



*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO/203-3/2020

**Ügyintéző:** dr. Göbolyös Attila

**Tel:** 459-7777

**Fax:** 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Melléklet:** a Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződés

**Tárgy:** határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.,) kérelmére indult működési engedély kiadására irányuló eljárásban meghozta az alábbi

## H A T Á R O Z A T O T.

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: Engedélyes)** részére 21-18209-1-001-00-14 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan a VKEFFO\_2017/10339-1 (2017) ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja, és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

## MŰKÖDÉSI ENGEDÉLY

### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Jászberény Jászfákóhalma	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás	JB-SZV	15275	21-18209-1- 002-01-01	2027. december 31.

### II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az alábbi „Bérleti-üzemeltetési szerződés (módosításokkal egységes szerkezetben)” elnevezésű üzemeltetési szerződést a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyta.

Ellátásért felelős neve	Szerződés aláírásának napja	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Jászberény Város Önkormányzata Jászfákóhalma Község Önkormányzata	2016. december 30.	közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás	bérleti-üzemeltetési	2027. december 31..

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezik.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

### III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

### IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.

2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül különösen, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

## **V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről**

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét, a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglalt adatoknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az Engedélyes az eljárás során felmerült eljárási költséget megfizette.

A jogerőssé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti, vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## **INDOKOLÁS**

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján benyújtott, a Hivatalhoz 2017. január 23. napján érkezett kérelmében kérte a VKEFFO\_2017/10339-1 (2017) iktatási számú működési engedély módosítását a JB-SZV elnevezésű víziközmű-rendszer tekintetében. A működési engedély módosítását az Engedélyes kérelme alapján az indokolta, hogy a JB-SZV megnevezésű, korábban 21-18209-1-001-00-14 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszer kiegészült Jászfákóhalma település ellátási területtel, és azzal egy darab víziközmű-rendszert alkot.

A Hivatal az eljárás során tényállás tisztázására hívta fel az Engedélyest, amely felhívásoknak az Engedélyes többszöri határidő hosszabbítást követően eleget tett, és a Vksztv. 5/G. § szerinti megállapodást 2020. május 22. napján küldte meg a Hivatalnak.

A kérelem mellékleteként, illetve az eljárás során a Hivatal felhívásaira tekintettel az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Engedélyes és Jászberény Város Önkormányzata, valamint Jászfákóhalma között létrejött, „Bérleti-üzemeltetési szerződés (módosításokkal egységes szerkezetben)” elnevezésű víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó üzemeltetési szerződés;
- az eljárás megindulásakor hatályos víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Vhr.) 2. mellékletében felsorolt dokumentumok;
- az Engedélyes a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni viszonyokra vonatkozó nyilatkozata;
- az ellátásért felelősök között létrejött, Vksztv. 5/G. § szerinti megállapodás.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást.*”

A Vksztv. 37. § (1) szerint „*A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által kiadott működési engedélyben meghatározott ellátási területen kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. Az engedély kibocsátását víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató kérheti.*”

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

A Vhr. 25. § (1) bekezdése szerint „*az engedély kiadására vagy módosítására irányuló kérelmet a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvány alkalmazásával kell benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a Vhr. 2. melléklet szerinti dokumentumokat.*”

Az Engedélyes a műszaki eszközfelkészültsége, szervezeti és logisztikai képességei, valamint a hatékony üzemszervezési feltételeinek megteremtése vonatkozásában az Engedélyes a kérelméhez csatolta a Vhr. 2. mellékletében foglalt valamennyi dokumentumot.

A víziközmű-rendszer a Vksztv. 2. § 23. pontjának b) alpontja szerint önállóan, több település ellátását is szolgálja. Az Engedélyes bemutatta az érintett felhasználók számosságát és jellegét az eljárás során.

Az eljárás során a Hivatal megállapította, hogy Jászberény Város Önkormányzata és Jászfákóhalma Község Önkormányzata a víziközmű-rendszer kizárólagos tulajdonosa, mely megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak, és a Vksztv. 5/F. § (4) bekezdése alapján Jászberény Város Önkormányzata és Jászfákóhalma Község Önkormányzata minősül ellátásért felelősnek a víziközmű-rendszeren.

A benyújtott iratok alapján a Hivatal megállapította, hogy a víziközmű-rendszerre vonatkozóan az Engedélyes műszaki eszközfelkészültsége, szervezeti és logisztikai képességei, valamint üzemszervezési feltételei tekintetében valamennyi szükséges dokumentáció rendelkezésre áll.

A műszaki eszközfelkészültségre vonatkozóan a Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a víziközmű-szolgáltatás nyújtásáról a Vksztv. előírásai szerint képes gondoskodni, a rábízott víziközmű-szolgáltatás keretében – a víziközmű-rendszer teljesítő képességének mértékéig – fogadni tudja a víziközmű-rendszerre rácsatlakozni kívánó felhasználók igényeit.

