

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről: **Nagyiván Község Önkormányzata** (székhely: 5363, Nagyiván Hősök tere 5. adószám: 15733232-1-16, bankszámla száma: 70100080-11068714-00000000), **mint ellátásért felelős** továbbiakban: Átadó, - melynek képviselőjében: Lajtos István polgármester jár el,

másrészről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000, Szolnok, Kossuth Lajos utca 5., adószáma: 11265832-2-16, cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, bankszámlaszám: 10404508-45013087-00000000), mint víziközmű-szolgáltató – továbbiakban Átvevő – melynek képviselőjében Hajdú Gábor vezérigazgató jár el – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapítják, hogy közöttük 2012. július 12. napján bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre a víziközművek üzemeltetésével, a helyi közműves ivóvízellátás tárgyában.

2. A felek az 1. pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. Az 1. pontban írt szerződés **I./1.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„1. A felek rögzítik, hogy Átadó a vízközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdésének megfelelően az Átvevő gazdasági társaságban, mint víziközmű-szolgáltatóban 1 db 10 000.- Ft névértékű törzsrészt vásárolt, amely tulajdonosi részesedés a részvénykönyvbe bejegyzésre került. A felek rögzítik továbbá, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás céljára létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik az Átadó településén lévő víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés biztosítása.”

4. Az 1. pontban írt szerződés **I./2.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„2. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján köteles gondoskodni a víziközmű-szolgáltatásról.”

5. Az 1. pontban írt szerződés **I./3.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„ 3. Az I./1 és I/2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadó , mint ellátásért felelős, birtokát képező, vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadó a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát Átvevő részére átengedi.”

12. A bérleti-üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá. A jelen szerződést Nagyván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2013... sz. határozatával jóváhagyta, melynek kivonatát a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

Melléklet:

- 1. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének határozata.

Az 1. számú módosító szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 az Átadót, 3 az Átvevőt illeti.

Kelt, Nagyván, 2013. FEB. 06.

Kelt, Szolnok, 2013. FEBRUÁR 27.

~~Nagyván Község Önkormányzata~~

Átadó
képviselőjeben eljár:
Lajtos István
polgármester

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Átvevő
képviselőjeben eljár:
Hajdú Gábor
vezérigazgató

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

6. Az 1. pontban írt szerződés **III./1.)** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„1. Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- *közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig”*

7. Az 1. pontban írt szerződés **III./3.2.1. h)** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„h) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni az 58/2003. (II.27.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatási díját számlázni és a díját beszedni.”

8. Az 1. pontban írt szerződés **III./3.3.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- *a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása*
- *közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.”*

9. Az 1. pontban írt szerződés **IV./1.4.** pontja kiegészül egy **d)** alponttal:

„d) Átvevő társaság tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.”

10. Az 1. pontban írt szerződés **VI./8.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„8. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90. § (1) bekezdése alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén Átvevő az Üzletszabályzatának megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást víziközművek fejlesztésére köteles fordítani.”

11. A jelen szerződésmódosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

Kivonat: Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2014.február 05-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

7/2014.(II.05.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :
Nagyiván település ivóvíz-közművének működtetése tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról és a 2013. évi bérleti díjról.

Nagyiván Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel 2012. július 12-én megkötött bérleti üzemeltetési szerződésben foglaltakkal kapcsolatban:

- 1.) A szerződés 1. számú módosításában foglaltakkal egyetért, azt elfogadja és aláírására a Polgármestert felhatalmazza;
- 2.) A rendszerfüggő vízközmű elemek 2013. évi bérleti díjaként a vízdíjba beépülő köbméterenkénti 6.Ft+Áfa összeget elfogadja.

A Képviselőtestület döntését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdés és 107.§. alapján, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§-ában foglaltak figyelembevételével hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajtos István polgármester helyben
- 2.) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth L. út 5.
- 3.) Önkormányzati Hivatal helyben
- 4.) Írártár



-. Lajtos István .- s.k.
polgármester

-. Horváth Piroska .- s.k.
jegyző

-. Cseh Erzsébet .- s.k.
jegyzőkönyv hitelesítő

-. Horváth József .- s.k.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat: Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2014.február 05-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

7/2014.(II.05.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :
Nagyiván település ivóvíz-közművének működtetése tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról és a 2013. évi bérleti díjról.

Nagyiván Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel 2012. július 12-én megkötött bérleti üzemeltetési szerződésben foglaltakkal kapcsolatban:

- 1.) A szerződés 1. számú módosításában foglaltakkal egyetért, azt elfogadja és aláírására a Polgármestert felhatalmazza;
- 2.) A rendszerfüggő vízközmű elemek 2013. évi bérleti díjaként a vízdíjba beépülő köbméterenkénti 6.Ft+Áfa összeget elfogadja.

A Képviselőtestület döntését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdés és 107.§. alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§-ában foglaltak figyelembevételével hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajtos István polgármester helyben
- 2.) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth L. út 5.
- 3.) Önkormányzati Hivatal helyben
- 4.) Írattár



- Lajtos István .- s.k.
polgármester

- Horváth Piroska .- s.k.
jegyző

- Cseh Erzsébet .- s.k.
jegyzőkönyv hitelesítő

- Horváth József .- s.k.
jegyzőkönyv hitelesítő

N a g y i v á n, 2014. február 20.