

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Tunyogmatolcs Község Önkormányzata** (székhely: 4791 Tunyogmatolcs, Rákóczi u. 103.; adószáma: 15732657-2-15; bankszámlaszáma:11744027-15405487; képviselőjében eljár: Soltész Bertalan polgármester),
mint ellátásért felelős (a továbbiakban: átadó)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjelle: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadó működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.
2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadó tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészcseke.
Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.
3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján köteles gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.
4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadó kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadó a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.
5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadó használatra átadja, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.
6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is. A hatályos szerződés megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződés hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadó, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. 06.30. napjától 2027.12.31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadó, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adta. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013.01.01.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a használati díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadó a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlegheszámok alapján – ÁFA-s számlát állít ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldi Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadó részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadó részére.

3. Átadó által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadó saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyónbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,

- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadó részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadó felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárhatót annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadó részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadó a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadó a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadó által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadó által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadó által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadót illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadó mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadó az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadó részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadóval a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadó a mért mennyiséget, annak hiányában havi 9 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadó a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadónak kárt okoz.

- 1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja
- ha az Átadó a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
 - a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
 - ha Átadó Átvevő szerződészerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza
 - ha Átadó Átvevőnek kárt okoz.
- 1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:
- az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
 - a használatba vett vagynon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
 - Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.
2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések
- 3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadó részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:
- a felhasználók nevét, és címét,
 - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
 - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
 - a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
 - a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.
- 3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadó egy összegben köteles megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadó tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadó részére átadott.
- Az Átadó által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszédett víz- és csatornadíjából már megtérült résszel.
- 3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadónak visszaadni, Átadó pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.
 2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.
 3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 9 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.
 4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.
 5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.
 6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.
 7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.
- A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
2. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
7. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
8. Az Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadó részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.
10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.
12. Az Átadó jogosult az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadó meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi

dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

14. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemeltetést megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Soltész Bertalan polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Önkormányzatának Képviselő-testülete a 51./2018. (VII.19) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt: Tunyogmatolcs, 2018.10.05.

Kelt: Szolnok, 2018. 10. 05.

Tunyogmatolcs Község Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Átvevő
képviselésében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
TIT: 10101508-15013087