A jelen eljárás tárgyát képező ellátási terület logisztikailag illeszkedik a meglévő rendszerbe (diszpécsterszolgálat, raktárak, ügyfélszolgálati irodák tekintetében), és a feladatellátás a már meglévő, területileg illetékes üzemigazgatóság irányítása alatt történik.

Az Engedélyes által az eljárás során benyújtott dokumentációban bemutatta a víziközmű-rendszerhez kapcsolódó műszaki és tárgyi eszközöket, az üzemeltetéshez rendelkezésre álló egyéb eszközöket, valamint az üzemeltetés biztonságát szolgáló felügyeleti és folyamatirányító megoldásokat is, amely alapján a Hivatal megállapította, hogy ezek megfelelőek.

A Hivatal az Engedélyes és Jászberény Város Önkormányzata és Jászfákóhalma Község Önkormányzata között 2016. december 21. napján létrejött, „Bérleti-üzemeltetési szerződés (módosításokkal egységes szerkezetben)” elnevezésű üzemeltetési szerződés vizsgálatát követően megállapította, hogy az üzemeltetési szerződés megfelel a szerződés létrejöttének időpontjában hatályos jogszabályoknak, amelyre tekintettel a Hivatal az üzemeltetési szerződést rendelkező rész II. pontjában foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal felhívja továbbá a figyelmet arra is, hogy a szolgáltatási díj megállapításra vonatkozó szabályokat a Vksztv. 76. §-a határozza meg, továbbá 2013. május 10-én hatályba lépett a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény, amely 2013. július 1-jével rögzítette a víziközmű-szolgáltatással összefüggésben alkalmazható díjak mértékét, amelyre tekintettel a szolgáltatási díjak fenti jogszabályok által meghatározott mértékétől való eltérésre nincs lehetőség.

A Hivatal a működési jogosultság időbeli hatályát az üzemeltetési szerződésben foglaltak alapján állapította meg a Vksztv. 15. § (2) bekezdésének figyelembevételével.

A működési engedély a jelen határozat jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

A Hivatal tájékoztatja az Engedélyest, valamint az Ellátásért felelősöket, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 143. § (1) bekezdése alapján az Ákr. rendelkezései a jelen eljárásra nem vonatkoznak, tekintettel az eljárás megindulásának időpontjára.

A határozat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján emelkedik jogerőre.

A Hivatal összességében megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei fennállnak, ezért a fentiek alapján a Hivatal jelen **határozatával a rendelkező rész I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozó működési engedélyt egységes szerkezetbe foglaltan módosította.**

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint a Ket. 71. § (1) bekezdésén és 72. § (1) bekezdésén alapul.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
Víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részesedése	Jászberény Város Önkormányzata (80,44 %) Jászfákóhalma Község Önkormányzata (19,56 %)
Ellátásért felelős neve	Jászberény Város Önkormányzata Jászfákóhalma Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője	Jászberény Város Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A Hivatal az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban Eüsztv.) foglaltak alapján 2018. január 1. napjától köteles a feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek elektronikus intézését biztosítani, amelyre tekintettel a Hivatal jelen döntés elektronikus úton küldi meg az Engedélyesnek és az ellátásért felelős(ök)nek.

Az Eüsztv. vonatkozó rendelkezései értelmében az elektronikus ügyintézészt biztosító szerv az ügyfél számára az elektronikus ügyintézészt erre a célra kifejlesztett információs rendszer útján biztosítja. A Hivatal az elektronikus ügyintézészt a magyarorszag.hu részét képező Hivatali kapu, illetőleg Cégkapu szolgáltatáson keresztül biztosítja.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2)

bekezdés a) pontjában foglaltakra. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján a jogerős határozatot – a személyes és védett adatok kivételével – a honlapján közzéteszi.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés b) pontja és az 1. § (3) bekezdés b) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt Budapest, elektronikus bélyegző szerint.

dr. Dorkota Lajos  
elnök

Kapják:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (elektronikus úton)  
(határozat és jóváhagyott üzemeltetési szerződés)
2. Jászberény Város Önkormányzata (elektronikus úton)  
(határozat és jóváhagyott üzemeltetési szerződés)
3. Hivatal – Irattár (elektronikus formában)



**Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • [www.mekh.hu](http://www.mekh.hu)

**1. számú melléklet VKEFFO\_2020/203-3 (2020) iktatási számú határozathoz**



# **BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**

**(módosításokkal egységes szerkezetben)**

Mely létrejött egyrészről: **Jászberény Város Önkormányzata** (székhelye: 5100. Jászberény, Lehel vezér tér 18. Adószáma: 15732671-2-16, bankszámlaszáma: 11745035-15408442) melynek képviselőjében **dr. Szabó Tamás** polgármester jár el és

