



*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2018/3528-6 (2018)

**Ügyintéző:** dr. Göbolyös Attila

**Tel.:** (06-1) 459-7777

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Tárgy:** határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

**Melléklet:** Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

## HATÁROZATOT.

A Hivatal a 1098/2014 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: Engedélyes)** részére a 11-18971-1-004-00-07 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

## MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki.

### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Fehérgyarmat Kömörő Mánd Penyige	közműves ivóvízellátás	FGY-IV	4 750	11-18971-1- 004-00-07	2027.12.31.

## II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Fehérgyarmat Város Önkormányzata Kömörő Község Önkormányzata Mánd Község Önkormányzata Penyige Község Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési	2027.12.31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

### III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

### IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

## V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a 1098/2014 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018.06.26. napján benyújtott kérelmében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-31237-1-002-01-13 azonosító kódú, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. hatályos rendelkezésének megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.”

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése alapján „Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanágáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.



A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelt az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részese	tulajdonosának neve és tulajdoni	Fehérgyarmat Város Önkormányzata (77,83%) Kömörő Község Önkormányzata (7,58 %) Mánd Község Önkormányzata (3,45 %) Penyige Község Önkormányzata (11,14 %)
Ellátásért felelősök neve		Fehérgyarmat Város Önkormányzata Kömörő Község Önkormányzata Mánd Község Önkormányzata Penyige Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Fehérgyarmat Város Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (1 pld. elektronikus úton +  
Hivatali kapu azonosító: 403399795 jóváhagyott melléklet)
2. Fehérgyarmat Város Önkormányzata, mint az ellátásért (1 pld. elektronikus úton +  
felelősök képviselője jóváhagyott melléklet)  
FGYONK - Fehérgyarmat Város Önkormányzata -  
(144649774)
3. Hivatal – Irattár (1 pld.)



**1. számú melléklet a VKEFFO\_2018/3528-6 (2018) iktatási számú határozathoz**

# BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Fehérgyarmat Város Önkormányzata** (székhely: 4900 Fehérgyarmat, Kiss Ernő utca 2.; adószáma: 15731852-2-15; statisztikai számjele: 15731852-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744027-15403485; képviselőjében eljár: Dr. Péter Csaba polgármester),

**Kömörő Község Önkormányzata** (székhely: 4943 Kömörő, Kossuth út 24.; adószáma: 15442648-2-15; statisztikai számjele: 15442648-8411-321-15; bankszámlaszáma:67800027-11033190; képviselőjében eljár: Juhász András polgármester),

**Mánd Község Önkormányzata** (székhely: 4942 Mánd, Fő utca 8.; adószáma: 15442662-1-15; statisztikai számjele: 15442662-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744027-15442662; képviselőjében eljár: Czáder Zsolt polgármester), és

**Penyige Község Önkormányzata** (székhely: 4941 Penyige, Kossuth út 31.; adószáma: 15405418-2-15; statisztikai számjele: 15405418-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744027-15405418; képviselőjében eljár: Juhász Gyula polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átalakítók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

## I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átalakítók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átalakítók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átalakítók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átalakítók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést,



melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

## II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek.

melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlepszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyoneértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

### III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:



Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.



### 3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

#### 3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédélemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az



így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése

- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 5 m<sup>3</sup>/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

#### IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése



1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagy non belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.



3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

## V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 5 m<sup>3</sup>/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

## VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

## VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyonelemek tekintetében a településeken fellelhető ivóvíz hálózati vízi-közmű elemek 100 %-ban az adott települési Önkormányzat saját tulajdonát képezik, míg a Vízmű telep Fehérgyarmat Község Önkormányzatának 100%-os tulajdonában áll.
2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Fehérgyarmat Város Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.
3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
5. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
6. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége



nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

7. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

8. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

9. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

11. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kíséreni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

12. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

13. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

## VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címetek, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik

munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Dr. Péter Csaba polgármester
- az Átvevő részéről: Kantár József területi főmérnök

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **Fehérgyarmat Város** Önkormányzatának Képviselő-testülete a 125/2018.<sup>7</sup> (11.14) sz., **Kömörő Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2018. (05.23) sz., **Mánd Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a 93/2018. (06.14) sz., **Penyige Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a 207/2018.<sup>7</sup> (11.14) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata



Kelt, Fehérgyarmat, 2018. 06. 11.

**Fehérgyarmat Város Önkormányzata**

Kelt, Kömörő, 2018. 06. 11. ....

