. 83. § (3) bekezdése alapján a szerződés nem tekintendő új szerződésnek, valamint megfelel a módosító szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, ezért az üzemeltetési szerződés módosítását a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta. Az ellátásért felelős a bérleti díjat a gördülő fejlesztési tervben foglaltak szerint köteles felhasználni.

A határozat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 73/A. § (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik. A jogerősítő záradékkal ellátott határozatot a Hivatal a 2007. évi LXXXIV. törvény 168. § (9) bekezdése alapján a honlapján közzéteszi. Az ügyfél a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Vhr. 28. § alapján üzemeltetési szerződés jóváhagyáskor a Hivatal a döntéssel együtt a szerződés másolatának záradékolt példányát megküldi a víziközmű-szolgáltató részére.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon és a Ket. 71. § (1) bekezdésén, a 72. § (1) bekezdésén alapul. Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

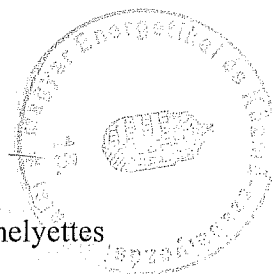
A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pontján és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdésén alapul.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. és a Vet. tartalmazza.

Budapest, 2014. november 17.

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes



Kapják:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
(5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) (1 pld. határozat + záradékolt szerződés, térítvevénnyel)
2. Záhony Város Önkormányzata
(4625 Záhony, Ady Endre út 35.) (1 pld., térítvevénnyel, a határozatot melléklet nélkül)
3. Hivatal – Irattár (2 pld.)

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről: **Záhony Város Önkormányzata** (székhely: 4625, Záhony Ady Endre út 35., adószám: 15732042-2-15, bankszámla száma: 11744168-15403966-00000000),
mint ellátásért felelős továbbiakban: Átadó, - melynek képviselőjében: Háda Imre polgármester jár el,

másrészről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000, Szolnok, Kossuth Lajos utca 5., adószáma: 11265832-2-16, cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, bankszámlaszám: 10404508-45013087-00000000),
mint víziközmű-szolgáltató – továbbiakban Átvevő – melynek képviselőjében Hajdú Gábor vezérigazgató jár el – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapítják, hogy közöttük 2012. június 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre a víziközművek üzemeltetésével, a helyi közműves ivóvízellátás, szennyvíz tisztítás tárgyában, melyet a felek 2013. december 30. napján módosítottak, a bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosításaként.
2. A felek az 1. pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.
3. Az 1. pontban írt szerződés II./2.2. pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„2.2. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek éves bérleti díja 2013. és 2014. évben

5.405.514 Ft+ÁFA/év, azaz ötmillió-

négyszázötzezer-ötszáztizennégy forint+ÁFA/év.

2015. évtől kezdődően – a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a víziközművek tárgyára eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3./ pontjában írt vagyonértékelésben megállapított vagyonérték.

A bérleti díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a bérleti díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.”

4. A szerződés 1. számú mellékletének rendelkezései módosulnak, illetve kiegészülnek a következő rendszerfüggő víziközmű-elemekkel:

Sorszám	Megnevezés	Bruttó ár(Ft)	Nettó ár (Ft)	Mennyiség (db)
3.	Szennyvízátemelő			2
4.	2014-ben épült szennyvízhálózat		26 747 747	1
5.	2014-ben épült szennyvízátemelő		18 943 306	1
6.	2014-ben épült szennyvíz házi átemelő			2

