



*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2018/3743-5 (2018)

**Ügyintéző:** dr. Göbolyös Attila

**Tel.:** (06-1) 459-7777

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Tárgy:** határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

**Melléklet:** Jóváhagyott üzemeltetési szerződés

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) működési engedélyének módosítása vonatkozásában kérelemből indult eljárása keretében meghozta az alábbi

### H A T Á R O Z A T O T .

A Hivatal a VKEFFO\_2016/3588-1 ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt módosítja és egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

A Hivatal 4053/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.** (cégjegyzékszám: 16-10-001558, székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., a továbbiakban: **Engedélyes**) részére a 11-06488-1-002-00-14 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

### MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki.

#### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer megnevezése</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Fábiánháza Nagyecséd	közműves ivóvízellátás	NE-IV	3132	11-06488-1- 002-00-14	2027. december 31.

## II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az Engedélyes jelen eljárásban benyújtott üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Nagyecsed Város Önkormányzata Fábiánháza Község Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési	2027. december 31.

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók száma (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

### III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4053/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer és ellátási terület vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

### IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

## V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosának nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés alapján, annak véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A véglegessé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a VKEFFO\_2016/3588-1 ügyiratszámú határozat rendelkező részében foglaltak szerint működési engedélyt adott az Engedélyes részére.

Az Engedélyes a Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése alapján a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, 2018. július 26. napján benyújtott kérelemében kérte hatályos működési engedélye módosítását a 11-06488-1-002-00-14 azonosító kóddal rendelkező, jelen működési engedély I. pontjában megjelölt települések közműves ivóvízellátását biztosító víziközmű-rendszer tekintetében.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a nevezett víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős - korábban több üzemeltetési szerződésbe foglalt jogviszonyait - a jogszabályi kötelezésnek eleget téve – a Vksztv. hatályos rendelkezésének megfelelően, a jelen eljárásban benyújtott új üzemeltetési szerződésben rendezi.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni*”.

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást”.

A Vksztv. 37/A. § (3) bekezdése szerint „A víziközmű-szolgáltatói engedélybe, valamint a működési engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.”

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése alapján „Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes a működési engedély módosítására vonatkozó kérelméhez az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az Ellátásért felelőssel létrejött, a Hivatal jelen eljárásában jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződését;
- az engedélykérelem a Vhr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és annak szükséges mellékleteit, valamint
- nyilatkozatot a működési engedély módosításához.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes kérelmét a Vhr. 2. melléklet szerinti formanyomtatvánnyal nyújtotta be. A módosítással érintett dokumentációt megküldte, a korábbi működési engedély egyéb pontjainak változatlanságáról megfelelő tartalmú nyilatkozatot adott.

A Hivatal az üzemeltetési szerződés módosítás rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás megindulásakor hatályos Vksztv. 87. § (1) bekezdés alapján „A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Hivatal megállapította továbbá, hogy az érintett víziközmű-rendszer 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ami megfelel a Vksztv. 6. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a Hivatal a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan a működési engedélyt módosította és a működési engedélyt a rendelkező rész egységes szerkezetbe foglalása mellett a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően adta ki.



A fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel a működési engedély módosítása tekintetében igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem terhelve az Engedélyest.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal a jelen határozat rendelkező részének V. pontja szerinti adatokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba a Vksztv. 61/B. § alapján jegyezte be. Az V. 1. pont szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási megnevezése	ágazat	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23.	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részesedése		Nagyecsed Város Önkormányzata (77 %) Fábiánháza Község Önkormányzata (23 %)
Ellátásért felelősök neve		Nagyecsed Város Önkormányzata Fábiánháza Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője		Nagyecsed Város Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a Hivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján mellőzte.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A fellebbezést az Ákr. 116. § (4) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, elektronikus bélyegző szerint

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

dr. Szalóki Szilvia  
köszölgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.<br>Hivatali kapu azonosító: 403399795  | (1 pld. elektronikus úton +<br>jóváhagyott melléklet) |
| 2. | Nagyecsed Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelősök<br>képviselője<br>Hivatali kapu azonosító: 350107125 | (1 pld. elektronikus úton +<br>jóváhagyott melléklet) |
| 3. | Hivatal – Irratár  | (1 pld.)  |



**Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • [www.mekh.hu](http://www.mekh.hu)

**1. számú melléklet a VKEFFO\_2018/3743-5 (2018) iktatási számú határozathoz**

## BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről

**Nagyecsed Város Önkormányzata** (székhely: 4355 Nagyecsed, Árpád út 32., .; adószáma: 15732530-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15404981; képviselőjében eljár: Kovács Lajos polgármester),

**Fábiánháza Község Önkormányzata** (székhely: 4354 Fábiánháza, Kossuth u. 25/A.; adószáma: 15735076-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15443027; képviselőjében eljár: Gyarmati Endre polgármester),

mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: Átadók)

másrészről

a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

### I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

## II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027 december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek (továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II./1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.



1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

### III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkori hatályos

jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,



- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.



3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése

- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételeire jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 10 m<sup>3</sup>/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

#### IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa



Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett vízi és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

## V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 10 m<sup>3</sup>/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

## VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

## VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:  
Nagyecsed Város Önkormányzata: 77 %  
Fábiánháza Község Önkormányzata: 23 %
2. Felek rögzítik, hogy az U 368 kódjelű víziközmű vagyon, amely Nagyecsed közigazgatási területéig terjed, Nagyecsed Város Önkormányzata, míg az U 358 kódjelű víziközmű vagyon, amely Fábiánháza közigazgatási határáig terjed, Fábiánháza Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi.
3. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Nagyecsed Város Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviselési jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyon tekintetében.
4. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
5. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától –



nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.

10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

14. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

## VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Kovács Lajos polgármester
- az Átvevő részéről: Bakondi György Patrik vezérigazgató

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Nagyecsed Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 190/2017. (XII.12.) sz. Fábiánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 39/2017. (XII.29.) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés

- 6. számú melléklet: Átadók képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Nagyecsed, 2017. december 13.

**Nagyecsed Város Önkormányzat**

Kelt, Fábánháza, 2017. december 29.

**Fábánháza Község Önkormányzat**

Kelt, Szolnok, <sup>2018.</sup>~~2017.~~ 07. 02. ....

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Átvevő**

**képviselésében eljár:**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
KHB 10404908-45013087  
Adószám: 11265832-2-16

**Bakondi György Patrik**  
**vezérigazgató**



## 1. számú melléklet

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása  
Víziközmű-rendszer kódja: 11-06488-1-002-00-14

## Nagyecséd Vízmű telep

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs
Nagyecséd	1. sz. kút (megfigyelő lett)	Monolit vasbeton szerkezetű akna. Rézsűs földfeltöltés védelem, beton lépcső acél csökoriáttal, idomacél fedlappal	2484089			
Nagyecséd	2. sz. kút (megfigyelő lett)	Monolit vasbeton szerkezetű akna. Rézsűs földfeltöltés védelem, beton lépcső acél csökoriáttal, idomacél fedlappal	1893690			
Nagyecséd	2/A sz. kút	Monolit vasbeton szerkezetű akna. Rézsűs földfeltöltés védelem, beton lépcső acél csökoriáttal, idomacél fedlappal	4931712			
Nagyecséd	3. sz. kút (tartalék)	Monolit vasbeton szerkezetű akna. Rézsűs földfeltöltés védelem, beton lépcső acél csökoriáttal, idomacél fedlappal	3248469			
Nagyecséd	5. sz. kút	Monolit vasbeton szerkezetű akna. Rézsűs földfeltöltés védelem, beton lépcső acél csökoriáttal, idomacél fedlappal	12031322			
Nagyecséd	Gépterem	Beton sávalap, téglafalazat, vasbeton záró födém, külső vakolt fal, belső meszelt falak, belső gres lap padlóburkolat, fém szerkezetű nyílászárók. ~83 m2 nettó alapterület	11648000			
Nagyecséd	Légkompresszor	Ganzair Tamrotor ESS7-17; Q=0,91m3/min, P=7,5kW; 1db	602285			
Nagyecséd	KmNO4 adagoló szivattyú	Prominent beta 5; 1db kompletten	399211			
Nagyecséd	FeCl3 adagoló szivattyú	Prominent beta 5; 1db kompletten	399211			
Nagyecséd	Pneumatika kompresszor	Cosmos 255 Q=240l/min, 1,5kW; 1db	198000			

