

## 1. számú Módosítás

a 2011. szeptember 01-én kelt

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS-CSATORNASZOLGÁLTATÁS

## megnevezésű szerződéshez

amely létrejött egyrészről: **Tiszajenő Község Önkormányzata,**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó  
(továbbiakban: **Átadó**)  
székhelye: 5094 Tiszajenő, Vasút u. 11.  
teljes jogú képviselője: Puskás Béla polgármester  
adószám: 15410209-2-16  
KSH szám: 15410209-8411-321-16  
számlaszám: 11745004-15410209-00000000  
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

**Tiszavárkony Község Önkormányzata,**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó  
(továbbiakban: **Átadó**)  
székhelye: 5092 Tiszavárkony, Endre király út 37.  
teljes jogú képviselője: Mészáros Zoltán polgármester  
adószám: 15733256-1-16  
KSH szám: 15733256-8411-321-16  
számlaszám: 12050002-00111542-00100005  
számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt. Szolnoki Fiók

**Vezenseny Község Önkormányzata,**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó  
(továbbiakban: **Átadó**)  
székhelye: 5093 Vezenseny, Templom út 1.  
teljes jogú képviselője: Szabó Ferenc polgármester  
adószám: 15412328-2-16  
KSH szám: 15412328-8411-321-16  
számlaszám: 11745004-15412328-00000000  
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

másrészről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő  
Részvénytársaság**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő  
(továbbiakban: **Üzemeltető**)  
székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.  
teljes jogú képviselő: Rácz Attila István vezérigazgató  
adószám: 11265832-2-16  
KSH szám: 11265832-3600-114-16  
cégbírósi szám: 16-10-001558  
számlaszám: 10404508-45013087-00000000  
számlavezető pénzüintézet: K & H Bank Zrt.

között, amely elválaszthatatlan részét képezi az eredeti szerződésnek.

## I. Előzmények

Felek 2011. szeptember 01-én üzemeltetési szerződést kötöttek 20 év időtartamra az **Átadók** tulajdonában lévő víziközmű-vagyontárgyak **Üzemeltető** által történő üzemeltetésre.

**Tiszajenő Község Önkormányzata, mint Átadó** 2012. január 09-i levélben bérleti díj előleg bekérését kezdeményezte **Üzemeltető**-nél, hivatkozva Tiszajenő Község Önkormányzata Képviselő –testületének 137/2011.(XII.22.) Kt. számú határozatára, melyben az ivóvíz és csatornaszolgáltatás esetében együttesen, az üzemeltetési időszakokra jutó bérleti díjből 7.800.000,- Ft+Áfa bérleti díj előleget kér előre az **Üzemeltető**-től.

## II. Szerződés módosítás

1. A I. pontban írt üzemeltetési szerződést felek egybehangzó akaratnyilvánítás mellett közös megegyezés alapján az alábbiak szerint módosítják.
2. Az üzemeltetési szerződés 4.7.1. és 4.7.2. pontjainak rendelkezései helyébe következő rendelkezések lépnek:

„ 4.7.1. A felek megállapodnak abban, hogy Tiszajenő Község Önkormányzata Átadó vonatkozásában az üzemeltető 2012. 2013. és 2014. tárgy évekre vonatkozóan megfizet tárgy évenként 600.000 Ft összesen 1.800.000 Ft bérleti díj előleget az Átadó által kibocsátott előleg számla keltétől számított 15 napon belül Átadó részére. 2015. tárgyévtől kezdődően Tiszajenő Község Önkormányzata a tárgy negyedévre vonatkozóan minden tárgy negyedévet követő hó 10. napjáig a hatályos jogszabályoknak megfelelő számlát állít ki és küld meg Üzemeltető részére a 4.6. pont szerint meghatározott éves bérleti díj ¼ részéről.

Vezseny Község Önkormányzata a tárgy negyedévre vonatkozóan minden tárgy negyedévet követő hó 10. napjáig a hatályos jogszabályoknak megfelelő számlát állít ki és küld meg Üzemeltető részére a 4.6. pont szerint meghatározott éves bérleti díj ¼ részéről.