5. A szerződés 2. számú mellékletének rendelkezései a szennyvízhálózat vonatkozásában az alábbiak szerint változnak:

Záhony szennyvízhálózat			
	Megnevezés	Állapot	Megjegyzések, szükséges intézkedések
1.	Gravitációs szennyvízcsatorna gerinchálózat Ø 50/70 beton csatorna (831 fm) Ø 40 beton csatorna (2030 fm) NA 300 ac. csatorna (2996 fm) NA 200 KG-PVC csatorna (1020,5 fm) NA 150 KG-PVC csatorna (30 fm) DN 200 KG-PVC csatorna (402,11 fm) DN 160 KG-PVC csatorna (201,66 fm)	megfelelő	A gerinchálózat rendszeres mosatása, tisztítása, esetleges hibaelhárítási munkák elvégzése.
2.	Szennyvíz nyomóvezeték NA 250 ac. nyomóvezeték (2647 fm) NA 100 KM-PVC vezeték (200 fm) D 315 PE80V nyomóvezeték (229,26 fm) D 63 PE80V nyomóvezeték (15,13 fm)	megfelelő	Nyomóvezeték ellenőrzése, karbantartása.
3.	Szennyvízátemelő Ø 2,5 m-es szennyvízátemelő (1 db) D=2,4 m-es szennyvízátemelő (1 db) Ø 2,4 m-es szennyvízátemelő (1 db) Ø 2,0 m-es szennyvízátemelő (1 db) szennyvíz házi átemelő (2 db)	megfelelő	Az átemelő rendszeres tisztítást, ellenőrzést, a szennyvízszivattyúk, gépészeti szerelvények általános karbantartást igényelnek.

6. A szerződés 3. számú melléklete, a szennyvízcsatorna hálózat birtokba adása értelmében módosul.

7. A szerződés 5. számú mellékletének rendelkezései kiegészülnek a következő rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel:

Sorszám	Megnevezés	Bruttó ár(Ft)	Nettó ár (Ft)	Mennyiség (db)
1.	Flygt NP3153.181 MT431 szennyvíz-szivattyú			3
2.	Házi átemelő szivattyú			2

8. Felek a jelen szerződésmódosítás mellékleteként csatolják a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 1., 2., 3. és 5. számú mellékleteket.

9. A felek között 2012. június 29. napján kötött bérleti üzemeltetési szerződés kiegészül a 7. számú melléklettel, mely a „Tiszaszentmárton-Zsurk-Záhony szennyvízelvezetés és tisztítás” KEOP-1.2.0/B/10-2010-0031 projekttel megvalósuló szennyvízközmű vagyoneértékelése.

10. A jelen szerződésmódosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal, jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

11. A bérleti-üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá. A jelen szerződést Záhony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 63/2014. (VI.25.) sz. határozatával jóváhagyta, melynek kivonatát a felek jelen szerződés 6. számú mellékletként csatolják.

Jelen szerződésmódosítás mellékletei:

- 1. számú melléklet: Módosított 1. számú melléklet
- 2. számú melléklet: Módosított 2. számú melléklet
- 3. számú melléklet: Módosított 3. számú melléklet
- 4. számú melléklet: Módosított 5. számú melléklet
- 5. számú melléklet: a szerződés 8.számú melléklete, a „Tiszaszentmárton-Zsurk-Záhony szennyvízelvezetés és tisztítás” KEOP-1.2.0/B/10-2010-0031 projekttel megvalósuló szennyvízközmű vagyoneértékelése
- 6. sz. melléklet: Átadó képviselő-testületének határozata.

A 2. számú módosító szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 az Átadót, 3 az Átvevőt illeti.

Kelt, Záhony, 2014. július 25.

Kelt, Szolnok, 2014. július 25.



Záhony Város Önkormányzata
Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:
Háda Imre
polgármester

Záradék

A Hivatal a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés 2. sz. módosítását - a határozatban foglalt feltételekkel jóváhagyta az alábbi számú határozatával.

Határozatszám: 2925/2014.

Budapest, 2014. november " " 17.

dr. Szalóki Szilvia

köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselésében eljár
Hajdú Gábor
vezérigazgató

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Adószám: 11265832-2-16

7.