Nagyecséd	Kerítés	acél oszlopra erősített, 1,50m -es drótfonat, 2 sor tüskéshuzallal. Acél szerkezetű 2 szárnyú és 1 szárnyú kapukkal	984657			
Nagyecséd	Kezelőépület	Egyszintes, lapostetős téglá szerkezetű épület, vasbeton szerkezetű zárófödém. Meszelt, vakolt falak és mennyezet. Nyílászárók: külső ajtók fém és műanyag, belső ajtók fa szerkezetűek. A vizesblokkban +1,50m -ig esempe burkolat. A padlóburkolat GRES lap. A raktárak felőli oldalon 60cm magas rámpa van, 1,20m szélességben. Külső lábazat festett beton, a fal vakolt. ~121m2 nettó alapterület	17010000			
Nagyecséd	Szűrőterem új építés	~144m2 nettó alapterületű épület. Idomacél vázszerkezetű, hőszigetelt LINDAB szendvicspanel fal és nyeregvetős tetőburkolat. Téglá falazat és vasbeton födém vakolt, festett. GRES -lap padlóburkolat. Fém ajtók, műanyag ablakok.	15636348			
Nagyecséd	Szűrőterem meglévő szerkezetek	A szűrőterem alapjait is képező 1,60m belmagasságú vasbeton szerkezetű, pincészerű építmény, amely tartalmazza a szűrők alapjait is. Simitott beton padlóburkolat. Meszelt falak és mennyezet, vasbeton födém, padozat aljzat	6406920			
Nagyecséd	Tolózárnakna	Monolit vasbeton akna idomacél fedlappal. 1,4x2,0x1,5m	395427			
Nagyecséd	Tároló 1. (klóros víz)	Kör alaprajzú, 200m3-es, monolit vasbeton szerkezetű víztároló. Közös monolit vasbeton szerkezetű zárkamrával, fém nyílászárókkal. Beton lépcső, festett csőkorláttal. Rézsűs földtakarás védelemmel ellátott	21332500			
Nagyecséd	Tároló felújítási munkák	Vizzáró vakolat, külső festések,	3285200			

Nagyecsed	Tároló 2. (tisztavíz)	Kör alaprajzú, 200m <sup>3</sup> -es, monolit vasbeton szerkezetű víztároló. Közös monolit vasbeton szerkezetű zárkamrával, fém nyílászárókkal. Beton lépcső, festett csókorlással. Rézsűs földtakarás védelemmel ellátott	21332500		
Nagyecsed	Felújítási munkák	Vízáró vakolat, külső festések,	3285200		
Nagyecsed	NA 100 acélső	Víz	64500		
Nagyecsed	DN 110 KPE	Víz DN110 KPE, DN160 KPE NA250 KG-PVC, NA 160 KG-PVC	1975159		
Nagyecsed	Vasizap ülepítő eredeti szerkezet	Monolit vasbeton, két rekeszes medence, két végén tolvár aknákkal. Körben festett acél csókorlással. A medence körben rézsűs földvédelemmel ellátott. Betonlépcső feljával.	1983658		
Nagyecsed	Vasizap ülepítő új építés	Monolit vasbeton, egy rekeszes medence, két végén tolvár aknákkal. Körben festett acél csókorlással. Az eredeti ülepítő kiegészítőjeként	1805883		
Nagyecsed	Út, térbeton	Dilatált út és térbeton 850m <sup>2</sup> felületű	5100000		
Nagyecsed	Járda	Dilatált beton járda 40m <sup>2</sup>	168000		
Nagyecsed	Víztorony	Tároló térfogat: 700 (m <sup>3</sup> ); Tároló anyaga: Acél Számagasság: 37 (m) Típus: Superstat-700	30320640		
Nagyecsed	Felújítás	2009-ben cserélt elemek , tolvár, manométer, mérőóra, csövezés	737000		
Nagyecsed	Eredeti gépészet	Kútfej, csövezés	324000		
Nagyecsed	2. sz. kút (megfigyelő lett)	megelevő elemek kútcső	140000		
Nagyecsed	2/A sz. kút eredeti gépészet	kilevegőztető cső, kútfej, csövezés	1793677		
Nagyecsed	felújított gépészeti elemek	Kútaknában lévő szerelvények, csövezés	984000		
Nagyecsed	eredeti gépészet	kilevegőztető cső, kútfej, csövezés	2010955		
Nagyecsed	felújított gépészet	Aknában található szerelvények, csövezés Vízóra, szakaszoló tolvár, mintavevő csap, manométer, visszacsapó szerelvény,	942000		
Nagyecsed	Elszívó szellőztető ventilátor	Cata DUCT in-line 100/270, 1db	16191		
Nagyecsed	C12 gáz palack	45kg; 6db	63000		
Nagyecsed	C12 gáz dagoló egység	Advance 200; klórmennyiség szabályozóval, szerelvényekkel, palackváltóval, ejektorral, klóriasztóval	2387906		
Nagyecsed	Csővezés, szerelvényezés	Jellemzően 1.4301 Acél csövezés	1592144		
Nagyecsed	Csővezés, szerelvényezés	Jellemzően 1.4301 KM-PVC csövezés	2014578		

