



Ügyiratszám: VKEEFO\_2014/376-2 (2014)  
Ügyintéző: dr. Novák Barbara  
Tel.: 459-7777  
Fax: 459-7766  
E-mail: [vizikozmu@mekh.hu](mailto:vizikozmu@mekh.hu)

**Határozat száma: 1060/2014.**

**Tárgy:** közműves ivóvíz-szolgáltatásra, valamint szennyvízkezelési szolgáltatásra vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás jóváhagyása

A **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5., a továbbiakban: Ügyfél) által a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., a továbbiakban: Hivatal) benyújtott víziközmű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyása iránti kérelem alapján indult közigazgatási hatósági eljárásban a Hivatal meghozta a következő

## HATÁROZATOT.

A Hivatal az Ügyfél és Pusztamonostor Község Önkormányzata között 2014. február 4-én létrejött, közműves ivóvízellátás, valamint szennyvízkezelési szolgáltatási ágazatra vonatkozóan megkötött, „bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosítása” elnevezésű üzemeltetési szerződés módosítását **jóváhagyja**.

A jóváhagyott és záradékolt üzemeltetési szerződés módosítás jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

Az Ügyfél 2014. február 10-én érkezett kérelme alapján a Hivatalnál a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 22. § (1) bekezdése alapján bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás jóváhagyása tárgyában eljárás indult.

Ügyfél kérelméhez csatolta az érintett települési önkormányzattal megkötött üzemeltetési szerződésmódosítást 1 eredeti példányban, valamint a kérelem mellékletét képezte az üzemeltetési szerződés módosítás megkötéséhez szükséges képviselő testületi döntés is.

A Hivatal a kérelem érdemi vizsgálata során megállapította, hogy a csatolt üzemeltetési szerződésmódosítás a felek között korábban már létrejött üzemeltetési szerződés módosítása, tekintettel elsődlegesen arra, hogy az érintett települési önkormányzat, mint Ellátásért felelős az Ügyfélben, mint víziközmű-szolgáltató társaságban a Vksztv. 16. §-ában foglaltaknak megfelelő tulajdoni részesedést szerzett.

A Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerint vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

- a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;
- b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

A Hivatal megállapította, hogy az Ügyfél víziközmű-szolgáltató társaságban az érintett Ellátásért felelős tulajdoni részesedést szerzett. Megállapításra került az is, hogy az Ügyfél az Ellátásért felelős, továbbá rajta kívül kizárólag települési önkormányzatok és a Magyar Állam tulajdonában áll.

A Hivatal a rendelkező részben felsorolt szerződés vizsgálata során megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, ezért az üzemeltetési szerződés módosítást a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A határozat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 73/A. § (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik. A jogerősítő záradékkal ellátott határozatot a Hivatal a honlapján közzéteszi. Az ügyfél a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Vhr. 28. § alapján üzemeltetési szerződés jóváhagyáskor a Hivatal a döntéssel együtt a szerződés másolatának záradékolt példányát megküldi a víziközmű-szolgáltató részére.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon és a Ket. 71. § (1) bekezdésén, a 72. § (1) bekezdésén alapul. Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pontján és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdésén alapul.

A Hivatal jelen határozatot a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Vet.) 168. § (9) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. és a Vet. tartalmazza.

Budapest, 2014. február 18.

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia  
köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes



**Kapják:**

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.)  
(1 pld. határozat + záradékolt szerződés, tértivevénnyel)
2. Hivatal – Irattár (2 pld.)
3. Ellátásért felelős Önkormányzat (1 pld., tértivevénnyel, a határozatot melléklet nélkül)



**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
**1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

Mely létrejött egyrészről: **Pusztamonostor Község Önkormányzata** (székhely: 5125, Pusztamonostor Szabadság tér 74. adószám: 15412548-2-16, bankszámla száma: 11745035-15412548-00000000), **mint ellátásért felelős** továbbiakban: **Átadó**, - melynek képviselőjében: Sári Ferenc polgármester jár el,

másrészről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000, Szolnok, Kossuth Lajos utca 5., adószáma: 11265832-2-16, cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, bankszámlaszám: 10404508-45013087-00000000), **mint víziközmű-szolgáltató** – továbbiakban **Átvevő** – melynek képviselőjében Hajdú Gábor vezérigazgató jár el – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapítják, hogy közöttük bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre a víziközművek üzemeltetésével, a helyi közműves ivóvízellátás, és szennyvízkezelési szolgáltatás tárgyában.

2. A felek az 1. pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. Az 1. pontban írt szerződés **I./1.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

*„1. A felek rögzítik, hogy Átadó a vízközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdésének megfelelően az Átvevő gazdasági társaságban, mint víziközmű-szolgáltatóban 1 db 10 000.- Ft névértékű törzsrészcsemetét vásárolt, amely tulajdonosi részesedés a részvénykönyvbe bejegyzésre került. A felek rögzítik továbbá, hogy Átvevő ivóvíz-és szennyvízszolgáltatás céljára létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik az Átadó településén lévő víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés biztosítása.”*

4. Az 1. pontban írt szerződés **I./2.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

*„2. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján köteles gondoskodni a víziközmű-szolgáltatásról.”*

5. Az 1. pontban írt szerződés **III./1.)** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

*„1. Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg Átvevőt, az alábbiak szerint:  
- közműves ivóvíz szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig,  
és*

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető-és tisztító művek teljesítő képességének határáig”

6. Az 1. pontban írt szerződés III./3.2.1. i) pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

*„i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatási díját számlázni és a díját beszedni.”*

7. Az 1. pontban írt szerződés IV./1.4. c) pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

*„c) Átvevő társaság tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.”*

8. Az 1. pontban írt szerződés VI./9. pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

*„9. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90. § (1) bekezdése alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén Átvevő az Üzletszabályzatának megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást víziközművek fejlesztésére köteles fordítani.”*

9. A jelen szerződésmódosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

10. A bérleti-üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá. A jelen szerződést Pusztamonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013.(XII.17.) sz. határozatával jóváhagyta, melynek kivonatát a felek jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolják.

Melléklet:

- 1. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének határozata.

Az 1. számú módosító szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 az Átadót, 3 az Átvevőt illeti.

Kelt, Pusztamonostor, 2013. 12.20.



**Pusztamonostor Község Önkormányzata**

**Átadó**  
képviseletében eljár:  
**Sári Ferenc**  
polgármester

Kelt, Szolnok, 2013. 2014 FEBR 04.

**Tiszamenti Regionális Vízművek**  
**Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Átvevő**  
képviseletében eljár  
**Hajdú Gábor**  
vezérigazgató

Tiszamenti Regionális Vízművek  
5000 Szolnok, Feszty Lajos út 1.  
KHB 10404308-53510077  
Adószám: 11265832-2-16

\*6\*