**Jászfákóhalma Község Önkormányzata** (székhelye: 5121. Jászfákóhalma, Fő út 27. Adószáma: 15732884-2-16, bankszámlaszáma: 11745035-15409742) melynek képviselőjében **Terjéki Tünde** polgármester jár el, **mint Ellátásért felelősök**, továbbiakban **Átadók**

másrészről: **a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, bankszámlaszáma: 10404508-45013087-00000000), **mint Víziközmű-szolgáltató** továbbiakban **Átvevő** - melynek képviselőjében **Hajdú Gábor vezérigazgató** jár el - között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

## **I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

1. A felek rögzítik, hogy **Átadók** a víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény 16.§ (6) bekezdésének megfelelően az **Átvevő** gazdasági társaságban, mint víziközmű-szolgáltatóban külön-külön 1-1 db 10.000,- Ft névértékű törzsrészvényt vásároltak, amely tulajdonosi részesedések a részvénykönyvbe bejegyzésre kerültek. A felek rögzítik továbbá, hogy **Átvevő** ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás céljára létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik az **Átadó** településeken lévő víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés biztosítása.

2. A felek megállapítják továbbá, hogy az **Átadók** a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni a víziközmű-szolgáltatásról.

3. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel a II./1.7. pontban meghatározott időpontban Jászberény Városi Önkormányzat **Átadó** kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás (csak Jászberényre értendő) és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Jászberény Városi Önkormányzat **Átadó** a vízi-közmű vagyon üzemeltetési jogát **Átvevő** részére átengedi.

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat **Átadó** kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező víziközmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), a szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést,

melynek keretében Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Átadó a vízi-közmű vagyron üzemeltetési jogát Átvevő részére átengedi.

4. Az I/1, pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő használatra átveszi a jelen szerződés 1. számú mellékletében, részletezett rendszerfüggő víziközmű-elemeket, az 5. számú mellékletben részletezett rendszerfüggetlen vízi-közmű elemeket, valamint azok alkotórészeit és tartozékait. Átvevő kötelezettséget vállal továbbá minden, jelen szerződés időbeni hatálya alatt, Átadók által indított, Jászberényi Város víz- és szennyvízellátáshoz, valamint Jászfákóhalma Község szennyvízellátáshoz kapcsolódó beruházás elemeinek, valamint azok alkotórészei átvételére és üzemeltetésére.

5. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

6. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vsztv.) rendelkezései alapján kötik meg.

7. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

## **II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK**

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók tulajdonában lévő víziközművek, közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Jászberény Város közigazgatási területe és Jászfákóhalma Község közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek az aláírás napjától 2027. 12. 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-elemek részletes megjelölését jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet, valamint az 5. számú melléklet (rendszerfüggetlen elemek) tartalmazza.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező, az 1. számú mellékletben írt rendszerfüggő víziközmű-elemeket, alkotórészeiket és tartozékaikat Jászberény Városi Önkormányzat Átadó 2012.12.31. napjáig rendeltetésszerű használatra alkalmas, megfelelő műszaki állapotban átvevő birtokába adta. A birtokba adásról a felek jegyzőkönyvet vettek fel.

Jászberény Városi Önkormányzat 2016. december 31. napjáig, Jászfákóhalma Községi Önkormányzat 2016. december 31. napjáig köteles a KEOP-1.2.0/B/10-2010-070 projekt keretében megvalósult szennyvíz vízi-közmű elemeket- rendeltetésszerű használatra alkalmas, megfelelő műszaki állapotban - az Átvevő birtokába adni. A birtokba adásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

1.6. A birtokba adást megelőzően, a jelen szerződés tárgyát képező *víziközmű-elemek* tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik.

Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 2. és 3. számú mellékletét képezik.

1.7 *Jászberény Város közigazgatási területén* az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 01. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

*Jászfákóhalma Község közigazgatási területén a szennyvíz-közmű üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2016. december 31. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.*

A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke.

2.1. Az *Átadók* az 1. számú mellékletben és az 5. számú mellékletben részletesen megjelölt víziközmű-elemeket bérleti díj ellenében adják át üzemeltetésre. *Átadók* a víziközmű-elemeket az Átvevő használatába adják, az Átvevő azokat használatba veszi és jelen szerződésben meghatározott feltételekkel üzemelteti. Az Átvevő köteles a víziközmű-elemeket leltár szerint használatra átvenni, és a jó gazda gondosságával állagukat megőrizni. A víziközmű-elemekre elszámolható amortizáció vagy annak egy része a bérleti díjban jelenik meg.