Nagyecsed	Szűrőtartály, zöldhomok és kvarckavics töltettel	VATTENTEKNIK FENH 250; D=2,5m, beltéri telepítési; 2db	21552000		
Nagyecsed	Légiartály	V=5m <sup>3</sup> ; 1db	890000		
Nagyecsed	Adagolótartály KmNO4	V=200l; 1db kárméntóval	72736		
Nagyecsed	Adagolótartály FeCl3	V=300l; 1db kárméntóval	72736		
Nagyecsed	Csővezés, szerelvényezés	Jellemzően KM-PVC csővezés	1286142		
Nagyecsed	Szűrőtartály, aktívszen töltettel	VATTENTEKNIK FENH 200; D=2,0m, beltéri telepítési; 2db	20592000		
Nagyecsed	Csővezés, szerelvényezés	Jellemzően széncél csővezés, elzáró szerelvény	32800		
Nagyecsed	Tároló 1. (klóros víz)	Töltő, ürítő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és közös mosató tolozáraknával (Tároló 2.).	980000		
Nagyecsed	Tároló 2. (tisztavíz)	Töltő, ürítő, túlfolyócsővel, vízkormányzó és mosató tolozáraknával.	980000		
Nagyecsed	Tároló tartályok	4db 60l, 2db 120l, 3db fémhordó, szállítókecsi	86318		
Nagyecsed	2/A sz. kút	Kapcsolódoboz, kábelezés felújítva	784472		
Nagyecsed	3. sz. kút	Kapcsolódoboz, kábelezés felújítva	847427		
Nagyecsed	Fő kapcsoló szekrény	3 részes	1584453		
Nagyecsed	Folyamatirányítás	Plc hardver és szoftver, operátori munkaalomás	1345333		
Nagyecsed	Gépek és szerelvények működtető és jelkábelezése		227500		
Nagyecsed	Szivattyúk villamos energia ellátása	korszerűsített, helyi kijelzővel; 1db	385000		
Nagyecsed	Frekvenciaváltó	P=15KW; 3db	696501		
Nagyecsed	Frekvenciaváltó	P=3KW; 3db	249930		
Nagyecsed	Hálózati szivattyúk kapcsolószekrénye	alap kivitel; 1 db	87000		
Nagyecsed	Gépek és szerelvények működtető és jelkábelezése		357500		
Nagyecsed	Gépek és szerelvények működtető és jelkábelezése		270000		
Nagyecsed	Pneumatika vezérlő szekrény	IP44 zárható dobozzal; 1db	525350		
Nagyecsed	Gépek és szerelvények működtető és jelkábelezése		270000		
Nagyecsed	Tároló 1. (klóros víz)	Teljes felújítás Szintkapcsolókkal.	1291250		
Nagyecsed	Tároló 2. (tisztavíz)	Teljes felújítás, Szintkapcsolókkal.	1291250		
Nagyecsed	Térvilágítás	6db kandelláber	270000		
Nagyecsed	Gépek és szerelvények működtető és jelkábelezése		227500		
<b>Nagyecsed Vízű telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen:</b>			<b>239 183 230</b>		

