



**Ügyiratszám:** VKEEFO\_2014/551-5 (2014)

**Ügyintéző:** dr. Göbolyös Attila

**Tel.:** 459-7777

**Fax:** 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Határozat száma: 2653/2014.**

**Tárgy:** közműves ivóvíz-szolgáltatásra vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás jóváhagyása Kisléta település vonatkozásában

A **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5., a továbbiakban: Ügyfél) által a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., a továbbiakban: Hivatal) benyújtott bérleti üzemeltetési szerződés 1. számú módosításának jóváhagyása iránti kérelem alapján indult közigazgatási hatósági eljárásban a Hivatal meghozta a következő

### HATÁROZATOT.

A Hivatal az Ügyfél és Kisléta Község Önkormányzata között 2014. február 21-én létrejött, közműves ivóvízellátás szolgáltatási ágazatra vonatkozóan megkötött, „bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosítása” elnevezésű üzemeltetési szerződés módosítását **jóváhagyja.**

A jóváhagyott és záradékolt üzemeltetési szerződés módosítás jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon és a Ket. 71. § (1) bekezdésén, a 72. § (1) bekezdésén alapul. Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pontján és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdésén alapul.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. és a Vet. tartalmazza.

Budapest, 2014.szeptember 26.

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes



**Kapják:**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.<br>(5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) | (1 pld. határozat + záradékolt szerződés, tértivevénnyel) |
| 2. Kisléta Község Önkormányzata<br>(4325 Kisléta, Debreceni u. 2.)         | (1 pld., tértivevénnyel, a határozatot melléklet nélkül)  |
| 3. Hivatal – Irattár   | (2 pld.)  |

**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
**1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

Mely létrejött egyrészről: **Kisléta Község Önkormányzata** (székhely: 4325 Kisléta, Debreceni u 2. adószám: 15734996-2-15, bankszámla száma: 11744058-15442507), **mint ellátásért felelős** továbbiakban: Átadó, - melynek képviselőjében: Madácsi Imre polgármester jár el,

másrészről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000, Szolnok, Kossuth Lajos utca 5., adószáma: 11265832-2-16, cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, bankszámlaszám: 10404508-45013087-00000000), mint víziközmű-szolgáltató – továbbiakban Átvevő – melynek képviselőjében Hajdú Gábor vezérigazgató jár el – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapítják, hogy közöttük 2012. július 14. napján bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre a víziközművek üzemeltetésével, a helyi közműves ivóvízellátás tárgyában.

2. A felek az 1. pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. Az 1. pontban írt szerződés **I./1.** pontjának rendelkezési az alábbiak szerint módosulnak:

*„1. A felek rögzítik, hogy Átadó a vízközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdésének megfelelően az Átvevő gazdasági társaságban, mint víziközmű-szolgáltatóban 1 db 10 000.- Ft névértékű törzsrészt vásárolt, amely tulajdonosi részesedés a részvénytörzskönyvbe bejegyzésre került. A felek rögzítik továbbá, hogy Átvevő ivóvíz-és szennyvízszolgáltatás céljára létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik az Átadó településén lévő víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás biztosítása.”*

4. Az 1. pontban írt szerződés **I./2.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

*„2. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján köteles gondoskodni a víziközmű-szolgáltatásról.”*

5. A bérleti-üzemeltetési szerződés **II./2.2** pontjának rendelkezései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*„2.2. A felek a rendszerfüggő elemek bérleti díját az alábbiak szerint határozzák meg:*

*A jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő vízi közmű elemek éves bérleti díja –a Vksztv. 65.§-ban foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletének hatálybalépéséig időarányosan ivóvíz tekintetében: 392.804. Ft+áfa/év, azaz háromszázkilencvenkétezer- nyolcszáz négy forint +áfa/év. Az említett rendelet hatályba lépését követően jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő vízi közmű elemek éves bérleti díja – a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a vízi közművek tárgyára eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3./ pontjában írt vagyoneértékelésben megállapított*

vagyonérték./ A bérleti díjat a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a bérleti díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.”

6. A 1. pontban írt szerződés **III./3.2.1. h)** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„h) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatási díját számlázni és a díját beszedni.”

7. Az 1. pontban írt szerződés **IV./1.4.** pontjának rendelkezései kiegészülnek egy **c)** ponttal:

„c) Átvevő társaság tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.”

8. A 1. pontban írt szerződés **VI./8.** pontjának rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

„8. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90. § (1) bekezdése alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén Átvevő az Üzletszabályzatának megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást a víziközművek köteles fordítani.”

9. A jelen szerződésmódosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal, jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

10. A bérleti-üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag írják alá. A jelen szerződést Kisléta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4 /2014(II.05.) sz. határozatával jóváhagyta, melynek kivonatát a felek jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolják.

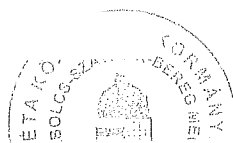
Melléklet:

- 1. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének határozata.

Az 1. számú módosító szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 az Átadót, 3 az Átvevőt illeti.

Kelt, Kisléta, 2014.....02.05.....

Kelt, Szolnok, 2014.2014.FEBR.21...



**Kisléta Község Önkormányzata**

**Átadó  
képviselésében eljár:  
Madácsi Imre  
polgármester**

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 3.  
Adószám: 11265832-2-16

**Tiszamenti Regionális Vízművek<sup>7</sup>  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**  
**Átvevő  
képviselésében eljár  
Hajdú Gábor  
vezérigazgató**

KISLÉTA KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
4325. Kisléta, Debreceni u. 2.  
Tel: 42/554-022

Száma: 4-3/2014.

## KIVONAT

KISLÉTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉNEK 2014. FEBRUÁR 5-ÉN 12<sup>30</sup>  
ÓRAKOR MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL:

Tárgy: A Víziközművek üzemeltetésének bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról.

Előadó: Madácsi Imre polgármester

KISLÉTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2014.(II.5.)

HATÁROZATA:

**A Víziközművek üzemeltetésének bérleti-üzemeltetési szerződés  
1. számú módosításáról.**

A Képviselő-testület:

- A TRV Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosítását a melléklet szerint elfogadta.

K i s l é t a, 2014. február 10.

Madácsi Imre sk.  
polgármester



Magyar né Láncki Julianna sk.  
jegyző

*Fodor Agnes*  
A kivonat hiteles: Fodor Agnès leíró