2.2. A felek a bérleti díjat az alábbiak szerint határozzák meg:

A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek éves bérleti díja 2013. évtől – a Vksztv. 65.§-ban foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeltének hatálybalépéséig- vízszolgáltatás esetén 33 114 336 Ft+Áfa/év, azaz harminchárommillió-egyszáztizennégyezer-háromszázharminchat forint + Áfa/év, szennyvízszolgáltatás esetén 33 114 336 Ft + Áfa/év, azaz harminchárommillió-egyszáztizennégyezer-háromszázharminchat forint + Áfa/év.

A bérleti díjat a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű elemek használati díj mértékét a Vksztv. szerint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elnökének rendelete határozza meg.

Az Átadók a bérleti díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a gördülő fejlesztési tervben foglaltak szerinti ütemezésben.

2.3. A II./2.2. pontban írt bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

*Jászberény Városi Önkormányzat és Jászfákóhalma Községi Önkormányzat külön-külön a tárgyhónapra vonatkozóan minden tárgyhónapot követő hó 10. napjáig a hatályos jogszabályoknak megfelelő előleghozzájárulást állítanak ki és küldenek meg Átvevő részére a II./2.2. pont szerint meghatározott éves bérleti díj  $\frac{1}{12}$  részéről.*

Az Átadók a tárgyévben esedékes bérleti díjról ÁFA-s számlát állítanak ki.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A II./2.2. pontban meghatározott bérleti díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31-ig elszámol.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjában írtaknak megfelelően – az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a II./2.2. pontban megjelölt bérleti díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani. Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő bérleti díjat az elszámolást követő 30 napon belül köteles átutalni az Átadók részére.

Az Átadók által kiállított számlák fizetési határideje 30 nap. Késedelmes fizetés esetén a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdésben foglalt mértékű behajtási költségátalányt kell alkalmazni.

3. Szerződő felek megállapítják, hogy Jászberény Város Önkormányzata a jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek (vagyon-elemek) vonatkozásában 2012.10.31. napjáig vagyonértékelést készített.

Jászfákóhalma Község Önkormányzat a jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek (vagyon-elemek) vonatkozásában köteles vagyonértékelést készíteni.

Jászberény Város Önkormányzata a KEOP-1.2.0/B/10-2010-070 projekt keretében megvalósult az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek (vagyon-elemek) vonatkozásában köteles vagyonértékelést készíteni.

A vagyonértékeléseket tartalmazó 4. számú melléklet és jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

### III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

*Jászberény Városi Önkormányzat:*

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig,
- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

*Jászárkóhalma Községi Önkormányzat:*

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során a vagyomműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai.

Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv. és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. A tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) az I/1. pontban meghatározott tevékenységre vonatkozó jogszabályok és szakmai előírások, szokványok betartása,
- b) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- c) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- d) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,

- e) kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- f) a kizárólag az Átadókhoz köthető vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, amelyek során felmerülő költségek viseléséről felek esetenként külön megállapodást kötnek.
- g) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a bérleti összeg határát meghaladó - aktiválási kötelezettséggel bíró - tárgyi eszköz felújítás, ezen kötelezettségeket az Átadók saját költségükön kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- h) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtás esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- i) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő – a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) 3.§ (3) bek. 8. pontjának rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható - az Átvevő által elvégzett beavatkozások költségeinek átvevő részére, a munkavégzést követő 30 napon belül történő megtérítése,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- k) az Átvevő által kezdeményezett:, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- l) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni,
- m) amennyiben valamely káresemény miatt 1) pontban rögzített biztosításból Átadók anyagi eszközökhöz jutnak, beleértve a vis maior eseteket is, úgy ezen anyagi eszközöket a helyreállításra és a felmerült károk elhárítására kötelesek fordítani. Amennyiben a biztosításból származó, káresemény alapján realizált bevétel meghaladja a hibaelhárítás és a tárgyévi biztosítási díj együttes értékét, úgy a fennmaradó összeget az Átadók kötelesek a víziközmű felújítására, rekonstrukciójára fordítani.

### 3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

#### 3.2.1. Átvevő köteles

- a) az I/1. pontban meghatározott tevékenységre vonatkozó jogszabályok és szakmai előírások, szokványok betartása,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű-és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- d) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- e) a jelen szerződés hatálya alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő - az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások

- körében elszámolható - beavatkozások Átadók költségviselése mellett történő elvégzésére,
- f) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
  - g) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
  - h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
  - i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
  - j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
  - k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
  - l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
  - m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadó részére bemutatni a szerződés megkötését követő 30 napon belül,
  - n) Amennyiben valamely káresemény miatt m) pontban rögzített biztosításból Átvevő anyagi eszközökhöz jut, beleértve a vis maior eseteket is, úgy ezen anyagi eszközöket a helyreállításra és a felmerült károk elhárítására fordítja. Amennyiben a biztosításból származó, káresemény alapján realizált bevétel meghaladja a hibaelhárítás és a tárgyévi biztosítási díj együttes értékét, úgy a fennmaradó összeget az Átvevő köteles a víziközmű felújítására, rekonstrukciójára fordítani.
  - o) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadó felé jelezni, a selejtezést a tárgyéven két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni

3.2.1.1. Az Átvevő hozzájárul jelen szerződés aláírása előtt *és hatálya alatt az Átadók* által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. Ebből befolyó bérleti díj az *Átadókat* illeti meg..