K I V O N A T

Z Á H O N Y V Á R O S

Önkormányzati Képviselő-testületének

63/2014. (VI.25.) számú

H A T Á R O Z A T A

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és az önkormányzat közötti bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosításáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és az önkormányzat között 2012. június 29. napján létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, a határozat mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

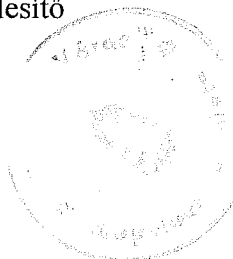
Határozatról értesülnek:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.)
2. Záhonyi Közös Önkormányzati Hivatal 4625 Záhony, Ady Endre utca 35.
3. Irattár

Háda Imre sk.
polgármester

Révész Viola sk.
jegyző

Veres Ildikó sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő



Záhony
Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása

RENDSZERFÜGGŐ ELEMEEK:**Nagy értékű tárgyi eszközök**

Sorszám	Megnevezés	Bruttó ár(Ft)	Nettó ár (Ft)	Mennyiség (db)
1.	Ivóvízhálózat			1
2.	Szennyvízhálózat			1
3.	Szennyvízátemelő			2
4.	2014-ben épült szennyvízhálózat		26 747 747	1
5.	2014-ben épült szennyvízátemelő		18 943 306	1
6.	2014-ben épült szennyvíz házi átemelő			2

Tűzcsapok:

Sorszám	cím	típus	NA	megjegyzés
1	Ifjuság u.6.	Földfeletti	100	üzemképes
2	Ady E.u.1.	Földfeletti	80	üzemképes
3	Hársfa u.13.	Földfeletti	80	üzemképes
4	MOL benzinkút	Földalatti	80	üzemképes
5	Móricz u.11.	Földfeletti	80	üzemképes
6	Móricz u.19.	Földfeletti	80	üzemképes
7	Ságvári u.31.	Földfeletti	80	üzemképes
8	Ságvári u.19.	Földfeletti	100	üzemképes
9	Ifjuság u.2.	Földfeletti	100	üzemképes
10	Ifjuság u.4.	Földfeletti	100	üzemképes
11	Ady E.u.5.	Földfeletti	80	üzemképes
12	Ady E.u.95.	Földfeletti	80	üzemképes
13	Ady E.u.13.	Földalatti	80	üzemképes
14	Ady E.u.19.	Földalatti	80	üzemképes
15	Ady E.u.47.	Földfeletti	80	üzemképes
16	Ady E.u.52/A	Földfeletti	80	üzemképes
17	Ady E.u.21.	Földalatti	80	üzemképes
18	Ady E.u.25/A	Földalatti	80	üzemképes
19	Ady E.u.27.	Földalatti	80	üzemképes
20	Ady E.u.31.	Földalatti	80	üzemképes
21	Ady E.u.83.	Földfeletti	80	üzemképes
22	Ady E.u.69.	Földalatti	80	üzemképes
23	Ady E.u.55.	Földalatti	80	üzemképes
24	Ady E.u.85.	Földalatti	80	üzemképes
25	Ady E.u.79.	Földalatti	80	üzemképes
26	Akácfa u.2.	Földfeletti	80	üzemképes
27	Akácfa u.39.	Földfeletti	80	üzemképes
28	Platán u.19.	Földfeletti	80	üzemképes
29	Vadvirág u.11.	Földalatti	80	üzemképes
30	Jókai u.1.	Földfeletti	80	üzemképes
31	Jókai u.2.	Földfeletti	80	üzemképes
32	Jókai u.4.	Földfeletti	80	üzemképes