**Kömörő Községi Önkormányzat**

Kelt, Mánd, 2018. 06. 14.

**Mánd Község Önkormányzata**

Kelt, Penyige, 2018. 06. 12. ....

**Penyige Község Önkormányzata**

Kelt, Szolnok, 2018. 06. 15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5  
Adószám: 265832-2-16  
7.



Fehérgyarmat vízműtelep  
Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása  
Víziközmű-rendszer kódja: 11-18971-1-004-00-07

Vízműtelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Telep elektomos ellátása	elektomos vezeték, hálózati elosztók, kapcsolók műanyag borítással	378 000			14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	1. sz. mélyfűrésű kút akna gépészete	Ø100 vízóra Ø100 tololár Ø100 vezeték	-			14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	1. sz. mélyfűrésű kút+akna	Talpmélység: 192 m Kataszteri szám: K-86 akna méret: 150x200 cm	1 337 385			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	2. sz. mélyfűrésű kút akna gépészete	Ø100 vízóra Ø100 tololár Ø100 vezeték				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	2. sz. mélyfűrésű kút+akna	Talpmélység: 195 m Kataszteri szám: K-87 akna méret: 180x220 cm	6 605 450			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	3. sz. mélyfűrésű kút akna gépészete	Ø100 vízóra Ø100 tololár Ø100 vezeték				2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	3. sz. mélyfűrésű kút+akna	Talpmélység: 192,8 m Kataszteri szám: K-93 akna méret: 125x180 cm	6 317 305			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	3200 l-es légtartály	By.sz.: 17280, acél tartály	195 000			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	4. sz. mélyfűrésű kút akna gépészete	Ø100 vízóra Ø100 tololár Ø100 vezeték				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	4. sz. mélyfűrésű kút+akna	Talpmélység: 185,3 m Kataszteri szám: B-96 akna méret: 180x220 cm	2 923 622			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	4970 l-es légtartály	By.sz.: 21098, acél tartály	390 000			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	500 m <sup>3</sup> -es alacsony tároló	V=500 m <sup>3</sup>				2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	500 m <sup>3</sup> -es tisztavíz tároló	V=500 m <sup>3</sup>	642 750			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	800 l-es oldótartály	V= 800 l	50 000			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	ADVANCE 201-2 tip. Klórgázadagoló fülké+tároló	1,5x1,5 m	180 000			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	belső szennyvíz elvezető csatorna hálózat	30 fm				2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	belső úthálózat	aszfalt 150 m <sup>2</sup>	15 070 500			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	házi szennyvíz áttemelő akna	150x150 cm				2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Műhely	230 m <sup>2</sup> alapterületű, téglá építésű, lapos tetős épület	5 670 000			2,00	Fehérgyarmat 100%

Település	VKR kód	Vízközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékcsokkonési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	olajjelválasztó	0,3 m átmérőjű, 0,4 m magasságú acél henger				2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	olajjelválasztó	0,3 m átmérőjű, 0,4 m magasságú acél henger				2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	PLC vezérlés	Mitsubishi GOT1000					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Frekvenciaváltó F700 Mitsubishi	Gy.sz.: W47V60					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Frekvenciaváltó F700 Mitsubishi	Gy.sz.: W48V34					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Frekvenciaváltó F700 Mitsubishi	Gy.sz.: V45T45					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Frekvenciaváltó OMRON E7	Gy.sz.: CIMR ETZ 4030	3 240 000			14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Frekvenciaváltó YASKAWA CIMR-VC4	Gy.sz.: 1R107561-18900002					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	VACON tip frekvencia váltó	Gy.sz.: 91415724					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Vasizapüleptető medence	V=20 m3				2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Vasvázas géptároló	450 m2 alapterületű	6 054 125			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Védő kerítés	drótfonat l=250 fm, h=1,5 m	1 925 000			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Vízmű kezelőépület, gépház	365 m2 alapterületű, téglá építésű, lapostetős épület	16 471 875			2,00	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	3150 mm átmérő acél tartály				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	3150 mm átmérő acél tartály				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	3150 mm átmérő acél tartály	29 913 600			14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	3150 mm átmérő acél tartály				14,50	Fehérgyarmat 100%
Vízműtelep rendszerfüggő vízközmű-elemek összesen:				97 364 612				Fehérgyarmat 100%



Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkentési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	PE (10 bar), NA 63, 250fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	AC, NA 80, 900fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	AC, NA 100, 27050fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	AC, NA 150, 8650fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	AC, NA 300, 3500fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	KM-PVC, NA 100, 407fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 1133,1, fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	Hg, 1", 2500fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	Hg, 2", 900fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 9900fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	KPE, 1", 3500fm					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	PVC, 3/4" 700fm	202 619 827				Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Tűzcsapok	Földalatti, NA80, 70db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Tűzcsapok	Földfeletti, NA 80, 34db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Tűzcsapok	Földalatti, NA100, 6db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Tűzcsapok	Földfeletti, NA 100, 7					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Ejektoros közifolyók	63 db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA 100, 109 db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA 150, 13 db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA 300, 5 db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Aknák	1,80 m *2,00 m 16db					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Aknák	2,00 m *2,50 m 15db				3,0	Fehérgyarmat 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték 1	AC, NA 150 3340 fm					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték 2	AC, NA 100 1560 fm					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték 1	Hg, 3/4" 350 fm					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték 2	Hg, 1" 150 fm					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték 3	KPE, 3/4" 200fm					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték 4	KPE, 1" 100fm					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Tűzcsapok	Földalatti, NA 80 8db	13 421 693				Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Ejektoros közifolyók	12 db					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA150 4db					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA,80 1db					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA 100 2db					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	Aknák	1,80 m *1,60 m 3db					Mánd 100%
Mánd	11-18971-1-004-00-07	bekötések száma	111 db					Mánd 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	AC, NA 150 2150fm				3,0	Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	AC, NA 100 2490fm					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	AC, NA 80 160fm					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	Hg, 3/4" 850fm					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	Hg, 1" 300fm					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	KPE, 3/4" 550fm	43 330 313				Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	KPE, 1" 300 fm					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Tűzcsapok	Földalatti, NA 80 12 db,					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Ejektoros közifolyók	14 db					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA 150 4db					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Tolózárok	NA 100 4db					Penyige 100%
Penyige	11-18971-1-004-00-07	Aknák	1,60 m*1,80 m 4db				3,0	Penyige 100%

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	KM-PVC, NA 150 4450fm					Penyige 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Gerincvezeték	KM-PVC, NA 100 3250fm					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	Hg, 3/4" 750fm					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	Hg, 1" 350fm					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	KPE, 3/4" 450fm					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Bekötővezeték	KPE, 1" 100fm					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Tűzcsapok	Földfeletti, NA80 24db,	29 490 114			3,0	Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Ejektörös közifolyók	11 db					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Tolózárak	NA100, 7 db					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Tolózárak	NA 150, 5db					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Tolózárak	NA 80, 1db					Kömörő 100%
Kömörő	11-18971-1-004-00-07	Aknák	2,00 m *2,00 m 5db					Kömörő 100%
Ivóvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:				288 861 947				

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

Kelt: Fehérgyarmat, 2018. 06. 14.

Kelt: Penyige, 2018. 06. 12.

Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
képviselésében eljár:  
Bakondi György Patrik  
Vezérigazgató

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5  
Adószám: 11265832-2-16  
7.

Kelt: Mánd, 2018. 06. 14.

Kelt: Kömörő, 2018. 06. 11.



## Fehérgyarmat vízműtelep

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása  
 Víziközmű-rendszer kódja: 11-18971-1-004-00-07

Vízműtelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Grundfos NK 65-200/208 tip. Hálózati szivattyú	Q=1250 l/p H=60 m P=18,5 kW Gyári szám: 4433				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Grundfos NK 65-200/208 tip. Hálózati szivattyú	Q=1250 l/p H=60 m P=18,5 kW Gyári szám: 4438				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Grundfos NK 65-200/208 tip. Hálózati szivattyú	Q=1250 l/p H=60 m P=18,5 kW Gyári szám: 4434				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Grundfos NB 65-200/21 tip. Hálózati szivattyú	Q=2200 l/p H=60,1 m P=30 kW Gyári szám: 80576				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	AMIN 125-100-250 tip. Öblítő szivattyú	Q=2100 l/p H=20 m P=11 kW Gyári szám: 310472	720 000			14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	AMIN BV 1020 tip. Regeneráló szivattyú	Q=1200 l/p H=11,5 m P=5,5 kW Gyári szám: 8673					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Defém AL 10-60-47 tip. Oxidációs Légtömlesztő	Gyártási év: 1988 P=7,5 kW Q=86,4 m <sup>3</sup> /h Gy.sz.: 060/88	460 000			14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Defém AL 10-60-47 tip. Oxidációs Légtömlesztő	Gyártási év: 1988 P=7,5 kW Q=86,4 m <sup>3</sup> /h Gy.sz.: 055/88					Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	KUBICEK fűvő öblítő légtömlesztő	Gyártási év: 2009 P=7,5 kW Q=678 m <sup>3</sup> /h Gy.sz.: 3045B-125	1 440 000			14,50	Fehérgyarmat 100%

