



Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2018/10058-4 (2018)

Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila

Tel.: (06-1) 459-7777

Fax: (06-1) 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

Melléklet: Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: **Engedélyes**) részére a 21-18591-1-004-00-01 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszere vonatkozóan a VKEFFO_2016/3451-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Kántorjánosi Ór Rohod Vaja	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás	VJ-SZV	2 514	21-18591-1-004-00-01	2027. december 31.

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Kántorjánosi Község Önkormányzata Őr Község Önkormányzata Rohod Község Önkormányzata Vaja Város Önkormányzata	közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás	bérleti- üzemeltetési	2027. december 31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók száma (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

V. A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés

kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO_2016/3451-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018. október 29. napján benyújtott kérelemében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 21-18591-1-004-00-01 azonosító kóddal rendelkező, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves szennyvízelvezetés és -tisztítását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást*”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „*A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.*”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanságáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.

A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelte az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

Az ügyintézési határidő a Vksztv. 3. § (3) bekezdése alapján 75 nap. Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamokról az Ákr. 50. § (5) bekezdése rendelkezik.

Az ügyintézési határidő tekintetében a Hivatal az alábbiakat állapította meg.

A kérelem elektronikus beérkezésének napja: 2018. október 29.

Az eljárás megindulásának napja: 2018. október 30.

Az ügyintézési határidő lejáratának napja: 2019. január 14.

A fentiek alapján a Hivatal megállapította, hogy az ügyintézési határidőt nem lépte túl.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23.	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részese	tulajdonosának neve és tulajdoni	Kántorjánosi Község Önkormányzata (25,1 %) Őr Község Önkormányzata (16,2 %) Rohod Község Önkormányzata (15,5 %) Vaja Város Önkormányzata (43,2 %)
Ellátásért felelősök neve		Kántorjánosi Község Önkormányzata Őr Község Önkormányzata Rohod Község Önkormányzata Vaja Város Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Vaja Város Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

- | | |
|--|---|
| 1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Hivatali kapu azonosító: 403399795 | (1 pld. elektronikus úton +
jövőhagyott melléklet) |
| 2. Vaja Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelősök képviselője
Hivatali kapu azonosító : 442873358 | (1 pld. elektronikus úton +
jövőhagyott melléklet) |
| 3. Hivatal – Irattár | (1 pld.) |



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

1. számú melléklet a VKEFFO_2018/10058-4 (2018) iktatási számú határozathoz

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Kántorjánosi Község Önkormányzata** (székhely: 4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.; adószáma: 15443065-2-15; statisztikai számjele: 15443065-8411-321-15; bankszámlaszáma:67800223-10309829; képviselőjében eljár: dr. Péter Zoltán polgármester),

Őr Község Önkormányzata (székhely: 4336 Őr, Kossuth út 2. adószáma: 15735100-2-15; statisztikai számjele: 15735100-8411-321-15; bankszámlaszáma:67800247-10500178; képviselőjében eljár: Hódi Miklós polgármester), és

Rohod Község Önkormányzata (székhely: 4563 Rohod, Kossuth út 14.. adószáma: 15735117-2-15; statisztikai számjele: 15735117-8411-321-15; bankszámlaszáma:54900062-10009828; képviselőjében eljár: Éles Tibor polgármester), és

Vaja Város Önkormányzata (székhely: 4562 Vaja, Damjanich utca 71.; adószáma: 15732578-2-15; statisztikai számjele: 15732578-8411-321-15; bankszámlaszáma:54900062-50100064; képviselőjében eljár: Tisza Sándor polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: áradók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Áradók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelő. Felek megállapítják továbbá, hogy Áradók tulajdonát képezi Átvevők által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészcse.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Áradók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Áradók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen

szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi az 1-2. számú mellékletekben részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012.06.30. napjától 2027.12.31. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú mellékletként, rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre történő átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013.01.01. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszer független víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen kötelesek egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét kötelesek biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek Átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,

- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevők általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteleles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bekezdésében meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszélni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.

- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédélemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel.
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjeszheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó használati díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévvel megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételére is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.
- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.
- 4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevők úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.
- 4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése
 - 1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.
 - 1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják
 - a) ha az Átvevő felelősségi körében a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
 - b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
 - c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás lefolytatását a bíróság elrendeli,
 - e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
 - f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
 - g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
 - h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,
 - 1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja
 - a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
 - b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
 - c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
 - d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.
 - 1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagynon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után – Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken – az uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával – megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Kántorjánosi Község Önkormányzata: 25,1 %

Őr Község Önkormányzata: 16,2 %

Rohod Község Önkormányzata: 15,5 %

Vaja Város Önkormányzata: 43,2 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Vaja Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő szennyvízközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

5. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

6. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

7. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

8. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.

9. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

11. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

12. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a térítvényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Tisza Sándor polgármester

- az Átvevő részéről: Kantár József főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél aláírásnak napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Kántorjánosi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 68./2018. (IX.21) sz., Ór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 45./2018. (VI.14) sz., Rohod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 42./2018. (VI.13) sz. Vaja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 355./2018. (VI.23) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Kántorjánosi, 2018. 10.26.
Kántorjánosi Község Önkormányzata

Kelt, Ór, 2018. 10.26.
Ór Község Önkormányzata

Kelt, Rohod, 2018. 10. 26.

Rohod Község Önkormányzata

Kelt, Vaja, 2018. 10. 26.

Vaja Város Önkormányzata

Kelt, Szolnok, 2018. 10. 26.

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

1. számú melléklet

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
 Víziközmű-rendszer kódja: 21-18591-1-004-00-01

Vaja Szennyvíztisztító telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsokkonési leírási kulcs
Vaja	Anaerob tér - vízalatti keverő		504 000			
Vaja	Anox I. tér - vízalatti keverő		504 000			
Vaja	Anox II. tér - vízalatti keverő		504 000			
Vaja	Levegőtető I. tér légbeviteli rendszer		126 000			
Vaja	Levegőtető II/1. tér légbeviteli rendszer		63 000			
Vaja	Levegőtető II/2. tér légbeviteli rendszer		56 700			
Vaja	Levegőtető II/3. tér légbeviteli rendszer		105 000			
Vaja	TFH fogadó kézi rács	1 db 20 mm résméretű a. kézi rács	84 000			
Vaja	Homokfogó	2 db "tangenciális homokfogó", D600 a. spirálvarratos csőből kialakítva, 2 db DN100 homokzagy leersztő kézi tolózárral	378 000			

Vaja	Izszapvíztelenítő gép	1 db LIM 1,5 iszapvíztelenítő szalagszűrőprés kompletten, 1-3 m ³ /h sűrített iszap fogadó kapacitással, P = 5,6 kW, 2 db egyedi gyártású, 0,25 m ³ víztelenített iszap szállító kerek tartály	2 310 000			
Vaja	Egyéb gépészet	Szerelvények: 4 db DN80 sűrítő-dekantáló kézi tolozár, 2 db DN300 szennyvíz szakaszoló kézi tolozár	1 117 200			
Vaja	Légfűvő 1.	2 db Arzen GM 7L légfűvő, 0,6 bar, P = 5,9 kW/db (burkolat nélkül)	1 386 000			
Vaja	Légfűvő 2.	1 db Dresser Holmes Roots légfűvő (burkolat nélkül)	672 000			
Vaja	Egyéb gépészet	Szerelvények: 3 db DN125 kézi szakaszoló szerelvény, 3 db DN100 kézi szakaszoló szerelvény	117 600			
Vaja	Gépi finomrács	1 db AkviPatent AP 400 gépi finomrács, 5 mm résmérettel, a. szerkezetű szennyvíz fogadó tartályban	1 176 000			
Vaja	Durva rács	1 db 10 mm résméretű a. durvarács	117 600			

Vaja	Szerelvények	2 db DN300 kézi szakaszoló tolozár, 2 db DNI60 kézi szakaszoló tolozár	705 600			
Vaja	Kotró berendezés	1 db KFK-U-12 (ÁVM Kft), fenékiszap és uszadékkotró berendezés	8 960 000			
Vaja	Főelosztó	Elosztó lemezszekrényből, gyártva, telepítve, beüzemelve.	300 000			
Vaja	Rács elosztó	Elosztó lemezszekrényből, gyártva, telepítve, beüzemelve.	75 000			
Vaja	Iszapvíztelenítő elosztó	Elosztó lemezszekrényből, gyártva, telepítve, beüzemelve.	240 000			
Vaja	Terepi csatlakozó dobozok	Csatlakozó és vezérlő dobozok kopleten, tartószerkezettel, telepítve.	150 000			
Vaja	Frekvenciaváltó	1db 7,5kW-os frekvenciaváltó, telepítve, beüzemelve.	145 140			
Vaja	Kábelezés	Komplett technológiai kábelezési munkák, kábeltálcázással vagy védőcsővezéssel, kábelvégkiképzésekkel és bekötésekkel.	1 075 000			
Vaja	Meglévő térvilágítás	9db térvilágítási oszlop, telepítve, beüzemelve, lepróbálva.	405 000			