33	József A. u.9.	Földfeletti	80	üzemképes
34	József A. u.31/B	Földfeletti	80	üzemképes
35	József A. u.40/B	Földfeletti	80	üzemképes
36	Nyírfá u.1.	Földfeletti	80	üzemképes
37	Nyírfá u.2.	Földfeletti	80	üzemképes
38	Kun B u.11.	Földfeletti	80	üzemképes
39	Árpád u.14.	Földalatti	80	üzemképes
40	Újélet u.6.	Földfeletti	100	üzemképes
41	Újélet u.41.	Földfeletti	80	üzemképes
42	Széchenyi u.18.	Földfeletti	80	üzemképes
43	Széchenyi u.1/A.	Földfeletti	80	üzemképes
44	Kun B u.(MÁV óvoda)	Földfeletti	80	üzemképes
45	Széchenyi u.6.	Földfeletti	100	üzemképes
46	Dózsa Gy u.4.	Földfeletti	80	üzemképes
47	Bercsényi u.9.	Földfeletti	80	üzemképes
48	Európa tér 20.	Földfeletti	80	üzemképes
49	Kárpát u.6.	Földfeletti	80	üzemképes
50	Kárpát u.61.	Földfeletti	80	üzemképes
51	Európa tér 12.	Földalatti	80	üzemképes
52	Kárpát u.55.	Földfeletti	80	üzemképes
53	Kárpát u.21.	Földalatti	80	üzemképes
54	Arany J u.33.	Földfeletti	80	üzemképes
55	Arany J u.-Vasút ker.	Földfeletti	80	üzemképes
56	Baross G u.6/A	Földfeletti	80	üzemképes
57	Arany J u.33.	Földalatti	80	üzemképes
58	Rákóczi u.34.	Földalatti	80	üzemképes
59	Petőfi u.29.	Földfeletti	80	üzemképes
60	Rákóczi u.4.	Földfeletti	80	üzemképes
61	Arany J u.65.	Földfeletti	80	üzemképes
62	Baross G u.Mentő áll.	Földfeletti	80	üzemképes
63	Krudy u.5.	Földfeletti	80	üzemképes
64	Krudy u.25.	Földfeletti	80	üzemképes
65	Baross G U.11.	Földfeletti	80	üzemképes
66	Krudy u. Benzinkút	Földfeletti	80	üzemképes
67	Baross G u.6/D	Földfeletti	80	üzemképes
68	Rákóczi u.44.	Földalatti	80	üzemképes
69	Rákóczi u.22.	Földalatti	80	üzemképes
70	Rákóczi u.14.	Földalatti	80	üzemképes
71	Árpád u.30.	Földalatti	80	üzemképes
72	Árpád u.40.	Földfeletti	80	üzemképes
73	Rózsa F u.12.	Földfeletti	80	üzemképes
74	Kossuth u.5.	Földalatti	80	üzemképes
75	Petőfi u.12.	Földalatti	80	üzemképes
76	Petőfi u.43.	Földfeletti	80	üzemképes
77	Hársfa u.35.	Földfeletti	80	üzemképes
78	Hársfa u.41.	Földfeletti	80	üzemképes
79	Akácfa vége	Földfeletti	80	üzemképes
80	Kárpát u.9.	Földalatti	80	üzemképes
81	Móricz Zs u.27.	Földfeletti	80	üzemképes
82	Fűtőház u.6.	Földfeletti	80	üzemképes
83	Alkotmány u.2.	Földfeletti	80	üzemképes
84	Alkotmány u.12.	Földfeletti	80	üzemképes

85	Alkotmány u.21.	Földfeletti	80	üzemképes
86	Rákóczi u.52.	Földalatti	80	üzemképes
87	Rákóczi u.74.	Földalatti	80	üzemképes
88	Rákóczi u.88.	Földalatti	80	üzemképes

Záhony-Tiszabездéđ összekötő úti tűzcsapok:

1	Záhony-T.bezdéd össz út 1számú	Földfeletti	100	üzemképes
2	Záhony-T.bezdéd össz út 2számú	Földfeletti	100	üzemképes
3	Záhony-T.bezdéd össz út 3számú	Földfeletti	100	üzemképes
4	Záhony-T.bezdéd össz út 4számú	Földfeletti	100	üzemképes
5	Záhony-T.bezdéd össz út 5számú	Földfeletti	100	üzemképes
6	Záhony-T.bezdéd össz út 6számú	Földfeletti	100	üzemképes
7	Záhony-T.bezdéd össz út 7számú	Földfeletti	100	üzemképes
8	Záhony-T.bezdéd össz út 8számú	Földfeletti	100	üzemképes
9	Záhony-T.bezdéd össz út 9számú	Földfeletti	100	üzemképes
10	Záhony-T.bezdéd össz út 10számú	Földfeletti	100	üzemképes
11	Záhony-T.bezdéd össz út 11számú	Földfeletti	100	üzemképes
12	Záhony-T.bezdéd össz út 12számú	Földfeletti	100	üzemképes
13	Záhony-T.bezdéd össz út 13számú	Földfeletti	100	üzemképes
14	Záhony-T.bezdéd össz út 14számú	Földfeletti	100	üzemképes
15	Záhony-T.bezdéd össz út 15számú	Földfeletti	100	üzemképes

Közkifolyók:

Sorszám	cím	típus	megjegyzés
1	Ady E. u.1.	Ejektoros	üzemképes
2	Széchényi u.4.	Ejektoros	üzemképes
3	Ady E. u.83.	Ejektoros	üzemképes
4	Arany J. u.65.	Ejektoros	üzemképes
5	Kárpát u.61.	Ejektoros	üzemképes
6	Rákóczi u.86.	Ejektoros	üzemképes
7	Rákóczi u.2.	Ejektoros	üzemképes

Szennyvíztisztító telep:

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség
1	Osztóakna	1 db
2	Fertőtlenítő medence	1 db
3	Izszapszikkasztó ágyak	1 db
4	Telepi térvilágítás	1 db
5	Erősáramú kábel	1 db
6	Villanybekötés	1 db
7	Szivattyú alaphálózat	1 db
8	SZV.hálózat LTP	1 db
9	Kitokoló műtárgy	1 db
10	I.átemelő	1 db
11	Telepi végátemelő	1 db
12	SZV.elvezető csatorna	1 db
13	Telepi vízhálózat	1 db
14	Biológiai műtárgy tech.	1 db
15	Biológiai műtárgy tech. Szerv.	1 db

16	Osztóakna tech.szerv.	1 db
17	Izszapsurgató tech. szerv.	1 db
18	II.átemelő tech. szerv	1 db
19	I.átemelő tech. szerv.	1 db
20	Telepi út	1 db
21	SZV.telep kerítés	1 db
22	Izszapsűrítő tartály	1 db
23	Homokfogó	1 db
24	Biológiai műtárgy	2 db
25	Kezelőépület	1 db
26	Süllyesztett akna	2 db
27	Győröcskétől átvett épület	1 db
28	Győröcskétől átvett építmény	1 db
29	SZV.telep területe /telek/	1 db
30	Szivattyú 3101	3 db
31	Szivattyú 3152	3 db
32	Szivattyú 3102	2 db
33	Homokfogó kotró	2 db
34	Homokfogó kotró gépi rács	1 db
35	RSK mélylevegőztető	8 db
36	Főelosztó szekrény 5R.	1 db
37	Fázisjavító AMK 3	1 db
38	Elosztó szekrény E-1	1 db
39	Elosztó szekrény E-2	1 db
40	Oxigénmérő EMCO	2 db
41	RSK Levegőztető	2 db
42	Szivattyú 3152/452	1 db
43	CP 3102 Flygt szivattyú	2 db
44	CP3052 Flygt sziv.	1 db
45	Eduktor	2 db
46	CP3152 Flygt sziv.	1 db
47	Légfűvós berend.Aerzener GM	1 db
48	GM Fűvó motorral	1 db
49	ABS RCP2533 A 15/6 tip.sziv.	1 db
50	ABS RW 3034 keverő	1 db

Átemelő nyilvántartás:

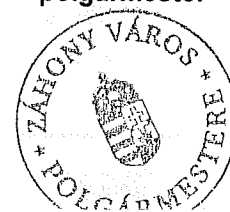
Sorszám	Cím	Megnevezés	Állapot
1.	Baros G. út	I.sz. átemelő	üzemképes
2.	Kárpát út 1/A.	II.sz. átemelő	üzemképes
3.	Rákóczi F. út	III.sz. átemelő	üzemképes

Kelt: Szolnok, 2014. július 25.