3.2.1.2. Az Átvevő víziközmű-fejlesztési: a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d), e) és n) alpontjaiban írtak kivételével - kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.3. A szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkori hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatják, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.4. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat Átvevő köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda Jászberény Város településen történő működtetésére. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- i) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Átvevő kötelezettséget vállal a Jászberényi V.V. Zrt. tulajdonát képező, a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges rendszer független víziközmű-elemek bérbe vételére. Ezen tárgyi eszközök bérlete tárgyában a felek 2012.12.31.-ig külön írásba foglalt szerződést kötnek.

A bérleti szerződésben a rendszer független víziközmű-elemek bérleti díját a felek a bérbe adó által, legkésőbb október 31. napjáig elkészített vagyoneértékelésben, megállapított vagyoneérték alapján határozzák meg. A rendszer független vízi közmű elemek részletes meghatározása a szerződés 1. számú mellékletét fogja képezni. A vagyoneértékelés a szerződés 4. számú mellékletét fogja képezni. A rendszer független víziközmű-elem fogalmát a felek a Vsztv. 2 § 17. pontjának rendelkezései alapján állapítják meg.

3.2.2.4. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal (ellátásért felelősökkel) a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, a gördülő fejlesztési terv benyújtási határidejét megelőzően legalább 60 nappal. A Jászfákóhalma Községi Önkormányzat szennyvízágazatra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§ (1) bekezdés alapján Jászfákóhalma Községi Önkormányzat



képviselőtében Jászberény Városi Önkormányzat készíti el és nyújtja be a képviseltek 15 napos véleményezési határidő biztosításával. A jóváhagyott, Jászfákóhalma Községi Önkormányzat szennyvízágazatra vonatkozó gördülő fejlesztési tervében foglaltak végrehajtása, pénzügyi és számviteli elszámolása Jászfákóhalma Községi Önkormányzat feladata.

3.2.3. Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Jászberényi V.V. Zrt.-vel (székhely: 5100. Jászberény, Margit sziget 1.) mint munkáltatóval, víziközmű-szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan munkaviszonyban álló munkavállalók közül 50 fő, azaz ötven fő munkavállalót jogfolytonosan, munkajogi jogutódlással átvesz és munkaviszonyukat 2 évig rendes felmondással vagy csoportos létszámleépítéssel nem szünteti meg.

A munkajogi, jogutódlás tárgyában az érintett felek külön írásba foglalt megállapodást kötnek. A munkavállalók átvételének napja 2013.01.01.

### 3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása
- szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítés, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevétele is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vsztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az üzemeltetési tevékenység megkezdésétől, 2013.01.01. napjától a víziközmű-szolgáltatási díj - a Vsztv. 74.§ (2) bek. 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, megalkotott a 65.§ (1) bekezdésében írt rendelet hatályba lépéséig - a 2011. december 31. napján alkalmazott szolgáltatási díjak 2,56 % + ÁFÁ-val növelt összege:

*Vízterhelési díj: 18 Ft/m<sup>3</sup>*

*Lakossági fogyasztói ivóvíz*

a) *alapidíj:* 205.- Ft/hó + Áfa

b) *vízdíj:* 257.- Ft/m<sup>3</sup> + Áfa

*Lakossági szennyvíz díj*

a) *alapidíj:* 252.- Ft/hó + Áfa

b) *szennyvíz díj:* 260.-Ft/m<sup>3</sup>+ Áfa

### *Egyéb fogyasztói ivóvíz*

- a) *alapdíj:* 205.- Ft/hó +Áfa  
b) *vízdíj:* 296.- Ft/m<sup>3</sup> + Áfa

### *Egyéb fogyasztói szennyvíz díj*

- a) *alapdíj:* 252.- Ft/hó + Áfa  
b) *szennyvízdíj:* 443.-Ft/m<sup>3</sup> + Áfa

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, vízmérőhiányában, havi 25 m<sup>3</sup>/ db átalányt fizet Átvevő részére.