Vaja	Épület installáció	"Épületvilágítás (külső és belső), energiavételezés, elektromos kapuval kompletten az alábbiakra: - Szociális és üzemviteli épület - Technológiai épület"	510 000			
Vaja	Érintésvédelem (EPH) és villmvédelem	"Komplett EPH rendszer és komplett villámvédelem MSZ EN62305 (Norma szerinti villámvédelem) Kockázatanalízis szerinti kialakítással az alábbiakra: - Szociális és üzemviteli épület - Technológiai épület - Műtárgyak"	322 500			
Vaja	Betáplálás	Komplett fogyasztásmérő hely, transzformátor, telepítve.	1 000 000			
Vaja	Műszerek		615 000			

Vaja	Technológiai épület	<p>Téglaszerkezetű, palatető épület (9 m x 7 m alapterülettel); földszinten: mennységmérő tér, légfűvő géptér és elektromos kapcsoló helyiség, iszapvíztelenítő tér és rács- szemét helyiség, rec.iszap szivattyú géptér, fertőtlenítő vegyszer tároló-adagoló géptér; emeleten: gépi rács és homokfogó géptér; az épület 3 db hengeres vb. műtárgy között kialakítva, géptereken belüli csővezetékek, (Rácsgéptéren belüli csővezetékek cserélendőek, mert korrodálódtak)</p>	10 160 400			
------	---------------------	--	------------	--	--	--

Vaja	1.sz. biológiai műtárgy	<p>Terepszintből kiemelt, földrészével körbevett, vb. szerkezetű hengeres műtárgy (D = 14 m), h = 4,5 m vízmélységgel, 5,5 m műtárgy mélységgel, koncentrikusan kialakított biológiai terekkel: anaerob tér 70 m³, anox I. tér 108 m³, anox II. tér 158 m³, levegőztető I. tér 208 m³; hga. kezelőhíddal, műtárgyon belüli csővezetékekkel</p>	23 733 000		
Vaja	2.sz. biológiai műtárgy	<p>Tepszintből kiemelt, földrészével körbevett, vb. szerkezetű hengeres műtárgy (D = 14 m), h = 4,5 m vízmélységgel, 5,5 m műtárgy mélységgel, koncentrikusan kialakított biológiai terekkel: iszapsűrítő tér 70 m³, levegőztető II/1. tér 100 m³, levegőztető II/2. tér 158 m³, levegőztető II/3. 177 m³, fertőtlenítő tér 30 m³; hga. kezelőhíddal, műtárgyon belüli csővezetékekkel</p>	23 733 000		

Vaja	Utóülepítő műtárgy	Terepszintből kiemelt, földrézsüvel körbevett, vb. szerkezetű (D = 12 m), Dorr rendszerű utóülepítő műtárgy, vízmélység 2,0 m, vb. fel- és lejáró lépcsővel	7 755 000			
Vaja	Szociális és üzemviteli épület	Téglszerkezetű, cseréptetős épület (10 m x 6 m = 60 m ²), szociális és diszpécser helyiségekkel	8 064 000			
Vaja	TFH fogadó (és csurgalékvíz) átemelő műtárgy	Terepszintbe süllyesztett, vb. szerkezetű műtárgy, 10 m ³ hasznos térfogattal, vb. födémmel, 2 db festett a. nyitható fedlappal	1 221 600			
Vaja	Komposztálás - előőrlelő medence 1.	Terepszintbe süllyesztett vb. szerkezetű műtárgy, térfogata 112 m ³ , vb. szerkezetű, dekantáló kisműtárggyal	2 857 400			