Tiszavárkony Község Önkormányzata a tárgy évre vonatkozóan a tárgy évben várhatóan értékesített vízmennyiség alapján – a 4.6. pontban szereplő fajlagos bérleti díj figyelembe vételével – megállapított fizetendő éves bérleti díj összegéről tárgy év december 10. napjáig a hatályos jogszabályoknak megfelelő számlát állít ki és küld meg Üzemeltető részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

4.7.2. A Tiszajenő Község Önkormányzata és az Üzemeltető megállapodnak abban, hogy amennyiben 4.7.1. pontban írt 2012. 2013. és 2014. tárgyévekre megállapított és megfizetett bérleti díj előlege és a tárgyévben ténylegesen értékesített vízmennyiség alapján – a 4.6. pontban szereplő fajlagos bérleti díj figyelembe vételével – megállapított, ténylegesen fizetendő éves bérleti díj között különbözet keletkezik úgy a felek tárgyévet követő év február 28. napjáig elszámolnak. Az Átvevő által megfizetett esetleges többlet bérleti díjat a felek a tárgyévet követő év bérleti díj elszámolásánál veszik figyelembe.

2015. tárgyévtől kezdődően Tiszajenő Község Önkormányzata esetében a IV. negyedévre vonatkozóan a tárgyévben ténylegesen értékesített vízmennyiség alapján – a 4.6. pontban szereplő fajlagos bérleti díj figyelembe vételével – megállapított, ténylegesen fizetendő éves bérleti díj és a 4.7.1. pont szerint a tárgyévben már elszámolt bérleti díj különbözetének megfelelő összegű bérleti díj illeti meg Tiszajenő Község Önkormányzatát.

Vezeny Község Önkormányzata esetében a IV. negyedévre vonatkozóan a tárgyévben ténylegesen értékesített vízmennyiség alapján – a 4.6. pontban szereplő fajlagos bérleti díj figyelembe vételével – megállapított, ténylegesen fizetendő éves bérleti díj és a 4.7.1. pont szerint a tárgyévben már elszámolt bérleti díj különbözetének megfelelő összegű bérleti díj illeti meg Vezeny Község Önkormányzatát.

A bérleti díjak tárgyévre vonatkozó elszámolását Üzemeltető köteles legkésőbb a tárgyévet követő év február 28. napjáig elkészíteni, Tiszajenő és Vezeny Községek Önkormányzata részére egyeztetés és elfogadás céljából megküldeni.

Tiszavárkony Község Önkormányzata esetében a bérleti díj éves elszámolását a tárgyévben értékesített vízmennyiség alapján a 4.7.1. pont szerint a tárgyévben már elszámolt bérleti díj figyelembe vételével Üzemeltető megküldi Átadó részére legkésőbb a tárgyévet követő év február 28. napjáig. Az Átadó az általa elfogadott elszámolás alapján a díjkülönbözetre vonatkozó számlát megküldi Üzemeltető részére az elszámolás elfogadását követő 8 napon belül.

Az elszámolás valóságtartalmáért és hitelességéért Üzemeltető teljes körű felelősséggel tartozik.”

3. A 1. pontban írt üzemeltetési szerződés III./9. pontjának rendelkezései kiegészülnek a következő rendelkezésekkel:  
„A felek megállapodnak abban, hogy Tiszajenő Község Önkormányzata Átadó a fent írt indokolás nélküli rendes felmondási jogát 2014. december 31. napjáig nem gyakorolhatja.”
4. Az üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen 1. számú szerződésmódosítás az eredeti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Felek jelen megállapodást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Szolnok, 2012. február 8.

Mellékletek:

1. sz.: Tiszajenő Község Önkormányzata Képviselő –testületének 137/2011.(XII.22.) Kt. számú határozata
2. sz.: Tiszajenő Község Polgármestere 75/2012;522/2011 számú, Tiszajenő, 2012. január 9-én kelt levele

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5090 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
KHB 10404508-45013087  
Adószám: 11265832-2-16  
\*6\*



**Átadó**  
Tiszajenő Község Önkormányzata  
képvisletében eljár:  
Puskás Béla polgármester  
Átadó képviselője

**Üzemeltető**  
Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság  
képvisletében eljár:  
Rác Attila István vezérigazgató  
Üzemeltető képviselője



**Átadó**  
Tiszavárkony Község Önkormányzata  
képvisletében eljár:  
Mészáros Zoltán polgármester  
Átadó képviselője

**Átadó**  
Vezseny Község Önkormányzata  
képvisletében eljár:  
Szabó Ferenc polgármester  
Átadó képviselője