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn és vagy csatornamérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

A kárelhárítás megtörténteig részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól,

- ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

3.6. Amennyiben Átvevő jelen szerződést súlyosan és huzamosan megszegi, úgy Átadók részére a bérleti díjon felül kötbér fizetésére köteles. A kötbér a súlyos és huzamos szerződésszegés beállta napjától esedékes és a kötbér fizetési kötelezettség mindaddig fennáll, míg azt Átvevő meg nem szünteti. A kötbér mértéke az egy napra eső bérleti díj 20%-a, melynek megfizetése a következő havi bérleti díj összegével együtt esedékes. A súlyos és huzamos szerződésszegésnek minősül, ha Átvevő a szerződés 3.2 és 3.3 pontjában megjelölt kötelezettségeit megszegi és ez az állapot az *Átadók* írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 8 napot meghaladóan is fennáll.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult, az alábbi feltételekkel.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

## IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE

### 1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásban foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetében a Vksztv., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt bérleti díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget.
- h) amennyiben a felek a III./3.2.2.3. pontban írt megállapodást legkésőbb 2012.12.31. napjáig nem kötik meg

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vsztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.
- e) amennyiben a felek a III./3.2.2.3. pontban írt megállapodást legkésőbb 2012.12.31. napjáig nem kötik meg.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő társaság tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés

- megszűnik,
- d) a szerződés lejáratának időpontjában, 2027.12.31.-én 24.00 órakor a felek külön intézkedése nélkül megszűnik, kivéve, ha:
- a) a felek előzetes írásbeli megállapodással a szerződést meghosszabbítják,
  - b) a felek közös megegyezéssel a szerződést korábban megszüntetik,
  - c) valamely fél jogszerűen gyakorolja a felmondási jogát,
  - d) a Bíróság a szerződést megszünteti.

1.5. Amennyiben a jelen szerződés rendelkezései alapján közölt felmondás tekintetében a. felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

## 2. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

2.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az *Átadók* részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek elmét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

2.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az *Átadók* a jelen üzemeltetési szerződést jogszerűen felmondják, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek 2012. után, - Európai Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával - jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az *Átadók* egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az *Átadók* tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az *Átadók* részére átadott. Az *Átadók* által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz-és csatornadíjából már megtérült résszel.

2.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az *Átadóknak* visszaadni, *Átadók* pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

## **V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásban foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. A szerződés lejáratának időpontját legalább 24 (huszonnégy) hónappal megelőzően bármelyik fél kezdeményezheti jelen szerződés tartamának meghosszabbítását, mely esetben a felek kötelesek jóhiszemű tárgyalásokat lefolytatni. Az új megkötendő szerződés tartalmát a felek adott időpontban fennálló műszaki és gazdasági érdekei alapján kell meghatározni.
3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy az Átadóknak az üzemeltetés megkezdését követően a tulajdonába kerülő, a jelen szerződés hatálya alá tartozó víziközmű elemek átadását átvételét a Felek szerződésmódosítás keretében rendezik.

## **VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

1. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8. és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg.
2. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (*vis maior*) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
3. *Átadók* az üzemeltetési tevékenység megkezdésekor szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező, 1. számú mellékletben, *illetve 5. számú mellékletben* rögzített vízi közmű elemeken harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását korlátozná vagy kizárná, továbbá hogy a megjelölt vagyontárgyak per-, teher és igénymentesek.
4. *Átadók* az üzemeltetési tevékenység megkezdésekor kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező, az 1. számú mellékletben, *illetve 5. számú mellékletben* meghatározott vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettségük nem áll fenn, szavatosságot vállalnak arra, hogy a létesítmények per-, teher- és igénymentesek. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
5. Az *Átadók* az üzemeltetési tevékenység megkezdésekor szavatolnak azért, hogy a

jelen szerződés tárgyát képező, 1. számú mellékletben, illetve 5. számú mellékletben meghatározott vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmasak, megfelelő műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

6. Átvevő által a vízi közmű elemek után fizetett bérleti díj 100%-át Átadók kötelesek elkülönítetten kezelni és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - használhatják fel.

7. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

8. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámolt és kitermelt víz mennyiségi adatait, a leszámolt csatornadíj alapját képező szennyvíz mennyiségi adatait.

9. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 90.§ (1) bekezdése alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az Üzletszabályzatának megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást víziközművek fejlesztésére köteles fordítani.

10. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

11. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

12. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak azzal, hogy első alkalommal 2013. március. 31. napjáig kerül sor. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

13. A csatornabírság kivetéséhez szükséges előkészítést és vizsgálatokat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően az Átvevő végzi. A bírságjavaslatot az Átvevő terjeszti fel az illetékes Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek. A csatornabírság jogosultja az Átvevő.

Csatornabírság:

A szennyvízcsatorna hálózatba bocsátó ipari üzemek ellenőrzése az Átvevő feladata. Az ellenőrzés eredményeként előálló csatornabírság meghatározása, és a bírságotra való felterjesztés az illetékes hatóság felé szintén az Átvevő feladata. Az Felügyelőség által kivetett bírságból befolyt összeg jogszabály szerinti része az Átvevő bevétele.

Szennyvízbírság:

A vízjogi üzemeltetési engedélyben meghatározott tisztítási követelmény betartása az Átvevő feladata.