Vaja	Komposztálás - előérlelő medence 2.	Terepszintbe süllyesztett vb. szerkezetű műtárgy, térfogata 2 x 112 m ³ , vb. szerkezetű, kétrekeszes dekantáló kisműtárggyal	6 489 600			
Vaja	Komposztálás - utóérlelő medence	Terepszintbe süllyesztett, vb. fallal 2 részve felosztott, vb. szerkezetű műtárgy, térfogata 196 m ³	5 796 050			
Vaja	Komposztálás - szalmatároló terület	208 m ² - kőszórás	355 800			
Vaja	Komposztálás - kisműtárgyak	6 db elő- és utóérlelő medencék csurgalékvizének elvezetéséhez vb. fordítóakna, öntöttvas fedlapokkal	518 400			
Vaja	Tisztított szennyvíz kivezetés	75 fm D300 KG-PVC gravitációs vezeték, kitorkolómű, 8 m betonlap mederburkolat (felújítandó)	2 188 200			
Vaja	Telepi belső út	kb. 1050 m ² aszfalt út	5 821 200			
Vaja	Kerítés	kb. 670 fm drótfonatos kerítés, 2 m-ként L-vas oszlopokkal, 1 m-es festett a. személybejáró kapu, 4 m-es kétszárnyú festett a. tehergépjármű kapu, 1 db 1 m-es a. kitorkolóműhöz vezető kapu	964 800			

Vaja	Udvartéri vezeték	Gravitációs és nyomó szennyvíz vezeték, levegő vezeték, vegyszer vezeték, dekant és csurgalékvíz vezeték, telepen belüli ivóvíz vezeték, 2 db tűzvíz csap	3 589 300			
Vaja	Telepi bekötő út	210 fm aszfalt út	5 405 400			
Vaja szennyvíztisztító telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			132 377 490	-	-	

Vaja szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsokkkenési leírási kulcs
Vaja	AC NA-300 Gravitációs gerincvezeték	1293,86 fm	30064949			
Vaja	KG-PVC NA-200 Gravitációs gerincvezeték	13041,95 fm	368421116			
Vaja	KG-PVC NA-160 Gravitációs bekötővezeték	7966 fm	15545115			
Vaja	AC NA-150 Nyomóvezeték	1310 fm	8 023 750			
Vaja	KM-PVC NA-110 Nyomóvezeték	959 fm	7 047 915			
Vaja	KPE NA-63 Nyomóvezeték	3082,12 fm	20 785 954			
Vaja	Szennyvízátemelő (19 db)		8 326 470			
Vaja szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			458 215 269	-	-	

Rohod szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsökkenési leírási kulcs
Rohod	KG-PVC NA-200 Gravitációs gerincvezeték	6788 fm	162 901 740			
Rohod	KG-PVC NA-160 Gravitációs bekötővezeték	2971 fm	5 796 421			
Rohod	KM PVC 80 Nyomóvezeték	746,22 fm	4 850 430			
Rohod	KM PVC 110 Nyomóvezeték	1532 fm	10 455 627			
Rohod	KPE NA-63 Nyomóvezeték	1067 fm	6 016 258			
Rohod	Szennyvízátemelők(6 db)		2 481 503			
Rohod szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			192 501 979	-	-	

Őr szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs
Őr	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-200	9518 fm	255 893 583			
Őr	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-160	4638 fm	9 048 738			
Őr	KM-PVC NA 110 Nyomóvezeték	1495 fm	10 550 707			
Őr	KPE NA 63 Nyomóvezeték	1064 fm	7 607 296			
Őr	Szennyvízátemelők (6 db)		3 561 930			
Őr szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:			286 662 254	-	-	

Kántorjánosi szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs
Kántorjánosi	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-200	15606,54 fm	381 155 330			
Kántorjánosi	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-160	6080 fm	47 714 005			
Kántorjánosi	KM-PVC NA 150 Nyomóvezeték	5659 fm	11 040 709			
Kántorjánosi	KM-PVC NA 110 Nyomóvezeték	210,11 fm	2 034 915			

Kántorjánosi	KM-PVC NA 90 Nyomóvezeték	1526,94 fm	12 346 929		
Kántorjánosi	KPE NA 63 Nyomóvezeték	1575,2 fm	11 674 255		
Kántorjánosi	Szennyvízátemelők(11 db)		7 223 149		
Kántorjánosi szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű- elemek összesen:			473 189 292	-	-

Kelt: Szolnok, 2018. Február 26. Regényi Vízüzem Zrt.
 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
 Telefon: 10404508-45013087
 Fax: 11255332-2-16

2. számú melléklet

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása Víziközmű-rendszer kódja: 21-18591-1-004-00-01

Vaja Szennyvíztisztító telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsökkenési leírási kulcs
Vaja	TFH-csurgalékvíz átemelő szivattyú	2 db Flygt CP 3085	798 000			
Vaja	Recirkulációs iszapszivattyú	3 db szárazterez rec. iszapszivattyú, 7 db DN160 szakaszoló kézi tologár,	1 680 000			
Vaja szennyvíztisztító telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			2 478 000	-	-	