Soltész Bertalan
polgármester



Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-13213-1-001-00-12

Tunyogmatolcs Vízű telep

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értéksökkenési leírási kulcs |
|--|--|---|-------------------|-------------|----------------------|------------------------------|
| Tunyogmatolcs | 2.sz.vízműkút | Talp mélység:130(m) Névleges kapacitás:480 m3/d Befejező bélésű átmérő:160 (mm) Vizadó réteg kora, típusa: alsó pleisztocén Akna, épület:2,2x2,0x1,8 | 1595000 | | | |
| Tunyogmatolcs | 1.sz.vízműkút | Talp mélység:153(m) Névleges kapacitás:1320 m3/d Befejező bélésű átmérő:160 (mm) Vizadó réteg kora, típusa: alsó pleisztocén Akna, épület:2,4x1,8x2,15 | 2700000 | | | |
| Tunyogmatolcs | 3.sz. mélyfúrású kút | Talp mélység:154(m) Névleges kapacitás:1800 m3/d Befejező bélésű átmérő:160 (mm) Vizadó réteg kora, típusa: alsó pleisztocén Akna, épület:2,4x1,8x2,15 | 9640000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Vasizsap ülepítő medence | 25 m3-es vasizsapülepítő medence , beton felület, függőleges oldalfal. Lemez fedés. | 4138000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Víztorony felépítmény és alap | Tároló térfogat: 100 (m3); Tároló anyaga: acél | 9334500 | | | |
| Tunyogmatolcs | Vízű épület | 90 m2 hasznos alapterület Falazott szerkezet, Lindab lemezzel fedett magastetővel. Hőszigetelt műanyag nilászárókkal. Az épület hőszigetelt. | 11340000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Káliumpermanganát adagoló | Vegyszeradagoló szivattyú Q=4,2 l/h Prominent Béta 4 szivattyú 120 l-es vegyszertartály kármentesítő edénnyel. | 246000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Vasklorid adagoló | Vegyszeradagoló szivattyú Q=4,2 l/h Prominent Béta 4 szivattyú 120 l-es vegyszertartály kármentesítő edénnyel. | 246000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Vízű védő kerítés és kapu | Beton oszlopok 1,90 m magas fonott drótkerítés. L=270m. A két utcafronton egyegy kétszárnyú acélkeretes kapuval és személybejáróval. | 557000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Szennyvíztároló | 12m3-es zárt szennyvíztároló | 585000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Kimenő vezeték udvari aknája | 1,5x1,4x1,8 m méretű vasbeton akna , négyzetletű lemez fedlappal | 70000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Torony tolózár akna | 1,8x1,8x2 m. vasbeton tolózár akna | 70000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Alacsony tároló medence | 100 m3 -es kör alaprajzú térszinen elhelyezett vasbeton alacsony tároló. Földfeltöltés oldalán földfeltöltéssel | 22755000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Reaktor medence | 25 m3-es reaktor medence (törésponti klórozás után behatási idő biztosítására) Vasbeton a szűrt víz medence mellé építve térszinen elhelyezve, oldalán földtámasszal. | 6270000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Szűrt víz medence , csövezése, szerelvényezése | Medence tér belső csövezése , töltő, szívó, ürítő és túlfolyó vezeték, DN 100 dimenzióval, tolózárakkal | 1000000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Reaktor medence , csövezése, szerelvényezése | Medence tér belső csövezése , töltő, szívó, ürítő és túlfolyó vezeték, DN 100 dimenzióval, tolózárakkal | 600000 | | | |
| Tunyogmatolcs | VATTENTECHNIK gyorszsűrő | Vattentechnik FE-200 tip. vas-mangán arzénmetesítő szűrő. Q=26 m3/h | 5220000 | | | |
| Tunyogmatolcs | ADVANCE klórozó berendezés | ADVANCE 2000 klórozó berendezés, palckváltóval 2 db klórpalckkal. | 1080000 | | | |
| Tunyogmatolcs | VATTENTECHNIK aktív szén szűrő | Vattentechnik FENH-180 típusú aktív szén töltetű szűrő | 5670000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Villamos kapcsoló szekrény, és vezetékek | négy tagos kapcsoló szekrény | 1600000 | | | |
| Tunyogmatolcs Vízű telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 84 716 500 | - | - | - |

Tunyogmatolcs ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értécsökkenési leírási kulcs |
|---|----------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------------|----------------------|------------------------------|
| Tunyogmatolcs | Tűzcsap | Föld alatti NA 80-as 4 db | 262 337 611 | | | |
| Tunyogmatolcs | Tűzcsap | Föld feletti NA 80-as 67 db | | | | |
| Tunyogmatolcs | Ejektoros Közkifolyó | 38 db | | | | |
| Tunyogmatolcs | Tolózárl | NA 80, 42 db | | | | |
| Tunyogmatolcs | Tolózárl | NA 100, 47 db | | | | |
| Tunyogmatolcs | Tolózárl | NA 150, 17 db | | | | |
| Tunyogmatolcs | Elosztóvezeték | NA 80, 829 fm KM AC | | | | |
| Tunyogmatolcs | Elosztóvezeték | NA 90, 1670 fm KM PVC | | | | |
| Tunyogmatolcs | Elosztóvezeték | NA 90, 9210 fm KPE | | | | |
| Tunyogmatolcs | Elosztóvezeték | NA 100, 1173 fm AC | | | | |
| Tunyogmatolcs | Elosztóvezeték | NA 110, 1635 fm KM PVC | | | | |
| Tunyogmatolcs | Elosztóvezeték | NA 110, 4773 fm KPE | | | | |
| Tunyogmatolcs | Elosztóvezeték | NA 160, 1891 fm KPE | | | | |
| Tunyogmatolcs | Bekötések száma: | 894 db | | | | |
| Tunyogmatolcs | Tolózárlakna | 42 db | | | | |
| Tunyogmatolcs ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | | 262 337 611 | | |