### Nagyecsed ivóvízhálózat

Telepítés	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Nagyecsed	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 106 db				
Nagyecsed	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 20 db				
Nagyecsed	Ejektoros Közkifolyó	112 db				
Nagyecsed	Tolózár	NA 80, 1 db				
Nagyecsed	Tolózár	NA 100, 61 db				
Nagyecsed	Tolózár	NA 150, 32 db				
Nagyecsed	Tolózár	NA 200, 50 db				
Nagyecsed	Elosztóvezeték	NA 90, 2450 fm KM PVC				
Nagyecsed	Elosztóvezeték	NA 100, 38 fm acél				
Nagyecsed	Elosztóvezeték	NA 110, 24149 fm KM PVC				
Nagyecsed	Elosztóvezeték	NA 160, 3165 fm KM PVC				
Nagyecsed	Elosztóvezeték	NA 200, 6668 fm KM PVC				
Nagyecsed	Elosztóvezeték	NA 200, 433 fm acél				
Nagyecsed	Bekötések száma:	2111 db				
Nagyecsed	Tolózárnakna	55 db				
Nagyecsed	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 11821 fm				
Nagyecsed	Bekötővezeték	Hg, 1", 450 fm				
Nagyecsed	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 5067 fm				
Nagyecsed	Bekötővezeték	KPE, 1", 320 fm				
<b>Nagyecsed ivóvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:</b>			<b>218 405 449</b>			

### Fábiánháza ivóvízhálózat

Telepítés	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értécsökkenési leírási kulcs
Fábiánháza	Tűzcsap	Föld alatti NA 80-as 35 db				
Fábiánháza	Tűzcsap	Föld feletti NA 80-as 3 db				
Fábiánháza	Ejektoros Közkifolyó	50 db				
Fábiánháza	Tolózár	NA 63, 2 db				
Fábiánháza	Tolózár	NA 100, 16 db				
Fábiánháza	Tolózár	NA 150, 7 db				
Fábiánháza	Tolózár	NA 200, 3 db				
Fábiánháza	Elosztóvezeték	NA 90, 500 fm KM PVC				
Fábiánháza	Elosztóvezeték	NA 110, 8991 fm KM PVC				
Fábiánháza	Elosztóvezeték	NA 160, 2036 fm KM PVC				
Fábiánháza	Elosztóvezeték	NA 200, 1237 fm KM PVC				
Fábiánháza	Bekötések száma:	617 db				
Fábiánháza	Tolózárnakna	16 db				
Fábiánháza	Bekötővezeték	Hg, 3/4", 3887 fm				
Fábiánháza	Bekötővezeték	Hg, 1", 120 fm				
Fábiánháza	Bekötővezeték	KPE, 3/4", 1680 fm				
Fábiánháza	Bekötővezeték	KPE, 1", 120 fm				
<b>Fábiánháza ivóvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:</b>			<b>86 971 497</b>			

Kelt:.....*Sidus*.....2018.....*670*.....

2. számú melléklet

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása  
 Víziközmű-rendszer kódja: 11-06488-1-002-00-14

Nagyecsed Vízmű telep						
Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értékesítési leírás kulcs
Nagyecsed	CALPEDA 6SDS 58/8 Búvárszivattyú	P= 15 kW V= 400	344 736			
Nagyecsed	EMU SCH 20/6 Búvárszivattyú	P= 8 kW V= 400	350 000			
Nagyecsed	EMU SCH 20/7 Búvárszivattyú	P= 10 kW V= 400	380 000			
Nagyecsed	EMU SCH 20/10 Búvárszivattyú	P= 16 kW V= 400	404 158			
Nagyecsed	Grundfos SP 60-8B Búvárszivattyú	P= 11 kW V= 400	358 000			
Nagyecsed	Grundfos CR 90-2 Hálózati szivattyú	P= 15 kW V= 400	1 317 000			
Nagyecsed	Grundfos CR 90-2 Hálózati szivattyú	P= 15 kW V= 400	1 317 000			
Nagyecsed	Grundfos CR 90-2 Hálózati szivattyú	P= 15 kW V= 400	1 317 000			
Nagyecsed	Grundfos CRN 45-1-1 Öblítő szivattyú	P= 3 kW V= 400	820 600			
Nagyecsed	Grundfos CRN 45-1-1 Öblítő szivattyú	P= 3 kW V= 400	820 600			
Nagyecsed	Grundfos CRN 45-1-1 Öblítő szivattyú	P= 3 kW V= 400	820 600			
Nagyecsed	Szivattyú	CALPEDA 6SDX 58/8 P=15kW	861 840			
Nagyecsed	Hálózati szivattyú	EVIG P=37kW; 2db	100 000			
Nagyecsed	Dekantáló szivattyú	Grundfos Umilift AP 12, P=0,9kW; 2db	314 204			
<b>Nagyecsed Vízmű telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen:</b>			<b>9 525 738</b>	-	-	