Vízütelep

Település	VKR kód	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs	Tulajdonviszony
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	ADVANCE 201-2 tip. Klórgázadagoló berendezés	3 db vákuumszabályzó 1db távszabályzó 3 db injektor 1 db automata váltó	180 000			14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Einhell 8/2 légkompresszor	P=1,5 kW Q=13,8 m <sup>3</sup> /h				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	CALPEDA 6SDX46/4 tip. búvárszivattyú	Q=666 l/p H=35 m P=5,5 kW plomba szám: Z846610				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	CALPEDA 690x46/5 tip. Búvárszivattyú	Q=60 m <sup>3</sup> /h H=28,4 m P=7,5 kW gy.sz.:2014432088				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	CALPEDA 690x46/7 tip. Búvárszivattyú	Q=60 m <sup>3</sup> /h H=40,5 m P=9,3 kW gy.sz.: 2014394562				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	CALPEDA 660x46/5 tip. Búvárszivattyú	Q=60 m <sup>3</sup> /h H=28,4 m P=7,5 kW gy.sz.:2014394552				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	EMU K 64/6 tip búvárszivattyú	Q=540 l/p H=60 m P=11 kW plomba szám: Z846611				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Wilo TWI 6.50-07-B tip búvárszivattyú	Q=540 l/p H=60 m P=11 kW plomba szám: pIZ846613				14,50	Fehérgyarmat 100%
Fehérgyarmat	11-18971-1-004-00-07	Flygt.3102 tip. házi szennyvíz átemelő szivattyú	P= 3,7 kW Q= 45 l/s				14,50	Fehérgyarmat 100%
<b>Vízütelep rendszerfüggően víziközmű-elemek összesen:</b>				<b>2 800 000</b>				

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 15.

*Feladat megnevezés*  
Kelt: Szolnok, 2018. 06. 14.

**Tiszamenti Regionális Vízűvek**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
képviselésében eljár:  
**Bakondi György Patrik**  
Vezérigazgató

**Tiszamenti Regionális Vízűvek Zrt.**  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Adószám: 265822-16  
7.

Kelt: Szolnok, 2018. 06. 14.

*Page 2*  
Kelt: Szolnok, 2018. 06. 13.

*11. oldal*  
Kelt: Szolnok, 2018. 06. 11.

**ÁLLAPOTFELMÉRÉS, FOLYAMATLEÍRÁS**Készült:**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,  
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében**Jelen vannak:

Átadók részéről: **Fehérgyarmat Községi Önkormányzat**  
képviselő: Dr. Péter Csaba **polgármester**  
**Penyige Községi Önkormányzat**  
képviselő: Juhász Gyula **polgármester**  
**Mánd Községi Önkormányzat**  
képviselő: Czáder Zsolt **polgármester**  
**Kömörő Községi Önkormányzat**  
képviselő: Juhász András **polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
képviselő: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2012. 06. 30. napjával kezdődő hatállyal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú mellékletét képi.

**Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.**

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1	Telep elektomos ellátása	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
2	1. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
3	1. sz. mélyfúrású kút+akna	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
4	2. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
5	2. sz. mélyfúrású kút+akna	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
6	3. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel



Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
7	3. sz. mélyfúrású kút+akna	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
8	3200 l-es légtartály	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
9	4. sz. mélyfúrású kút akna gépészete	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
10	4. sz. mélyfúrású kút+akna	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
11	4970 l-es légtartály	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
12	500 m3 -es alacsony tároló	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
13	500 m3 -es tisztavíz tároló	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
14	800 l-es oldótartály	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
15	ADVANCE 201-2 tip. Klógázadagoló fülke+tároló	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
16	belső szennyvíz elvezető csatorna hálózat	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
17	belső úthálózat	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
18	házi szennyvíz átemelő akna	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
19	Műhely	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
20	olajleválasztó	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
21	olajleválasztó	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
22	PLC vezérlés	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
23	Frekvenciaváltó F700 Mitsubishi	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
24	Frekvenciaváltó F700 Mitsubishi	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
25	Frekvenciaváltó F700 Mitsubishi	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
26	Frekvenciaváltó OMRON E7	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
27	Frekvenciaváltó YASKAWA CIMR-VC4	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
28	VACON tip frekvencia váltó	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
29	Vasiszapülepítő medence	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
30	Vasvázás géptároló	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
31	Védő kerítés	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
32	Vízmű kezelőépület, gépház	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
33	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
34	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
35	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
36	ZE 3150 tip. vas-mangántalanító gyorsszűrő	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
37	Gerincvezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
38	Gerincvezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
39	Gerincvezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
40	Gerincvezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
41	Gerincvezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
42	Gerincvezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
43	Bekötővezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
44	Bekötővezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
45	Bekötővezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
46	Bekötővezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
47	Bekötővezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
48	Bekötővezeték	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
49	Tűzcsapok	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
50	Tűzcsapok	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
51	Tűzcsapok	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
52	Tűzcsapok	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
53	Ejektoros közkfolyók	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
54	Tolózárok	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
55	Tolózárok	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
56	Tolózárok	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
57	Aknák	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel



Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
58	Aknák	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
59	Grundfos NK 65-200/208 tip. Hálózati szivattyú	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
60	Grundfos NK 65-200/208 tip. Hálózati szivattyú	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
61	Grundfos NK 65-200/208 tip. Hálózati szivattyú	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
62	Grundfos NB 65-200/21 tip. Hálózati szivattyú	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
63	AMIN 125-100-250 tip. Öblítő szivattyú	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
64	AMIN BV 1020 tip. Regeneráló szivattyú	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
65	Defém AL 10-60-47 tip. Oxidációs Légkompresszor	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
66	Defém AL 10-60-47 tip. Oxidációs Légkompresszor	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
67	KUBICEK fúvó öblítő légkompresszor	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
68	ADVANCE 201-2 tip. Klógázadagoló berendezés	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
69	Einhell 8/2 légkompresszor	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
70	CALPEDA 6SDX46/4 tip. búvárszivattyú	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
71	CALPEDA 690x46/5 tip. Búvárszivattyú	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
72	CALPEDA 690x46/7 tip. Búvárszivattyú	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
73	CALPEDA 660x46/5 tip. Búvárszivattyú	Fehérgyarmat	Jó	Folyamatos karbantartást igényel
74	EMU K 64/6 tip búvárszivattyú	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
75	Wilo TWI 6.50-07-B tip búvárszivattyú	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
76	Flygt 3102 tip. házi szennyvíz átemelő szivattyú	Fehérgyarmat	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
77	Gerincvezeték	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
78	Gerincvezeték	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
79	Bekötővezeték	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
80	Bekötővezeték	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
81	Bekötővezeték	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
82	Bekötővezeték	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
83	Tűzcsapok	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
84	Ejektoros közkifolyók	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
85	Tolózárak	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
86	Tolózárak	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
87	Tolózárak	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
88	Aknák	Kömörő	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
89	Gerincvezeték 1	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
90	Gerincvezeték 2	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
91	Bekötővezeték 1	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
92	Bekötővezeték 2	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
93	Bekötővezeték 3	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
94	Bekötővezeték 4	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
95	Tűzcsapok	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
96	Ejektoros közkifolyók	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
97	Tolózárok	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
98	Tolózárok	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
99	Tolózárok	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
100	Aknák	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
101	bekötések száma	Mánd	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
102	Gerincvezeték	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
103	Gerincvezeték	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
104	Gerincvezeték	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
105	Bekötővezeték	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
106	Bekötővezeték	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
107	Bekötővezeték	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
108	Bekötővezeték	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
109	Tűzcsapok	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
110	Ejektoros közkifolyók	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
111	Tolózárok	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
112	Tolózárok	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel
113	Aknák	Penyige	Megfelelő	Folyamatos karbantartást igényel

Kelt: Fehérgyarmat, 2018..06.11

**Fehérgyarmat Községi Önkormányzat**

Kelt: Penyige, 2018..06.12.....

**Penyige Községi Önkormányzat**

Kelt: Mánd, 2018..06.14.

**Mánd Községi Önkormányzat**

Kelt: Kömörő, 2018..06.11.....