Vaja szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsökkenési leírási kulcs
Vaja	Szennyvízáttemelő szivattyúk (24 db)	FLYGT 3085 (2 db); FLYGT 3067 (2 db); FLYGT 3068 (16 db); HOMA (1 db); W-Q Zenit (1 db); FLYGT 3127 (2 db)	1 527 650			

Vaja szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:		1 527 650	-	-
---	--	-----------	---	---

Rohod szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Rohod	Szennyvízátelő szivattyúk (9 db)	FLYGT 3085 (4 db); FLYGT 3068 (4 db); TPSOMEX (1 db)	1 178 000			
Rohod szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			1 178 000	-	-	

Ór szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Ór	Szennyvízátelő szivattyúk (7 db)	FLYGT 3085 (2 db); FLYGT 3068 (4 db); FLYGT 3067 (1 db)	726 000			
Ór szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			726 000	-	-	

Kántorjánosi szennyvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs

Kántorjánosi	Szennyvízátelő szivattyúk (13 db)	FLYGT 3067 (1 db); FLYGT 3068 (6 db); FLYGT 3085 (6 db)	1 739 600		
Kántorjánosi szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:			1 739 600	-	-

Kelt: ...*Sz. S. S.*....., 2018. *10. 26.*.....

2018 OKT. 25

3. számú melléklet

Állapotfelmérés, folyamatleírás

Készült:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Vaja Város Önkormányzatának képviselőjében:
Tisza Sándor polgármester

Rohod Község Önkormányzatának képviselőjében:
Éles Tibor István polgármester

Ór Község Önkormányzatának képviselőjében:
Hódi Miklós polgármester

Kántorjánosi Község Önkormányzatának képviselőjében:
Dr. Péter Zoltán polgármester

Átvevő részéről:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:
Bakondi György Patrik

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatályal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatályal létrejött szerződés 3. számú melléklet képi.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

7.

* javított

2018. 10. 26.

Sorszám	Eszköz megnevezése		Helye	Állapot	Megjegyzés, szükségesség intézkedések
1.	Anaerob tér - vízalatti keverő		Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
2.	Anox I. tér - vízalatti keverő	2 db	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
3.	Levegőztető I. tér légbeviteli rendszer		Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
4.	Levegőztető tér légbeviteli rendszer	3 db	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
5.	TFH fogadó kézi rács	1 db 20 mm résméretű a. kézi rács	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
6.	Homokfogó	2 db "tangenciális homokfogó", D600 a. spirálvarratos csőből kialakítva, 2 db DN100 homokzagy leersztő kézi tolózárral	Vaja	rossz	javítást igényel
7.	Izszapvíztelenítő gép	1 db LIM 1,5 izszapvíztelenítő szalagszűrőprés kompletten, 1-3 m ³ /h sűrített izszap fogadó kapacitással, P = 5,6 kW, 2 db egyedi gyártású, 0,25 m ³ víztelenített izszap szállító kerek tartály szerelvények. + 00 DIN80	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
8.	Egyéb gépészet	sűrítő-dekantáló kézi tolózar, 2 db	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
9.	Légfűvő 1.	2 db Dresser GWR 7L fűtőgép, 0,0 bar, P = 5,9 kW/db (burkolat nélküli)	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
10.	Légfűvő 2.	1 db Dresser Holmes Roots légfűvő (burkolat nélküli)	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

	Egyéb gépészet	SZERELVÉNYEK: 3 db DNI23 KÉZI szakaszoló szerelvény, 3 db DNI100.1.4.1. szakszoló	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
11.			Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
12.	Gépi finomrács	1 db AkviPatent AP 400 gépi finomrács, 5 mm résmérettel, a szerkezetű szennyvíz fogadó tartályban	Vaja	rossz	javítást igényel
13.	Durva rács	1 db 10 mm résméretű a. durvarács	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
14.	Szerelvények	2 db DN300 kézi szakaszoló tolozár, 2 db DNI60 kézi szakaszoló tolozár	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
15.	Kotró berendezés	1 db KFK-U-12 (ÁVM Kft), fénékiszap és uszadékkotró berendezés	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
16.	Főelosztó	Elosztó lemezszekrényből, gyártva, telepítve, beüzemelve.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
17.	Rács elosztó	Elosztó lemezszekrényből, gyártva, telepítve, beüzemelve.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
18.	Izszapvíztelenítő elosztó	Elosztó lemezszekrényből, gyártva, telepítve, beüzemelve.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
19.	Terepi csatlakozó dobozok	Csatlakozó és vezérlő dobozok kopletten, tartószerkezettel, telepítve.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
20.	Frekvenciaváltó	1db 7,5kW-os frekvenciaváltó, telepítve, beüzemelve.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