Kelt: Záhony, 2014. július 25.

**Regionális Vizművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
képviselésében eljár:
Csernátoni István üzemigazgató
Kantár József üzemigazgató-helyettes

Záhony Város Önkormányzata
képviselésében eljár:
Háda Imre
polgármester



ÁLLAPOTFELMÉRÉS, FOLYAMATLEÍRÁS

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében 2014. július 25. napján.

Jelen vannak: Átadó részéről: **Záhony Város Önkormányzata**

Képviselésében: **Háda Imre** polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**

Képviselésében: **Csernátoni István** üzemigazgató

Kantár József üzemigazgató-helyettes

A felek 2012. június 27. napján víziközművek üzemeltetése tárgyában kötöttek bérleti-üzemeltetési szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződés 2. számú mellékletét képezi.

Záhony ivóvízhálózat			
	Megnevezés	Állapot	Megjegyzések, szükséges intézkedések
1.	Vízelosztó gerincvezeték hossza: 14196fm eloszlása: NA 200 ac.: 2150 fm NA150 ac.: 3750 fm NA 100 ac.: 7182 fm NA 150 KM-PVC.: 287 fm DN 100 KM-PVC.: 710 fm DN 80 KM-PVC.: 7 fm D 110 KPE.: 110 fm	jó	A gerinchálózat folyamatos karbantartása, fertőtlenítése és többszöri mosatása, esetleges hibaelhárítási munkák elvégzése.
2.	Tűzcsapok (79 db)	jó	Féléves felülvizsgálat megtörtént, korrózió elleni védelem, karbantartás.
3.	Közkifolyók (20 db)	jó	Általános karbantartást igényel, fertőtlenítés, esetleges alkatrészpótlás.

Záhony szennyvízhálózat			
	Megnevezés	Állapot	Megjegyzések, szükséges intézkedések
1.	Gravitációs szennyvízcsatorna gerinchálózat Ø 50/70 beton csatorna (831 fm) Ø 40 beton csatorna (2030 fm) NA 300ac. csatorna (2996 fm) NA 200KG-PVC csatorna (1020,5 fm) NA 150KG-PVC csatorna (30 fm) DN 200 KG-PVC csatorna (402,11 fm) DN 160 KG-PVC csatorna (201,66 fm)	megfelelő	A gerinchálózat rendszeres mosatása, tisztítása, esetleges hibaelhárítási munkák elvégzése.
2.	Szennyvíz nyomóvezeték NA 250 ac. nyomóvezeték (2647 fm) NA 100 KM-PVC vezeték (200 fm) D315 PE80V nyomóvezeték (229,26 fm) D 63 PE80V nyomóvezeték (15,13 fm)	megfelelő	Nyomóvezeték ellenőrzése, karbantartása.
3.	Szennyvízátemelő Ø 2,5 m-es szennyvízátemelő (1 db) D=2,4 m-es szennyvízátemelő (1 db) Ø 2,4 m-es szennyvízátemelő (1 db) Ø 2,0 m-es szennyvízátemelő (1 db) szennyvíz házi átemelő (2 db)	megfelelő	Az átemelő rendszeres tisztítást, ellenőrzést, a szennyvízszivattyúk, gépészeti szerelvények általános karbantartást igényelnek.