Kelt: Szabolcs 2018. 10. 05.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: 11-13213-1-001-00-12

Tunyogmatolcs Vízű telep

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értékesítési leírási kulcs |
|--|--------------------------------------|--|------------------|-------------|----------------------|----------------------------|
| Tunyogmatolcs | Grundfos CR 32-3 Hálózati szivattyú | CR32-3 típusú hálózati szivattyú Q=28m ³ /h | 390 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Grundfos CR 32-3 Hálózati szivattyú | CR32-3 típusú hálózati szivattyú Q=28m ³ /h H=46,2 m | 390 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Grundfos CR 32-3 Hálózati szivattyú | CR32-3 típusú hálózati szivattyú Q=28m ³ /h H=46,2 m | 390 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Grundfos CRN 32-2-2 Öblítő szivattyú | Grundfos CRN32-2-2 Q=26 m ³ /h H=26.8 m | 348 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Grundfos CRN 32-2-2 Öblítő szivattyú | Grundfos CRN32-2-2 Q=26 m ³ /h H=26.8 m | 348 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Grundfos SP 30/4 Búvárszivattyú | P= 4 kW V= 400 | 415 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Grundfos SP 30/4 Búvárszivattyú | P= 4 kW V= 400 | 415 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | cag | Dekantvíz vasizap ülepítő medencéből történő átemelését biztosítja (Q=120 l/perc H=28 m) | 212 000 | | | |
| Tunyogmatolcs | Dekantvíz átemelő szivattyú II. | Dekantvíz vasizap ülepítő medencéből történő átemelését biztosítja (Q=120 l/perc H=28 m) | 212 000 | | | |
| Tunyogmatolcs Vízű telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | 3 120 000 | - | - | |

Tunyogmatolcs ivóvízhálózat

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték | nettó érték | könyv szerinti érték | Értékesítési leírási kulcs |
|---------------|----------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------|----------------------|----------------------------|
| Tunyogmatolcs | - | - | - | - | - | - |

Kelt.: Szolnok, 2018. 10. 05.

Készült: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről: Tunyogmatolcs Község Önkormányzata képviselőtében:
Soltész Bertalan polgármester

Átvevő részéről: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőtében:
Bakondi György Patrik

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatályval vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatályval létrejött szerződés 3. számú melléklet képi.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