21.	Kábelezés	Komplett technológiai kábelezési munkák, kábeltálcázással vagy védőcsővezéssel, kábelvégképzésekkel és bekötésekkel.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
22.	Meglévő térvilágítás	9db térvilágítási oszlop, telepítve, beüzemelve, lepróbálva.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
23.	Épület installáció	"Épületvilágítás (külső és belső), energiavételezés, elektromos kapuval kompletten az alábbiakra: - Szociális és üzemviteli épület - Technológiai épület"	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
24.	Érintésvédelem (EPH) és villimvédelem	"Komplett EPH rendszer és komplett villámvédelem MSZ EN62305 (Norma szerinti villámvédelem) Kockázatanalízis szerinti kialakítással az alábbiakra: - Szociális és üzemviteli épület - Technológiai épület - Műtárgyak"	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
25.	Betáplálás	Komplett fogyasztásmérő hely, transzformátor, telepítve.	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
26.	Műszerek		Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

27.	Technológiai épület	<p>Téglaszerkezetű, palatetős épület (9 m x 7 m alapterülettel); földszinten: mennyiségmérő tér, légfűvő géptér és elektromos kapcsoló helyiség, iszapvíztelenítő tér és rács-szemét helyiség, rec.iszap szivattyú géptér, fertőtlenítő vegyszer tároló-adagoló géptér; emeleten: gépi rács és homokfogó géptér; az épület 3 db hengeres vb. műtárgy között kialakítva, géptereken belüli csővezetékek, (Rácsgéptéren belüli csővezetékek cserélendőek, mert korrodálódtak)</p>	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
28.	I.sz. biológiai műtárgy	<p>Terepszintből kiemelt, földrészével körbevett, vb. szerkezetű hengeres műtárgy (D = 14 m), h = 4,5 m vízmélységgel, 5,5 m műtárgy mélységgel, koncentrikusan kialakított biológiai terekkel: anaerob tér 70 m³, anox I. tér 108 m³, anox II. tér 158 m³, levegőztető I. tér 208 m³; hga. kezelőhíddal, műtárgyon belüli csővezetékekkel</p>	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

29.	2.sz. biológiai műtárgy	Tepszintből kiemelt, földrészével körbevett, vb. szerkezetű hengeres műtárgy (D = 14 m), h = 4,5 m vízmélységgel, 5,5 m műtárgy mélységgel, koncentrikusan kialakított biológiai terekkel: iszapsűrítő tér 70 m ³ , levegőztető II/1. tér 100 m ³ , levegőztető II/2. tér 158 m ³ , levegőztető II/3. 177 m ³ , fertőtlenítő tér 30 m ³ ; hga. kezelőhíddal, műtárgyon belüli csővezetékekkel	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
30.	Utóülepítő műtárgy	Terepszintből kiemelt, földrészével körbevett, vb. szerkezetű (D = 12 m), Dorr rendszerű utóülepítő műtárgy, vízmélység 2,0 m, vb. fel- és lejáró lépcsővel	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
31.	Szociális és üzemviteli épület	Téglaszerkezetű, cseréptető épület (10 m x 6 m = 60 m ²), szociális és diszpécser helyiségekkel	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

32.	TFH fogadó (és csurgalékvíz) átemelő műtárgy	Terepszintbe süllyesztett, vb. szerkezetű műtárgy, 10 m ³ hasznos térfogattal, vb. földemmel, 2 db festett a. nyitható fedlappal	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
33.	Komposztálás - előérlelő medence 1.	Terepszintbe süllyesztett vb. szerkezetű műtárgy, térfogata 112 m ³ , vb. szerkezetű, dekantáló kisműtárggyal	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
34.	Komposztálás - előérlelő medence 2.	Terepszintbe süllyesztett vb. szerkezetű műtárgy, térfogata 2 x 112 m ³ , vb. szerkezetű, kétrekeszes dekantáló kisműtárggyal	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
35.	Komposztálás - utóérlelő medence	Terepszintbe süllyesztett, vb. fallal 2 részve felosztott, vb. szerkezetű műtárgy, térfogata 196 m ³	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
36.	Komposztálás - szalmatároló terület	208 m ² - kőszórás	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
37.	Komposztálás - kisműtárgyak	6 db elő- és utóérlelő medencék csurgalékvizének elvezetéséhez vb. fordítóakna, öntöttvas fedlapokkal	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
38.	Tisztított szennyvíz kivezetés	75 fm D300 KG-PVC gravitációs vezeték, kítorkolómű, 8 m betonlap mederburkolat (felújítandó)	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