Nagyecsed ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs
-	-	-	-	-	-	-

Fábiánháza ivóvízhálózat

Település	Víziközmű elem megnevezése	Műszaki azonosításra vonatkozó adat	bruttó érték	nettó érték	könyv szerinti érték	Értéksökkenési leírási kulcs
-	-	-	-	-	-	-

Kelt: Szabolcs 2018. 07. 02.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
 5080 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
 Adószám: 11265832-2-16  
 7.

Tiszamenti Regionális Vízművek  
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság



**Állapotfelmérés, folyamatleírás**

Készült:

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok,  
Kossuth L. u. 5.) hivatalos helyiségében**

Jelen vannak:

Átadók részéről:

**Nagyecsed Város Önkormányzata képviselőjében:  
Kovács Lajos polgármester**

**Fábiánháza Község Önkormányzata képviselőjében:  
Gyarmati Endre polgármester**

Átvevő részéről:

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében:  
Bakondi György Patrik**

A felek 2013. 01.01. napjával kezdődő hatályal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, 2017. december 31. napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 3. számú melléklet képzí.

**Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.**

---

Sorszám	Eszköz megnevezése	Helye	Állapot	Megjegyzés, szükséges intézkedések
1.	1. sz. kút (megfigyelő lett)	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
2.	2. sz. kút (megfigyelő lett)	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
3.	2/A sz. kút	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
4.	3. sz. kút (tartalék)	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
5.	5. sz. kút	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
6.	Gépterem	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
7.	Légkompresszor	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
8.	KmNO4 adagoló szivattyú	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
9.	FeCl3 adagoló szivattyú	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
10.	Pneumatika kompresszor	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
11.	Kerítés	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
12.	Kezelőépület	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
13.	Szűrőterem új építés	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
14.	Szűrőterem meglévő szerkezetek	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
15.	Tolózárnakna	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
16.	Tároló 1. (klóros víz)	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
17.	Tároló felújítási munkák	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
18.	Tároló 2. (tisztavíz)	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
19.	Felújítási munkák	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
20.	NA 100 acélcső	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
21.	DN 110 KPE	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
22.	Vasiszap ülepítő eredeti szerkezet	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
23.	Vasiszap ülepítő új építés	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
24.	Út, térbeton	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
25.	Járda	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
26.	Víztorony	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
27.	Felújítás	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
28.	Eredeti gépészet	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
29.	2. sz. kút (megfigyelő lett)	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
30.	2/A sz. kút eredeti gépészet	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
31.	felújított gépészeti elemek	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
32.	eredeti gépészet	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
33.	felújított gépészet	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
34.	Elszívó szellőztető ventilátor	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
35.	C12 gáz palack	Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