**Kömörő Községi Önkormányzat**

Kelt: Szolnok, 2018.06.15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Adószám: 1-265832-2-16



**BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV**

Készült: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,  
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében**

Jelen vannak:

Átadók részéről: **Fehérgyarmat Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Dr. Péter Csaba **polgármester**  
**Penyige Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Juhász Gyula **polgármester**  
**Mánd Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Czáder Zsolt **polgármester**  
**Kömörő Községi Önkormányzat**  
képviselésében: Juhász András **polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**  
képviselésében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek .....<sup>2012 JÚN 3 0.</sup> napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek  
Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

**A birtokba adás tárgyát képezi:**

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között ....<sup>2012 JÚN 3 0.</sup> napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú  
mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:


- Átadók részéről:
  
  
- Átvevő részéről:

Kelt: Fehérgyarmat, 2018..<sup>06.11</sup>

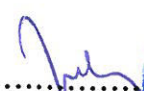
Kelt: Penyige, 2018.....<sup>06.12</sup>.....

**Fehérgyarmat Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
képviselésében eljár:

**Penyige Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
képviselésében eljár:

.....  
  
**Dr. Péter Csaba**  
**polgármester**



.....  
  
**Juhász Gyula**  
**polgármester**





Kelt: Mánd, 2018. 06.14

**Mánd Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
képviselésében eljár:

.....  
  
  
**Czáder Zsolt**  
polgármester

Kelt: Kömörő, 2018. 06.11

**Kömörő Községi Önkormányzat**  
**Átadó**  
képviselésében eljár:

.....  
  
  
**Juhász András**  
polgármester

Kelt: Szolnok, 2018. 06.15

**Tiszamenti Regionális Vízművek**  
**Zártkörűen működő Részvénytársaság**  
**Átvevő**  
képviselésében eljár:

.....  
  
  
**Bakondi György Patrik**  
vezérigazgató

## Kivonat

**Készült:** Fehérgyarmat Város Önkormányzat Képviselő - testülete 2017. december 18-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

**FEHÉRGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK  
125/2017. (12.18.)  
önkormányzati határozata**


Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő bérleti-üzemeltetési szerződések jóváhagyásáról

A Képviselő - testület

- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó szerződését jóváhagyja
- felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

  
**Dr. Péter Csaba**  
polgármester



  
**dr. Kovács Attila**  
jegyző



## HATÁROZATI KIVONAT

Kömörő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 23-án megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

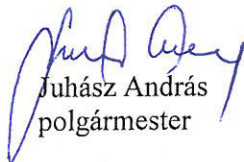
### **Kömörő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2018. (05.23.) önkormányzati határozata közműves ivóvíz szolgáltatás bérleti üzemeltetési szerződéséről**

Kömörő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.sz.szolgáltatóval bérleti-üzemeltetési szerződést kíván kötni közműves ivóvíz szolgáltatásra. A képviselő-testület felhatalmazza Juhász András polgármestert a víziközmű szolgáltatási szerződés aláírására.


Határidő: azonnal

Felelős: Juhász András polgármester

k.m.f.

  
Juhász András  
polgármester



  
Szalkainé Fóri Zsuzsa  
jegyző

## HATÁROZAT KIVONAT

*Készült: Penyige Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 21.-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből*

**Penyige Község Önkormányzatának  
207/2017. (XII.21.)  
Határozata  
a közműves ivóvízszolgáltatásra vonatkozó  
bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület

- a Fehérgyarmat Város, Kömörő Község, Mánd Község Önkormányzatával közös tulajdont képező FGY-IV vízi-közmű rendszer közműves ivóvízszolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést azzal a kiegészítéssel hagyja jóvá, hogy a szerződés VII. pont 1.,2. pontjaiban foglaltak az önkormányzati vagyonyilvántartások alapján történő számítást és kitöltését követően kerülnek rögzítésre
- felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Felelős: Juhász Gyula polgármester

Kelt: Penyige, 2017. december 21.

Juhász Gyula  
polgármester

Dr. Ugron László  
jegyző

A kivonat az eredetivel mindenben megegyező:

Penyige, 2018. június 12.

Juhász Gyula  
polgármester



Dr. Ugron László  
jegyző

- kivonat -

Mánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 14. napján tartott – nyílt – ülésének jegyzőkönyvéből

---

Mánd Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
33/2018. (06.14.) ÖKT  
h a t á r o z a t a

közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása

A képviselő-testület  
a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel a közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó bérleti-  
üzemeltetési szerződés módosításával egyetért, azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírásával.

---

K.m.f.



*Dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna*  
Dr.Kovácsné Barabás Zsuzsanna  
jegyző

*Czár*  
Czáder Zsolt  
polgármester