39.	Telepi belső út	kb. 1050 m2 aszfalt út	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
40.	Kerítés	kb. 670 fm drótfonatos kerítés, 2 m-ként L-vas oszlopokkal, 1 m-es festett a. személybejáró kapu, 4 m-es kétszárnyú festett a. tehergépjármű kapu, 1 db 1 m-es a. kitorkolóműhöz vezető kapu	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
41.	Udvartéri vezetékek	Gravitációs és nyomó szennyvíz vezetékek, levegő vezetékek, vegyszer vezetékek, dekant és csurgalékvíz vezetékek, telepen belüli ivóvíz vezetékek, 2 db tűzvíz csap	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
42.	Telepi bekötő út	210 fm aszfalt út	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
43.	TFH-csurgalékvíz átemelő szivattyú	2 db Flygt CP 3085	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
44.	Recirkulációs iszapszivattyú	3 db szárazteres rec. iszapszivattyú, 7 db DN160 szakaszoló kézi tolozár,	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
45.	AC NA-300 Gravitációs gerincvezeték	1293,86 fm	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
46.	KG-PVC NA-200 Gravitációs gerincvezeték	13041,95 fm	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
47.	KG-PVC NA-160 Gravitációs bekötővezeték	7966 fm	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

48.	AC NA-150 Nyomóvezeték	1310 fm	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
49.	KM-PVC NA-110 Nyomóvezeték	959 fm	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
50.	KPE NA-63 Nyomóvezeték	3082,12 fm	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
51.	Szennyvízátemelő	19 db	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
52.	Szennyvízátemelő szivattyúk	FLYGT 3085 (2 db); FLYGT 3067 (2 db); FLYGT 3068 (16 db); HOMA (1 db); W-Q Zenit (1 db); FLYGT 3127 (2 db)	Vaja	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
53.	KG-PVC NA-200 Gravitációs gerincevezeték	6788 fm	Rohod	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
54.	KG-PVC NA-160 Gravitációs bekötővezeték	2971 fm	Rohod	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
55.	KM PVC 80 Nyomóvezeték	746,22 fm	Rohod	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
56.	KM PVC 110 Nyomóvezeték	1532 fm	Rohod	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
57.	KPE NA-63 Nyomóvezeték	1067 fm	Rohod	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
58.	Szennyvízátemelők	6 db	Rohod	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
59.	Szennyvízátemelő szivattyúk	FLYGT 3085 (4 db); FLYGT 3068 (4 db); TPSOMEX (1 db)	Rohod	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
60.	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-200	9518 fm	Ór	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
61.	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-160	4638 fm	Ór	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
62.	KM-PVC NA 110 Nyomóvezeték	1495 fm	Ór	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
63.	KPE NA 63 Nyomóvezeték	1064 fm	Ór	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
64.	Szennyvízátemelők	6 db	Ór	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
65.	Szennyvízátemelő szivattyúk	FLYGT 3085 (2 db); FLYGT 3068 (4 db); FLYGT 3067 (1 db)	Ór	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
66.	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-200	15606,54 fm	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

67.	KG-PVC Gravitációs vezeték DN-160	6080 fm	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
68.	KM-PVC NA 150 Nyomóvezeték	5659 fm	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
69.	KM-PVC NA 110 Nyomóvezeték	210,11 fm	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
70.	KM-PVC NA 90 Nyomóvezeték	1526,94 fm	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
71.	KPE NA 63 Nyomóvezeték	1575,2 fm	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
72.	Szennyvízátemelők	11 db	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
73.	Szennyvízátemelők szivattyúk	FLYGT 3067 (1 db); FLYGT 3068 (6 db); FLYGT 3085 (6 db)	Kántorjánosi	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

Kelt: Szabolcs, 2018. május 26.



BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében...*2018. 10. 26.* napján.