36.	Cl2 gáz dagoló egység		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
37.	Csővezés, szerelvényezés		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
38.	Szűrőtartály, zöldhromok és kvarckavics töltettel		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
39.	Légtartály		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
40.	Adagolótartály $\text{KimNO}_4$		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
41.	Adagolótartály $\text{FeCl}_3$		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
42.	Csővezés, szerelvényezés		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
43.	Szűrőtartály, aktívszén töltettel		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
44.	Csővezés, szerelvényezés		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
45.	Tároló 1. (klóros víz)		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
46.	Tároló 2. (tisztavíz)		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
47.	Tároló tartályok		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
48.	2/A sz. kút		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
49.	3. sz. kút		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
50.	Fő kapcsoló szekrény		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
51.	Folyamatirányítás		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
52.	Gépek és szerelvények működtető és jelkabelezése		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
53.	Szivattyúk villamos energia ellátása		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
54.	Frekvenciaváltó		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
55.	Frekvenciaváltó		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
56.	Hálózati szivattyúk kapcsolószekrénye		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
57.	Gépek és szerelvények működtető és jelkabelezése		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
58.	Gépek és szerelvények működtető és jelkabelezése		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
59.	Pneumatika vezérlő szekrény		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
60.	Gépek és szerelvények működtető és jelkabelezése		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
61.	Tároló 1. (klóros víz)		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
62.	Tároló 2. (tisztavíz)		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
63.	Térvilágítás		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
64.	Gépek és szerelvények működtető és jelkabelezése		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
65.	CALPEDA 6SDS 58/8 -Búvárszivattyú		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
66.	EMU SCH 20/6 -Búvárszivattyú		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
67.	EMU SCH 20/7 -Búvárszivattyú		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
68.	EMU SCH 20/10 -Búvárszivattyú		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
69.	Grundfos SP 60-8B -Búvárszivattyú		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel
70.	Grundfos CR 90-2 - Hálózati szivattyú (3 db)		Nagyecsed	megfelelő	folyamatos karbantartást igényel

71.	Grundfos CRN 45-1-1 - Öblítő szivattyú (3 db)	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
72.	Szivattyú	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
73.	Hálózati szivattyú	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
74.	Dekantáló szivattyú	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
75.	Tűzcsap	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
76.	Tűzcsap	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
77.	Ejektoros Közkifolyó	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
78.	Tolózáár	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
79.	Tolózáár	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
80.	Tolózáár	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
81.	Tolózáár	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
82.	Elosztóvezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
83.	Elosztóvezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
84.	Elosztóvezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
85.	Elosztóvezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
86.	Elosztóvezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
87.	Elosztóvezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
88.	Bekötések száma:	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
89.	Tolózáarakna	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
90.	Bekötővezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
91.	Bekötővezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
92.	Bekötővezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
93.	Bekötővezeték	Nagyecsed	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
94.	Tűzcsap	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
95.	Tűzcsap	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
96.	Ejektoros Közkifolyó	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
97.	Tolózáár	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
98.	Tolózáár	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
99.	Tolózáár	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
100.	Tolózáár	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
101.	Elosztóvezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
102.	Elosztóvezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
103.	Elosztóvezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
104.	Elosztóvezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
105.	Bekötések száma:	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
106.	Tolózáarakna	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
107.	Bekötővezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
108.	Bekötővezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
109.	Bekötővezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel
110.	Bekötővezeték	Fábiánháza	megfelelő	flyamatos karbantartást igényel

Kelt.: *Soluoh* ..... 2018. 07.02. ....

**BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében 2018. 07. 02. napján.

**Jelen vannak:** Átadók részéről: **Nagyecsed Város Önkormányzata képviselőjében:**  
**Kovács Lajos polgármester**

**Fábiánháza Község Önkormányzata képviselőjében:**  
**Gyarmati Endre polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselőjében**  
**Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2018. 07. 02. napján vízi közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti-üzemeltetési Szerződést.

Jelen melléklet a fenti szerződés 4. számú mellékletét képezi.

**A birtokba adás tárgyát képezi:**

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között 2018. 07. 02. napján létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadók részéről:
- Átvevő részéről:

Kelt: Szolnok, 2018. 07. 02.

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság  
képviseletében eljár:  
Bakondi György Patrik  
vezérigazgató**



Jegyzőkönyvi k i v o n a t

Nagyecsed Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. december 12-én megtartott – rendes – üléséről

---

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**190 / 2017.(XII.12.) KT.**

h a t á r o z a t a

**A közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés  
jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy a közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel (5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.) az előterjesztéshez csatolt bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti üzemeltetési szerződés aláírására.



## KIVONAT

**Fábiánháza Község Önkormányzati Képviselő-testületének a 2017. december 29. napján  
08.00 órától megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.**

---

Fábiánháza Község  
Önkormányzata Képviselő-testületének  
39/2017.(XII.29.)  
határozata

A közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról.

### AZ ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy a közműves ivóvíz szolgáltatásra vonatkozó, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel (5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.) kötendő az előterjesztéshez csatolt bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

.....

K.m.f.