| Sorszám | Eszköz megnevezése | | Helye | Állapot | Megjegyzés, szükséges intézkedések |
|---------|--|-----------------------------|---------------|-----------|------------------------------------|
| 1. | Grundfos CR 32-3 | Hálózati szivattyú | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 2. | Grundfos CR 32-3 | Hálózati szivattyú | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 3. | Grundfos CR 32-3 | Hálózati szivattyú | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 4. | Grundfos CRN 32-2-2 | Öblítő szivattyú | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 5. | Grundfos CRN 32-2-2 | Öblítő szivattyú | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 6. | Grundfos SP 30/4 | Búvárszivattyú | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 7. | Grundfos SP 30/4 | Búvárszivattyú | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 8. | cag | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 9. | Dekantviz átemelő szivattyú II | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 10. | 2.sz vízműkút | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 11. | 1.sz vízműkút | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 12. | 3.sz. mélyfúrási kút | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 13. | Vasiszap ülepítő medence | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 14. | Víztorony felépítmény és alap | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 15. | Vízmű épület | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 16. | Káliumpermanganát adagoló | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 17. | Vasklorid adagoló | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 18. | Vízmű védő kerítés és kapu | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 19. | Szennyvíztároló | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 20. | Kimenő vezeték udvari aknája | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 21. | Torony tolózár akna | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 22. | Alacsony tároló medence | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 23. | Reaktor medence | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 24. | Szűrt víz medence , csövezése, szerelvényezése | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 25. | Reaktor medence , csövezése, szerelvényezése | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 26. | VATTENTECHNIK gyorsszűrő | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 27. | ADVANCE klórozó berendezés | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 28. | VATTENTECHNIK aktív szén szűrő | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 29. | Villamos kapcsoló szekrény, és vezetékek | | Tunyogmatolcs | jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 30. | Tűzcsap | Föld alatti NA 80-as 4 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 31. | Tűzcsap | Föld feletti NA 80-as 67 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 32. | Ejektoros Közkifolyó | 38 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 33. | Tolózár | NA 80, 42 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 34. | Tolózár | NA 100, 47 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 35. | Tolózár | NA 150, 17 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 36. | Elosztóvezeték | NA 80, 829 fm KM AC | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 37. | Elosztóvezeték | NA 90, 1670 fm KM PVC | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 38. | Elosztóvezeték | NA 90, 9210 fm KPE | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 39. | Elosztóvezeték | NA 100, 1173 fm AC | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 40. | Elosztóvezeték | NA 110, 1635 fm KM PVC | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 41. | Elosztóvezeték | NA 110, 4773 fm KPE | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 42. | Elosztóvezeték | NA 160, 1891 fm KPE | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 43. | Bekötések száma: | 894 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |
| 44. | Tolózárakna | 42 db | Tunyogmatolcs | Megfelelő | Folyamatos karbantartást igényel |

Kelt: Szolnok, 2018. 10. 05.

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében...*2018.10.05.*... napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Tunyogmatolcs Község Önkormányzata képviselőjében: Soltész Bertalan polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviselőjében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek ...*2018.10.05.*... napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között ...*2018.10.05.*...napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:

- Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018...*10.05.*...

-Jegyzőkönyvi kivonat-

**Mely készült:Tunyogmatolcs Község Önkormányzata képviselő testülete 2018.
augusztus10-én tartott nyílt üléséről:**

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Tunyogmatolcs Község Önkormányzatának
51/2018. (VIII.10.) sz
Határozata**

**-A Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal
közműves ivóvíz szolgáltatásra megkötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról-**

A Képviselő-Testület!

**A Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (5000
Szolnok, Kossuth L. u. 5.) és Tunyogmatolcs Község Önkormányzatával megkötött bérleti
üzemeltetési szerződést közműves ivóvíz szolgáltatása tárgyában készült szerződés
tervezetet megtárgyalta és azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.**

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

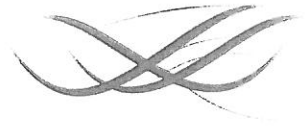
/: Soltész Bertalan sk :/
polgármester



/: Szigetiné Tóth Gyöngyi sk: /
jegyző

A kiadmány hitelül:
Tunyogmatolcs, 2018. szeptember 05.





Tunyogmatolcs Község Önkormányzata
Soltész Bertalan polgármester részére

Tunyogmatolcs
Rákóczi u. 103.
4791

Iktatószám: B/...../2018.
Tárgy: Bérleti-üzemeltetési szerződés
megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm a közműves ivóvíz szolgáltatás tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés 2 db eredeti példányát és mellékleteit aláírva, lebélyegezve.

Szolnok, 2018. október 10.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

Üdvözlettel:

dr. Szakál Fanni
Jogi osztályvezető

Melléklet:

2 pld. Bérleti-üzemeltetési szerződés közműves ivóvíz szolgáltatásra

1. sz. melléklet: rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak sz. melléklet: rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése
2. sz. melléklet: rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése
3. sz. melléklet: állapotfelmérés folyamatleírása
4. sz. melléklet: birtokbaadási jegyzőkönyv
6. sz. melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