Jelen vannak: Átadók részéről: **Vaja Város Önkormányzata képviselőjében:**

Tisza Sándor polgármester

Rohod Község Önkormányzata képviselőjében:
Éles Tibor József polgármester

Őr Község Önkormányzata képviselőjében:
Hódi Miklós polgármester

Kántorjánosi Község Önkormányzata képviselőjében:
Dr. Péter Zoltán polgármester

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
képviseletében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek *2018. 10. 26.* napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között *2018. 10. 26.* napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:
- Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018...*10. 26.*.....

Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Tisza Sándor
polgármester

Éles Tibor József
polgármester

Hódi Miklós
polgármester



Dr. Péter Zoltán
polgármester



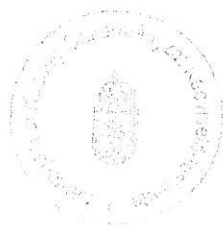
KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
68/2018. (IX.21.) önkormányzati
HATÁROZATA

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra szóló bérleti-üzemeltetési
szerződés jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

1. az előterjesztésben foglaltakat és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószám: 11265832-2-16, statisztikai számjelle: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató) kötendő bérleti-üzemeltetési szerződés tartalmát megismerte
2. **kinyilvánítja bérleti-üzemeltetési szerződés kötési szándékát** a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószám: 11265832-2-16, statisztikai számjelle: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató) határozott időre, 2027. december 31. napjáig közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra
3. **felhatalmazza** a polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Kántorjánosi, 2018. szeptember 21.



KIVONAT

Ór Község Önkormányzat Képviselő-Testületének 2018. június 14- én tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 45/2018.(VI.14.) KT. SZÁMÚ HATÁROZATA

Állásfoglalás Ór Község Önkormányzata valamint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság között létrejövő Közműves ivóvíz szolgáltatásra, és Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó Bérleti-Üzemeltetési szerződés elfogadása tárgyában

A Képviselő- Testület:

1.Ór Község Önkormányzata valamint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság(Székhely:5000,Szolnok ,Kossuth Lajos u.5.szám) között létrejövő Közműves ivóvíz szolgáltatásra, és Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó Bérleti-Üzemeltetési szerződés -tervezetékének tartalmát megismerte.

2.Felhatalmazza Hódi Miklós polgármester az 1.pontban nevesített szerződéseknek az Ülésen megismert tartalommal, a tervezetben kipontozott részek adatokkal való kitöltését követő majdani aláírására, abban az esetben ,amennyiben a vízi közművek használatáért fizetendő bérleti díjak összege- a Hódi Miklós polgármester által e tárgykörben 2018.június 14.napján kelt nyilatkozatban feltüntetett indokok alapján, az ott meghatározottak szerint ,az abban megjelölt összeg alapján kerül meghatározásra.

Határidő:2.pont vonatkozásában folyamatos

Felelős:2.pont vonatkozásában Polgármester



Ór, 2018.június 14.

Rohod Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. június 13-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

KIVONAT

Rohod Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
42/2018.(VI.13.) Kt. számú

HATÁROZATA

TRV Zrt-vel kötendő szerződések elfogadásáról.

Képviselőtestület:

A Tiszamenti Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) által elkészített, közműves ivóvíz szolgáltatásra és közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés-tervezetek tartalmát megismerte, azt elfogadta és felhatalmazza Éles Tibor polgármestert, hogy mindkét szerződést az ülésen megismert tartalommal, a tervezetben kipontozott részek adatokkal való kitöltését követően aláírja.

Felelős: Éles Tibor polgármester

Határidő: 2018.06.14.



Rohod, 2018.06.14.

Vaja Város Képviselő-testületének 2018. augusztus 22-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

K I V O N A T
Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
355/2018. (VIII.22.)
határozata

Tiszamenti Regionális Vízművekkel kötendő új bérleti üzemeltetési szerződés
megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Az 510/2017. (XII.21.) számú határozatát - mely a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt víziközművek üzemeltetésére (ivóvíz és szennyvíz szolgáltatás) szerződésbontásra, valamint a Nyírségvíz Zrt-vel történő tárgyalásra vonatkozik - visszavonja.

Vaja Város Önkormányzata elhatározza, hogy a víziközművek üzemeltetésére, valamint az ivóvíz és szennyvíz szolgáltatás üzemeltetésére a Tiszamenti Regionális Vízművekkel Bérleti Üzemeltetési Szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tisza Sándor polgármestert a Bérleti Üzemeltetési Szerződés megkötésével, annak aláírásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor polgármester

K m f .