A tisztítási előírások nem teljesítéséből elő álló bírság az Átvevőt terheli.

Amennyiben olyan tisztítási követelmények kerülnek meghatározásra, aminek teljesítésére a szennyvíztelep - kiépítettségénél fogva - nem képes, az ebből fakadó bírság az Átadókat terheli. A rekonstrukció nem Átvevő hibájából történő elmaradása, valamint vis maiorból keletkező szennyvízbírság is az Átadókat terheli.

14. A mindenkori szabályozáshoz igazodva és az *Önkormányzatok, mint Átadók* bevonásával a visszaigénylés, illetve a felhasználás módját a szerződő felek a gördülő fejlesztési tervben határozzák meg. A kibocsátási határértékek feletti környezetterhelési díj az *Átadókat* terheli, amennyiben a rekonstrukció nem az Átvevő hibájából marad el, vagy vis maior helyzet áll elő. Egyebekben a környezetterhelési díj az Átvevőt terheli.

15. Az *Átadók* által átadott szennyvíz technológia része a komposztálás. Ehhez Átvevő az *Átadók* területén keletkezett és a jászberényi városüzemeltetési feladatokat ellátó, 100% önkormányzati tulajdonú Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. által, a szennyvíztelepre szállított zöldhulladékot a komposztáláshoz térítésmentesen köteles átvenni.

## VII. VIS MAIOR

1. A másik Fél értesítése

Ha a felek bármelyikét Vis Maior esemény akadályozza meg, gátolja, vagy késlelteti bármely Szerződéses kötelezettségének a teljesítésében, akkor az ilyen fél köteles az ilyen esemény bekövetkezését követően, a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül írásban tájékoztatni a másik felet az ilyen eseményről és annak körülményeiről.

2. A Vis Maior esemény fennállása

Az ilyen eseményt ismertető felet olyan mértékben kell mentesíteni a Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítése vagy pontos teljesítése alól a vonatkozó Vis Maior esemény időtartamára, amennyire az ilyen fél teljesítése ezáltal akadályoztatást, hátráltatást és

késleltetést szenved.

3. A Felek kárenyhítési kötelezettsége

A Vis Maior esemény által érintett Fél vagy Felek köteles(ek) az ésszerűség határain belül mindent elkövetni annak érdekében, hogy mérsékelje(ék) annak a Szerződés szerinti kötelezettségeidre kifejtett hatását, továbbá, hogy teljesítse(ék) a Szerződés szerinti kötelezettségeiké)!

4. Szerződéses késedelem vagy szerződésszegés

Az a körülmény, hogy egy Vis Maior esemény következményeként a Felek bármelyike nem, vagy késedelmesen tesz eleget valamely Szerződéses kötelezettségének:

- (a) nem eredményez szerződésszegést,
- (b) nem ad okot az ezáltal előidézett károk, többlet költségek vagy kiadások megtérítése iránti igények benyújtására, ha és amilyen mértékben az ilyen késedelmet vagy nem teljesítést Vis Maior esemény okozta.

## VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. *(Hatályon kívül helyezve)*

2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig - az ellenkező bizonyításáig - a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi

címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni - a feladástól számított ötödik munkanapon - ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címzett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

3. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről:
  - Jászberény Város Polgármestere (e-mail cím: [polgarmester@jaszbereny.hu](mailto:polgarmester@jaszbereny.hu), fax szám: 57-505-713)
  - Jászfákóhalma Község Polgármestere (e-mail cím: [jaszjakohalma@pr.hu](mailto:jaszjakohalma@pr.hu), fax szám: 57-438-011)
- az Átvevő részéről: TRV Zrt. Vezérigazgatója (e-mail cím:



hajdu.gabor@trvzrt.hu, fax szám:56/373-029),  
egyéb esetekben felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről:
  - Jászberény Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Iroda irodavezetője (e-mail cím: lanyi@jaszbereny.hu, fax szám: 57-505-706)
  - Jászfákóhalma Polgármesteri Hivatal (e-mail cím: jaszjakohalma@pr.hu, fax szám: 57- 438-011)
- az Átvevő részéről: TRV Zrt. JNK Szolnok megyei üzemigazgató (email cím: [iszkeitz.andras@trvzrt.hu](mailto:iszkeitz.andras@trvzrt.hu) , fax szám: 56/ 373-029)

4. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése érvénytelennek, jogellenesnek vagy végrehajthatatlannak bizonyul, akkor ez a körülmény nem érinti, illetve befolyásolja a többi rendelkezés érvényességét, jogszerűségét, illetve végrehajthatóságát.

5. A felek kötelesek minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban köztük felmerülő bármiféle nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalás útján rendezzék. Vita esetén a két fél első számú vezetője, valamint I-I szakreferens Érdekegyeztető Fórum keretén belül közelítik az álláspontokat.