Záhony szennyvíztisztító telep (Külterület)			
	Megnevezés	Állapot	Megjegyzések, szükséges intézkedések
1.	Rács-homokfogó műtárgy Gépi tisztítású lépcsős ives rács (1db) Hosszanti átfolyású homokfogó (1 db)	rossz	A gépi rács és homokfogó műtárgyak felújítást, kiváltást igényelnek.
2.	Érkező szv. osztóműtárgy (1 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
3.	Egyesített biológiai tisztító műtárgy (2db) (rég technológia)	megfelelő	Az 1.sz. műtárgy havária esetén kerül üzemeltetésre, a 2.sz. műtárgy havária esetén véstározóként szolgál.
4.	Anoxikus, levegőztető, iszapsűrítő komplex műtárgy (1 db) Anoxikus tér (1 db) RW keverő (1+1 db) RCP rec. szivattyú (1+1 db) Levegőztető tér (1 db) MP-IFU tip. Levegőztető (160 m) Iszapsűrítő (1 db)	jó	Általános karbantartást igényel.
5.	Levegőellátó rendszer Frekvenciaváltó RC szűrővel (1 db) Aerzener GM 45L légfúvó (1 db) Aerzener GM 35S légfúvó (1 db)	jó	A berendezések rendszeresen szervizeltek.

	Holmes MRB. 5080 légvűfó (1 db)		
6.	Utőülepítő DORR tip. utőülepítő medence (1db) MFK-20 forgó-kotró híd (1 db)	megfelelő	Az utőülepítő járőfelülete, a kotróhíd általános karbantartást igényel.
7.	Recirkulációs akna (1 db) Recirkulációs szivattyú (2 db) Uszadék szivattyú (1 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
8.	Parshall mérőcsatorna(1 db) Ultragangos szintmérő (1 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
9.	Fertőtlenítő (labirint) medence (1 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
10.	Tisztított szennyvíz átemelő Szennyvízátemelő akna (1 db) Búvármotoros szivattyú (2 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
11.	TFH fogadó, csurgalékvíz átemelő TFH fogadó műtárgy kézi ráccsal (1 db) Csurgalékvíz átemelő akna (1 db) Búvármotoros szivattyú (2 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
12.	Csurgalékvíz átemelő, TFH fogadó TFH fogadó, átemelő átemelő akna (1 db) Búvármotoros szivattyú (2 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel
13.	Gravitációs iszapsűrítő (3 db) (régı technológia)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
14.	Iszapszikkasztó ágyak (24 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
15.	Iszapprés gépház (1db) MIB-6 tip. szőrőprés éstartozékai (1 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
16.	Tisztított szennyvízvezeték Ø 400 acél nyomóvezeték (120 fm)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.
17.	Szociális épület(1 db)	megfelelő	Általános karbantartást igényel.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek az ivóvízhálózat, illetve meglévő szennyvízcsatorna hálózat esetében helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg, a tárgyi eszközökről fényképek készültek (kivéve gerinc- és bekötővezeték, közkifolyók, tolózárak, tűzcsapok), melyek CD-n jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletei.

A szennyvízcsatorna hálózat bővítés műszaki átadás-átvételi eljárása 2014.03.28.-án zárult. Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek a szennyvízcsatorna-hálózat bővítés műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását megelőző helyszíni bejárás során szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

Kelt: Szolnok, 2014. július 25.

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Záhony Város Önkormányzata



Birtokba adási jegyzőkönyv

Készült: Záhony Város Önkormányzata (4625 Záhony, Ady E. u. 35.) hivatalos helyiségében 2014. július 25. napján.

Jelen vannak: Átadó részéről: **Záhony Város Önkormányzata**

Képviselőjében: **Háda Imre Polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**

Képviselőjében: **Csernátoni István üzemigazgató**

Kantár József üzemigazgató-helyettes

A felek 2012. június 29. napján víziközművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződés 3. számú mellékletét képezi

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű elemeket:

A felek között 2012. június 29. napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés Módosított 1. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Készült 6 példányban.

Kmf.



Módosított 5. számú melléklet

ZÁHONY
Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek listája

RENDSZERFÜGGETLEN ELEMÉK:

Sorszám	Megnevezés	Bruttó ár(Ft)	Nettó ár (Ft)	Mennyiség (db)
1.	Flygt NP3153.181 MT431 szennyvíz- szivattyú			3
2.	Házi átemelő szivattyú			2

Kelt: Záhony, 2014. július 25.

Kelt: Szolnok, 2014. július 25.