6. Amennyiben a fent említett tárgyalások megkezdését követő 30 (harminc) napon belül a Felek nem tudnak békés úton egyezsége jutni a jelen Szerződéssel kapcsolatban, a köztük felmerült vitát illetően, úgy értékhatártól függően a Jászberény Városi Bíróság illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki jogvitájuk elbírálására.

7. A szerződés tekintetében Magyarország joga az irányadó, és azt annak megfelelően kell értelmezni.

8. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1955. évi LVII. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, a Jászberény Város Képviselő-testülete által alkotott önkormányzati rendeletek, a Jászfákóhalma Község Képviselő-testülete által alkotott önkormányzati rendeletek valamint az egyéb, vízügyi ágazatra, és közszolgáltatásra irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.

9. Ha a Felek közötti vita tárgya műszaki, és/vagy műszaki-gazdasági - megítélést igénylő kérdés, bármelyik Fél jogosult az ilyen vita eldöntésére Szakértőt igénybe venni. A vitás kérdés esetén közösen jelölik ki az igénybe veendő Szakértőt. Amennyiben a Felek a közösen kijelölendő Szakértő személyében 15 napon belül nem tudnak megegyezni, úgy a Felek a Magyar Víziközmű Szövetséget kérik fel a szakértő kijelölésére, aki az adott vita eldöntésére hivatott.

Ha a Felek elfogadják a Szakértő döntését, akkor a Szakértő által felszámított díjat és költségeket az a Fél köteles viselni, amelyiknek (i) a hátrányára döntött a Szakértő, (ii) ha pedig a Szakértő a Felek által képviselttől eltérő döntést hoz, akkor az ilyen, díjat és költségeket a Felek egymás között egyenlő arányban viselik.

Ha a Felek bármelyike nem fogadja el a Szakértő döntését, s a vitát bíróság elé terjeszti, akkor az ilyen díjat és költségeket a Felek egymás között olyan arányban viselik, ahogyan a pereszes Felet a bíróság elmarasztalja.

10. Ha az érintett Félnek jogi érdeke fűződik ahhoz, hogy a másik Fél és harmadik személy között folyamatban lévő tárgyalás, jelen Szerződésben szabályozott, jog vagy kötelezettség jövőbeni érvényesülésére kiható tartalma miként alakuljon, a másik Fél köteles az érintett Felet írásban tájékoztatni, és az érintett Fél igényelheti részvételét e kérdésre vonatkozó tárgyalásokon. A harmadik személlyel tárgyaló Fél felhívhatja az érintett Felet a tényállás rövid ismertetésével arra, hogy álláspontját az ügy mikénti eldöntésével kapcsolatban kifejtse. Ha a harmadik személy elzárkózik az érintett Fél közvetlen részvételének elérhetővé tételétől, a másik Fél a lehetséges tájékoztatást köteles az érintett Fél igénye esetén megadni. Ha az érintett Fél a harmadik személy hozzájárulása ellenére, vagy más esetben a Fél felhívása ellenére nem működik együtt a kérdés megoldásában, vagy elmulasztja álláspontját közölni, utóbb nem hivatkozhat olyan döntési lehetőségekre, tényekre, körülményekre, amelyeket a Fél részére nem adott meg.

A nem szerződésszegő Fél haladéktalanul értesíteni tartozik a másik Felet, ha másik Féllel, vagy a szerződés teljesítésével összefüggésben bármely harmadik személlyel szemben kártalanításra, kártérítésre és/vagy kötbérre jogosult.

11. Ha az *Átadók* ellen adósságrendezési eljárás indul, illetve az *Átvevő* ellen csődeljárás, felszámolási eljárás indul, mindkét fél köteles a:

- jogszabályokban meghatározott határidőben és módon megtermi a jogszabályokban előírt eljárási cselekményeket, továbbá
- erről a másik Felet megfelelően értesíteni.

12. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott "valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

13. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

14. Jelen szerződés 2012. június 30. napján lép hatályba.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt,

helybenhagyólag írják alá. A jelen szerződést Jászberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 130/2012. (VI.29.) számú határozatával jóváhagyta.

A jelen szerződést Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...95/2016.(XI.19.).....számú határozatával jóváhagyta.

Kelt, JÁSZBERÉNY, 2016. 12.21......

Jászberény Város Önkormányzata

Kelt, JÁSZFÁKÓHALMA, 2016. 12.21......

Jászfákóhalma Község Önkormányzata

Kelt, Szolnok, 2016...12.30......

Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen  
működő Részvénytársaság

#### Mellékletek:

1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása,
2. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása
3. számú melléklet: a birtokba adási jegyzőkönyvek,
4. számú melléklet: a vagyonértékelések,
5. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása,
6. számú melléklet: Képviselő-testületi határozatok

